

До

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ - ГР.ВРАЦА

Кмета на Община Бяла Слатина

ОБЩИНА Б СЛАТИНА - 3200

Регистрационен индекс и дата

4000-12 / 19.01.23

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от ЕТ "Нешо Миранов", ЕИК 106023945

Гр.Бяла Слатина, ул."Васил Левски" № 90,

Пълен пощенски адрес: гр.Бяла Слатина, ул."Васил Левски" № 90, пк 3200, ПК 53

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): , 0915 8 10 24, miranov@abv.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Нешо Асенов Миранов

Лице за контакти: Боряна Чолакова 0 889 109 186

УВАЖАЕМИ Г-Н /Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че ЕТ "Нешо Миранов

има следното инвестиