

ДО  
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
за инвестиционно предложение

от „Дунав Солар Планта“ ЕООД, ЕИК 206692671,

Пълен пощенски адрес: гр. София, ул. „Славянска“ № 5, ет. 7

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0888 206 560; md@element-power.eu

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Никола Газдов и Велислав Белниколовски, чрез пълномощника Мартин Давидков

Лице за контакти: Борислав Симпличев, телефон: 0885 937 928

Адрес за кореспонденция: гр. София, ул. „Московска“ № 21, вх. Б, ет. 3

**УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че „Дунав Солар Планта“ ЕООД има следното инвестиционно предложение:  
**„Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФТЕЦ), електропроводи средно и ниско напрежение, оптични кабели, заземителни инсталации, система за съхранение на електрическа енергия и на прилежаща техническа инфраструктура за присъединяване на ФТЕЦ към електропреносната мрежа високо напрежение на територията на община Бяла Слатина“**

Характеристика на инвестиционното предложение:

**1. Резюме на предложението**

„Дунав Солар Планта“ ЕООД има одобрено инвестиционно предложение с Решение № ВР-22-ПР/2022 г. на Директора на РИОСВ-Враца за изграждане на фотоволтаична електроцентрала с индикативна инсталирана мощност до 450 MW и на прилежаща техническа инфраструктура за присъединяване на ФТЕЦ към електропреносната мрежа високо напрежение в ПИ 14012.137.9, ПИ 14012.141.14, ПИ 14012.144.12, ПИ 14012.143.7, ПИ 14012.142.1, ПИ 14012.141.9, ПИ 14012.141.7, ПИ 23618.59.9 и ПИ 23618.62.5, находящи се в землищата на с. Габаре и с. Драшан.

С настоящото уведомление се представя информация за разширяване обхвата на първоначалното инвестиционно предложение без да се излиза от вече одобрената индикативна инсталирана мощност до 450 MW като ще бъдат използвани допълнителни имоти в землищата на с. Габаре и с. Драшан, изброени в т.4.

ФтЕЦ ще да бъде присъединена към електропреносната мрежа на Република България, като за целта ще бъде изградена електрическа подстанция в ПИ 14012.141.7, съгласно одобреното инвестиционно предложение с Решение № ВР-22-ПР/2022 г. на Директора на РИОСВ-Враца. За присъединяването на централата към подстанцията се предвижда изграждането на подземни електропроводи средно и ниско напрежение като засегнатите имоти са посочени в т. 4.

Настоящото предложение има характер на ново инвестиционно предложение за извършване на производствена дейност – производство на електрическа енергия. Общата площ заета от фотоволтаичните модули, при изготвянето на предварителния дизайн, върху имотите, на които ще бъде реализирано допълнителното инвестиционно намерение, е приблизително 900 декара.

Понастоящем имотите представляват земеделски земи и са собственост на община Бяла Слатина. Общински съвет – Бяла Слатина е предоставил предварително съгласие за учредяване на право на строеж, изработване на подробен устройствен план и промяна на предназначението на земеделските земи, обективизирано с Решение № 976 от 25.05.2023 г. и Решение № 991 от 29.06.2023 г., с цел реализацията на инвестиционното намерение на „Дунав Солар Планта“ ЕООД.

Изграждането на фотоволтаична електроцентрала в района на община Бяла Слатина ще допринесе за социално-икономическото развитие на общината и ще защити базовия обществен интерес по опазване на околната среда и човешкото здраве.

**2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:**

Фотоволтаичните системи са съоръжения за превръщане на слънчевата енергия в електрическа енергия. Фотоволтаичната система съдържа слънчеви модули (панели), съставени от слънчеви клетки от полупроводников материал, при който протича фотоволтаичен ефект. Процесът по природа е физико-химически, тъй като първият му етап е фотоелектричен ефект, след който

протича електрохимичен процес, при който се генерира електрически ток. Енергията, генерирана с фотоволтаични системи, се счита за чиста и възобновяема енергия.

Като Приложение № 1 е представен комбиниран план, посредством който могат да се визуализират терените и предвижданията на инвестиционното намерение.

Фотоволтаичните панели ще бъдат монтирани върху опорна метална конструкция. Самата метална конструкция ще бъде фиксирана върху колони, които ще бъдат набити в земята. Модулите ще бъдат разположени върху ПИ 23618.50.5, ПИ 23618.51.2, ПИ 23618.25.5, ПИ 23618.23.16, ПИ 23618.19.8, ПИ 23618.56.2, ПИ 23618.58.9, ПИ 23618.60.8, ПИ 23618.62.2, ПИ 23618.50.9, ПИ 23618.25.8, ПИ 23618.23.19, ПИ 14012.129.18, ПИ 14012.129.20, ПИ 14012.130.7, ПИ 14012.130.133, ПИ 14012.131.8, ПИ 14012.130.4, ПИ 14012.130.135, ПИ 14012.129.21, ПИ 14012.129.11, ПИ 14012.129.12, ПИ 14012.129.14, ПИ 14012.129.15, ПИ 14012.143.389, ПИ 14012.143.1, ПИ 14012.140.6, ПИ 14012.140.5, ПИ 14012.144.41, ПИ 14012.83.26, ПИ 14012.144.410, ПИ 14012.143.4, ПИ 14012.100.536, ПИ 14012.144.404 и ПИ 14012.129.25. Общата площ заета от фотоволтаичните модули, при изготвянето на предварителния дизайн, върху имотите, на които ще бъде реализирано намерението, е приблизително 900 декара. Окончателните имоти, в които ще бъде изградена фотоволтаичната централа, ще бъдат образувани от имотите посочени по-горе, поради обединение на част от тях с одобряване на подробните устройствени планове.

Транспортният достъп ще се осъществява чрез съществуващата републиканска пътна мрежа и съществуващите селскостопански пътища. За целите на пожарната безопасност на електрическата подстанция ще бъдат изградени вкопани резервоари, осигуряващи целогодишно необходимите водни количества за пожарогасене.

Терените се намират в землищата на с. Габаре и с. Драшан, но са извън населените места, като реализацията на инвестиционното намерение за изграждане на фотоволтаична централа няма да засегне по никакъв начин местното население. При реализацията и експлоатацията не се произвеждат отпадъци, отпадни газове, няма опасност от взрив или замърсяване, а напротив – инвестиционното предложение ще допринесе за намаляване на въглеродните емисии и ще даде ясно измерим принос в борбата за справяне с климатичната криза.

**3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:**

Настоящото инвестиционно предложение, включващо изграждането на фотоволтаична електроцентрала, електрическа подстанция и съоръжения за свързване с електропреносната мрежа попада в обхвата на Общия устройствен план на община Бяла Слатина. За реализацията

на инвестиционното ни предложение е необходимо изменение на ОУП на община Бяла Слатина и преотреждане на терените в горепосочените имоти за предимно производствена (Пп) устройствена зона. Това са терени за застрояване с производствени, складови и обслужващи сгради и съоръжения, в това число и обекти на електропроизводството. С решение № 1040/04.09.2023 г. на Общински съвет – Бяла Слатина е дадено разрешение за изменение на действащия ОУП на община Бяла Слатина.

Реализацията на инвестиционното намерение предвижда и одобряване на подробни устройствени – планове за регулация и застрояване. Към настоящия момент, имотите представляват земеделски земи, като след одобряването на плановете за регулация и застрояване, ще се пристъпи към промяна на предназначението на земите.

Изграждането на съоръженията за присъединяване на фотоволтаичната централа към подстанцията и връзката на подстанцията с електропреносната мрежа, които ще представляват подземни кабелни линии, заедно с необходимите оптични кабели и заземителни инсталации, съответно въздушни електропроводи, предвижда одобрение на подробни устройствени планове – парцеларни планове.

#### **4. Местоположение:**

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

Инвестиционното намерение за изграждане на фотоволтаичната централа ще се осъществи в ПП 23618.50.5, ПИ 23618.51.2, ПИ 23618.25.5, ПИ 23618.23.16, ПИ 23618.19.8, 23618.56.2, ПИ 23618.58.9, ПИ 23618.60.8, ПИ 23618.62.2, ПИ 23618.50.9, ПИ 23618.25.8, ПИ 23618.23.19, ПИ 14012.129.18, ПИ 14012.129.20, ПИ 14012.130.7, ПИ 14012.130.133, ПИ 14012.131.8, ПИ 14012.130.4, ПИ 14012.130.135, ПИ 14012.129.21, ПИ 14012.129.11, ПИ 14012.129.12, ПИ 14012.129.14, ПИ 14012.129.15, ПИ 14012.143.389, ПИ 14012.143.1, ПИ 14012.140.6, ПИ 14012.140.5, ПИ 14012.144.41, ПИ 14012.83.26, ПИ 14012.144.410, ПИ 14012.143.4, ПИ 14012.100.536, ПИ 14012.144.404 и ПИ 14012.129.25.

Засегнатите имоти от трасето на подземните електропроводи, оптични кабели и заземителни инсталации за свързване на фотоволтаичната електроцентрала с подстанцията са: ПИ 14012.129.13, ПИ 14012.129.16, ПИ 14012.129.26, ПИ 14012.129.126, ПИ 14012.129.17, ПИ

14012.130.6, ПИ 14012.129.130, ПИ 14012.129.19, ПИ 14012.83.368, ПИ 14012.144.404, ПИ 14012.144.371, ПИ 14012.84.371, ПИ 14012.141.371, ПИ 14012.141.384, ПИ 14012.140.4, ПИ 14012.100.535, ПИ 23618.25.9, ПИ 23618.49.54, ПИ 23618.50.8, ПИ 23618.51.3, ПИ 14012.79.771, ПИ 14012.79.83, ПИ 23618.53.43, ПИ 23618.53.44, ПИ 14012.81.773, ПИ 14012.144.11, ПИ 14012.144.393, ПИ 23618.57.25 и ПИ 23618.57.288, находящи се в землищата на с. Габаре и с. Драшан, община Бяла Слатина.

Имотите не попадат в защитени зони и/или територии. Също така, имотите не са част територии за опазване на обектите на недвижимото културно наследство.

**5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:**  
*(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

Не се предвижда.

**6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:**

Не се очаква да се предизвика отделянето на вредни емисии от реализацията на инвестиционното предложение и впоследствие експлоатацията на обектите. По време на дейността не се предвижда контакт с вода.

**7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

Реализацията на инвестиционното намерение и последващата експлоатация на обектите не се очаква да предизвика отделянето на емисии на вредни вещества във въздуха, освен механичната техника, която ще осигури доставката на оборудването до горепосочените имоти за целите на монтажните дейности.

**8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:**

По време на изграждането на фотоволтаичната централа ще се оформят следните отпадъци:

Хартия и картон от опаковачни материали с код 19 12 01

-свойства

-неопасни

-начин на третиране

-събиране и извозване на определено от общинските органи място

Предвид факта, че експлоатацията се осъществява посредством възобновяем енергиен източник – слънчева енергия, по време на експлоатацията няма да се генерират отпадъци.

Средната продължителност на експлоатация на фотоволтаичните панели е 35 г. След извеждането им от експлоатация същите ще бъдат рециклирани.

**9. Отпадъчни води:**

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.)*

Няма да се генерират отпадъчни води от дейността – както по време на строителството, така и по време на експлоатацията.

**10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:**

*(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с употреба и/или съхранение на опасни химични вещества.

**I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.**

~~Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка:~~

~~Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.~~

**II. Друга информация (не е задължително за потъване)**

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

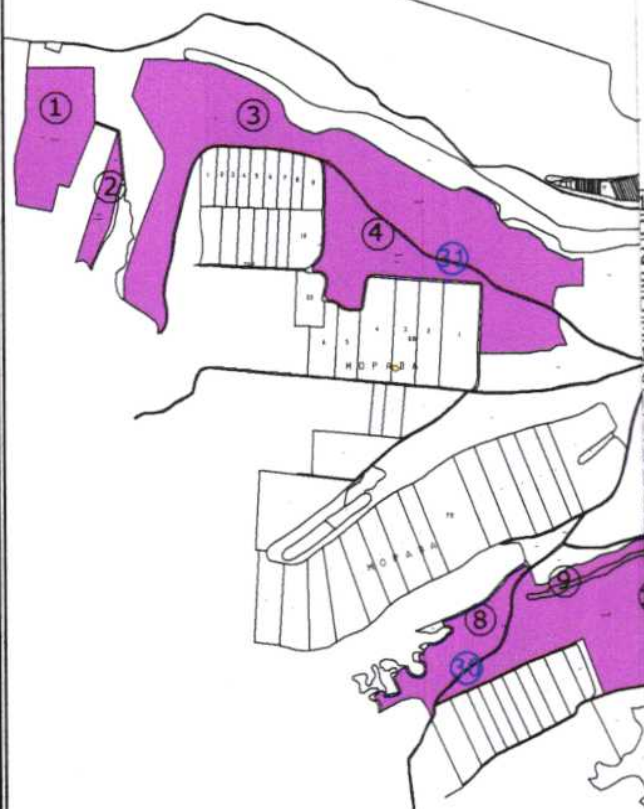
**Прилагам:**

1. Комбиниран план;

2. Решение № 976 от 25.05.2023 г. и Решение № 991 от 29.06.2023 г. на Общински съвет – Бяла Слатина;
3. Документи за собственост;
4. Скици на имотите;
5. Електронен носител - 1 бр.
  
5. ☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
  
6. ☒ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 12.11.2023

Уведомител: 



след кад. изменения

|        |
|--------|
| 13 m2  |
| 08 m2  |
| 201 m2 |
| 96 m2  |
| 02 m2  |
| 30 m2  |
| 14 m2  |
| 48 m2  |
| m2     |
| 16 m2  |
| 7 m2   |
| 8 m2   |
| 3 m2   |
| 9 m2   |
| m2     |
| 2 m2   |
| 9 m2   |

|    |               |           |
|----|---------------|-----------|
| 18 | 23618.56.2    | 43 318 m2 |
| 19 | 23618.58.9    | 30 359 m2 |
| 20 | 14012.143.389 | 62 535 m2 |
| 21 | 14012.143.1   | 35 514 m2 |
| 22 | 14012.140.6   | 35 029 m2 |
| 23 | 14012.140.5   | 45 395 m2 |
| 24 | 23618.50.9    | 2 467 m2  |
| 25 | 23618.23.19   | 482 m2    |
| 26 | 23618.25.8    | 667 m2    |
| 27 | 14012.143.4   | 5 628 m2  |
| 28 | 14012.100.536 | 1 201 m2  |
| 29 | 14012.144.404 | 2 817 m2  |
| 30 | 14012.130.135 | 1 340 m2  |
| 31 | 14012.129.25  | 2 196 m2  |
| 32 | 23618.60.8    | 24 034 m2 |
| 33 | 23618.62.2    | 7 302 m2  |
| 34 | 14012.83.26   | 3 167 m2  |
| 35 | 14012.144.410 | 2 076 m2  |



Ο ΑΠΡΟΣ  
ΕΝΝ ΤΟ ΚΤΟΜΗ  
ΕΜΒΛΗ





## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

3200 Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" 68;

e-mail: [obs@oabsl.com](mailto:obs@oabsl.com)

[obs@oabsl.bg](mailto:obs@oabsl.bg)

[www.byala-slatina.bg](http://www.byala-slatina.bg)

Препис - извлечение!

### ПРОТОКОЛ № 47 / 29.06.2023 г.

Поименно гласуване:

Кворум: 16

Резултат: 14 гласа "ЗА" и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

### РЕШЕНИЕ № 991

**ОТНОСНО:** Предоставяне на предварително съгласие за промяна предназначението, за изработване на подробен устройствен план, за определяне на площадки и трасета, за извършване на изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри и за учредяване на право на строеж по отношение на поземлени имоти от общинския поземлен фонд.

**Мотиви:** В деловодството на Община Бяла Слатина е постъпило инвестиционно намерение с вх. № 3200-88-57 от 16.06.2023 г. от „Дунав Солар Планта“ ЕООД, представляващо допълнение към инвестиционно намерение с вх. № 3200-88-51 от 15.05.2023 г. за изграждане на фотоволтаични електроцентрали (ФТЕЦ) с индикативна инсталирана мощност до 120 MW, на индустриална система за съхранение на електроенергия, както и на прилежаща техническа инфраструктура за присъединяване на ФТЕЦ към електропреносната мрежа високо напрежение и към отделни консуматори в района на община Бяла Слатина – индустриални и общински, виртуално или посредством директна връзка.

С допълнителното инвестиционно намерение от 16.06.2023 г. към обхвата на Инвестиционното намерение с вх. № 3200-88-51 от 15.05.2023 г. се допълват следните поземлени имоти („Допълнителните имоти“), част от общинския поземлен фонд, в землищата на с. Габаре и с. Драшан, община Бяла Слатина:

- 1) Поземлен имот **23618.60.8**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, м. ЧЕЛКОВИЦА, вид собственост Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Друг вид нива, площ 24034 кв. м, стар номер 060008;
- 2) Поземлен имот **23618.62.2**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, м. ДРЪМИТЕ, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 7302 кв. м, стар номер 062001;
- 3) Поземлен имот **14012.83.409**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. ДРАШАНСКИ ПЪТ, вид собственост Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Друг вид трайно насаждение, площ 5168 кв. м, стар номер 000409;
- 4) Поземлен имот **14012.144.410**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. ДРАШАНСКИ ПЪТ, вид собственост Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Изоставена нива, площ 2076 кв. м, стар номер 000410;
- 5) Поземлен имот с проектен идентификатор **14012.129.25**, с площ от 2196 кв. м., област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, образуван от разделянето на ПИ 14012.129.115.

Във връзка с инвестиционната инициатива от дружеството е изявено желание, в съответствие с чл. 37, ал. 4, т. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 62 от Закона за енергетиката, и в допълнение на Решение № 976, Протокол № 46 от 25.05.2023 г. на Общински съвет Бяла Слатина, взето по отношение на имотите, попадащи в обхвата на първоначалното Инвестиционно намерение от „Дунав Солар Планта“ ЕООД с вх. № 3200-88-51 от 15.05.2023 г., да се учреди без търг или конкурс в

полза на „Дунав Солар Плант“ ЕООД възмездно право на строеж върху Допълнителните имоти. Цената на правото на строеж ще бъде определена на пазарен принцип от независими оценители по Закона за независимите оценители.

С цел реализиране на инвестиционното намерение на „Дунав Солар Плант“ ЕООД, е необходимо Общински съвет – Бяла Слатина да приеме решение, в допълнение на Решение № 976, Протокол № 46 от 25.05.2023 г. на Общински съвет Бяла Слатина, с което да даде предварително съгласие за промяна предназначението на земята, предварително съгласие за определяне на площадка и/или трасе, предварително съгласие за изработване на подробен устройствен план и за учредяване на възмездно право на строеж без провеждане на търг или конкурс, а при необходимост да приеме решение, с което да уреди отношенията между „Дунав Солар Плант“ ЕООД и Община Бяла Слатина по въпроси извън изрично посочените.

Според чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в компетентност на общинския съвет е да приема решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както и за създаване и одобряване на устройствени планове и техни изменения за територията на общината или за части от нея при условията и по реда на Закона за устройство на територията.

Чл. 25, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи обявява собствеността на общините върху пасищата, каквито са част от Имотите, за публична общинска собственост. Последната може да се обявява за частна при промяна на предназначението на пасищата в случаите по чл. 25, ал. 3 ЗСПЗЗ. Съгласно чл. 25, ал. 3, т. 1 ЗСПЗЗ, промяна на предназначението на пасищата се допуска по изключение за изграждане на обекти на техническата инфраструктура по смисъла на ЗУТ.

Чл. 25, ал. 6 ЗСПЗЗ регламентира, че при промяната на предназначението на пасищата се спазват условията и реда на Закона за опазване на земеделските земи. По смисъла на § 6а, т. 3 от Преходните и заключителни разпоредби на ЗОЗЗ: „Промяна на предназначението на земеделски земи с начин на трайно ползване – пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, се разрешава, когато е предвидено за изграждане на обекти на техническата инфраструктура по смисъла на Закона за устройство на територията.“

Налице са условията на чл. 25, ал. 3, т. 1 ЗСПЗЗ, във връзка с § 6а, т. 3 от Преходните и заключителни разпоредби на ЗОЗЗ за допускане по изключение промяна предназначението на Имотите, тъй като обектите влизат в дефиницията за техническа инфраструктура по смисъла на § 5, т. 31 от ДР на ЗУТ.

На основание чл. 29, ал. 1 ЗОЗЗ, за промяна на предназначението на имота следва да се приеме решение за изразяване на предварително съгласие на общинския съвет за изработване на подробен устройствен план. С решението Общински съвет – Бяла Слатина определя и срока на валидност на предварителното съгласие. За целите на изменението е необходимо и допускане на изработване на изменение на ОУП, но това ще бъде извършено заедно с одобрение на заданието и допускане на изработването на ПУП.

Определянето на площадка и/или трасе за нуждите на юридическо лице върху земи от общинския поземлен фонд се извършва след предварително решение за изразяване на писмено съгласие на общинския съвет. Затова, на основание чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на ЗОЗЗ, Общински съвет – Бяла Слатина следва да приеме решение, в допълнение на Решение № 976, Протокол № 46 от 25.05.2023 г. на Общински съвет Бяла Слатина, с което да даде съгласие за определяне на площадки и трасета, като утвърждаването да е на името и за сметка на инвеститора, като част от двуетапната процедура по промяна на предназначението на земеделски земи.

Чл. 25, ал. 7 от ЗСПЗЗ гласи, че: „Промяна на предназначението на мери и пасища за нуждите на физически и юридически лица се допуска, след като в полза на лицето бъдат учредени ограничени вещни права по ал. 4“. Следователно, върху Допълнителните имоти следва да бъде учредено право на строеж в полза на „Дунав Солар Плант“ ЕООД по реда на чл. 37, ал. 4, т. 4 ЗОС, във връзка с чл. 62 ЗЕ преди пристъпване към процедурата по промяна на предназначението на земята.

С оглед предпроектните проучвания на „Дунав Солар Плант“ ЕООД и с цел комасиране на Имотите се предвижда разделяне и обединение на някои от тях, съответно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри.

Разделянето, съответно обединяването на имотите ще се извършат от правоспособно лице по кадастър съгласно изискванията на Закона за кадастър и имотния регистър и актовете по прилагането

му, като всички разходи, свързани с планираните изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри, ще се покрият от инвеститора.

С цел реализацията на инвестиционното намерение, предстои инвеститорът „Дунав Солар Планта“ ЕООД да предприеме действия пред компетентните органи, съгласно приложимата нормативна уредба, за провеждане на регламентирани процедури по устройствено планиране, промяна на предназначението на земеделските земи, присъединяване на енергийните обекти към електропреносната мрежа на страната, инвестиционно проектиране и други предвидени в законов или подзаконов нормативен акт необходими действия и процедури. Това от своя страна е свързано със значителни разходи, които ще са за сметка на инвеститора.

За постигане на максимална сигурност както за „Дунав Солар Планта“ ЕООД, така и за община Бяла Слатина, е целесъобразно, както и законосъобразно, Общинският съвет да приеме решение, в допълнение на Решение № 976, Протокол № 46 от 25.05.2023 г. на Общински съвет Бяла Слатина, за сключване на предварителен договор за учредяване на право на строеж в полза на „Дунав Солар Планта“ ЕООД, с който да се зададе рамка за реализация на инвестиционното намерение и с който инвеститорът да поеме задължение за финансиране на дейностите по проектното развитие.

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от Кмета на общината с изх. № 6101-72 / 19.06.2023 г., чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11 и ал. 2 и чл. 22 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, чл. 25, ал. 1, ал. 3, т.

1, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с § 6а, т. 3 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи, чл. 25, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи, чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, чл. 53а от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл. 19 от Закона за задълженията и договорите и чл. 37, ал. 4, т. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 62, ал. 2 от Закона за енергетиката и чл. 93 от Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 10 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

### РЕШИ:

1. Дава предварително съгласие за учредяване на възмездно право на строеж, на основание чл. 37, ал. 4, т. 4 ЗОС, във връзка с чл. 62, ал. 2 ЗЕ – без търг или конкурс в полза на „Дунав Солар Планта“ ЕООД за изграждане на фотоволтаични електроцентрали (ФТЕЦ), на електрическа подстанция, на индустриална система за съхранение на електроенергия, както и на прилежаща техническа инфраструктура за присъединяване на ФТЕЦ към електропреносната мрежа високо напрежение върху:
  - 1) Поземлен имот **23618.60.8**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, м. ЧЕЛКОВИЦА, вид собственост Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Друг вид нива, площ 24034 кв. м, стар номер 060008;
  - 2) Поземлен имот **23618.62.2**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, м. ДРЪМИТЕ, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 7302 кв. м, стар номер 062001;
  - 3) Поземлен имот **14012.83.409**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. ДРАШАНСКИ ПЪТ, вид собственост Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Друг вид трайно насаждение, площ 5168 кв. м, стар номер 000409;
  - 4) Поземлен имот **14012.144.410**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. ДРАШАНСКИ ПЪТ, вид собственост Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Изоставена нива, площ 2076 кв. м, стар номер 000410;
  - 5) Поземлен имот с проектен идентификатор **14012.129.25**, с площ от 2196 кв. м., област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, образуван от разделянето на ПИ 14012.129.115.
- 1.1. Учредяването на право на строеж в полза на „Дунав Солар Планта“ ЕООД да се извърши след утвърждаване на площадки и/или трасета и при влязъл в сила подробен устройствен план за земите, на

основание чл. 29, ал. 3 ЗОЗЗ и преди окончателната промяна на предназначението, на основание чл. 25, ал. 7 ЗСПЗЗ.

2. Дава предварително съгласие да се промени предназначението на поземлените имоти, описани в т. 1, на основание чл. 25 ЗСПЗЗ, във връзка с §6а от ПЗР на ЗОЗЗ, за изграждане на обекти на техническата инфраструктура – фотоволтаични електроцентрали с цел производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници и прилежаща им инфраструктура.

2.1. Промяната на предназначението на Имотите да се извърши при спазване на условията и по реда на ЗОЗЗ, ППЗОЗЗ, ЗСПЗЗ, ЗУТ и приложимите законови и подзаконовни нормативни актове.

2.2. Определя срок на валидност на предварителното съгласие – 24 месеца.

3. Дава предварително съгласие, на основание чл. 25, ал. 6 ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 29, ал. 1 ЗОЗЗ, за изработване на подробен устройствен план, предвиждащ изграждането на обекти на техническата инфраструктура – фотоволтаични електроцентрали и подстанция в поземлените имоти, описани в т. 1, както и на подробни устройствени планове, предвиждащи изграждането на прилежащата към основните обекти техническа инфраструктура, включително парцеларни планове за осигуряване на транспортен достъп, за подземни и/или въздушни електропроводи, както и комуникационно-транспортни планове и схеми и други необходими планове и схеми във връзка с реализирането на инвестиционното намерение. Дава съгласие на основание чл. 124а, ал. 1 ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 5 ЗУТ, възлагане на изработването на проектите за подробни устройствени планове да се извърши от „Дунав Солар Планта“ ЕООД.

3.1. Определя срок на валидност на предварителното съгласие – 24 месеца.

4. Дава съгласие, на основание чл. 30, ал. 3 ППЗОЗЗ, за определяне на площадки и/или трасета за проектиране и промяна на предназначение на поземлените имоти, описани в т. 1.

4.1. Площадките и/или трасетата за проектиране да се утвърдят на „Дунав Солар Планта“ ЕООД.

5. Дава съгласие за извършване на изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри, в това число разделяне и обединяване, по отношение на имотите от общинския поземлен фонд по т. 1, включително и за образуваните от тях имоти.

5.1. Всички разходи във връзка с проектиране и отразяване на измененията на кадастралната карта и кадастралните регистри по отношение на имотите по т. 1 са изцяло за сметка на „Дунав Солар Планта“ ЕООД.

6. Дава съгласие Кмета на община Бяла Слатина при необходимост да упълномощи инвеститора във връзка с приложимите процедури по ЗОЗЗ, ППЗОЗЗ, ЗСПЗЗ, ЗУТ и приложимите законови и подзаконовни нормативни актове, както и за получаване на удостоверения от компетентните администрации във връзка с имотите по точка 1.

7. Дава съгласие за сключване на предварителен договор за учредяване на право на строеж между община Бяла Слатина и „Дунав Солар Планта“ ЕООД върху имотите, описани в т. 1 от настоящото решение.

На основание чл. 22 ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Бяла Слатина и на Областния управител на област Враца в 7-дневен срок от приемането му. Решението подлежи на оспорване по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд – Враца.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ:

/В. Борисова





## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

3200 Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" 68;

e-mail: [obs@oabsl.com](mailto:obs@oabsl.com)

[obs\\_bslatina@abv.bg](mailto:obs_bslatina@abv.bg)

[www.byala-slatina.com](http://www.byala-slatina.com)

### ПРОТОКОЛ № 46 / 25.05.2023 Г.

Гласува се предложението за решение:

Кворум: 18

Резултат: 16 гласа "ЗА", 1 глас „ПРОТИВ“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

### РЕШЕНИЕ № 976

**ОТНОСНО:** Предоставяне на предварително съгласие за промяна предназначението, за изработване на подробен устройствен план, за определяне на площадки и трасета, за извършване на изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри и за учредяване на право на строеж по отношение на поземлени имоти от общинския поземлен фонд.

**Мотиви:** В деловодството на Община Бяла Слатина е постъпило инвестиционно намерение с вх. № 3200-88-51 от 15.05.2023 г. от „Дунав Солар Планта“ ЕООД, за изграждане на фотоволтаични електроцентрали (ФТЕЦ) с индикативна инсталирана мощност до 120 MW, на индустриална система за съхранение на електроенергия, както и на прилежаща техническа инфраструктура за присъединяване на ФТЕЦ към електропреносната мрежа високо напрежение и към отделни консуматори в района на община Бяла Слатина – индустриални и общински, виртуално или посредством директна връзка.

Инвестиционното намерение обхваща следваните поземлени имоти („Имотите“), част от общинския поземлен фонд, в землищата на с. Габаре и с. Драшан, община Бяла Слатина:

- 1) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.129.11 с проектна площ от 42 813 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.129.2;
- 2) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.129.12 с проектна площ от 10 408 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.129.2;
- 3) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.129.14 с проектна площ от 166 201 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.129.2;
- 4) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.129.21 с проектна площ от 65 896 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.129.5;
- 5) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.129.15 с проектна площ от 15 702 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.129.2;
- 6) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.129.18 с проектна площ от 18 630 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.129.6;
- 7) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.129.20 с проектна площ от 11 614 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.129.6;
- 8) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.130.4 с проектна площ от 29 548 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.130.2;
- 9) Поземлен имот 14012.130.133, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. МОРАВА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Друг вид трайно насаждение, площ 6110 кв. м, стар номер 000133;
- 10) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.130.7 с проектна площ от 112 916 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.130.1;
- 11) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.131.8 с проектна площ от 40 307 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.131.1;
- 12) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.144.41 с проектна площ от 30 238 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.144.3;

- 13) Поземлен имот с проектен идентификатор 23618.25.5 с проектна площ от 27 983 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 23618.25.1;
- 14) Поземлен имот с проектен идентификатор 23618.23.16 с проектна площ от 10 839 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 23618.23.14;
- 15) Поземлен имот с проектен идентификатор 23618.19.8 с проектна площ от 7 318 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 23618.19.7;
- 16) Поземлен имот с проектен идентификатор 23618.51.2 с проектна площ от 34 612 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 23618.51.1;
- 17) Поземлен имот с проектен идентификатор 23618.50.5 с проектна площ от 66 019 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 23618.50.4;
- 18) Поземлен имот с проектен идентификатор 23618.56.2 с проектна площ от 43 318 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 23618.56.1;
- 19) Поземлен имот с проектен идентификатор 23618.58.9 с проектна площ от 30 359 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 23618.58.1;
- 20) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.143.389 с проектна площ от 62 535 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.143.387;
- 21) Поземлен имот 14012.143.1, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. ГЪГЛА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 35514 кв. м, стар номер 143001;
- 22) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.140.6 с проектна площ от 35 029 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.140.1;
- 23) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.140.5 с проектна площ от 45 395 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.140.1;
- 24) Поземлен имот 23618.50.54, област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, м. ЛУЛОВ ВРЪХ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 2467 кв. м, стар номер 000054;
- 25) Поземлен имот 23618.25.50, област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, м. ГАНОВ ВРЪХ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 6, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 1042 кв. м, стар номер 000050;
- 26) Поземлен имот 23618.23.107, област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, м. ДОЛНИ ИЗВОРЕЛ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 6, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 3407 кв. м, стар номер 021007;
- 27) Поземлен имот 14012.143.4, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. БРЕСТОВЕЦ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 5628 кв. м, стар номер 143002;
- 28) Поземлен имот 14012.100.536, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. ВОДНИЯ ДОЛ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 1201 кв. м, стар номер 000536;
- 29) Поземлен имот 14012.144.404, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. ДРАШАНСКИ ПЪТ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 2817 кв. м, стар номер 000404;
- 30) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.130.135 с проектна площ от 1340 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.130.131.

Във връзка с инвестиционната инициатива от дружеството е изявено желание, в съответствие с чл. 37, ал. 4, т. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 62 от Закона за енергетиката, да се учреди без търг или конкурс в полза на „Дунав Солар Планта“ ЕООД възмездно право на строеж върху Имотите. „Дунав Солар Планта“ ЕООД е дъщерно дружество на австрийското дружество, подало инвестиционното намерение. Цената на правото на строеж ще бъде определена на пазарен принцип от независими оценители по Закона за независимите оценители.

С цел реализиране на инвестиционното намерение на „Дунав Солар Планта“ ЕООД, е необходимо Общински съвет – Бяла Слатина да приеме решение, с което да даде предварително съгласие за промяна предназначението на земята, предварително съгласие за определяне на площадка и/или трасе, предварително съгласие за изработване на подробен устройствен план и за учредяване на възмездно право на строеж без провеждане на търг или конкурс, а при необходимост да приеме решение, с което да уреди отношенията между „Дунав Солар Планта“ ЕООД и Община Бяла Слатина по въпроси извън изрично посочените.

Според чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в компетентност на общинския съвет е да приема решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както и за създаване и одобряване на устройствени планове и техни изменения за територията на общината или за части от нея при условията и по реда на Закона за устройство на територията.

Чл. 25, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи обявява собствеността на общините върху пасищата, каквито са част от Имотите, за публична общинска собственост. Последната може да се обявява за частна при промяна на предназначението на пасищата в случаите по чл. 25, ал. 3 ЗСПЗЗ. Съгласно чл. 25, ал. 3, т. 1 ЗСПЗЗ промяна на предназначението на пасищата се допуска по изключение за изграждане на обекти на техническата инфраструктура по смисъла на ЗУТ.

Чл. 25, ал. 6 ЗСПЗЗ регламентира, че при промяната на предназначението на пасищата се спазват условията и реда на Закона за опазване на земеделските земи. По смисъла на § 6а, т. 3 от Преходните и заключителни разпоредби на ЗОЗЗ: „Промяна на предназначението на земеделски земи с начин на трайно ползване – пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, се разрешава, когато е предвидено за изграждане на обекти на техническата инфраструктура по смисъла на Закона за устройство на територията.“

Налице са условията на чл. 25, ал. 3, т. 1 ЗСПЗЗ, във връзка с § 6а, т. 3 от Преходните и заключителни разпоредби на ЗОЗЗ за допускане по изключение промяна предназначението на Имотите, тъй като обектите влизат в дефиницията за техническа инфраструктура по смисъла на § 5, т. 31 от ДР на ЗУТ.

На основание чл. 29, ал. 1 ЗОЗЗ за промяна на предназначението на имота следва да се приеме решение за изразяване на предварително съгласие на общинския съвет за изработване на подробен устройствен план. С решението Общински съвет – Бяла Слатина определя и срока на валидност на предварителното съгласие. За целите на изменението е необходимо и допускане на изработване на изменение на ОУП, но това ще бъде извършено заедно с одобрение на заданието и допускане на изработването на ПУП.

Определянето на площадка и/или трасе за нуждите на юридическо лице върху земи от общинския поземлен фонд се извършва след предварително решение за изразяване на писмено съгласие на общинския съвет. Затова, на основание чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на ЗОЗЗ, Общински съвет – Бяла Слатина следва да приеме решение, с което да даде съгласие за определяне на площадки и трасета, като утвърждаването да е на името и за сметка на инвеститора, като част от двуетапната процедура по промяна на предназначението на земеделски земи.

Чл. 25, ал. 7 от ЗСПЗЗ гласи, че: „Промяна на предназначението на мери и пасища за нуждите на физически и юридически лица се допуска, след като в полза на лицето бъдат учредени ограничени вещни права по ал. 4“. Следователно, върху Имотите следва да бъде учредено право на строеж в полза на „Дунав Солар Планта“ ЕООД по реда на чл. 37, ал. 4, т. 4 ЗОС, във връзка с чл. 62 ЗЕ преди пристъпване към процедурата по промяна на предназначението на земята.

С оглед предпроектните проучвания на „Дунав Солар Планта“ ЕООД и с цел комасиране на Имотите се предвижда разделяне и обединение на някои от тях, съответно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри.

Разделянето, съответно обединяването на имотите ще се извършат от правоспособно лице по кадастр съгласно изискванията на Закона за кадастра и имотния регистър и актовете по прилагането му, като всички разходи, свързани с планираните изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри, ще се покрият от инвеститора.

С цел реализацията на инвестиционното намерение предстои инвеститорът „Дунав Солар Планта“ ЕООД да предприеме действия пред компетентните органи, съгласно приложимата нормативна уредба, за провеждане на регламентирани процедури по устройствено планиране, промяна на предназначението на земеделските земи, присъединяване на енергийните обекти към електропреносната мрежа на страната, инвестиционно проектиране и други предвидени в закон или подзаконен нормативен акт необходими действия и процедури. Това от своя страна е свързано със значителни разходи, които ще са за сметка на инвеститора.

За постигане на максимална сигурност както за „Дунав Солар Планта“ ЕООД, така и за община Бяла Слатина, е целесъобразно, както и законосъобразно, Общинският съвет да приеме решение за сключване на предварителен договор за учредяване на право на строеж в полза на „Дунав Солар

Плант“ ЕООД, с който да се зададе рамка за реализация на инвестиционното намерение и с който инвеститорът да поеме задължение за финансиране на дейностите по проектното развитие.

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от Кмета на общината с изх. № 3200-88-53 / 16.05.2023 г., чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11 и ал. 2 и чл. 22 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, чл. 25, ал. 1, ал. 3, т. 1, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с § 6а, т. 3 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи, чл. 25, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи, чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, чл. 53а от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл. 19 от Закона за задълженията и договорите и чл. 37, ал. 4, т. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 62, ал. 2 от Закона за енергетиката и чл. 93 от Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 10 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

### Р Е Ш И :

1. Дава предварително съгласие за учредяване на възмездно право на строеж, на основание чл. 37, ал. 4, т. 4 ЗОС, във връзка с чл. 62, ал. 2 ЗЕ – без търг или конкурс в полза на „Дунав Солар Плант“ ЕООД за изграждане на фотоволтаични електроцентрали (ФТЕЦ), на електрическа подстанция, на индустриална система за съхранение на електроенергия, както и на прилежаща техническа инфраструктура за присъединяване на ФТЕЦ към електропреносната мрежа високо напрежение върху:
- 1) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.129.11 с проектна площ от 42 813 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.129.2;
- 2) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.129.12 с проектна площ от 10 408 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.129.2;
- 3) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.129.14 с проектна площ от 166 201 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.129.2;
- 4) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.129.21 с проектна площ от 65 896 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.129.5;
- 5) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.129.15 с проектна площ от 15 702 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.129.2;
- 6) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.129.18 с проектна площ от 18 630 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.129.6;
- 7) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.129.20 с проектна площ от 11 614 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.129.6;
- 8) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.130.4 с проектна площ от 29 548 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.130.2;
- 9) Поземлен имот 14012.130.133, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. МОРАВА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Друг вид трайно насаждение, площ 6110 кв. м, стар номер 000133;
- 10) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.130.7 с проектна площ от 112 916 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.130.1;
- 11) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.131.8 с проектна площ от 40 307 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.131.1;
- 12) Поземлен имот с проектен идентификатор 14012.144.41 с проектна площ от 30 238 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.144.3;
- 13) Поземлен имот с проектен идентификатор 23618.25.5 с проектна площ от 27 983 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 23618.25.1;
- 14) Поземлен имот с проектен идентификатор 23618.23.16 с проектна площ от 10 839 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 23618.23.14;
- 15) Поземлен имот с проектен идентификатор 23618.19.8 с проектна площ от 7 318 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 23618.19.7;

- 16) Поземлен имот с проектен идентификатор **23618.51.2** с проектна площ от 34 612 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 23618.51.1;
- 17) Поземлен имот с проектен идентификатор **23618.50.5** с проектна площ от 66 019 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 23618.50.4;
- 18) Поземлен имот с проектен идентификатор **23618.56.2** с проектна площ от 43 318 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 23618.56.1;
- 19) Поземлен имот с проектен идентификатор **23618.58.9** с проектна площ от 30 359 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 23618.58.1;
- 20) Поземлен имот с проектен идентификатор **14012.143.389** с проектна площ от 62 535 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.143.387;
- 21) Поземлен имот **14012.143.1**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. ГЪГЛА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 35514 кв. м, стар номер 143001;
- 22) Поземлен имот с проектен идентификатор **14012.140.6** с проектна площ от 35 029 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.140.1;
- 23) Поземлен имот с проектен идентификатор **14012.140.5** с проектна площ от 45 395 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.140.1;
- 24) Поземлен имот **23618.50.54**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, м. ЛУЛОВ ВРЪХ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 2467 кв. м, стар номер 000054;
- 25) Поземлен имот **23618.25.50**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, м. ГАНОВ ВРЪХ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 6, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 1042 кв. м, стар номер 000050;
- 26) Поземлен имот **23618.23.107**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, м. ДОЛНИ ИЗВОРЕЛ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 6, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 3407 кв. м, стар номер 021007;
- 27) Поземлен имот **14012.143.4**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. БРЕСТОВЕЦ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 5628 кв. м, стар номер 143002;
- 28) Поземлен имот **14012.100.536**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. ВОДНИЯ ДОЛ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 1201 кв. м, стар номер 000536;
- 29) Поземлен имот **14012.144.404**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. ДРАШАНСКИ ПЪТ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 2817 кв. м, стар номер 000404;
- 30) Поземлен имот с проектен идентификатор **14012.130.135** с проектна площ от 1340 кв. м., образуван от разделянето на ПИ 14012.130.131.

1.1. Учредяването на право на строеж в полза на „Дунав Солар Планта“ ЕООД да се извърши след утвърждаване на площадки и/или трасета и при влязъл в сила подробен устройствен план за земите, на основание чл. 29, ал. 3 ЗОЗЗ и преди окончателната промяна на предназначението, на основание чл. 25, ал. 7 ЗСПЗЗ.

2. Дава предварително съгласие да се промени предназначението на поземлените имоти, описани в т. 1, на основание чл. 25 ЗСПЗЗ, във връзка с §6а от ПЗР на ЗОЗЗ, за изграждане на обекти на техническата инфраструктура – фотоволтаични електроцентрали с цел производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници и прилежаща им инфраструктура.

2.1. Промяната на предназначението на Имотите да се извърши при спазване на условията и по реда на ЗОЗЗ, ППЗОЗЗ, ЗСПЗЗ, ЗУТ и приложимите закони и подзаконовни нормативни актове.

2.2. Определя срок на валидност на предварителното съгласие – 24 месеца.

3. Дава предварително съгласие, на основание чл. 25, ал. 6 ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 29, ал. 1 ЗОЗЗ, за изработване на подробен устройствен план, предвиждащ изграждането на обекти на техническата инфраструктура – фотоволтаични електроцентрали и подстанции в поземлените имоти, описани в т. 1, както и на подробни устройствени планове, предвиждащи изграждането на прилежащата към основните обекти техническа инфраструктура, включително парцеларни планове за осигуряване на транспортен достъп, за подземни и/или въздушни електропроводи, както и комуникационно-транспортни планове и схеми и други необходими планове и схеми във връзка с реализирането на инвестиционното намерение. Дава съгласие на основание чл. 124а, ал. 1 ЗУТ, във връзка с чл. 124а,

ал. 5 ЗУТ, възлагане на изработването на проектите за подробни устройствени планове да се извърши от „Дунав Солар Планта“ ЕООД.

3.1. Определя срок на валидност на предварителното съгласие – 24 месеца.

4. Дава съгласие, на основание чл. 30, ал. 3 ППЗОЗЗ, за определяне на площадки и/или трасета за проектиране и промяна на предназначение на поземлените имоти, описани в т. 1.

4.1. Площадките и/или трасетата за проектиране да се утвърдят на „Дунав Солар Планта“ ЕООД.

5. Дава съгласие за извършване на изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри, в това число разделяне и обединяване, по отношение на имотите от общинския поземлен фонд по т. 1, включително и за образуваните от тях имоти.

5.1. Всички разходи във връзка с проектиране и отразяване на измененията на кадастралната карта и кадастралните регистри по отношение на имотите по т. 1 са изцяло за сметка на „Дунав Солар Планта“ ЕООД.

6. Дава съгласие Кмета на община Бяла Слатина при необходимост да упълномощи инвеститора във връзка с приложимите процедури по ЗОЗЗ, ППЗОЗЗ, ЗСПЗЗ, ЗУТ и приложимите законови и подзаконови нормативни актове, както и за получаване на удостоверения от компетентните администрации във връзка с имотите по точка 1.

7. Дава съгласие за сключване на предварителен договор за учредяване на право на строеж между община Бяла Слатина и „Дунав Солар Планта“ ЕООД върху имотите, описани в т. 1 от настоящото решение.

На основание чл. 22 ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Бяла Слатина и на Областния управител на област Враца в 7-дневен срок от приемането му. Решението подлежи на оспорване по реда Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд – Враца.

Приложение: 1. Инвестиционно намерение с вх. № 3200-88-51 от 15.05.2023 г. от „Дунав Солар Планта“ ЕООД

2. Скици-проект на поземлени имоти с проектен идентификатор.



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-819791-31.07.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **23618.50.5**

С. Драшан, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-900/03.04.2018 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
**31.07.2023 г.**

Адрес на поземления имот: **с. Драшан, местност ЛУЛОВ ВРЪХ**

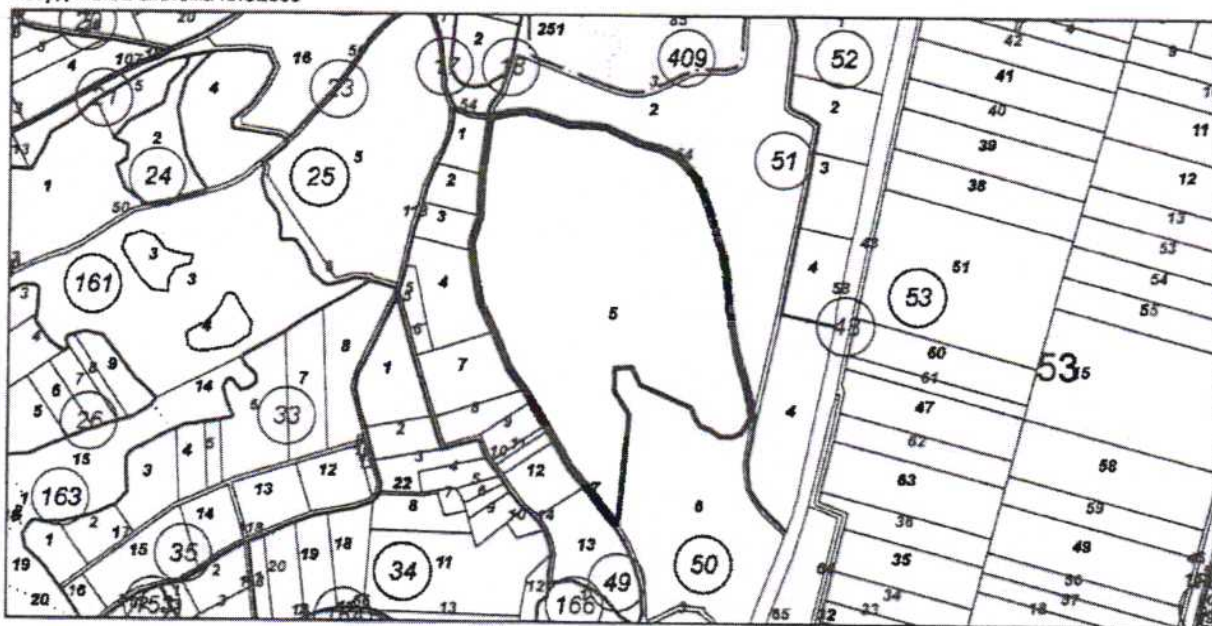
Площ: **66019 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята: **9**

Координатна система ККС2005



М 1:7000

Предишен идентификатор: **23618.50.4**

Номер по предходен план: **050004**

Съседи: **23618.50.7, 23618.50.6, 23618.50.54**

Собственици по данни от КРНИ:

**1. 000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА**

площ 66019 кв. м от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 30 том 7 рег. 2441 от 04.07.2023г., издаден от Служба по  
вписванията гр.Бяла Слатина

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

Скица № 15-819791-31.07.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-423689-27.07.2023 г.

/инж. Юлиана Йошовска/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ: .....

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Иво Цветков

(име, фамилия)



Вписване по ЗС/ПВ

№ 2441 04-02-2023

Служба по вписванията:

7-7-30

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

гг. Пасише

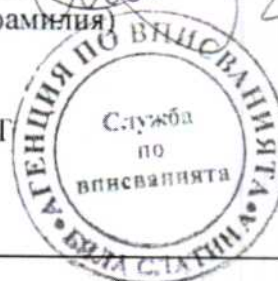
(име, фамилия)

АКТ № 4834

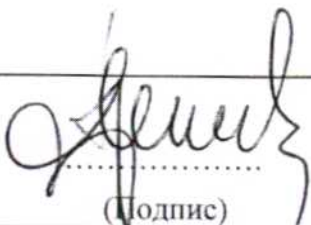
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

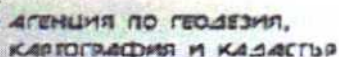
Регистър 2

Досие 4834



|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 26.06.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и Удостоверение №25-70358/02.03.2023г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 23618.50.5 землище 23618/двадесет и три хиляди шестстотин и осемнадесет/, кадастрален район № 50 /петдесет/, поземлен имот №5 /пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Драшан, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-900/03.04.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 66019 кв.м. /шестдесет и шест хиляди и деветнадесет квадратни метра/, местност "Лулов връх", с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "Пасище", категория на земята 9 /девета/. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, поземлен имот с идентификатор 23618.50.5 по КККР на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 23618.50.7, 23618.50.54, 23618.50.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 528.20лв /Петстотин двадесет и осем лева и двадесет стотинки/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                        |                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                                                                       | няма                                                                                                     |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                                                                            | няма                                                                                                     |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                                                              |                                                                                                          |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                                                               | <br>.....<br>(Подпис) |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>Община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина<br>ул." Климент Охридски" № 68, БУЛСТАТ 000193058<br><br>ИМОТА Е ОБРАЗУВАН ОТ ИМОТ №23618.50.4 |                                                                                                          |



София 1518, кв. Палатно, ул. Мусала №1  
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33  
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 1

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**  
**№ 15-819682-31.07.2023 г.**

Поземлен имот с идентификатор **23618.51.2**

С. Драшан, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-900/03.04.2018 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 31.07.2023 г.

Адрес на поземления имот: с. Драшан, местност ЛУЛОВ ВРЪХ

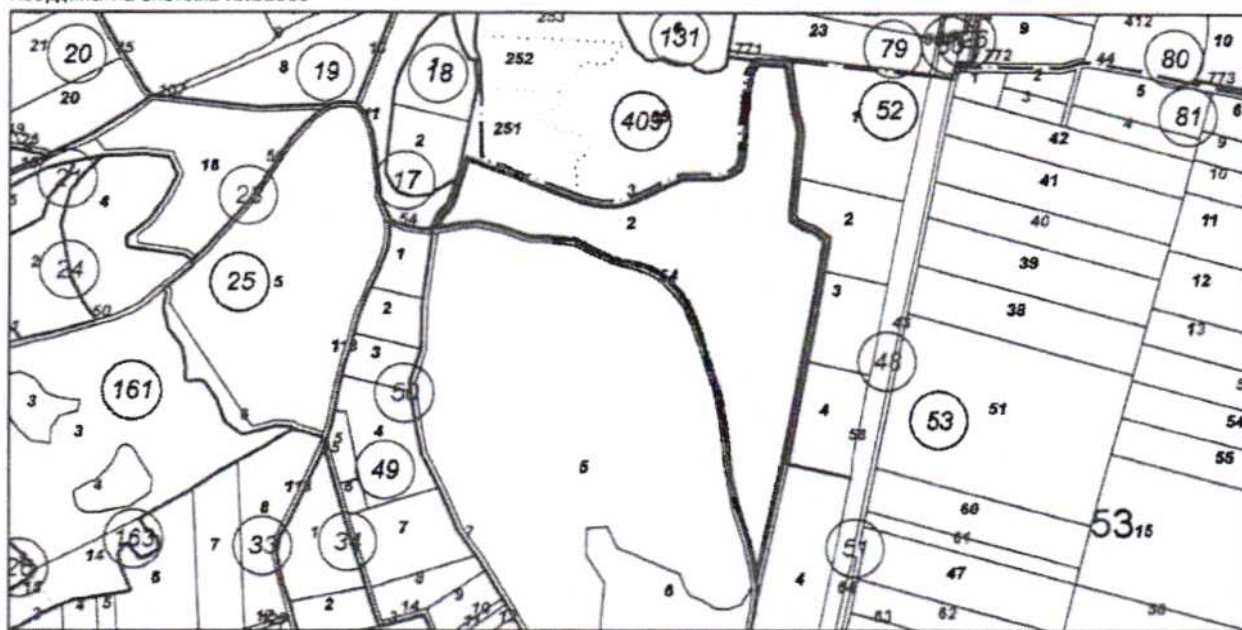
Площ: 34612 кв. м

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята: 9

Координатна система KKC2005



**M 1:6000**

Предишен идентификатор: 23618.51.1

Номер по предходен план: 051001

Съседни: 23618.50.54, 23618.51.3

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

площ 34612 кв. м от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 27 том 7 рег. 2438 от 04.07.2023г., издаден от Служба по  
вписванията гр.Бяла Слатина

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**НЯМА ДАННИ**

Скица № 15-819682-31.07.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-423689-27.07.2023 г.

/инж. Юлиана Йошовска/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ:



КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Иво Цветков  
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

№ 21438 10.04.2023

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:



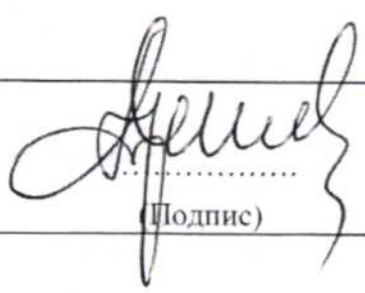
АКТ № 4831

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие 4831

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 26.06.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и Удостоверение №25-70358/02.03.2023г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 23618.51.2 землище 23618/двадесет и три хиляди шестстотин и осемнадесет/, кадастрален район № 51 /петдесет и едно/, поземлен имот №2 /две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Драшан, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-900/03.04.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 34612 кв.м. /тридесет и четири хиляди шестстотин и дванадесет квадратни метра/, местност "Лулов връх", с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "Пасище", категория на земята 9 /девета/. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, поземлен имот с идентификатор 23618.51.2 по КKKP на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 23618.51.3, 23618.50.54                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 276.90лв /Двеста седемдесет и шест лева и деветдесет стотинки/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                        |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                                                                       | няма |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                                                                            | няма |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                                                              |      |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                                                               |      |
| <br>(Подпис)                                                        |      |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>Община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина<br>ул. "Климент Охридски" № 68, БУЛСТАТ 000193058<br><br>ИМОТА Е ОБРАЗУВАН ОТ ИМОТ №23618.51.1 |      |



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081: 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-811117-28.07.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **23618.25.5**

С. Драшан, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-900/03.04.2018 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
**28.07.2023 г.**

Адрес на поземления имот: с. Драшан, местност ЛЪКАТА

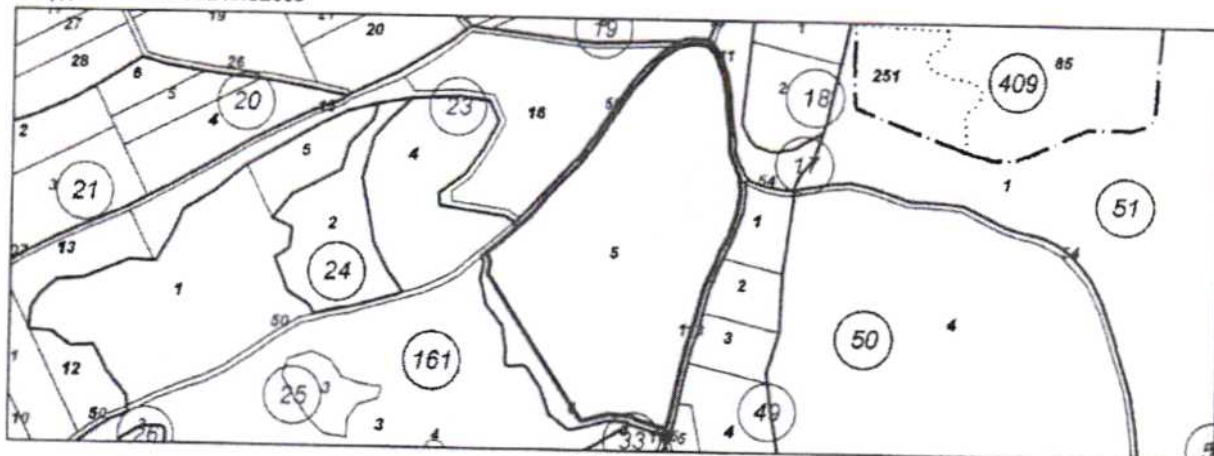
Площ: 27983 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята: 6

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Предишен идентификатор: **23618.25.1**

Номер по предходен план: **025001**

Съседни: **23618.161.50, 23618.25.6, 23618.25.118, 23618.25.50**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА**

площ 27983 кв. м от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 31 том 7 рег. 2442 от 04.07.2023г., издаден от Служба по  
вписванията гр.Бяла Слатина

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

Сгради, които попадат върху имота

**няма данни за сгради**

Скица № 15-811117-28.07.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-423639-27.07.2023 г.



/Димитрина Роджева/

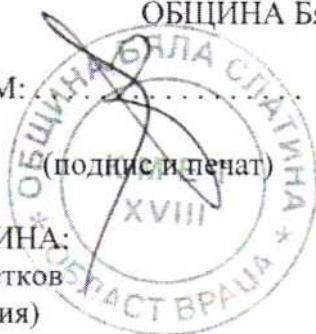


РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ:



КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Иво Цветков  
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

№ 2442

04-07-2023

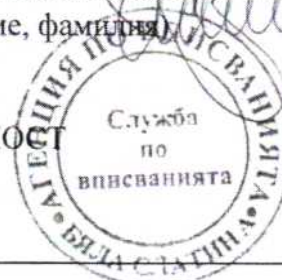
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Т. 7-№ 31

И. Василев

(име, фамилия)



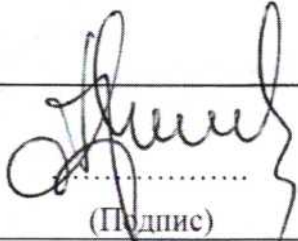
АКТ № 4835

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие 4835

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 26.06.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и Удостоверение №25-69853/02.03.2023г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 23618.25.5 землище 23618 /двадесет и три хиляди шестстотин и осемнадесет/, кадастрален район 25 /двадесет и пет/, поземлен имот 5 /пет/ по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на с. Драшан, одобрени със Заповед РД-18-900/03.04.2018 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, местност "Лъката", с площ 27983 кв.м. /двадесет и седем хиляди деветстотин осемдесет и три квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: "Пасище", категория на земята 6 /шеста/. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, поземлен имот с идентификатор 23618.25.5 по КККР на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 23618.25.118, 23618.161.50, 23618.25.50, 23618.25.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 805.90лв /Осемстотин и пет лева и деветдесет стотинки/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                        |                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                                                                       | няма                                                                                            |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                                                                            | няма                                                                                            |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                                                              |                                                                                                 |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                                                               | <br>(Подпис) |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>Община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина<br>ул. "Климент Охридски" № 68, БУЛСТАТ 000193058<br><br>Имота е образуван от имот №23618.25.1 |                                                                                                 |

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ  
№ 15-811116-28.07.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 23618.23.16

С. Драшан, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-900/03.04.2018 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
21.07.2023 г.

Адрес на поземления имот: с. Драшан, местност ДОЛНИ ИЗВОРЕЛ

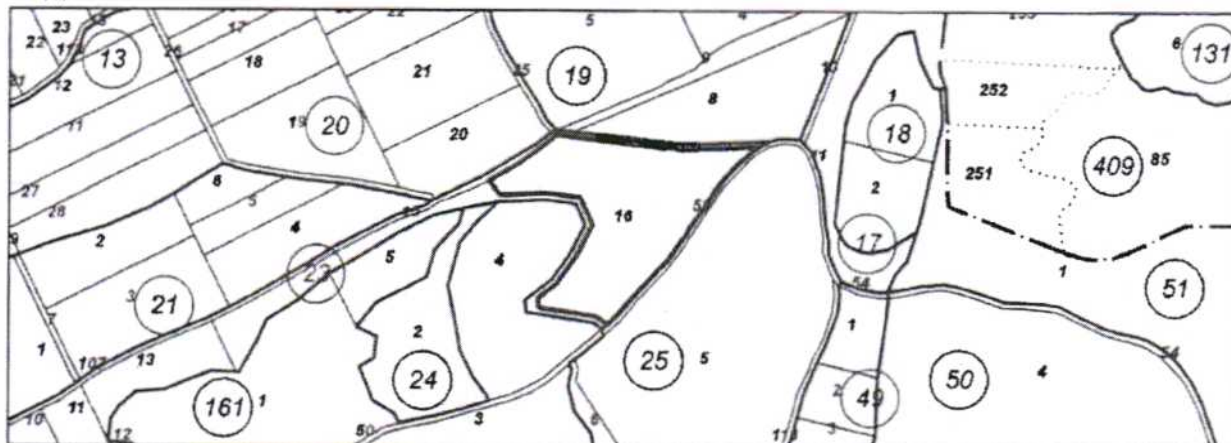
Площ: 10839 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Ливада

Категория на земята: 6

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Предишен идентификатор: 23618.23.14

Номер по предходен план: 023014

Съседи: 23618.23.107, 23618.23.15, 23618.25.50

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

площ 10839 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 33 том 7 рег. 2444 от 04.07.2023г., издаден от Служба по  
вписванията гр.Бяла Слатина

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № 15-811116-28.07.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-423639-27.07.2023 г.



Димитрина Роджева/

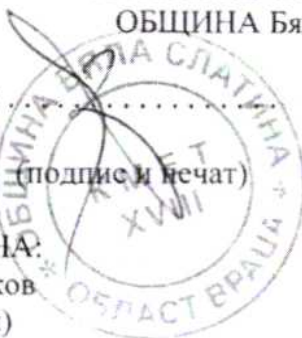


РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ: .....



КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Иво Цветков

(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

№ 2444

04-07-2023

Служба по вписванията:

Т. 7-1533

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

.....  
(име, фамилия)

АКТ № 4837

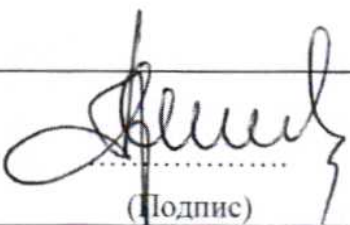
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

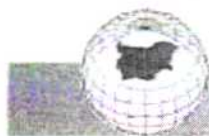


Регистър 1

Досие 4837

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 26.06.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и Удостоверение №25-69853/02.03.2023г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 23618.23.16 землище 23618 / двадесет и три хиляди шестстотин и осемнадесет /, кадастрален район № 23/двадесет и три/, поземлен имот № 16/шестнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Драшан, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-900/03.04.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 10839 кв.м. /десет хиляди осемстотин тридесет и девет квадратни метра/, местност "Долни Изворел", с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "Ливада", категория на земята 6 /шеста/. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, село Драшан, поземлен имот с идентификатор 23618.23.16 по КККР на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 23618.23.15, 23618.25.50, 23618.23.107                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 526.80лв /Петстотин двадесет и шест лева и осемдесет стотинки/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                         |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                                                                        | няма                                                                                                     |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                                                                             | няма                                                                                                     |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                                                               |                                                                                                          |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                                                                | <br>.....<br>(Подпис) |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>Община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина<br>ул." Климент Охридски" № 68, БУЛСТАТ 000193058<br><br>Имота е образуван от имот №23618.23.14 |                                                                                                          |



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081: 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-811056-28.07.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **23618.19.8**

с. Драшан, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-900/03.04.2018 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
**21.07.2023 г.**

Адрес на поземления имот: **с. Драшан, местност ЩЪРКОВИЦА**

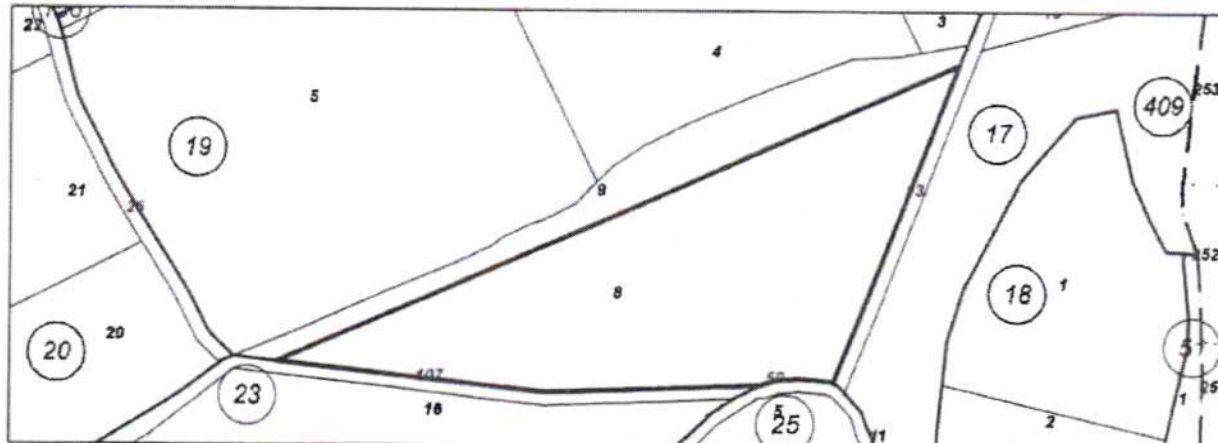
Площ: **7318 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята: **6**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Преишен идентификатор: **23618.19.7**

Номер по предходен план: **019007**

Съседи: **23618.23.107, 23618.25.50, 23618.17.13, 23618.19.9**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА**

площ 7318 кв. м от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 35 том 7 рег. 2446 от 04.07.2023г., издаден от Служба по  
вписванията гр. Бяла Слатина

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № 15-811056-28.07.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-423639-27.07.2023 г.



Димитрина Роджева/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ:

подпис и печат

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Иво Цветков  
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

№ 2446 04.07.2023

Служба по вписванията:

Т. 7 - № 35

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

име, фамилия

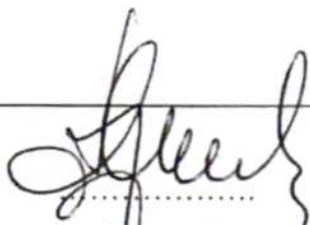
АКТ № 4839

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие 4839

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 26.06.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и Удостоверение №25-69853/02.03.2023г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 23618.19.8 землище 23618 / двадесет и три хиляди шестстотин и осемнадесет /, кадастрален район № 19/деветнадесет/, поземлен имот № 8/осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Драшан, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-900/03.04.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 7318 кв.м. /седем хиляди триста и осемнадесет квадратни метра/, местност "Църковица", с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "Пасище", категория на земята 6 /шеста/. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, село Драшан, поземлен имот с идентификатор 23618.19.8 по КККР на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 23618.19.9, 23618.25.50, 23618.17.13, 23618.23.107                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 210.80лв /Двеста и десет лева и осемдесет стотинки/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                        |                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                                                                       | няма                                                                                                     |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                                                                            | няма                                                                                                     |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                                                              |                                                                                                          |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                                                               | <br>.....<br>(Подпис) |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>Община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина<br>ул." Климент Охридски" № 68, БУЛСТАТ 000193058<br><br>Имота е образуван от имот №23618.19.7 |                                                                                                          |



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

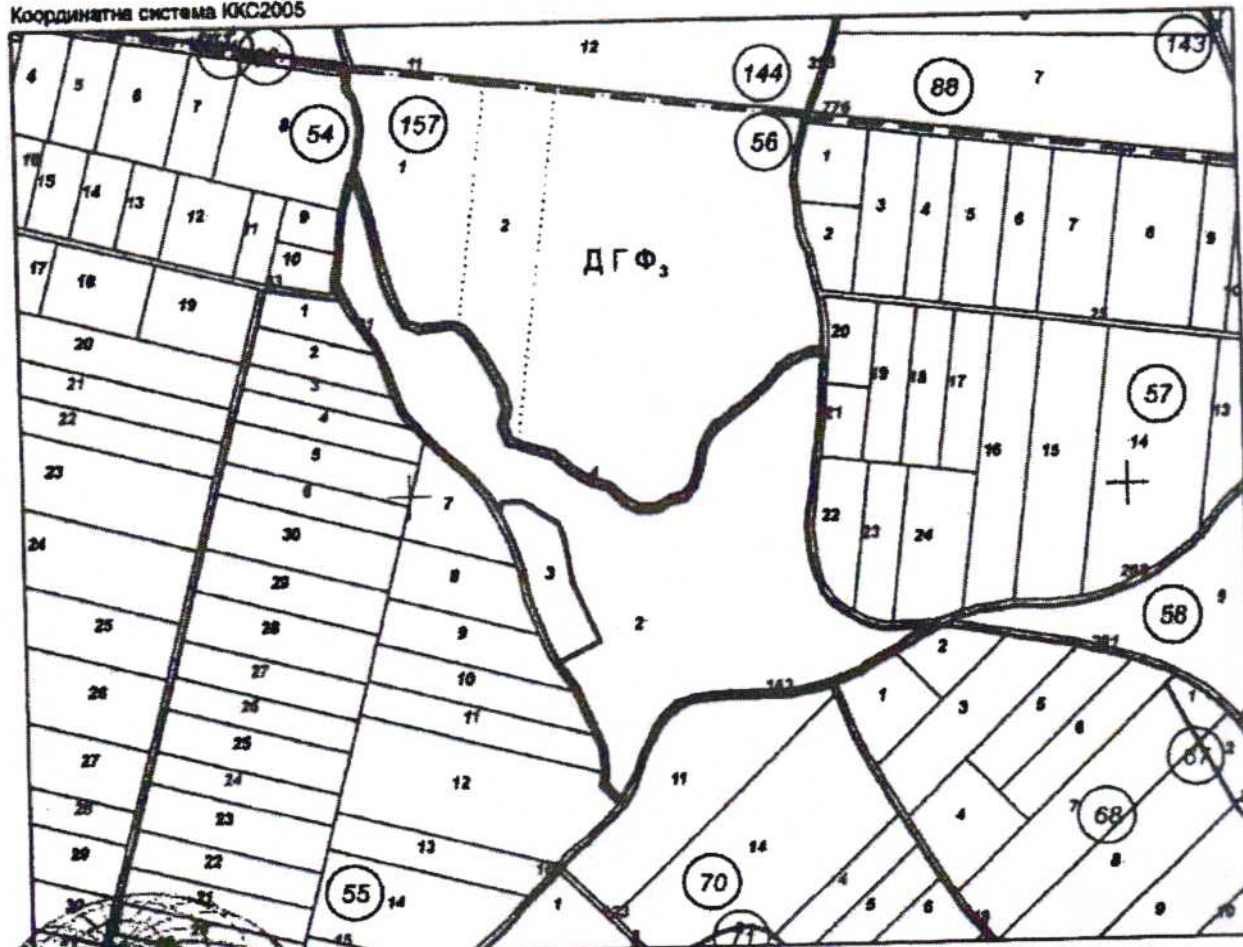
3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**  
**№ 15-765469-17.07.2023 г.**Поземлен имот с идентификатор **23818.56.2**

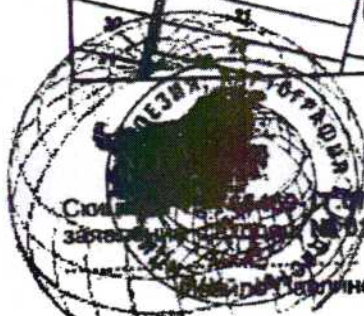
С. Драшан, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-900/03.04.2018 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГККПоследно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: с. Драшан, местност ТЪРНИЦАТА

Площ: **43318 кв. м**Трайно предназначение на територията: **Земеделска**Начин на трайно ползване: **Пасище**Категория на земята: **10**Координатна система **ЮКС2005**

М 1:5000



Скицата е издадена на 17.07.2023 г. издадена въз основа на  
заповед РД-18-900/03.04.2018 г. № 01-396786-13.07.2023 г.

Димитров ОЗЛ Бяла Слатина

State Geodetic, Cartographic and Cadastre Agency



Предишен идентификатор: 23618.56.1

Номер по предходен план: 056001

Съсед: 23618.55.31, 23618.56.3, 23618.55.163, 23618.56.163, 23618.57.288, 23618.57.25, 23618.56.4, 23618.54.63

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

Няма данни за идеалните части

Акт за публична общинска собственост № 78 том 2 рег. 598 от 23.02.2023г., издаден от Служба по вписванията гр.Бяла Слатина

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скопие, 13.07.2023 г. издадена въз основа на  
заявление № 395766-13.07.2023 г.

Началник на ОЗЛ Бяла Слатина  
Димитров



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ: .....

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:  
инж. Иво Цветков  
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Вх.р. 2657

Служба по вписванията:

т. 7 - № 135

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

М. Василева  
(име, фамилия)

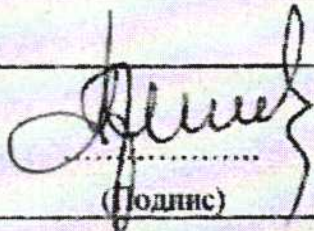
АКТ № 4851

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие 4851

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 18.07.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | Чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС, протоколно решение №1 на комисията по чл.45в, ал.5 от ППЗСПЗЗ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 23618.56.2, землище 23618 /двадесет и три хиляди шестстотин и осемнадесет/, кадастрален район 56 /петдесет и шест/, поземлен имот 2 /две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Драшан, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-900/03.04.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 43318 кв. м /четиридесет и три хиляди триста и осемнадесет квадратни метра/, с трайно предназначение: земеделска, с начин на трайно ползване "пасище", категория на земята 10 /десета/, м. „Търницата“, с номер по предходен план 056001. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, поземлен имот с идентификатор 23618.56.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 23618.55.31, 23618.56.3, 23618.55.163, 23618.56.163, 23618.57.288, 23618.57.25, 23618.56.4, 23618.54.63                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 117.00 лв. /Сто и седемнадесет лева/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                       |                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                      | няма                    |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                           | АОС №4682/20.02.2023 г. |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС             |                         |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                              |                         |
| <br>(Подпис)       |                         |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>Община Бяла Слатина, област Враца,<br>ул. "Климент Охридски" №68, БУЛСТАТ 000193058 |                         |

**СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА**

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ  
№ 15-765471-17.07.2023 г.**

Поземлен имот с идентификатор 23618.58.9

С. Драшан, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-900/03.04.2018 г.  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
**няма данни за изменение**

Адрес на поземления имот: с. Драшан, местност **ПАДИНАТА**

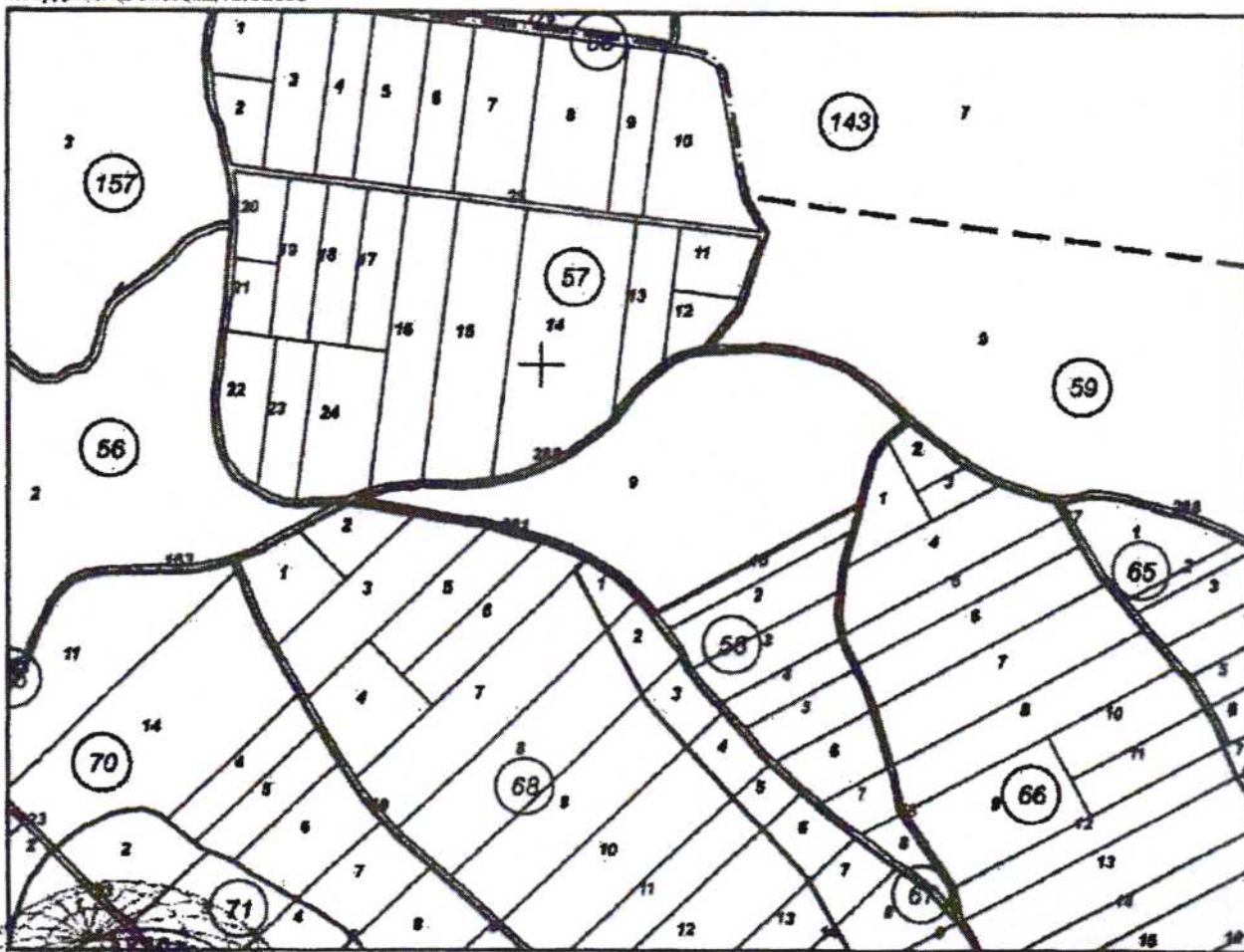
Площ: **30359 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

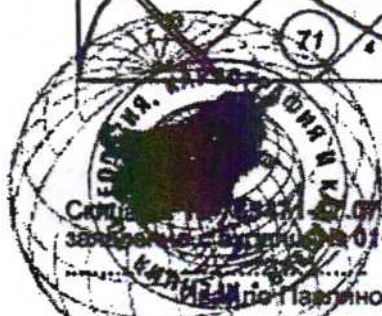
Начин на трайно ползване: **Ливада**

Категория на земята: **10**

Координатна система **ККС2005**



М 1:5000



Скица № 15-765471-17.07.2023 г. издадена въз основа на  
заповед № 01-395768-13.07.2023 г.

Изготвил: **Павелинов Димитров ОЗЛ Бяла Слатина**

Cadastral Agency



Предишен идентификатор: 23618.58.1

Номер по предходен план: 058001

Съседи: 23618.58.281, 23618.58.10, 23618.66.48, 23618.59.288, 23618.57.288

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 79 том 2 рег. 599 от 23.02.2023г., издаден от Служба по вписванията гр.Бяла Слатина

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



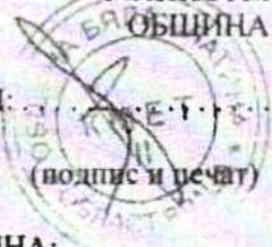
Скопана на 13.07.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с номер 395766-13.07.2023 г.

Иванко Георгиев Димитров ОЗЛ Бяла Слатина



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ:



КМЕТ НА ОБЩИНА:  
инж. Иво Цветков  
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

В.р. 2656 21.07.2023

Служба по вписванията:

г.г. № 134

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

г.г. Василева

(име, фамилия)

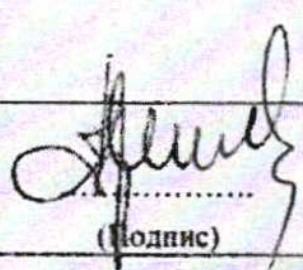
АКТ № 4850  
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1

Досие 4850



|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 18.07.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | Чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС, протоколно решение №1 на комисията по чл.45в, ал.5 от ППЗСПЗЗ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 23618.58.9, землище 23618 /двадесет и три хиляди шестстотин и осемнадесет/, кадастрален район 58 /петдесет и осем/, поземлен имот 9 /девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Драшан, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-900/03.04.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 30359 кв. м /тридесет хиляди триста петдесет и девет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "лявада", категория на земята 10 /десета/, м. "Падината", с номер по предходен план 058001. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, поземлен имот с идентификатор 23618.58.9 по КККР на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 23618.58.281, 23618.58.10, 23618.66.48, 23618.59.288, 23618.57.288.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 121.40 лв. /Сто двадесет и един лева и четиридесет стотинки/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                       |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                      | няма               |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                           | 4683/20.02.2023 г. |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС             |                    |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                              |                    |
| <br>(Подпис)       |                    |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>Община Бяла Слатина, област Враца,<br>ул. "Климент Охридски" №68, БУЛСТАТ 000193958 |                    |



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-262147-16.03.2020 г.

Поземлен имот с идентификатор **23618.60.8**

С. Драшан, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-900/03.04.2018 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на поземления имот: местност ЧЕЛКОВИЦА

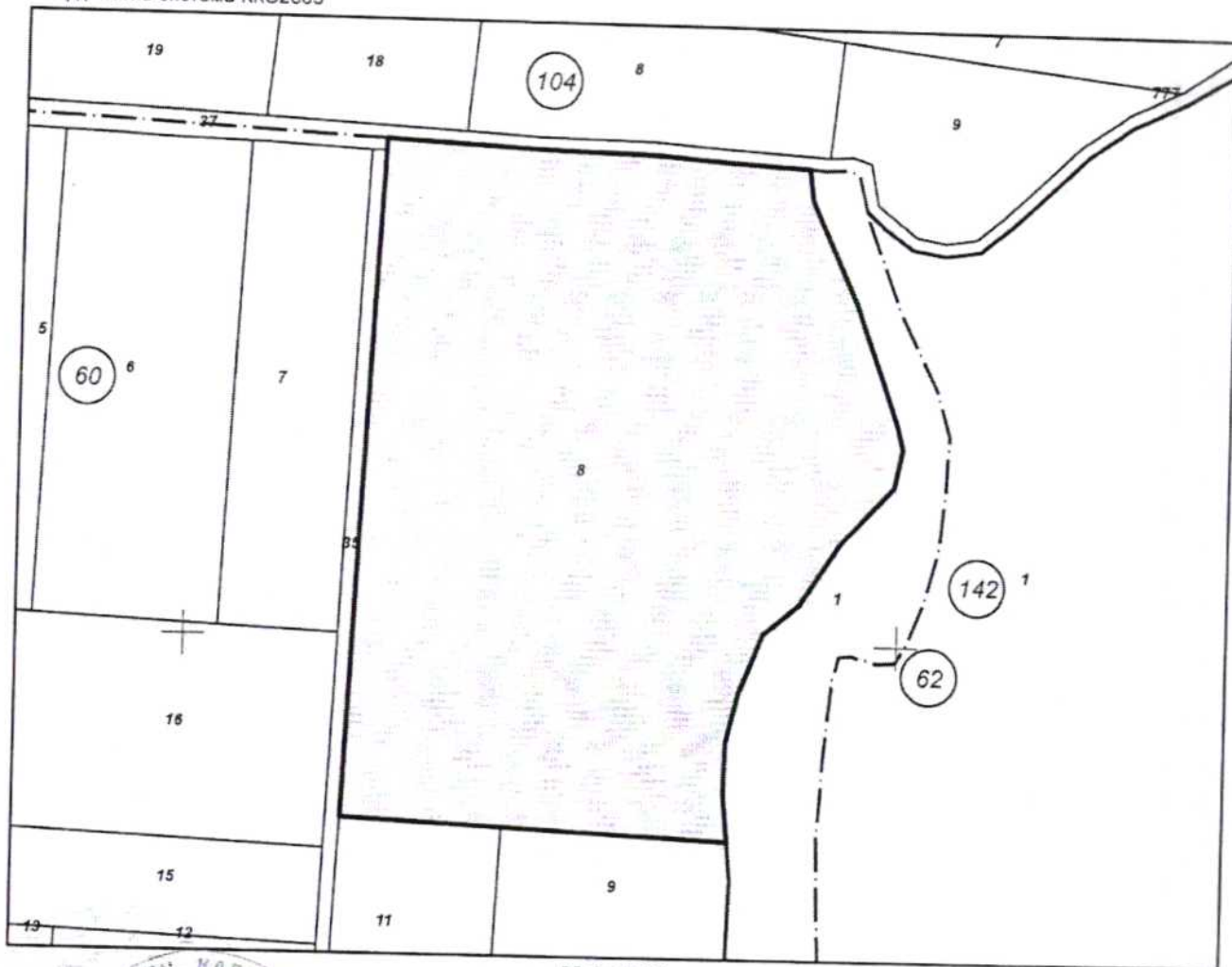
Площ: **24034 кв.м**

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Друг вид нива

Категория на земята: 4

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Предходен идентификатор: няма  
Номер по предходен план: 060008

Скица № 15-262147-16.03.2020 г. издадена въз основа на  
документ с входящ № 01-130534-12.03.2020 г.



Съседи: 23618.60.35, 23618.60.11, 23618.60.9, 23618.62.1, 14012.104.777, 23618.60.37

стр. 2 от 2

Собственици:

1. 000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

площ 24034 кв.м. от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 34 том 7 рег. 3806 от 12.08.2009г., издаден от Служба по вписванията гр.Бяла Слатина

Носители на други вещни права:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

...





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ: .....

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Иво Цветков

(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Вх-р. 984/ 13-04-2020

Служба по вписванията:

Т. 2- № 193

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Ивонка Василева

(име, фамилия)

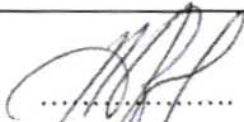
АКТ № 3344

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1

Досие 3344

|                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                                  | 10.04.2020 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                                   | Чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и<br>протоколно решение №1/04.11.2008 г. на<br>комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                            | Поземлен имот с идентификатор 23618.60.8<br>землище 23618 / двадесет и три хиляди<br>шестстотин и осемнадесет /, кадастрален<br>район № 60/ шестдесет/, поземлен имот № 8/<br>осем / по кадастралната карта и кадастралните<br>регистри на с. Драшан, община Бяла Слатина,<br>област Враца, одобрени със Заповед РД-18-<br>900/03.04.2018 г. на Изпълнителния директор<br>на АГКК, с площ 24034 кв.м. /Двадесет и<br>четири хиляди и тридесет и четири квадратни<br>метра/, местност „Челковица“, с трайно<br>предназначение на територията: земеделска, с<br>начин на трайно ползване „др. вид нива“,<br>категория на земята при неполивни условия 4<br>/четвърта/, с номер по предходен план 060008. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                           | Област Враца, общ. Бяла Слатина, с. Драшан,<br>поземлен имот с идентификатор 23618.60.8 по<br>КККР на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                                   | 23618.60.35, 23618.60.11, 23618.60.9,<br>23618.62.1, 23618.104.777, 23618.60.37.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА<br>КЪМ МОМЕНТА НА<br>УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 2790.30 лв. /Две хиляди седемстотин и<br>деветдесет лева и тридесет стотинки/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                          |                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                         | няма                    |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                              | АОС №2135/12.08.2011 г. |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал. 5 от ЗОС               |                         |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Теодора Буковска - Директор дирекция „УОС“                                        |                         |
| <br>.....<br>(Подпис) |                         |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>Община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина<br>ул. „Климент Охридски“ №68, БУЛСТАТ 000193058 |                         |



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-681320-21.06.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **23618.62.2**

С. Драшан, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-900/03.04.2018 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
**17.06.2022 г.**

Адрес на поземления имот: **с. Драшан, местност ДРЪМИТЕ**

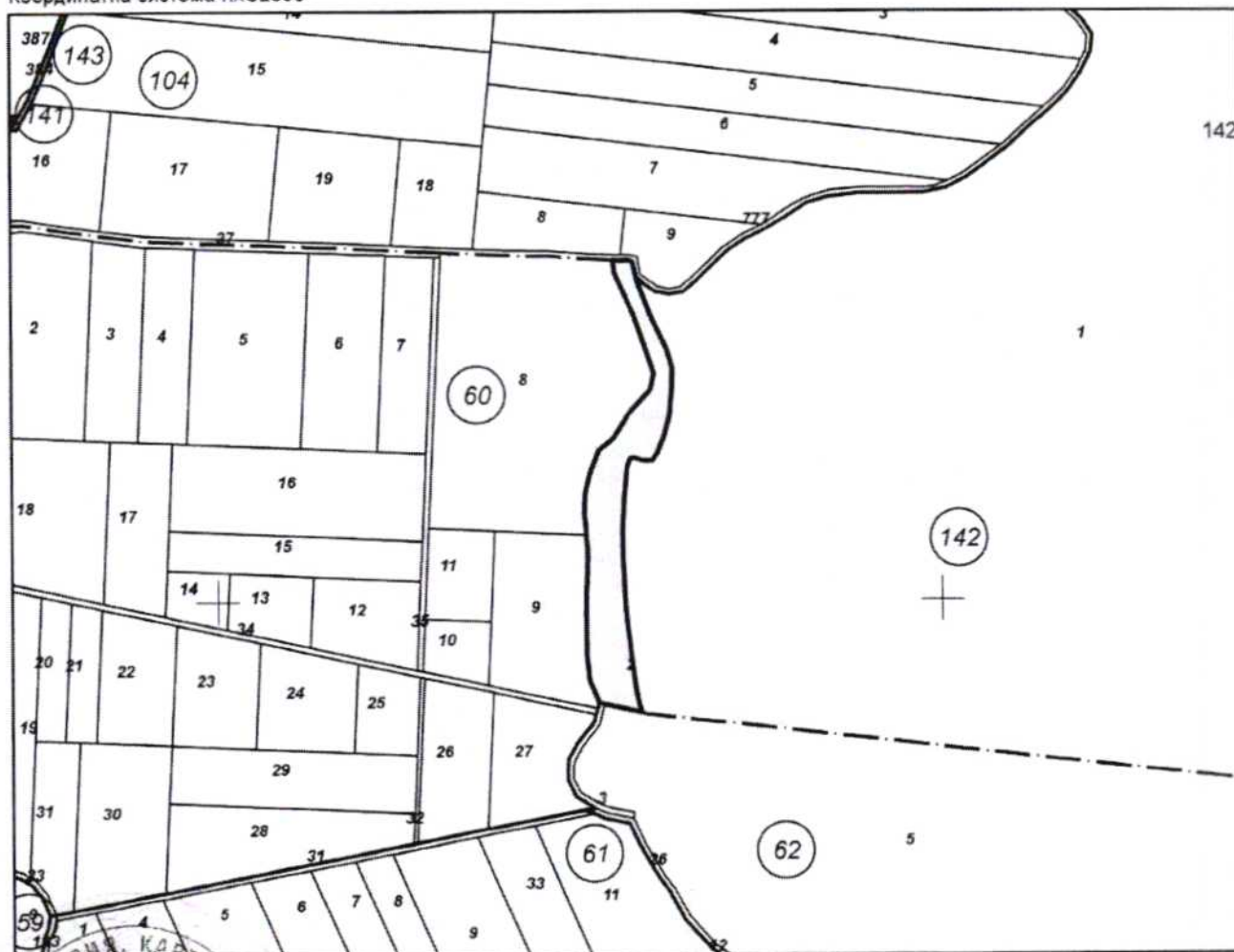
Площ: **7302 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята: **9**

Координатна система ККС2005

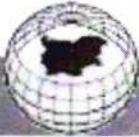


М 1:5000

Скица № 15-681320-21.06.2022 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-345918-17.06.2022 г.

Венцислава Иванова Цветанова ОЗЛ Бяла Слатина

Подписан с квалифициран електронен печат: Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Soфия, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: **23618.62.1**

Номер по предходен план: **062001**

Съсед: **23618.60.9, 23618.62.3, 23618.62.5, 14012.142.1, 14012.104.777, 23618.60.8**

Собственици по данни от КРНИ:

**1. 000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА**

площ 7302 кв. м от правото на собственост

Акт за общинска собственост № 155 том 6 рег. 2048 от 16.06.2022г., издаден от Служба по вписванията гр. Бяла Слатина

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота**

**няма данни за сгради**



Скица № **15-681320-21.06.2022** г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № **01-345918-17.06.2022** г.

Венцислава Иванова Цветанова ОЗЛ Бяла Слатина



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И**  
**МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО**  
**ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца**

УТВЪРЖДАВАМ: .....

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Иво Цветков  
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

№ 2348 16.06.2022

Служба по вписванията:

Г. 6-Б-153

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, фамилия)

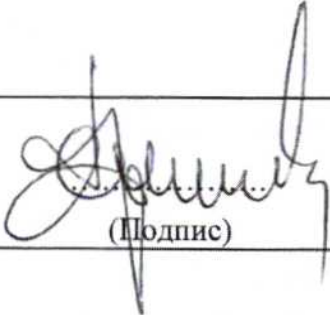
АКТ № 4188  
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие 4188



|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 14.06.2022 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | Чл.59, ал.1, чл. 2, ал.1 т.2 от ЗОС, във връзка с чл.19 от ЗСПЗЗ /по реда на чл.45в. ал. 5 от ППЗСПЗЗ и У-е за изменение на КККР №25-169159/08.06.2022 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 23618.62.2 землище 23618 /двадесет и три хиляди шестстотин и осемнадесет /, кадастрален район № 62 /шестдесет и две/, поземлен имот № 2 /две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Драшан, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-900/03.04.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 7302 кв. м. /седем хиляди триста и два квадратни метра/, местност "ДРЪМИТЕ", с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "Пасище", категория на земята при неполивни условия 9 /девета/, с номер по предходен план 062001. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, село Драшан, местност "ДРЪМИТЕ", поземлен имот с идентификатор 23618.62.2 по КККР на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 23618.60.9, 23618.60.8, 14012.104.777, 23618.62.5, 14012.142.1, 23618.62.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 52.60 лв. /Петдесет и два лева и шестдесет стотинки/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                           |                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                          | Няма                                                                                            |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                               | АОС 3682/15.10.2021 г.                                                                          |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                 |                                                                                                 |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                  | <br>(Подпис) |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>Община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина<br>ул. "Климент Охридски" № 68, БУЛСТАТ 000193058 |                                                                                                 |



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ  
№ 15-895763-18.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 23618.50.9

С. Драшан, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-900/03.04.2018 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: с. Драшан, местност ЛУЛОВ ВРЪХ

Площ: 1927 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

Категория на земята: 9

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Скица № 15-895763-18.08.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01/468911-18.08.2023 г.

"МАП ПРОДЖЕКТ" ЕООД

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: **23618.50.54**

Номер по предходен план: **000054**

Съсед: **23618.50.5, 23618.50.7, 23618.50.6, 23618.50.10, 23618.51.2, 23618.51.3, 23618.50.8**

Собственици по данни от КРНИ:

**няма данни**

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота**

**няма данни за сгради**



Скица № **15-885763-18.08.2023** г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № **81-468911-18.08.2023** г.

.....  
"МАП ПРОДЖЕКТ" ЕООД



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-895765-18.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **23618.25.8**

С. Драшан, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-900/03.04.2018 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
**няма данни за изменение**

Адрес на поземления имот: **с. Драшан, местност ГАНОВ ВРЪХ**

Площ: **667 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**

Категория на земята: **6**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Скица № 15-895765-18.08.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 015468911-18.08.2023 г.

"МАП ПРОДЖЕКТ" ЕООД

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Soфия, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: **23618.25.50**

Номер по предходен план: **000050**

Съсед: **23618.23.15, 23618.25.7, 23618.25.5, 23618.25.9, 23618.19.8, 23618.17.13, 23618.23.19, 23618.23.16**

Собственици по данни от КРНИ:  
**няма данни**

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
**няма данни**

Сгради, които попадат върху имота  
**няма данни за сгради**



Скица № 15-895765-18.08.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-468911-18.08.2023 г.

"МАП ПРОДЖЕКТ" ЕООД

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**  
**№ 15-895767-18.08.2023 г.**

Поземлен имот с идентификатор **23618.23.19**

**С. Драшан, общ. Бяла Слатина, обл. Враца**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-900/03.04.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: **с. Драшан, местност ДОЛНИ ИЗВОРЕЛ**

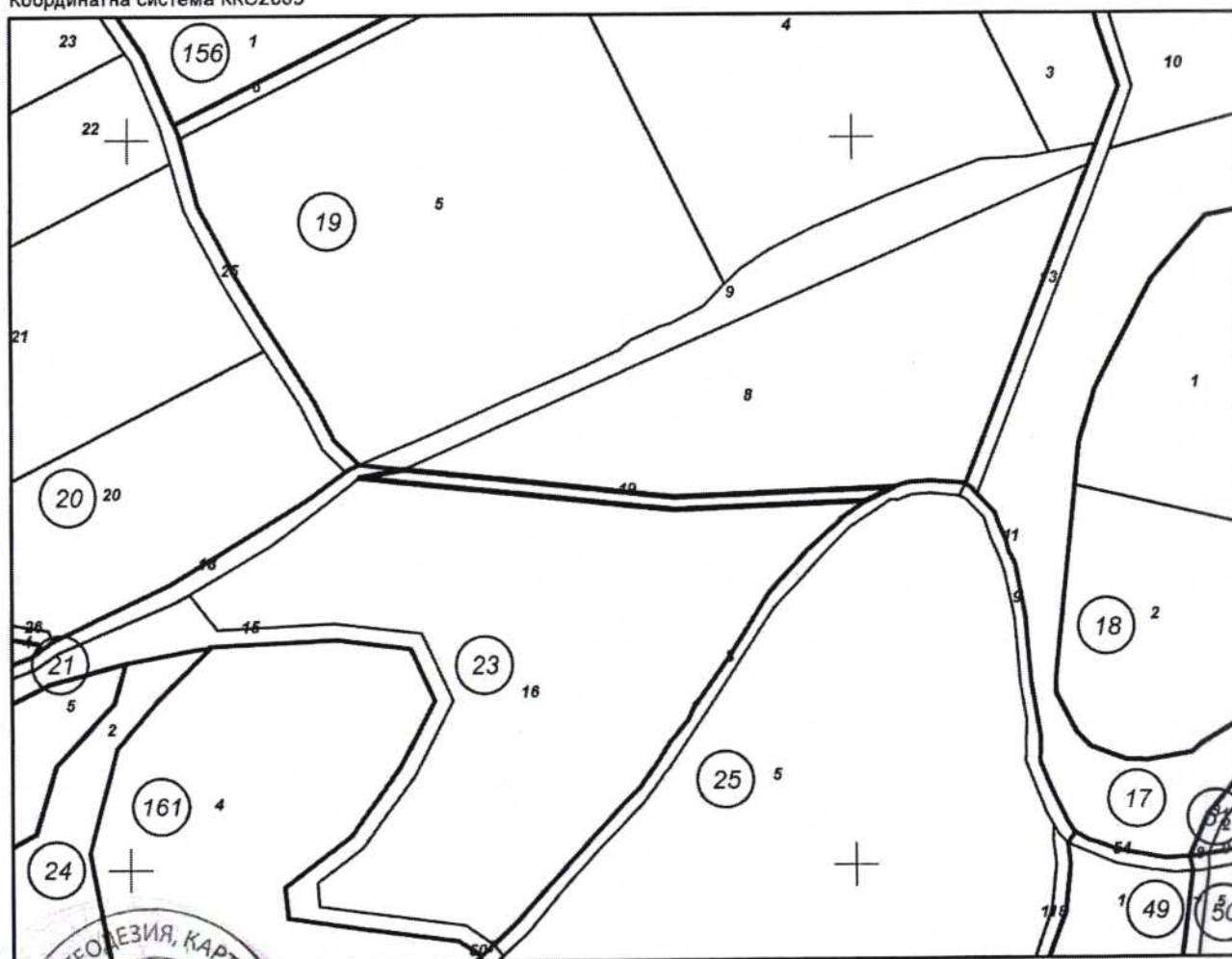
Площ: 482 кв. м

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**

Категория на земята: 6

Координатна система KKC2005



**M 1:2000**

Скида № 15-895767-18.08.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-468911-18.08.2023 г.

.....  
"МАП ПРОДЖЕКТ" ЕООД

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: **23618.23.107**

Номер по предходен план: **021007**

Съсед: **23618.23.18, 23618.23.16, 23618.25.8, 23618.19.8, 23618.19.9**

Собственици по данни от КРНИ:  
**няма данни**

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
**няма данни**

Сгради, които попадат върху имота  
**няма данни за сгради**



Скица № 15-895767-18.08.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-468911-18.08.2023 г.

"МАП ПРОДЖЕКТ" ЕООД



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-811554-28.07.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **14012.129.18**

С. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г.  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
**28.07.2023 г.**

Адрес на поземления имот: с. Габаре, местност **МОРАВА**

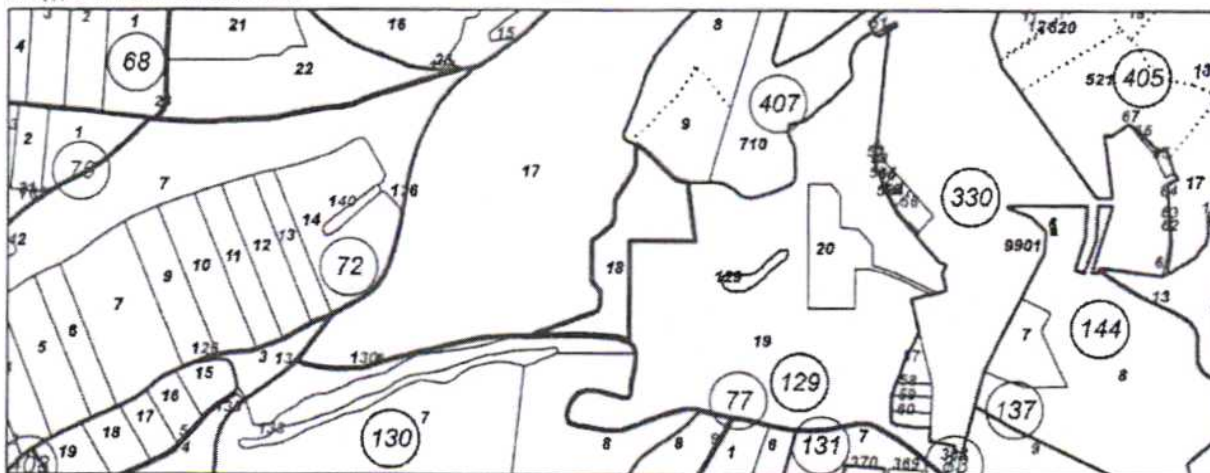
Площ: **18630 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята: **4**

Координатна система ККС2005



М 1:10000

Предишен идентификатор: **14012.129.6**

Номер по предходен план: **129006**

Съседи: **14012.129.130, 14012.129.19, 14012.407.9, 14012.129.17**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА**

площ 18630 кв. м от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 114 том 6 рег. 2183 от 22.06.2023г., издаден от Служба по  
вписванията гр.Бяла Слатина

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

Скица № 15-811554-28.07.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-423637-27.07.2023 г.

/Петя Устрелска/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ: .....

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Иво Цветков

(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Вх-р. 2183

22-06-2023

Служба по вписванията:

т. 6 - № 114

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Ив. Баевлев

(име, фамилия)

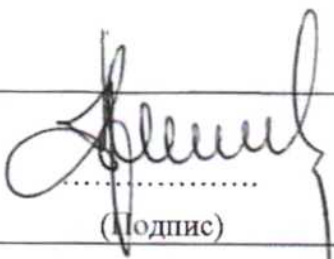
АКТ № 4800

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие 4800

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 19.06.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и Удостоверение №25-130736/03.05.2023г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 14012.129.18 землище 14012 /четирнадесет хиляди и дванадесет /, кадастрален район 129/ сто двадесет и девет/, поземлен имот 18/ осемнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Габаре, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 18630 кв.м. /осемнадесет хиляди шестстотин и тридесет квадратни метра/, местност "МОРАВА", с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "пасище", категория на земята 4 /четвърта/. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, поземлен имот с идентификатор 14012.129.18 по КККР на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 14012.407.9, 14012.129.19, 14012.129.17, 14012.129.130                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 1257.50лв /Хиляда двеста петдесет и седем лева и петдесет стотинки/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                         |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                                                                        | няма                                                                                                     |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                                                                             | няма                                                                                                     |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                                                               |                                                                                                          |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                                                                | <br>.....<br>(Подпис) |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА, ГР. БЯЛА СЛАТИНА<br>ул." КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ" № 68, БУЛСТАТ 000193058<br><br>ИМОТА Е ОБРАЗУВАН ОТ ИМОТ №14012.129.6 |                                                                                                          |



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ  
№ 15-811785-28.07.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 14012.129.20

С. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
28.07.2023 г.

Адрес на поземления имот: с. Габаре, местност МОРАВА

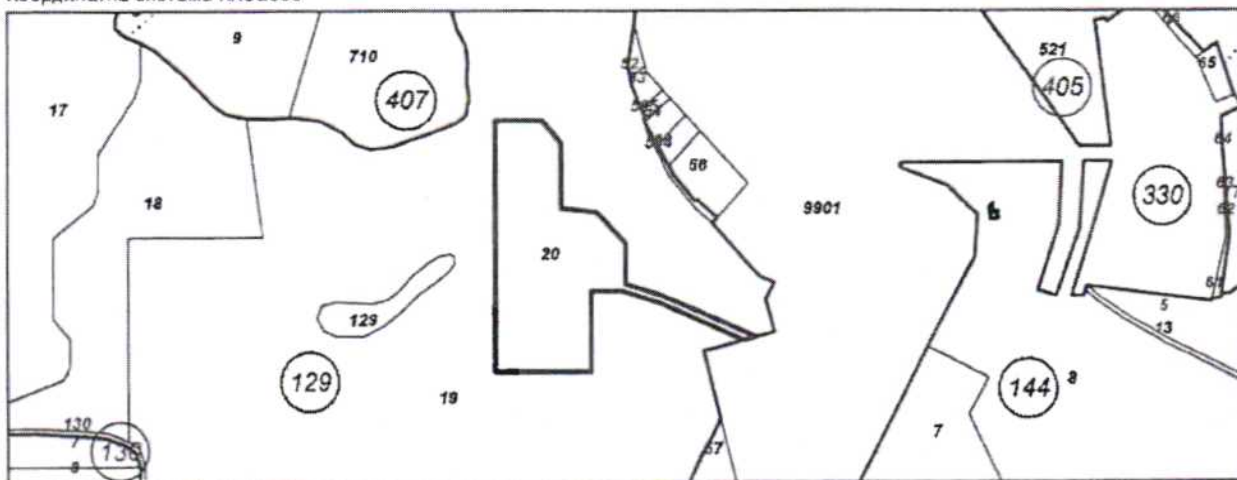
Площ: 11614 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята: 4

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Предишен идентификатор: 14012.129.6

Номер по предходен план: 129006

Съседи: 14012.129.19, 14012.330.9901

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

площ 11614 кв. м от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 116 том 6 рег. 2185 от 22.06.2023г., издаден от Служба по  
вписванията гр.Бяла Слатина

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Скица № 15-811785-28.07.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-423637-27.07.2023 г.

.....  
/Петя Устрелска/

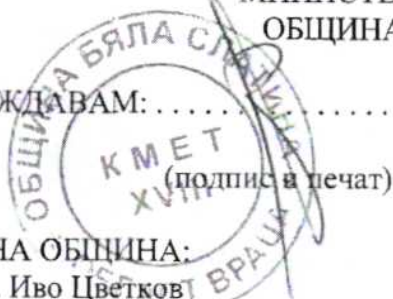


РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ: .....



КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Иво Цветков  
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

В. № 2185 12.06.2023

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

И. Василев  
(име, фамилия)

АКТ № 4802

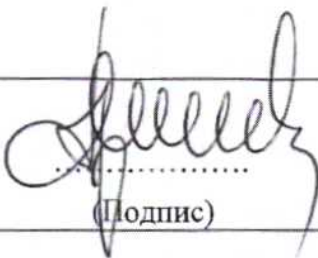
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие 4802



|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 19.06.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и Удостоверение №25-130736/03.05.2023г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 14012.129.20 землище 14012 /четирнадесет хиляди и дванадесет /, кадастрален район 129/ сто двадесет и девет/, поземлен имот 20/ двадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Габаре, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 11614 кв.м. /единадесет хиляди шестстотин и четирнадесет квадратни метра/, , местност "МОРАВА", с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "пасище", категория на земята 4 /четвърта/. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, поземлен имот с идентификатор 14012.129.20 по КККР на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 14012.129.19, 14012.330.9901                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 783.90лв /Седемстотин осемдесет и три лева и деветдесет стотинки/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                         |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                                                                        | няма                                                                                                     |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                                                                             | няма                                                                                                     |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                                                               |                                                                                                          |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                                                                | <br>.....<br>(Подпис) |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>Община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина<br>ул." Климент Охридски" № 68, БУЛСТАТ 000193058<br><br>ИМОТА Е ОБРАЗУВАН ОТ ИМОТ №14012.129.6 |                                                                                                          |



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-812293-28.07.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **14012.130.7**

С. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
**28.07.2023 г.**

Адрес на поземления имот: с. Габаре, местност ВРАЧАНСКА ЛОКВА

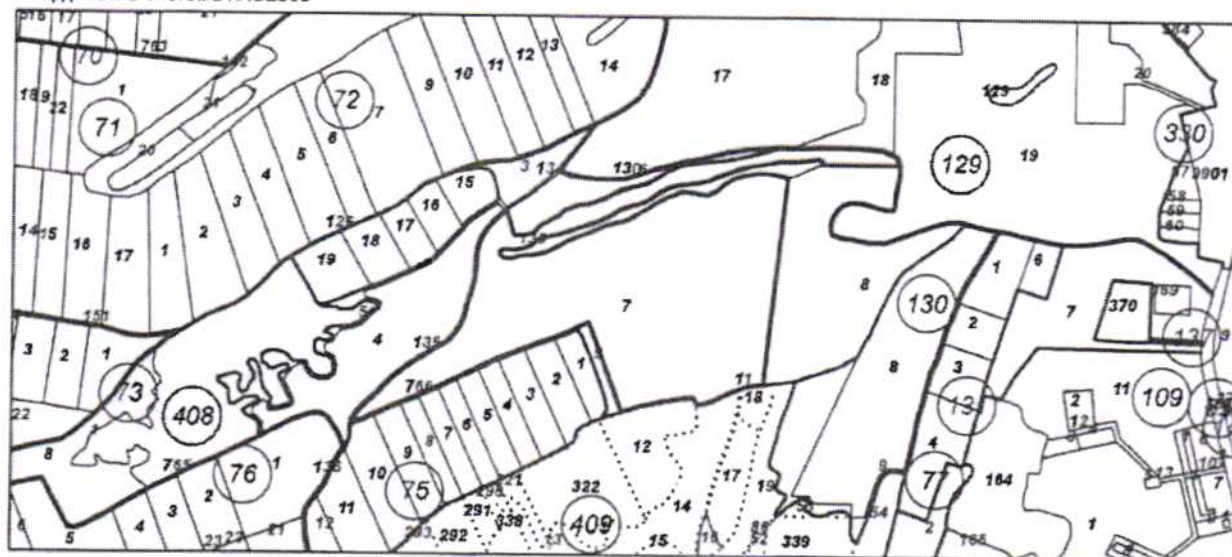
Площ: **112916 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята: **4**

Координатна система ККС2005



M 1:10000

Предишен идентификатор: **14012.130.1**

Номер по предходен план: **130001**

Съседи: **14012.130.135, 14012.75.766, 14012.130.136, 14012.130.9, 14012.409.11, 14012.409.18, 14012.130.8, 14012.129.130, 14012.130.133, 14012.130.6, 14012.130.134**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА**

площ 112916 кв. м от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 149 том 6 рег. 2234 от 23.06.2023г., издаден от Служба по  
вписванията гр.Бяла Слатина

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

Скица № 15-812293-28.07.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-423717-27.07.2023 г.

/Петя Устрелска/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ: .....



КМЕТ НА ОБЩИНАТА  
инж. Иво Цветков  
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

№ 2239 123-06-2023

Служба по вписванията:

№ 6-15-149

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Ив. Василев

(име, фамилия)

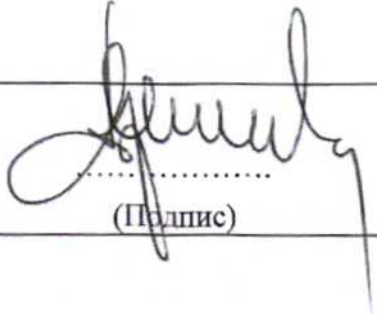
АКТ № 4817  
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

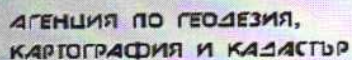


Регистър 2

Досие 4817

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 20.06.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и Удостоверение №25-130736/03.05.2023г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 14012.130.7 землище 14012 /четиринадесет хиляди и дванадесет /, кадастрален район 130/ сто и тридесет/, поземлен имот 7/седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Габаре, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 112916 кв.м. /сто и дванадесет хиляди деветстотин и шестнадесет квадратни метра/, местност "ВРАЧАНСКА ЛОКВА", с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "пасище", категория на земята 4 /четвърта/. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, поземлен имот с идентификатор 14012.130.7 по КККР на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 14012.75.766, 14012.130.133, 14012.130.8, 14012.129.130, 14012.130.134, 14012.130.6, 14012.130.135, 14012.130.9, 14012.409.18, 14012.409.11, 14012.130.136                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 6492.70лв /Шест хиляди четиристотин деветдесет и два лева и седемдесет стотинки/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                         |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                                                                        | няма                                                                                                     |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                                                                             | няма                                                                                                     |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                                                               |                                                                                                          |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                                                                | <br>.....<br>(Подпис) |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА, ГР. БЯЛА СЛАТИНА<br>ул." Климент Охридски" № 68, БУЛСТАТ 000193058<br><br>ИМОТА Е ОБРАЗУВАН ОТ ИМОТ №14012.130.1 |                                                                                                          |



София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1  
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33  
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

КОПИЕ ОТ КАДАСТРАЛНА КАРТА С ДАННИ ОТ КРНИ

Поземлен имот с идентификатор **14012.130.133**

**С. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г. / 30.03.2018г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:

няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: **с. Габаре, местност МОРАВА**

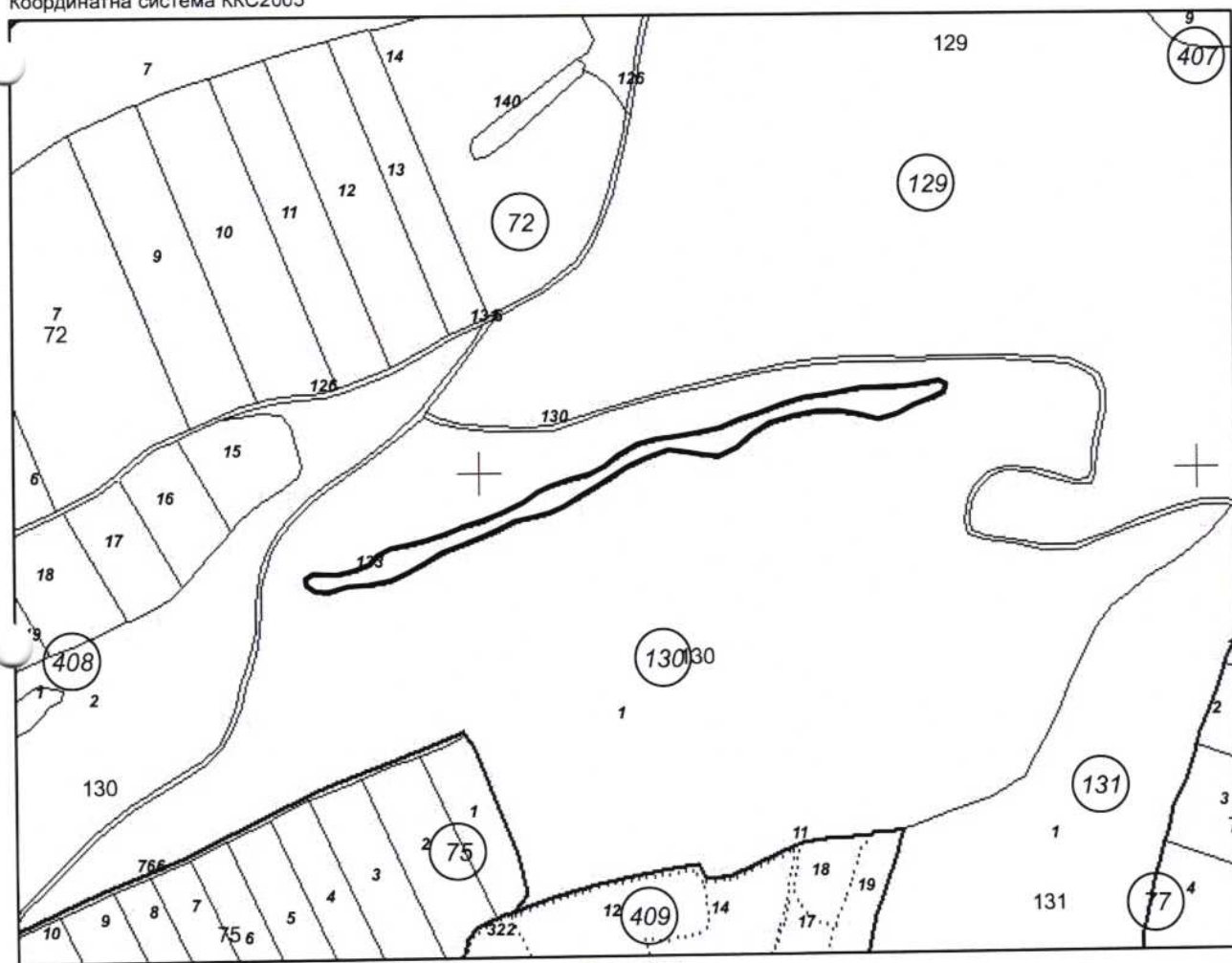
Площ: 6110 кв. м

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Друг вид трайно насаждение**

Категория на земята: 8

Координатна система KKC2005



**M 1:5000**

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 000133

Съседни: 14012.130.1

Заявка:392936-10.02.2023

Актуално към: 10.02.2023г.

Отпечатана на: 10.02.2023г. - 17:01:28

Издатель: АГКК



Собственици по данни от КРНИ:

1. **000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА**

площ 6110 кв. м от правото на собственост

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № 42 от 30.11.2009г., издаден от ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ"-ВРАЦА

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота**

**няма данни за сгради**





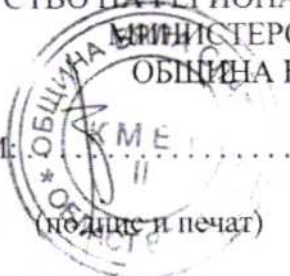
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ:



КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Иво Цветков  
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

№ 603 23-02-2023

Служба по вписванията:

72-83

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Dr. [Signature]  
(име, фамилия)

АКТ № 4687

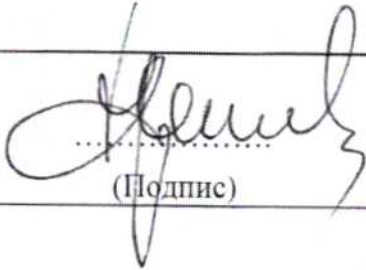
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1

Досие 4687



|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 20.02.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | Чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и протоколно решение одобрено със Заповед № 42/30.11.2009г. по чл. 45в, ал. 7 от ППЗСПЗЗ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 14012.130.133 землище 14012 /четиринадесет хиляди и дванадесет/, кадастрален район № 130 /сто и тридесет/, поземлен имот № 133 /сто тридесет и три/ по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на с. Габаре, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 6110 кв.м. /шест хиляди сто и десет квадратни метра/, местност "МОРАВА", с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "Друг вид трайно насаждение", категория на земята 8 /осма/, с номер по предходен план 000133. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, Община Бяла Слатина, с. Габаре, местност "МОРАВА", п.и. с идентификатор 14012.130.133 КККР на землището                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 14012.130.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 442.70лв /Четиристотин четиридесет и два лева и седемдесет стотинки/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                          |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                         | няма |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                              | няма |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                |      |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                 |      |
| <br>(Подпис)          |      |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>Община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина<br>ул. "Климент Охридски" №68, БУЛСТАТ 000193058 |      |



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 061923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ  
№ 15-812595-28.07.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 14012.131.8

С. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
28.07.2023 г.

Адрес на поземления имот: с. Габаре, местност ДРАШАНСКИ ПЪТ

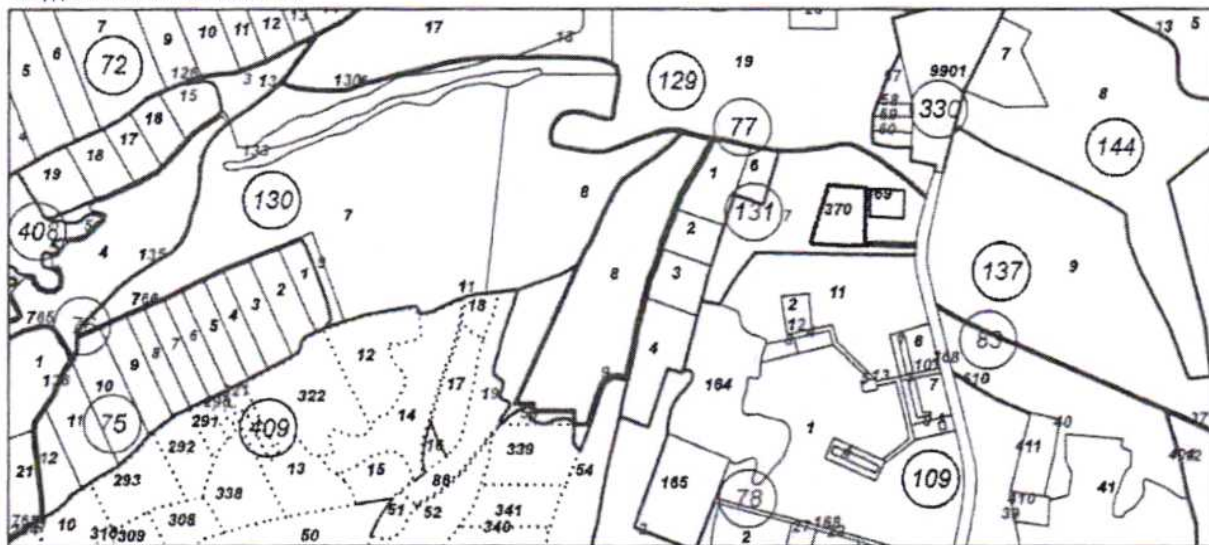
Площ: 40307 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята: 4

Координатна система ККС2005



М 1:10000

Предишен идентификатор: 14012.131.1

Номер по предходен план: 131001

Съседи: 14012.131.9, 14012.129.130, 14012.130.8

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

площ 40307 кв. м от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 155 том 6 рег. 2240 от 23.06.2023г., издаден от Служба по  
вписванията гр. Бяла Слатина

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Скица № 15-812595-28.07.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-423717-27.07.2023 г.

/Петя Устрелска/

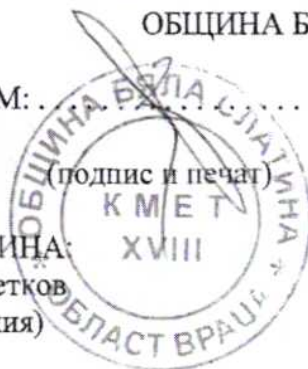


РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ: .....



КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Иво Цветков

(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Вх.р. 2240 23-06-2023

Служба по вписванията:

г. 6-№ 455

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, фамилия)

АКТ № 4823

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие 4823

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 20.06.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и Удостоверение №25-130736/03.05.2023г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 14012.131.8 землище 14012/четиринадесет хиляди и дванадесет /, кадастрален район № 131 / сто тридесет и едно /, поземлен имот № 8 /осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Габаре, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 40307 кв.м. /четиридесет хиляди триста и седем квадратни метра/, местност "ДРАШАНСКИ ПЪТ", с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "Пасище", категория на земята 4 /четвърта/. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, поземлен имот с идентификатор 14012.131.8 по КККР на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 14012.131.9, 14012.130.8, 14012.129.130                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 2317.70лв /Две хиляди триста и седемнадесет лева и седемдесет стотинки/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

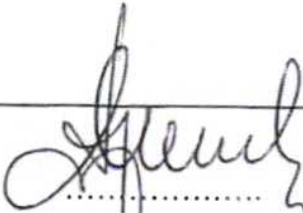
|                                             |      |
|---------------------------------------------|------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                            | няма |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ | няма |

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"

  
 .....  
 (Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА, ГР. БЯЛА СЛАТИНА

ул." Климент Охридски" № 68, БУЛСТАТ 000193058

ИМОТА Е ОБРАЗУВАН ОТ ИМОТ №14012.131.1



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150. Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-812239-28.07.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 14012.130.4

С. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
28.07.2023 г.

Адрес на поземления имот: с. Габаре, местност ВРАЧАНСКА ЛОКВА

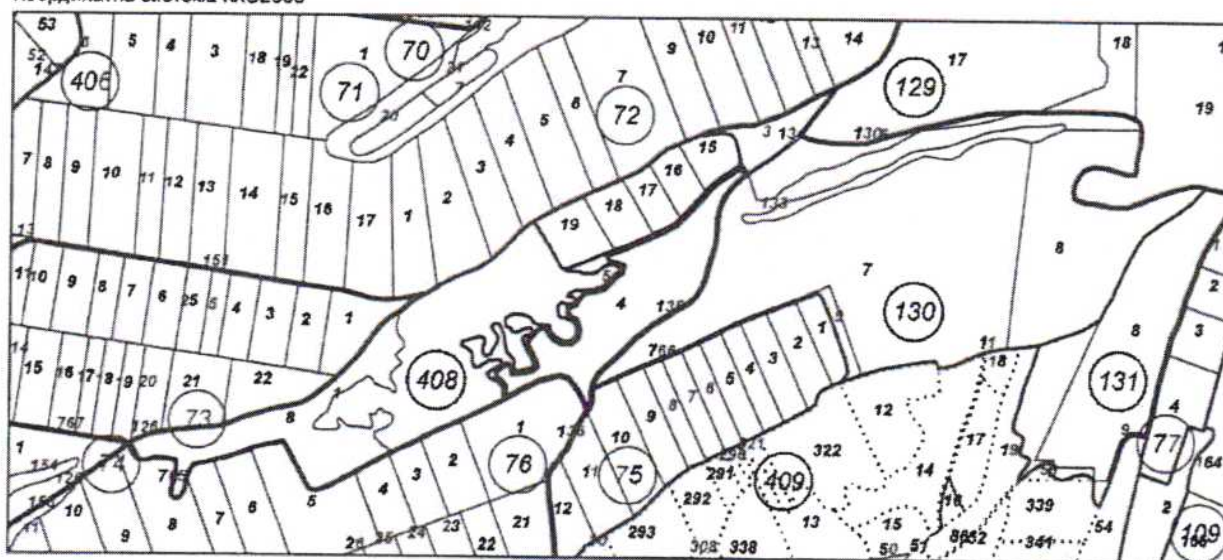
Площ: 29548 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята: 4

Координатна система ККС2005



М 1:10000

Предишен идентификатор: 14012.130.2

Номер по предходен план: 130002

Съседи: 14012.130.5, 14012.76.765, 14012.130.136, 14012.130.135, 14012.130.134

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

площ 29548 кв. м от правото на собственост

Акт за общинска собственост № 153 том 6 рег. 2238 от 23.06.2023г., издаден от Служба по вписванията  
гр Бяла Слатина

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Скица № 15-812239-28.07.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-423717-27.07.2023 г.

/Петя Устрелска/



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И**  
**МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО**  
**ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца**

УТВЪРЖДАВАМ:



КМЕТ НА ОБЩИНА:  
инж. Иво Цветков  
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Вх-р. 2238 23.06.2023

Служба по вписванията:

Г. 6-№ 153

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Ив. Василева  
(име, фамилия)

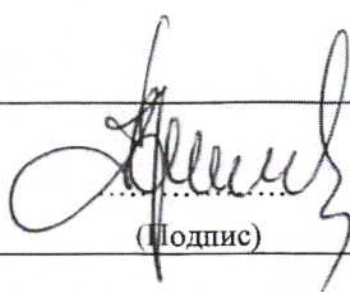
АКТ № 4821

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие 4821

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 20.06.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и Удостоверение №25-130736/03.05.2023г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 14012.130.4 землище 14012 /четиринадесет хиляди и дванадесет /, кадастрален район 130/ сто и тридесет/, поземлен имот 4/четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Габаре, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 29548 кв.м. /двадесет и девет хиляди петстотин четиридесет и осем квадратни метра/, местност "ВРАЧАНСКА ЛОКВА", с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "пасище", категория на земята 4 /четвърта/. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, поземлен имот с идентификатор 14012.130.4 по КККР на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 14012.130.134, 14012.76.765, 14012.130.135, 14012.130.5, 14012.130.136                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 1699.00лв /Хиляда шестстотин деветдесет и девет/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                         |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                                                                        | няма |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                                                                             | няма |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                                                               |      |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                                                                |      |
| <br>(Подпис)                                                         |      |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА, ГР. БЯЛА СЛАТИНА<br>ул." Климент Охридски" № 68, БУЛСТАТ 000193058<br><br>ИМОТА Е ОБРАЗУВАН ОТ ИМОТ №14012.130.2 |      |



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-895769-18.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 14012.130.135

С. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-885/30.03.2018 г.**  
**на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
**няма данни за изменение**

Адрес на поземления имот: **с. Габаре, местност МОРАВА**

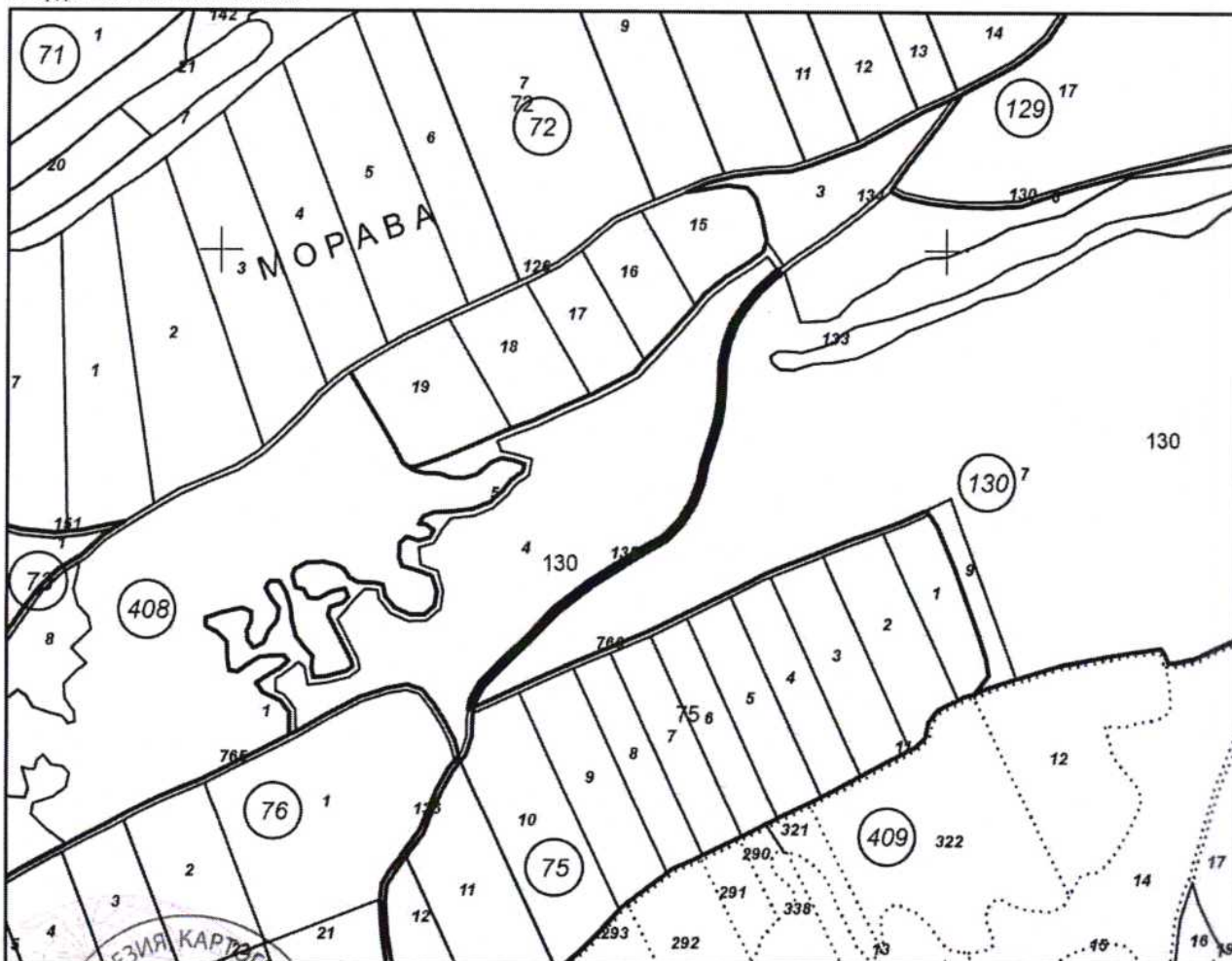
Площ: **1340 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**

Категория на земята: **0**

Координатна система KKC2005



М 1:5000

Скица № 15-895769-18.08.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-468911-18.08.2023 г.

"МАП ПРОДЖЕКТ" ЕООД

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: **14012.130.131**

Номер по предходен план: **000131**

Съсед: **14012.130.5, 14012.130.4, 14012.130.136, 14012.75.766, 14012.130.7, 14012.130.134**

Собственици по данни от КРНИ:

**няма данни**

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

Сгради, които попадат върху имота

**няма данни за сгради**



Скица № 15-895789-18.08.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-468911-18.08.2023 г.

"МАП ПРОДЖЕКТ" ЕООД



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-812542-28.07.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **14012.129.21**

С. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г.  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
**28.07.2023 г.**

Адрес на поземления имот: **с. Габаре, местност МОРАВА**

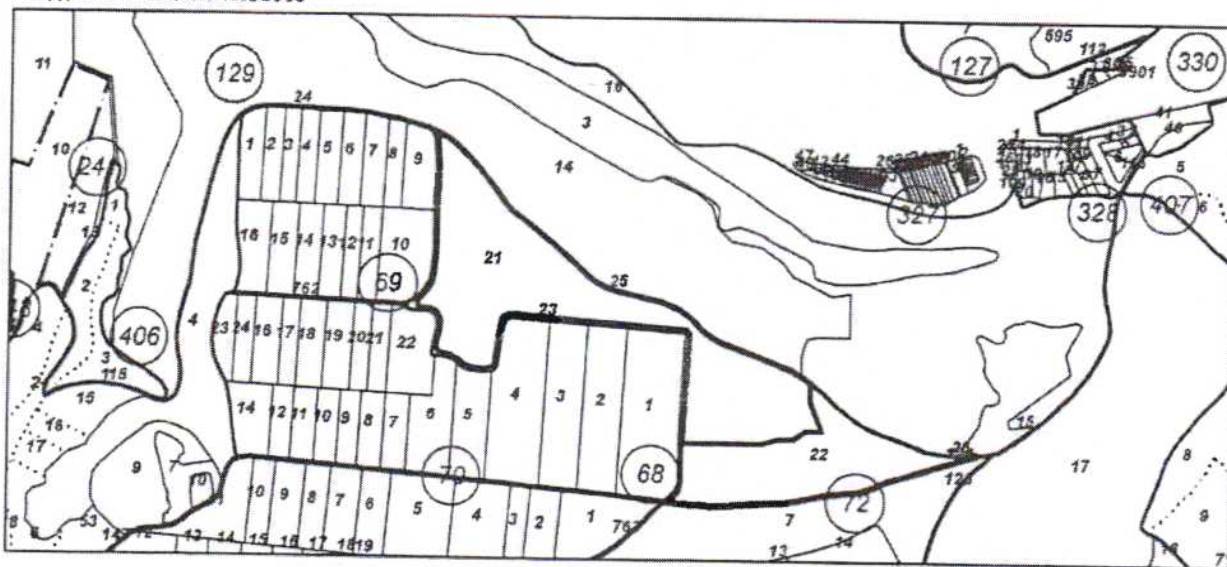
Площ: **65896 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята: **4**

Координатна система ККС2005



М 1:10000

Предишен идентификатор: **14012.129.5**

Номер по предходен план: **129005**

Съседни: **14012.129.23, 14012.129.22, 14012.129.26, 14012.129.25, 14012.129.24**

Собственици по данни от КРНИ:

**1. 000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА**

площ 65896 кв. м от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 127 том 6 рег. 2196 от 22.06.2023г., издаден от Служба по  
вписванията гр.Бяла Слатина

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

Скица № 15-812542-28.07.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-423717-27.07.2023 г.

*Петя Устрелска*  
/Петя Устрелска/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ: .....



КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Иво Цветков  
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

№ 2196 22-06-2023

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

.....  
(име, фамилия)

АКТ № 4813

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие 4813



|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 19.06.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и Удостоверение №25-130736/03.05.2023г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 14012.129.21, землище 14012 /Четиринадесет хиляди и дванадесет/, кадастрален район №129 /сто двадесет и девет/, поземлен имот №21 /двадесет и едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Габаре, община Бяла Слатина, обл. Враца, одобрени със Заповед №РД-18-885/30.03.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 65896 кв.м. /Шестдесет и пет хиляди осемстотин деветдесет и шест квадратни метра/, местност "Морава", с трайно предназначение на земята: земеделска, с начин на трайно ползване "пасище", категория на земята при неполивни условия 4 /четвърта/. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, поземлен имот с идентификатор 14012.129.21 по КККР на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 14012.129.26, 14012.129.23, 14012.129.22, 14012.129.24, 14012.129.25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 3789.00лв /Три хиляди седемстотин осемдесет и девет лева/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

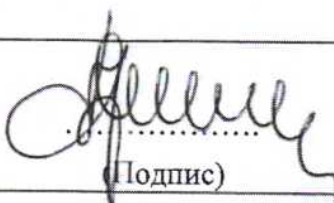
|                                             |      |
|---------------------------------------------|------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                            | няма |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ | няма |

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"

  
.....  
(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина

ул. "Климент Охридски" № 68, БУЛСТАТ 000193058

Имота е образуван от имот №14012.129.5



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**  
**№ 15-811685-28.07.2023 г.**

Поземлен имот с идентификатор **14012.129.11**

С. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-885/30.03.2018 г.**  
**на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
**28.07.2023 г.**

Адрес на поземления имот: **с. Габаре, местност МОРАВА**

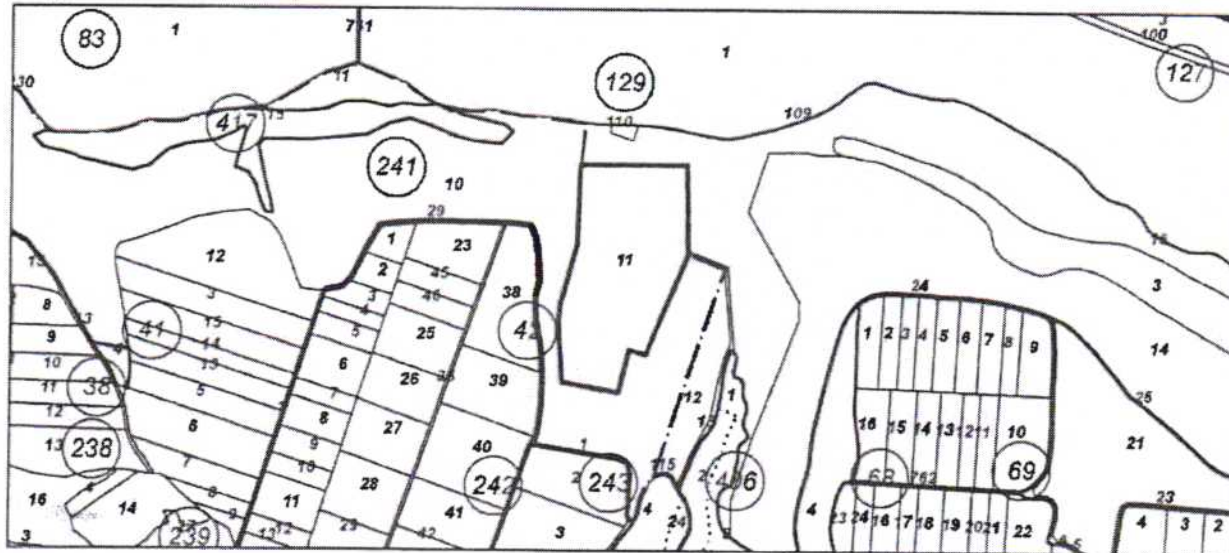
Площ: **42813 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята: **8**

Координатна система **KKC2005**



М 1:10000

Предишен идентификатор: **14012.129.2**

Номер по предходен план: **129002**

Съседи: **14012.129.13, 14012.129.16, 12749.241.10**

Собственици по данни от КРНИ:

**1. 000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА**

площ 42813 кв. м от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 113 том 6 рег. 2182 от 22.06.2023г., издаден от Служба по  
вписванията гр.Бяла Слатина

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

Скица № 15-811685-28.07.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-423637-27.07.2023 г.

/Петя Устрелска/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ: .....



К М Е Т  
Х (подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Иво Цветков

(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

№ 1182

12.2.06.2023

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Т.6-№113

М. Василев

(име, фамилия)

АКТ № 4799

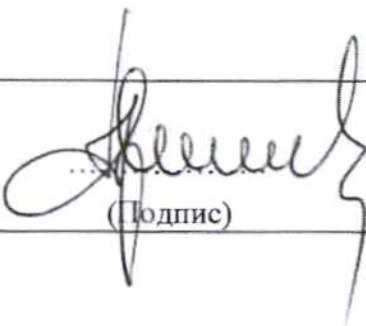
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ



Регистър 2

Досие 4799

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 19.06.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и Удостоверение №25-130736/03.05.2023г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 14012.129.11 землище 14012/четиринадесет хиляди и дванадесет /, кадастрален район № 129/ сто двадесет и девет/, поземлен имот № 11/ единадесет / по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Габаре, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 42813 кв.м. /Четиридесет и две хиляди осемстотин и тринадесет квадратни метра/, местност "МОРАВА", с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "Пасище", категория на земята при неполивни условия 8 /осма/. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, поземлен имот с идентификатор 14012.129.11 по КККР на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 14012.129.13, 14012.241.10, 14012.129.16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 689.30лв /Шестстотин осемдесет и девет лева и тридесет стотинки/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                         |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                                                                        | няма |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                                                                             | няма |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                                                               |      |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                                                                |      |
| <br>(Подпис)                                                         |      |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>Община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина<br>ул. "Климент Охридски" № 68, БУЛСТАТ 000193058<br><br>Имота е образуван от имот №14012.129.2 |      |



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-811456-28.07.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 14012.129.12

С. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
28.07.2023 г.

Адрес на поземления имот: с. Габаре, местност МОРАВА

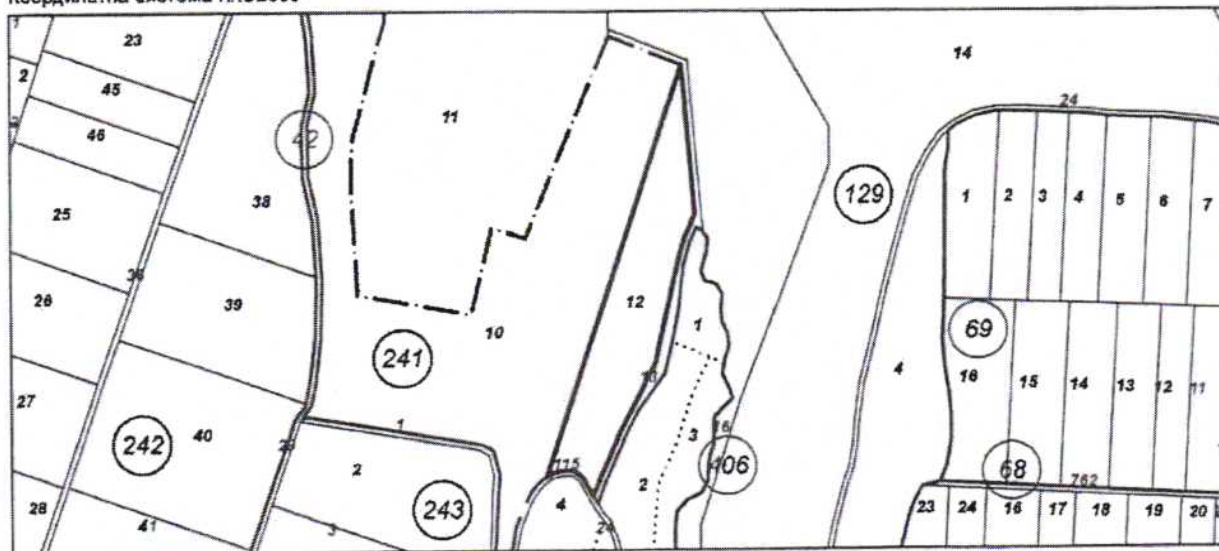
Площ: 10408 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята: 8

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Предишен идентификатор: 14012.129.2

Номер по предходен план: 129002

Съсед: 14012.406.115, 14012.129.13, 12749.241.10

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

площ 10408 кв. м от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 117 том 6 рег. 2186 от 22.06.2023г., издаден от Служба по  
вписванията гр.Бяла Слатина

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Скица № 15-811456-28.07.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-423637-27.07.2023 г.

/Петя Устрелска/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ.....



КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Иво Цветков

(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Вх.р. 2186

22-06-2023

Служба по вписванията:

Т-6-№ 117

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Ил. Василева

(име, фамилия)

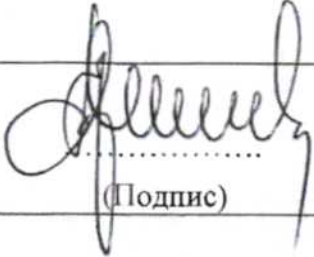
АКТ № 4803

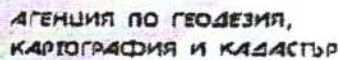
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие 4803

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 19.06.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и Удостоверение №25-130736/03.05.2023г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 14012.129.12 землище 14012 /четирнадесет хиляди и дванадесет /, кадастрален район 129/ сто двадесет и девет/, поземлен имот 12/ дванадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Габаре, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 10408 кв.м. /десет хиляди четиристотин и осем квадратни метра/, , местност "МОРАВА", с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "пасище", категория на земята 8 /осма/. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, поземлен имот с идентификатор 14012.129.12 по КККР на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 14012.406.115, 14012.129.13, 14012.241.10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 167.60лв /Сто шестдесет и седем лева и шестдесет стотинки/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                         |                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                                                                        | няма                                                                                            |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                                                                             | няма                                                                                            |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                                                               |                                                                                                 |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                                                                | <br>(Подпис) |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>Община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина<br>ул." Климент Охридски" № 68, БУЛСТАТ 000193058<br><br>ИМОТА Е ОБРАЗУВАН ОТ ИМОТ №14012.129.2 |                                                                                                 |



София 1615 ж. Павлова ул. Мусала №1  
тел. 02/855 45 40, факс 02/855 63 33  
ACAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 1

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**  
**№ 15-811715-28.07.2023 г.**

Поземлен имот с идентификатор 14012.129.14

С. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **28.07.2023 г.**

Адрес на поземления имот: **с. Габаре, местност МОРАВА**

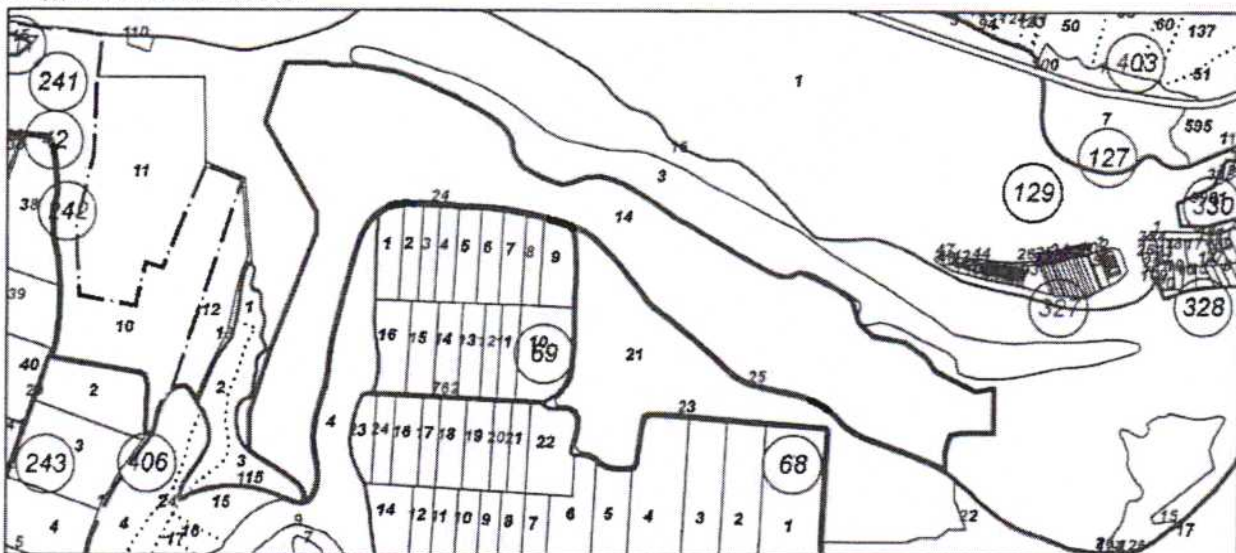
Площ: 166201 кв. м

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята: 8

Координатна система KKC2005



M 1:10000

Предишен идентификатор: 14012.129.2

Номер по предходен план: 129002

Съсед: 14012.129.24, 14012.406.115, 14012.406.3, 14012.129.25, 14012.129.26, 14012.129.16, 14012.129.3

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

площ 166201 кв. м от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 119 том 6 рег. 2188 от 22.06.2023г., издаден от Служба по вписванията гр.Бяла Слатина

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
няма данни

Скица № 15-811715-28.07.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-423637-27.07.2023 г.

/Петя Устрелска/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА

инж. Иво Цветков

(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

В.Н. 1188 122-86-1023

Служба по вписванията:

г. 6-15-119

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

М. Пасиел

(име, фамилия)

АКТ № 4805

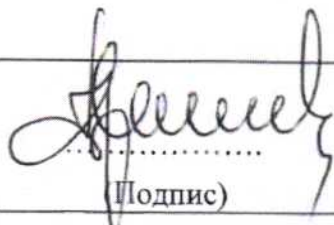
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие 4805



|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 19.06.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и Удостоверение №25-130736/03.05.2023г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 14012.129.14 землище 14012 /четирнадесет хиляди и дванадесет /, кадастрален район 129/ сто двадесет и девет/, поземлен имот 14/четирнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Габаре, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 166201 кв.м. /сто шестдесет и шест хиляди двеста и един квадратни метра/, местност "МОРАВА", с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "пасище", категория на земята 8 /осма/. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, поземлен имот с идентификатор 14012.129.14 по КККР на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 14012.406.115, 14012.129.3, 14012.129.25, 14012.129.26, 14012.129.24, 14012.129.16, 14012.406.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 2675.80лв /Две хиляди шестстотин седемдесет и пет лева и осемдесет стотинки/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                         |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                                                                        | няма                                                                                                     |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                                                                             | няма                                                                                                     |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                                                               |                                                                                                          |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                                                                | <br>.....<br>(Подпис) |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>Община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина<br>ул. "Климент Охридски" № 68, БУЛСТАТ 000193058<br><br>Имота е образуван от имот №14012.129.2 |                                                                                                          |



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-811724-28.07.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **14012.129.15**

С. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г.  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
**28.07.2023 г.**

Адрес на поземления имот: **с. Габаре, местност МОРАВА**

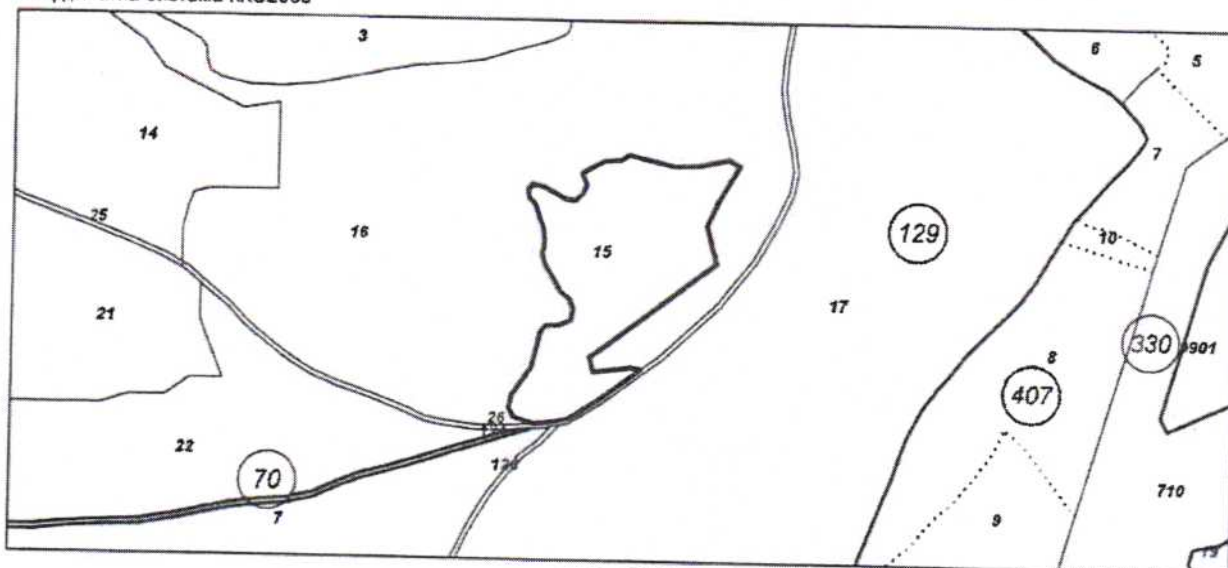
Площ: **15072 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята: **8**

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Предишен идентификатор: **14012.129.2**

Номер по предходен план: **129002**

Съседи: **14012.129.16, 14012.129.26**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА**

площ 15072 кв. м от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 120 том 6 рег. 2189 от 22.06.2023г., издаден от Служба по  
вписванията гр.Бяла Слатина

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
**няма данни**

Скица № 15-811724-28.07.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-423637-27.07.2023 г.

/Петя Устрелска/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ: .....



КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Иво Цветков

(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Вх.р. 2189

22-06-2023

Служба по вписванията:

г. 6-№120

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Ил. Баевефс

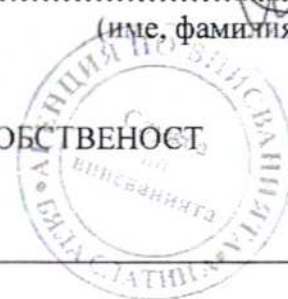
(име, фамилия)

АКТ № 4806

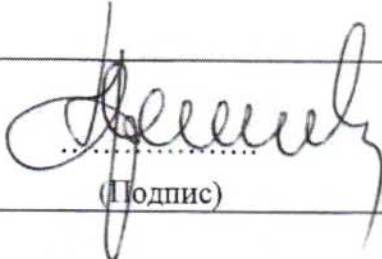
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие 4806



|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 19.06.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и Удостоверение №25-130736/03.05.2023г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 14012.129.15 землище 14012 /четиринадесет хиляди и дванадесет /, кадастрален район 129/ сто двадесет и девет/, поземлен имот 15/петнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Габаре, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 15072 кв.м. /петнадесет хиляди седемдесет и два квадратни метра/, местност "МОРАВА", с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "пасище", категория на земята 8 /осма/. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, поземлен имот с идентификатор 14012.129.15 по КККР на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 14012.129.26, 14012.129.16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 242.70лв /Двеста четиридесет и два лева и седемдесет стотинки/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                         |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                                                                        | няма |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                                                                             | няма |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                                                               |      |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                                                                |      |
| <br>(Подпис)                                                         |      |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>Община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина<br>ул. "Климент Охридски" № 68, БУЛСТАТ 000193058<br><br>Имота е образуван от имот №14012.129.2 |      |



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-811857-28.07.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **14012.143.389**

С. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-885/30.03.2018 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **28.07.2023 г.**

Адрес на поземления имот: **с. Габаре, местност ГЪГЛА**

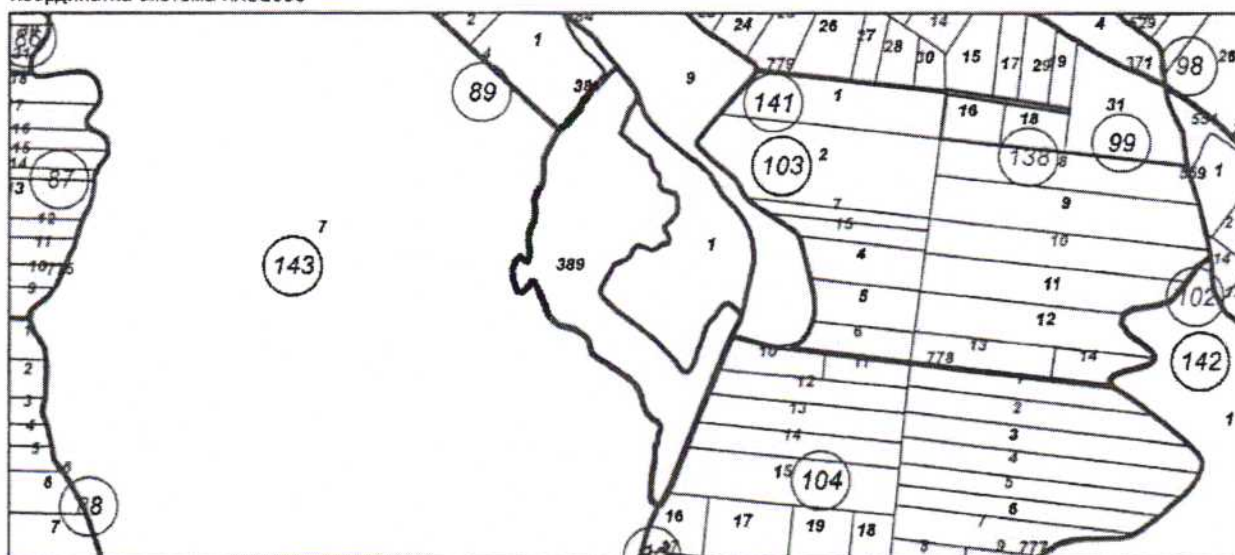
Площ: **62535 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Друг вид трайно насаждение**

Категория на земята: **9**

Координатна система ККС2005





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ:

К М Е Т

XVIII

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА

инж. Иво Цветков

(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

121-06-2023

Служба по вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, фамилия)

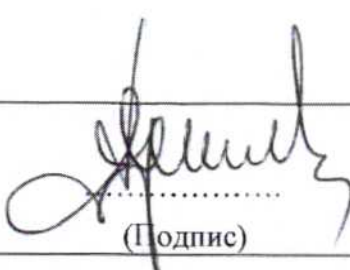
АКТ № 4809

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1

Досие 4809

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 19.06.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и Удостоверение №25-108190/06.04.2023г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 14012.143.389 землище 14012 /четирнадесет хиляди и дванадесет/, кадастрален район № 143 /сто четиридесет и три/, поземлен имот № 389 /триста осемдесет и девет/ по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на с. Габаре, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 62535 кв.м. /шестдесет и две хиляди петстотин тридесет и пет квадратни метра/, местност "ГЪГЛА", с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "Друг вид трайно насаждение", категория на земята 9 /девета/. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, Община Бяла Слатина, с. Габаре, местност "ГЪГЛА", п.и. с идентификатор 14012.143.389 КККР на землището                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 14012.104.16, 14012.143.1, 14012.141.384, 14012.143.4, 14012.143.388                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 2195.00лв /Две хиляди сто деветдесет и пет лева/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                           |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                                                                          | няма                                                                                                     |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                                                                               | няма                                                                                                     |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                                                                 |                                                                                                          |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                                                                  | <br>.....<br>(Подпис) |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>Община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина<br>ул. "Климент Охридски" № 68, БУЛСТАТ 000193058<br><br>Имота е образуван от имот №14012.143.387 |                                                                                                          |



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-101763-31.01.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **14012.143.1**

С. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-885/30.03.2018 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
**няма данни за изменение**

Адрес на поземления имот: **с. Габаре, местност ГЪГЛА**

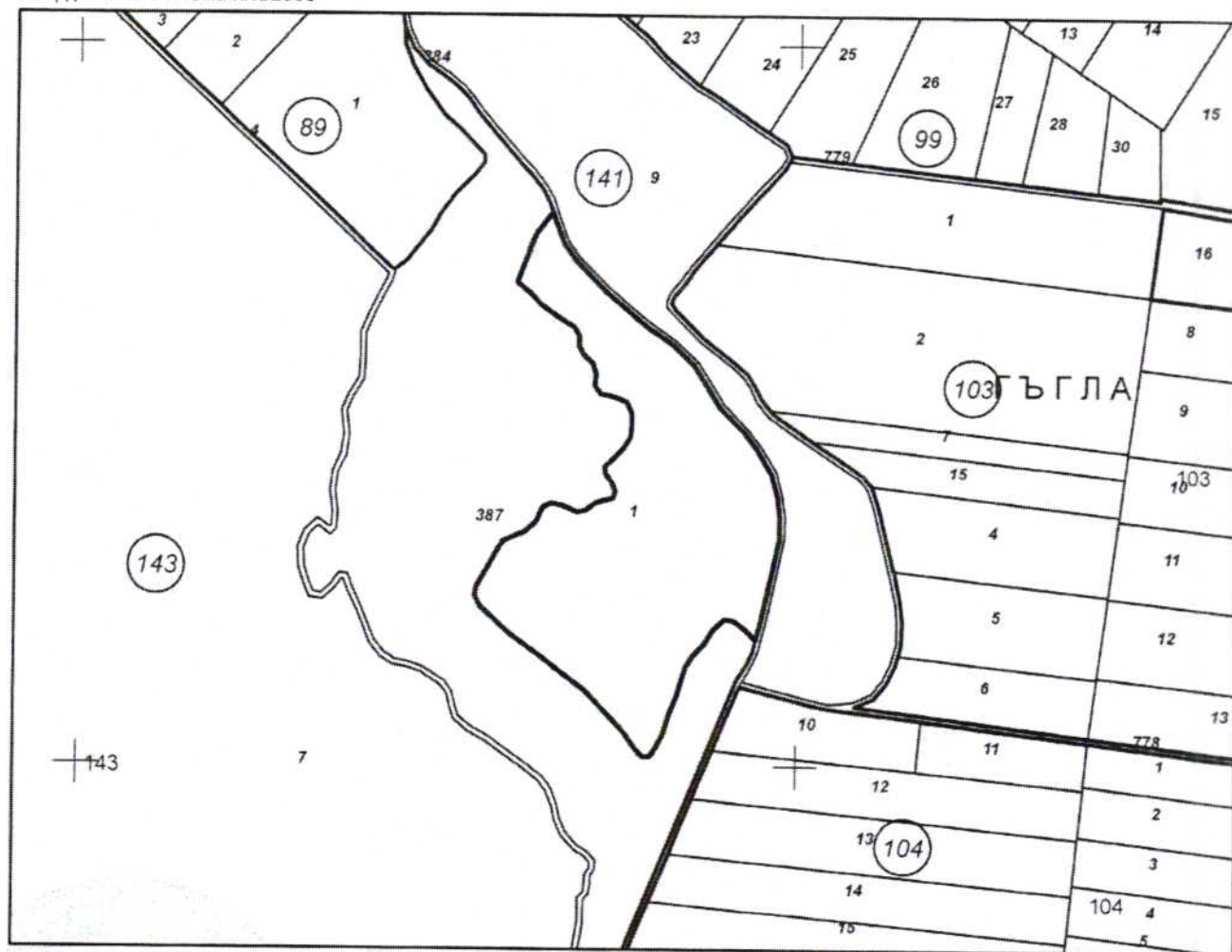
Площ: **35514 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята: **9**

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Скица № 15-101763-31.01.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-53582-27.01.2023 г.

Венцислава Иванова Цветанова ОЗЛ Бяла Слатина

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: **няма**  
Номер по предходен план: **143001**  
Съсед: **14012.143.387, 14012.141.384**

Собственици по данни от КРНИ:

**1. КМЕТСТВО С.ГАБАРЕ**

площ 35514.999 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.17, ал.1 от ЗСПЗЗ (чл.27 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на правото на собственост с план за земеразделяне № 00144 от 11.05.1999г., издаден от ОБЩИНСКА СЛУЖБА "ЗИГ" Б.СЛАТИНА

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота**

**няма данни за сгради**



Скица № 15-101763-31.01.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-53582-27.01.2023 г.

Венцислава Иванова Цветанова ОЗЛ Бяла Слатина



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ: .....



(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Иво Цветков

(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

№ 610 123-02-2023

Служба по вписванията:

г. 2 - № 90

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

И. Расмислов

(име, фамилия)

АКТ № 4695

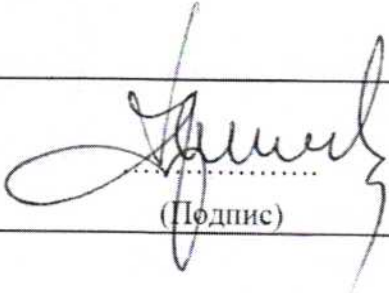
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие 4695



|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 22.02.2023 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | Чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и Решение №00144/11.05.1999г. на ОбСЗГ гр.Бяла Слатина                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 14012.143.1 землище 14012/четиринадесет хиляди и дванадесет /, кадастрален район № 143 / сто четиридесет и три /, поземлен имот №1/едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Габаре, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 35514 кв.м. /тридесет и пет хиляди петстотин и четиринадесет квадратни метра/, местност "ГЪГЛА", с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "Пасище", категория на земята 9 /девета/, с номер по предходен план 143001. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, село Габаре, поземлен имот с идентификатор 14012.143.1 по КККР на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 14012.141.384, 14012.143.387                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 255.70лв /Двеста петдесет и пет лева и седемдесет стотинки/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                          |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                         | няма                  |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                              | АОС 1077/02.06.2004г. |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                |                       |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                 |                       |
| <br>(Подпис)          |                       |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>Община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина<br>ул. "Климент Охридски" №68, БУЛСТАТ 000193058 |                       |



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ  
№ 15-811813-28.07.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 14012.140.6

С. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
28.07.2023 г.

Адрес на поземления имот: с. Габаре, местност ГУРГОЛЕТ

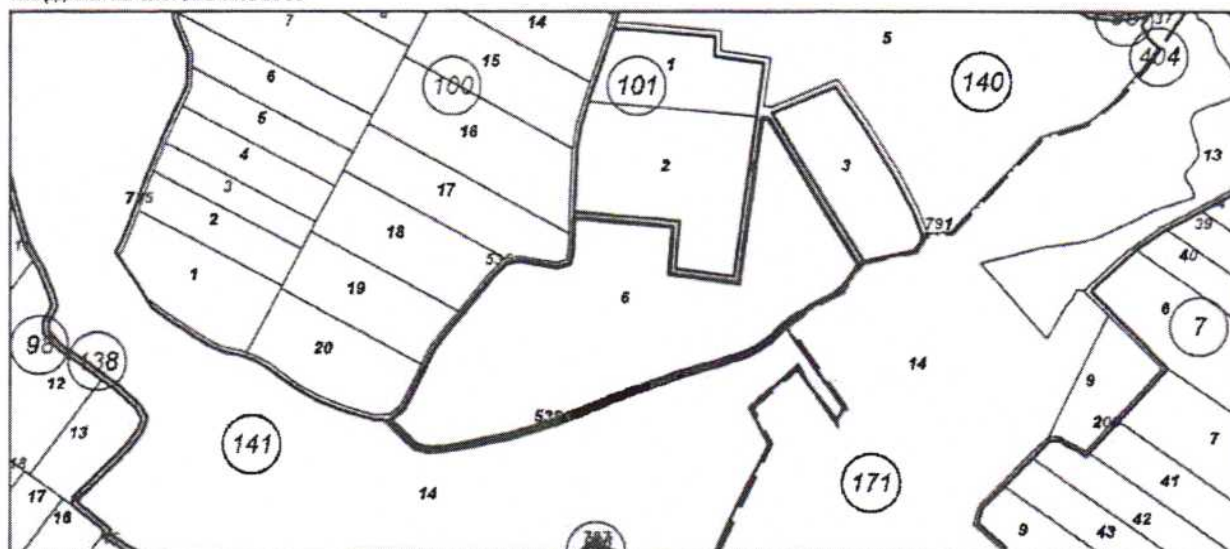
Площ: 35029 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята: 4

Координатна система ККС2005



M 1:5500

Прекишен идентификатор: 14012.140.1

Номер по предходен план: 140001

Съседи: 14012.100.536, 14012.140.791, 14012.140.4, 14012.100.535

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

площ 35029 кв. м от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 126 том 6 рег. 2195 от 22.06.2023г., издаден от Служба по  
вписванията гр.Бяла Слатина

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Скица № 15-811813-28.07.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-423637-27.07.2023 г.

/Петя Устрелска/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ:.....

К М Е Т

XVIII

(подписи/печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Иво Цветков

(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Вх.р. 2195

Служба по вписванията:

г. 6-1126

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

М. Васильов

(име, фамилия)

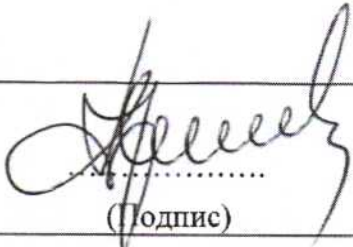
АКТ № 4812

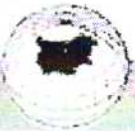
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие 4812

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 19.06.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и Удостоверение №25-107848/06.04.2023г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 14012.140.6 землище 14012/четиринадесет хиляди и дванадесет /, кадастрален район № 140 / сто четиридесет /, поземлен имот № 6 /шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Габаре, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 35029 кв.м. /тридесет и пет хиляди двадесет и девет квадратни метра/, местност "ГУРГОЛЕТ", с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "Пасище", категория на земята 4 /четвърта/. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, село Габаре, поземлен имот с идентификатор 14012.140.6 по КККР на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 14012.100.536, 14012.100.535, 14012.140.4, 14012.140.791                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 1576.30лв /Хиляда петстотин седемдесет и шест лева и тридесет стотинки/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                         |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                                                                        | няма                                                                                                     |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                                                                             | няма                                                                                                     |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                                                               |                                                                                                          |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                                                                | <br>.....<br>(Подпис) |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА, ГР. БЯЛА СЛАТИНА<br>ул." Климент Охридски" № 68, БУЛСТАТ 000193058<br><br>ИМОТА Е ОБРАЗУВАН ОТ ИМОТ №14012.140.1 |                                                                                                          |



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ  
№ 15-811802-28.07.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 14012.140.5

С. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
28.07.2023 г.

Адрес на поземления имот: с. Габаре, местност ГУРГОЛЕТ

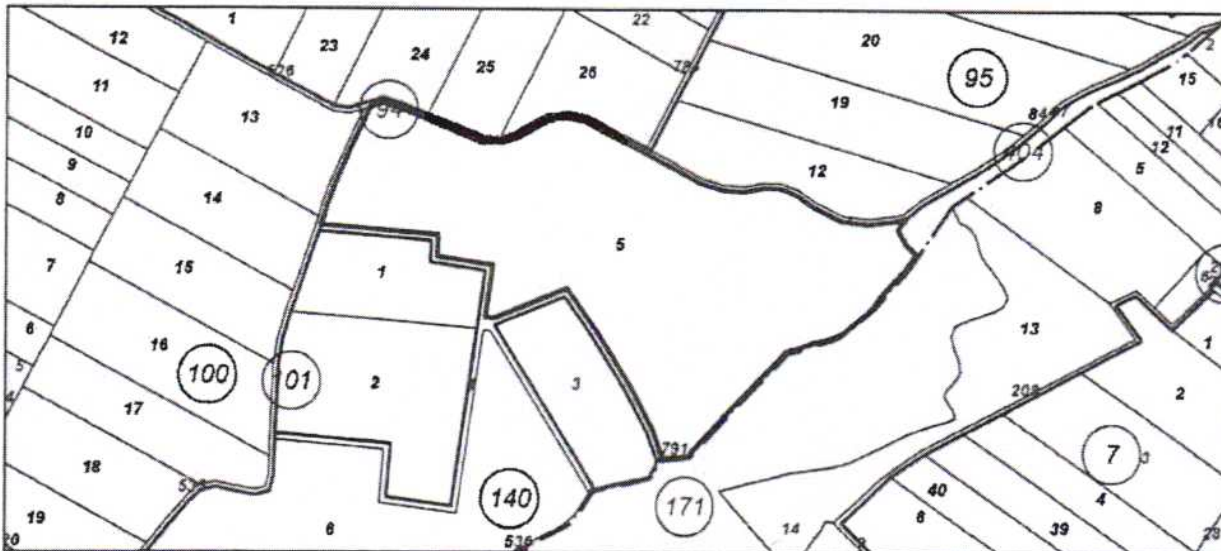
Площ: 45395 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята: 4

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Прекишен идентификатор: 14012.140.1

Номер по предходен план: 140001

Съседи: 14012.100.535, 14012.140.4, 14012.140.791, 14012.404.37, 14012.95.841, 14012.100.526

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

площ 45395 кв. м от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 125 том 6 рег. 2194 от 22.06.2023г., издаден от Служба по  
вписванията гр.Бяла Слатина

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Скица № 15-811802-28.07.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-423637-27.07.2023 г.

/Петя Устрелска/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ: .....



КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Иво Цветков  
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

№ 122-06-2023

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, фамилия)

АКТ № 4811

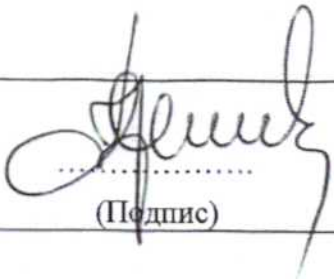
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие 4811



|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 19.06.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и Удостоверение №25-107848/06.04.2023г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 14012.140.5 землище 14012/четиринадесет хиляди и дванадесет /, кадастрален район № 140 / сто четиридесет /, поземлен имот № 5 /пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Габаре, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 45395 кв.м. /четиридесет и пет хиляди триста деветдесет и пет квадратни метра/, местност "ТУРГОЛЕТ", с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "Пасище", категория на земята 4 /четвърта/. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, село Габаре, поземлен имот с идентификатор 14012.140.5 по КККР на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 14012.404.37, 14012.100.526, 14012.95.841, 14012.100.535, 14012.140.4, 14012.140.791                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 2042.80лв /Две хиляди четиридесет и два лева и осемдесет стотинки/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                         |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                                                                        | няма                                                                                                     |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                                                                             | няма                                                                                                     |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                                                               |                                                                                                          |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                                                                | <br>.....<br>(Подпис) |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА, ГР. БЯЛА СЛАТИНА<br>ул." КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ" № 68, БУЛСТАТ 000193058<br><br>ИМОТА Е ОБРАЗУВАН ОТ ИМОТ №14012.140.1 |                                                                                                          |



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-895772-18.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 14012.144.41

С. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-885/30.03.2018 г.**  
**на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
**28.07.2023 г.**

Адрес на поземления имот: **с. Габаре, местност ДРАШАНСКИ ПЪТ**

Площ: **30238 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята: **4**

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Скица № 15-895772-18.08.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с вх. № 01-468911-18.08.2023 г.

"МАП ПРОДЖЕКТ" ЕООД



Предишен идентификатор: **14012.144.3**

Номер по предходен план: **144003**

Съсед: **14012.83.27, 14012.144.42, 14012.144.404, 14012.83.26, 14012.144.40, 14012.144.39, 14012.144.410**

Собственици по данни от КРНИ:

**1. 000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА**

площ 30238 кв. м от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 21 том 7 рег. 2432 от 04.07.2023г., издаден от Служба по вписванията гр.Бяла Слатина

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота**

**няма данни за сгради**



Скица № **15-895772-18.08.2023** г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № **01-468911-18.08.2023** г.

"МАП ПРОДЖЕКТ" ЕООД



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ: .....

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Иво Цветков

(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

бр. 2 2432 04.07.2023

Служба по вписванията:

ТЗ-1321

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, фамилия)

АКТ № 4825

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие 4825

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 26.06.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и Удостоверение №25-130736/03.05.2023г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 14012.144.41 землище 14012/четиринадесет хиляди и дванадесет /, кадастрален район № 144 / сто четиридесет и четири /, поземлен имот № 41 /четиридесет и едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Габаре, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 30238 кв.м. /тридесет хиляди двеста тридесет и осем квадратни метра/, местност "ДРАШАНСКИ ПЪТ", с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "Пасище", категория на земята 4 /четвърта/. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, Община Бяла Слатина, с. Габаре, местност "Драшански път", п.и. с идентификатор 14012.144.41 КККР на землището                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 14012.144.40, 14012.144.42, 14012.83.409, 14012.144.410, 14012.144.39, 14012.144.404                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 1889.90лв /Хиляда осемстотин осемдесет и девет лева и двестесет стотинки/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                         |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                                                                        | няма |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                                                                             | няма |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                                                               |      |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                                                                |      |
| <br>.....<br>(Подпис)                                                |      |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>Община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина<br>ул." Климент Охридски" № 68, БУЛСТАТ 000193058<br><br>ИМОТА Е ОБРАЗУВАН ОТ ИМОТ №14012.144.3 |      |



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ  
№ 15-895761-18.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 14012.83.26

С. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
18.08.2023 г.

Адрес на поземления имот: с. Габаре, местност ДРАШАНСКИ ПЪТ

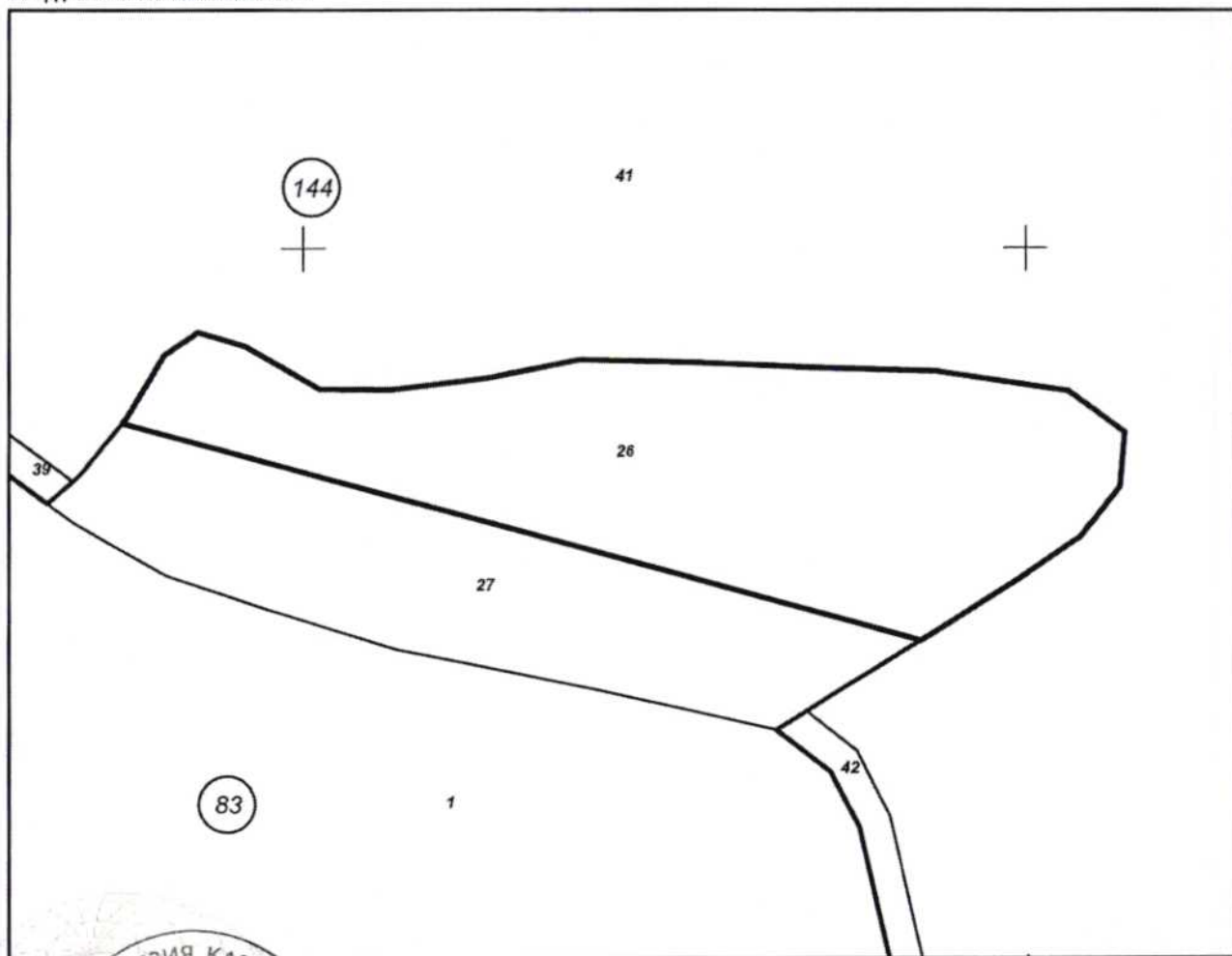
Площ: 3167 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение

Категория на земята: 4

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Скица № 15-895761-18.08.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-468911-18.08.2023 г.

"МАП ПРОДЖЕКТ" ЕООД

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: **14012.83.409**  
Номер по предходен план: **000409**  
Съсед: **14012.83.27, 14012.144.41**

Собственици по данни от КРНИ:

**1. 000193058, ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА**

площ 3167 кв. м от правото на собственост

Акт за общинска собственост № 13 том 8 рег. 2826 от 09.08.2023г., издаден от Служба по вписванията  
гр.Бяла Слатина

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
**няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота**  
**няма данни за сгради**



Скица № **15-895761-18.08.2023** г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № **01-468911-18.08.2023** г.

"МАП ПРОДЖЕКТ" ЕООД



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ:



КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Иво Цветков

(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

№ 2826 09-08-2023

Служба по вписванията:

7.8-1513

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Ив. Василев

(име, фамилия)

АКТ № 4864

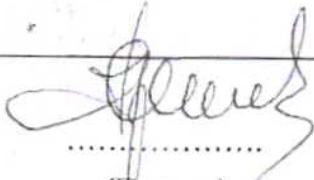
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1

Досие 4863



|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 07.08.2023г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.59, ал.1, чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС и Удостоверение №25-216075/28.07.2023г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 14012.83.26 землище 14012/четиринадесет хиляди и дванадесет/, кадастрален район № 83 /осемдесет и три/, поземлен имот №26 /двадесет и шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Габаре, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 3167 кв.м. /три хиляди сто шестдесет и седем квадратни метра/, местност "Драшански път", с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "Друг вид трайно насаждение", категория на земята 4 /четвърта/. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, поземлен имот с идентификатор 14012.83.26 по КККР на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 14012.83.27, 14012.144.41                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 852.20лв /Осемстотин петдесет и два лева и двадесет стотинки/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                         |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                                                                        | няма |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                                                                             | няма |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                                                               |      |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                                                                |      |
| <br>.....<br>(Подпис)                                                |      |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>Община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина<br>ул. "Климент Охридски" №68, БУЛСТАТ 000193058<br><br>ИМОТА Е ОБРАЗУВАН ОТ ИМОТ №14012.83.409 |      |



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ  
№ 15-127171-06.02.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 14012.144.410

С. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
26.02.2021 г.

Адрес на поземления имот: с. Габаре, местност ДРАШАНСКИ ПЪТ

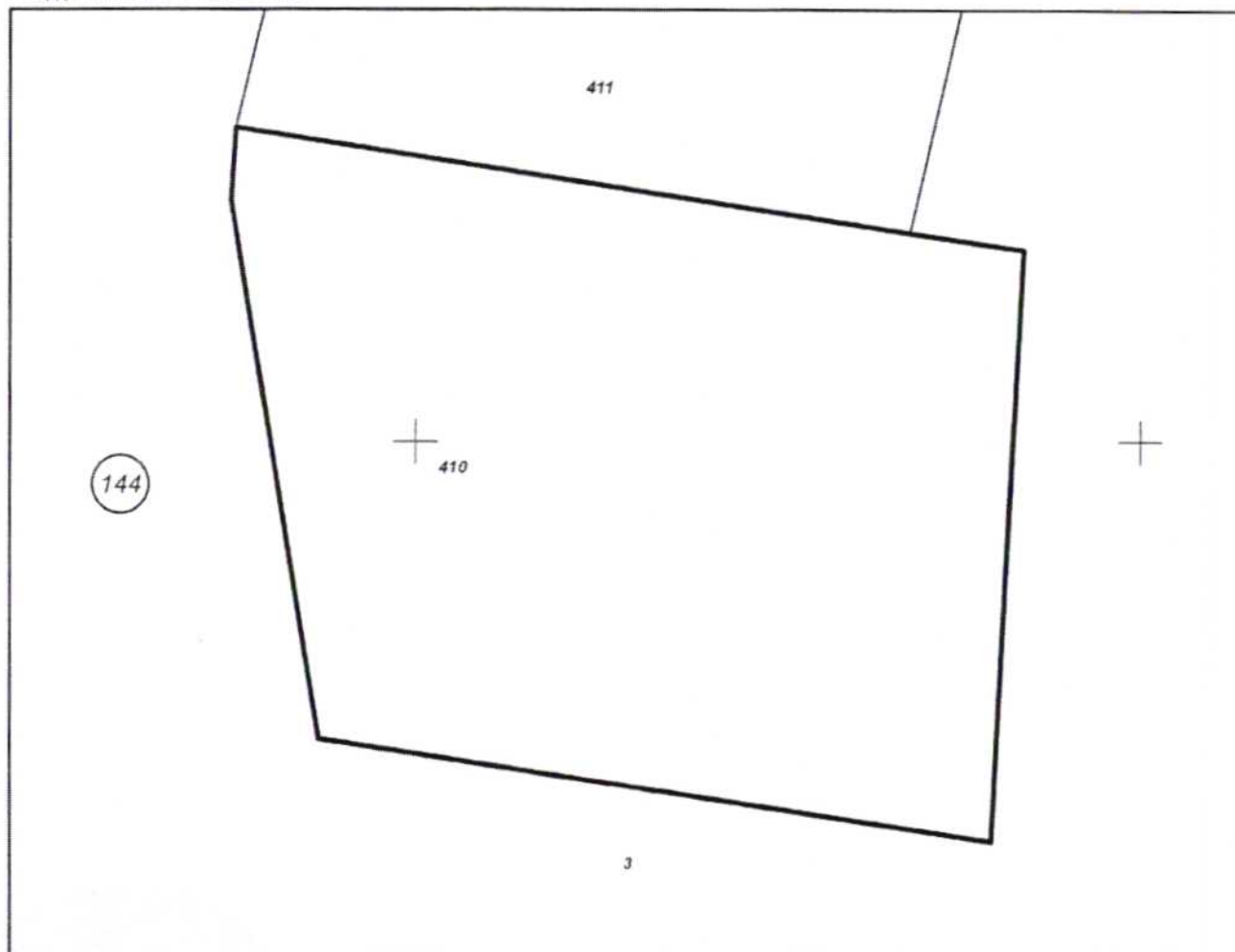
Площ: 2076 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Изоставена нива

Категория на земята: 4

Координатна система ККС2005



М 1:500



Скица № 15-127171-06.02.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-64426-02.02.2023 г.

Венцислава Иванова Цветанова ОЗЛ Бяла Слатина

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID 2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: **няма**  
Номер по предходен план: **000410**  
Съсед: **14012.144.3, 14012.144.411**

Собственици по данни от КРНИ:  
**няма данни**

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
**няма данни**

Сгради, които попадат върху имота  
**няма данни за сгради**



Скица № 15-127171-06.02.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-64426-02.02.2023 г.

Венцислава Иванова Цветанова ОЗЛ Бяла Слатина



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ: .....

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Иво Цветков

(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

В.Б.600 23-02-2023

Служба по вписванията:

Г.П.В.80

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Ив. Василев

(име, фамилия)

АКТ № 4684

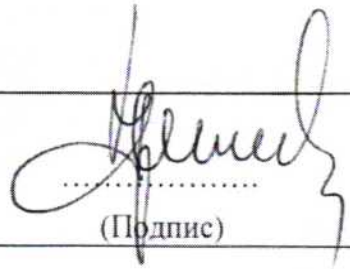
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1

Досие 4684



|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 20.02.2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | Чл. 59, ал. 1, чл. 2, ал. 1, т. 3 от ЗОС                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 14012.144.410 землище 14012 /четринадесет хиляди и дванадесет/, кадастрален район № 144 /сто четиридесет и четири/, поземлен имот № 410 /четиристотин и десет/ по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на с. Габаре, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 2076 кв.м. /две хиляди седемдесет и шест квадратни метра/, местност "ДРАШАНСКИ ПЪТ", с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване "Изоставена нива", категория на земята при неполивни условия 4 /четвърта/, с номер по предходен план 000410. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, Община Бяла Слатина, с. Габаре, местност "ДРАШАНСКИ ПЪТ", п.и. с идентификатор 14012.144.410 КККР на землището                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 14012.144.3, 14012.144.411                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 308.00лв /Триста и осем лева/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                          |                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                         | няма                                                                                                     |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                              | няма                                                                                                     |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                |                                                                                                          |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                 | <br>.....<br>(Подпис) |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>Община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина<br>ул. "Климент Охридски" №68, БУЛСТАТ 000193058 |                                                                                                          |



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Бяла Слатина ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ:



КМЕТ НА ОБЩИНА  
инж. Иво Цветков  
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

№ 1713

26-05-2022

Служба по вписванията:

т. 5-02 194

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

Илиа Василев  
(име, фамилия)



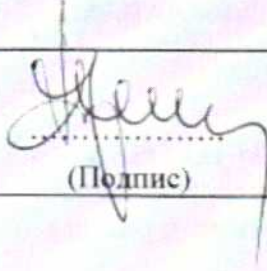
АКТ № 4123

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие 4123

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 18.05.2022 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | Чл. 59, ал. 1, чл. 2, ал. 1, т. 3 от ЗОС и Удостоверение №25-92983-30.03.2022 г. издадено от АГКК и чл. 25, ал. 1 от ЗСПЗЗ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Поземлен имот с идентификатор 14012.143.4 землище 14012 /четирнадесет хиляди и дванадесет/, кадастрален район № 143/ сто четиридесет и три/, поземлен имот № 4/четири/ по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на с. Габаре, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 5628 кв. м. /Пет хиляди шестстотин двадесет и осем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: "Пасище", категория на земята при неполивни условия 9 /девета/. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Враца, община Бяла Слатина, село Габаре, поземлен имот с идентификатор 14012.143.4 по КККР на землището.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | 14012.89.5, 14012.104.16, 14012.89.2, 14012.89.3, 14012.143.387, 14012.89.1, 14012.104.777, 14012.89.6, 14012.89.4, 14012.141.384, 14012.143.5, 23618.60.37                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 45,00 лв. /Четиридесет и пет лева/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                           |                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                          | няма                                                                             |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                               | АОС № 3159/01.08.2018 г.<br>АОС № 2042/30.04.2010 г.<br>АОС № 1078/02.06.2004 г. |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на Общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС                 |                                                                                  |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Петър Петров - Заместник кмет "Проекти и финанси"                                  |                                                                                  |
| <br>(Подпис)           |                                                                                  |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>Община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина<br>ул. "Климент Охридски" № 68, БУЛСТАТ 000193058 |                                                                                  |



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-590156-01.06.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **14012.100.536**

С. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-885/30.03.2018 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
**няма данни за изменение**

Адрес на поземления имот: **с. Габаре, местност ВОДНИЯ ДОЛ**

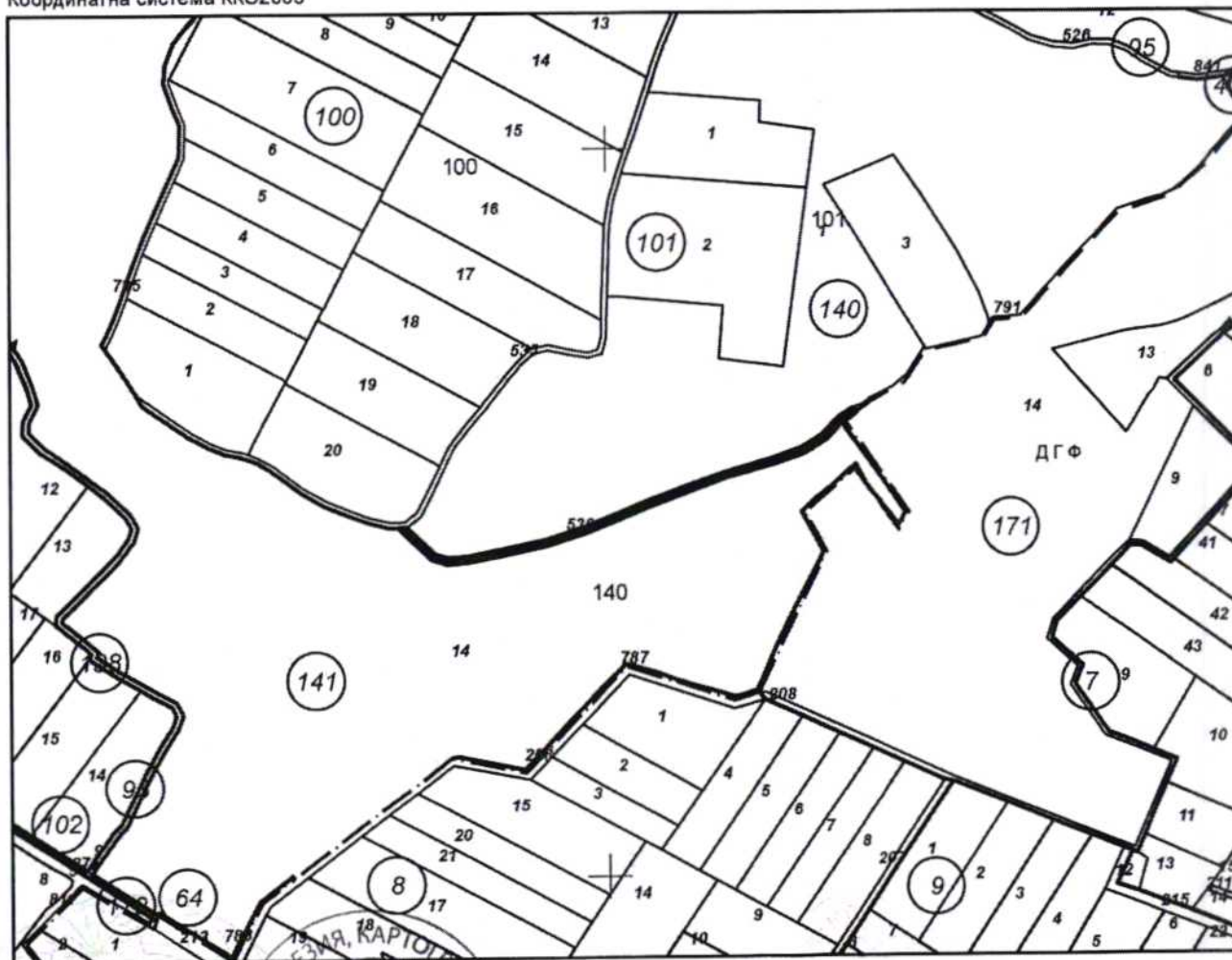
Площ: **1201 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**

Категория на земята: **0**

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Скица № 15-590156-01.06.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-308093-01.06.2023 г.

"МАП ПРОДЖЕКТ" ЕООД

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 000536

Съседни: 14012.140.787, 06433.171.14, 14012.140.791, 14012.140.1, 14012.100.535, 14012.141.14

Собственици по данни от КРНИ:

1. ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

площ 1201 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост от 0000г.

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15-590156-01.06.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-308093-01.06.2023 г.

"МАП ПРОДЖЕКТ" ЕООД



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-590158-01.06.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 14012.144.404

С. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-885/30.03.2018 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: с. Габаре, местност ДРАШАНСКИ ПЪТ

Площ: 2817 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

Категория на земята: 0

Координатна система ККС2005



М 1:10000

Скица № 15-590158-01.06.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01.308093-01.06.2023 г.

"МАП ПРОДЖЕКТ" ЕООД

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **000404**

Съсед: **14012.83.11, 14012.83.12, 14012.83.836, 14012.145.404, 14012.145.3, 14012.81.16, 14012.144.10, 14012.144.12, 14012.144.371, 14012.144.3**

Собственици по данни от КРНИ:

**1. ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА**

Няма данни за идеалните части

Няма документ за собственост от 0000г.

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота**

няма данни за сгради



Скица № 15-590158-01.06.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-308093-01.06.2023 г.

"МАП ПРОДЖЕКТ" ЕООД



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-895773-18.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 14012.129.25

С. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-885/30.03.2018 г.**  
**на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
**няма данни за изменение**

Адрес на поземления имот: **с. Габаре, местност БРИША**

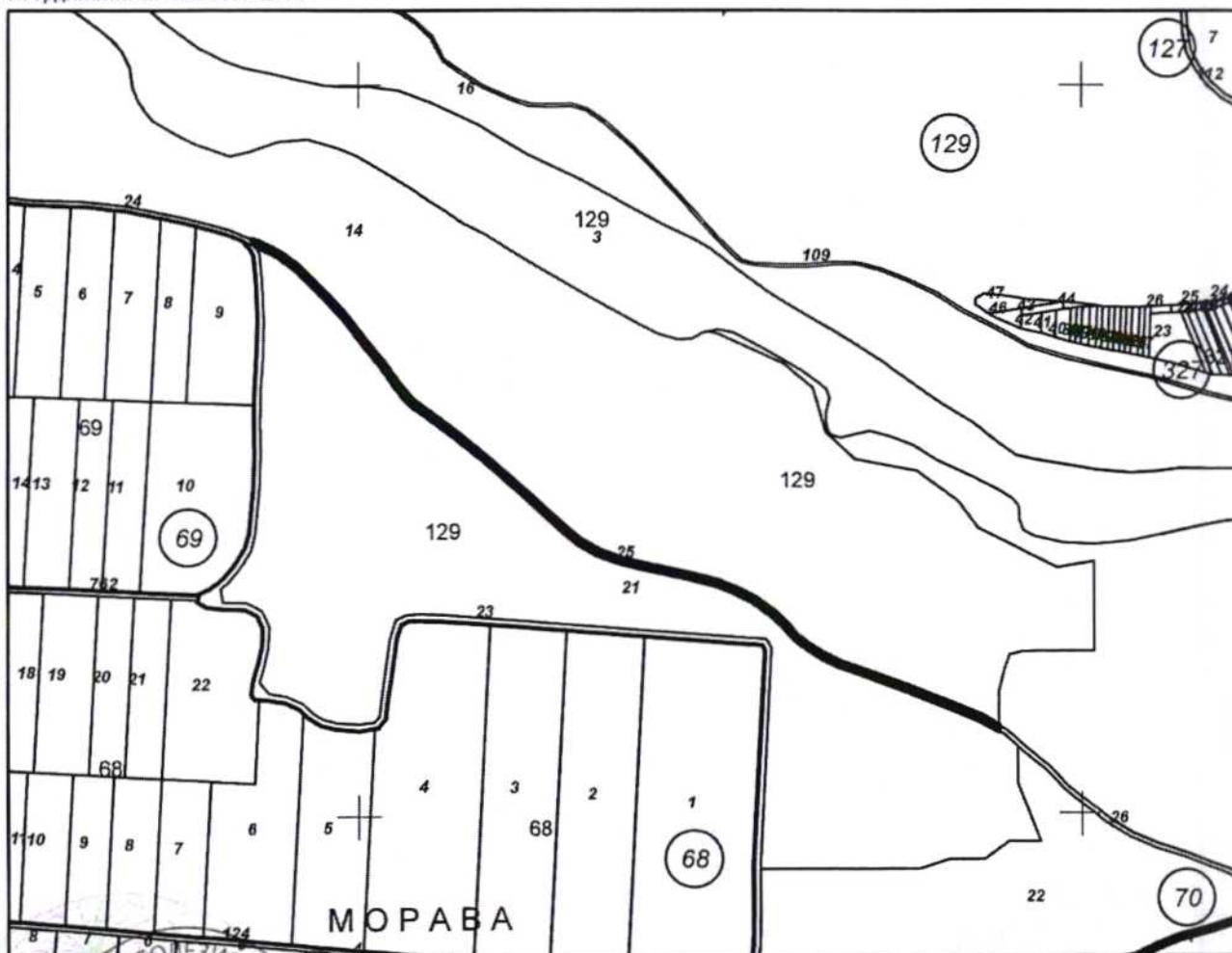
Площ: **2196 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**

Категория на земята: **8**

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Скица № 15-895773-18.08.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-468911-18.08.2023 г.

"МАППРОДЖЕКТ" ЕООД



Предишен идентификатор: **14012.129.115**

Номер по предходен план: **000115**

Съсед: **14012.129.23, 14012.129.21, 14012.129.26, 14012.129.16, 14012.129.14, 14012.129.24**

Собственици по данни от КРНИ:

**няма данни**

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

Сгради, които попадат върху имота

**няма данни за сгради**



Скица № 15-895773-18.08.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-468911-18.08.2023 г.

"МАП ПРОДЖЕКТ" ЕООД



# ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

3200 гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68; тел.: 0915/882-114; централа:  
0915/8-26-55; факс: 915/8-29-14, e-mail: : [bslatina@oabsl.bg](mailto:bslatina@oabsl.bg); [www.byala-slatina.bg](http://www.byala-slatina.bg)

## ПЪЛНОМОЩНО

Долуподписаният **Иво Ценов Цветков**, ЕГН 6610281865, държател на лична карта № 652147292, издадена на 04.05.2023 г. от МВР – Враца, в качеството си на кмет на община Бяла Слатина, код по БУЛСТАТ 000193058, със седалище и адрес на управление: Република България, п.к. 3200, гр. Бяла Слатина, ул. „Климент Охридски“ № 68, с настоящото

## УПЪЛНОМОЩАВАМ

1. **Велислав Борисов Белниколовски**, ЕГН 8102036340
2. **Никола Петров Газдов**, ЕГН 8108186266
3. **Антон Орлинов Филев**, ЕГН 9206026541
4. **Мартин Нанков Давидков**, ЕГН 9210016348
5. **Снежанка Анастасова Балджиева**, ЕГН 9301146759
6. **Петя Димитрова Норова**, ЕГН 9403153452
7. **Борислав Ванев Симпличев**, ЕГН 9407263988
8. **Виктория Георгиева Лозанова**, ЕГН 9511171870
9. **Кристиана Иванова Тинчева**, ЕГН 9909142258
10. **Катрин Петрова Величкова**, ЕГН 0343166530

## ДА ДЕЙСТВАТ ЗАЕДНО И ПООТДЕЛНО СЪС СЛЕДНИТЕ ПРАВА:

1. Да представляват Община Бяла Слатина с правото да извършват всички правни и фактически действия пред всички държавни и общински органи на територията на Република България, във връзка с изграждането на фотоволтаични централи, електрическа подстанция, прилежащата инфраструктура и съответната връзка към електропреносната мрежа и процедирането на подробни устройствени планове, включително, но не само, планове за регулация, планове за застрояване, парцеларни планове в следните имоти, вкл. и за образуваните от тях имоти:

- 1.1 **Поземлен имот 23618.50.5**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, м. ЛУЛОВ ВРЪХ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 66019 кв. м, стар номер 050004,
- 1.2 **Поземлен имот 23618.51.2**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, м. ЛУЛОВ ВРЪХ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 34612 кв. м, стар номер 051001,
- 1.3 **Поземлен имот 23618.25.5**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, м. ЛЪКАТА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Пасище, площ 27983 кв. м, стар номер 025001

- 1.4 **Поземлен имот 23618.23.16**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, м. ДОЛНИ ИЗВОРЕЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Ливада, площ 10839 кв. м, стар номер 023014
- 1.5 **Поземлен имот 23618.19.8**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, м. ЩЪРКОВИЦА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Пасище, площ 7318 кв. м, стар номер 019007
- 1.6 **Поземлен имот 23618.56.2**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, м. ТЪРНИЦАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 43318 кв. м, стар номер 056001
- 1.7 **Поземлен имот 23618.58.9**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, м. ПАДИНАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Ливада, площ 30359 кв. м, стар номер 058001
- 1.8 **Поземлен имот 23618.60.8**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, м. ЧЕЛКОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Друг вид нива, площ 24034 кв. м, стар номер 060008
- 1.9 **Поземлен имот 23618.62.2**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, м. ДРЪМИТЕ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 7302 кв. м, стар номер 062001
- 1.10 **Поземлен имот 23618.50.9**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, м. ЛУЛОВ ВРЪХ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 350 кв. м, стар номер 000054,
- 1.11 **Поземлен имот 23618.25.8**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, м. ГАНОВ ВРЪХ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 6, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 667 кв. м, стар номер 000050;
- 1.12 **Поземлен имот 23618.23.19**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Драшан, м. ДОЛНИ ИЗВОРЕЛ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 6, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 482 кв. м, стар номер 021007
- 1.13 **Поземлен имот 14012.129.18**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. МОРАВА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 18630 кв. м, стар номер 129006
- 1.14 **Поземлен имот 14012.129.20**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. МОРАВА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 11614 кв. м, стар номер 129006
- 1.15 **Поземлен имот 14012.130.7**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. ВРАЧАНСКА ЛОКВА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 112916 кв. м, стар номер 130001
- 1.16 **Поземлен имот 14012.130.133**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. МОРАВА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Друг вид трайно насаждение, площ 6110 кв. м, стар номер 000133
- 1.17 **Поземлен имот 14012.131.8**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. ДРАШАНСКИ ПЪТ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 40307 кв. м, стар номер 131001

- 1.18 **Поземлен имот 14012.130.4**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. ВРАЧАНСКА ЛОКВА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 29548 кв. м, стар номер 130002
- 1.19 **Поземлен имот 14012.130.135**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. МОРАВА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 1340 кв. м, стар номер 000131
- 1.20 **Поземлен имот 14012.129.21**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. МОРАВА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 65896 кв. м, стар номер 129005
- 1.21 **Поземлен имот 14012.129.11**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. МОРАВА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Пасище, площ 42813 кв. м, стар номер 129002
- 1.22 **Поземлен имот 14012.129.12**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. МОРАВА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Пасище, площ 10408 кв. м, стар номер 129002
- 1.23 **Поземлен имот 14012.129.14**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. МОРАВА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Пасище, площ 166201 кв. м, стар номер 129002
- 1.24 **Поземлен имот 14012.129.15**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. МОРАВА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Пасище, площ 15072 кв. м, стар номер 129002
- 1.25 **Поземлен имот 14012.143.389**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. ГЪГЛА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Друг вид трайно насаждение, площ 62535 кв. м, стар номер 000387
- 1.26 **Поземлен имот 14012.143.1**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. ГЪГЛА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 35514 кв. м, стар номер 143001
- 1.27 **Поземлен имот 14012.140.5**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. ГУРГОЛЕТ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 45395 кв. м, стар номер 140001
- 1.28 **Поземлен имот 14012.140.6**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. ГУРГОЛЕТ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 35029 кв. м, стар номер 140001
- 1.29 **Поземлен имот 14012.144.41**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. ДРАШАНСКИ ПЪТ, п.к. 3265, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 30238 кв. м, стар номер 144003
- 1.30 **Поземлен имот 14012.83.26**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. ДРАШАНСКИ ПЪТ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Друг вид трайно насаждение, площ 3167 кв.м., стар номер 000409
- 1.31 **Поземлен имот 14012.144.410**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. ДРАШАНСКИ ПЪТ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Изоставена нива, площ 2076 кв. м, стар номер 000410
- 1.32 **Поземлен имот 14012.143.4**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. БРЕСТОВЕЦ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 5628 кв. м, стар номер 143002

- 1.33 **Поземлен имот 14012.100.536**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. ВОДНИЯ ДОЛ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 1201 кв. м, стар номер 000536
- 1.34 **Поземлен имот 14012.144.404**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. ДРАШАНСКИ ПЪТ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 2817 кв. м, стар номер 000404
- 1.35 **Поземлен имот 14012.129.25**, област Враца, община Бяла Слатина, с. Габаре, м. БРИША, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 8, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 2196 кв. м, стар номер 000115

2. Да представляват Община Бяла Слатина пред Областна дирекция „Земеделие“ гр. Враца с правото да подават и получават всякакви молби, заявления, удостоверения, декларации, документи, по отношение на описаните в т.1 от настоящото пълномощно имоти, включително, но не само: удостоверения за това дали имотите са част от държавния поземлен фонд, дали има съставени актове за държавна собственост по искане на Областна дирекция „Земеделие“, Актове за категоризация на земята и др.;
3. Да представляват Община Бяла Слатина пред Областна администрация – Враца с правото да подават и получават всякакви молби, заявления, удостоверения, декларации, документи, по отношение на описаните в т.1 от настоящото пълномощно имоти, включително, но не само: удостоверения дали имотите са държавна собственост и за тях са съставени актове за държавна собственост по реда на ЗДС, дали има реституционни претенции и др.;
4. Да представляват Община Бяла Слатина пред съответната общинска служба по земеделие с правото да подават и получават всякакви молби, заявления, удостоверения, декларации, документи, по отношение на описаните в т.1 от настоящото пълномощно имоти;
5. Да представляват Община Бяла Слатина пред Министерството на околната среда и водите и регионалните инспекции по околната среда и водите с правото да подават и получават всякакви молби, заявления, удостоверения, декларации, документи, уведомления по отношение на описаните в т.1 от настоящото пълномощно имоти.
6. Да представляват Община Бяла Слатина пред „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД с правото да подават и получават всякакви молби, искания, заявления, удостоверения, декларации, документи, по отношение на описаните в т.1 от настоящото пълномощно имоти, включително, но не само: за проучване на условията за присъединяване, удостоверения за наличие/липса на електропроводи високо, други удостоверения, декларации, заявления, молби, искания и др.;
7. Да представляват Община Бяла Слатина пред Министерството на културата и Националния институт за недвижимо културно наследство с правото да подават и получават всякакви молби, заявления, удостоверения, декларации, документи, по отношение на описаните в т.1 от настоящото пълномощно имоти, да извършват

необходимите съгласувания, да правят искания, и да извършват необходимите съгласувания и всички необходими правни и фактически действия, които сметнат за необходими;

8. Да представляват Община Бяла Слатина пред действащите на територията на страната експлоатационни дружества – електроразпределителни дружества, топлоразпределителни дружества, газопреносни и газоразпределителни дружества и дружествата, предоставящи водоснабдителни и канализационни услуги, всички мобилни оператори и доставчици на електронни съобщителни услуги на територията на страната с правото да подават и получават всякакви молби, искания, заявления, удостоверения, декларации, документи, по отношение на описаните в т. 1 от настоящото пълномощно имоти.

9. Да представляват Община Бяла Слатина пред Комисията за земеделските земи с правото да подават заявления, искания и уведомления с оглед утвърждаването на площадки и трасета на проектиране и промяна на предназначението на поземлените имоти, описани по точка 1, включително и на имотите, през които ще преминава връзката към електропреносната мрежа на фотоволтаичните електроцентрали, като в изпълнение на тези права подават искания, правят справки, подават документи, заплащат необходимите такси и извършват всички правни и фактически действия.

10. Да представляват Община Бяла Слатина пред Изпълнителната агенция по горите, Изпълнителната агенция по околна среда, „Напоителни системи“ ЕАД, Басейновите дирекции към МОСВ, Регионалните здравни инспекции, заедно с всички техни регионални, териториални и други поделения с правото да правят справки, да изискват документи и удостоверения, да съгласуват проекти и да извършват всички останали правни и фактически действия, които сметнат за необходими, във връзка с имотите по т. 1.

11. Да представляват Община Бяла Слатина с правото да съгласуват проекти (задания, проекти на подробни устройствени планове, инвестиционни проекти и др.) на имотите по точка 1 с Министерството на вътрешните работи и органите на полицията и пожарната, включително органите на КАТ – Пътна полиция, Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ и всички териториални звена и районни служби, Агенция „Пътна инфраструктура“, Национална компания „Железопътна инфраструктура“, „БДЖ-Пътнически превози“ ЕООД, като в изпълнение на тези права подават искания, правят справки, подават документи, заплащат необходимите такси и извършват всички правни и фактически действия, които сметнат за необходими.

12. Да представляват Община Бяла Слатина пред Агенцията по вписванията заедно с всички нейни териториални подразделения, служби по вписванията и т.н., Агенцията по геодезия картография и кадастър, както и всички местни служби по геодезия, картография и кадастър с правото да заявяват и получават скици, оригинали, заверени и незаверени преписи от актове за собственост, удостоверения за вещни тежести и други, да изготвят и процедурат проекти за изменение на кадастралната карта по отношение

на имотите, описани в точка 1, и да извършват други необходими правни и фактически действия.

13. Да представляват Община Бяла Слатина пред всички държавни и общински органи, общини, областни администрации и районни администрации, министерства, агенции, комисии, регистри и други държавни органи и органи на местно самоуправление, техните подразделения и териториални поделения, всички физически и юридически лица по отношение на имотите в точка 1 с правото:

- да подписват уведомления и искания, молби, заявления, декларация, да искат издаването на всякакви документи, да получават изготвените въз основа на тези документи отговори, удостоверения, становища и др;
- да заплащат всякакви необходими такси от името и за сметка на Общината;
- да получават всякакви документи, издадени от всякакви държавни органи, общински органи или частни лица, включително декларации, справки-декларации, писма, актове, разрешения, решения, искания, становища, запитвания, скици на имоти, заверени преписи от кадастрални карти, схеми и скици, както и всякакви други документи и действия, свързани с административното обслужване;
- във връзка с общинската собственост, да получават преписи от актове за собственост, удостоверения за вещни тежести и други;
- да подават и получават необходимите становища във връзка със съгласуването на подробните устройствени планове за имотите по т. 1.

*Настоящото пълномощно ще важи навсякъде, където е необходимо и следва да се тълкува разширително, неограничено и изрично за всяко правно действие в полза на всяко от упълномощените да представляват Община Бяла Слатина лица, с оглед упражняването по пълномощие на всички права, предоставени по това пълномощно.*

*Това пълномощно не е ограничено с никакви условия и срокове и поражда действие и представителна власт за упълномощените лица безусловно, като същото е в сила до изричното му писмено оттегляне пред нотариус, но във всички случаи с уведомление до упълномощените лица.*

*Упълномощените лица имат право да преупълномощават трети лица с правата, посочени по-горе.*

**УПЪЛНОМОЩИТЕЛ:** \_\_\_\_\_

На 19.09.2023 г., ГЕНОВЕВА ХРИСТОВА, нотариус в район РС Бяла Слатина с рег. № 407 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:  
ИВО ЦЕНОВ ЦВЕТКОВ, ЕГН: 6610281865, АДРЕС: БЯЛА СЛАТИНА - Кмет на ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА, ЕИК: 000193058, СЕДАЛИЩЕ: БЯЛА СЛАТИНА - упълномощител  
Рег. № 4348 Събрана такса

Нотариус: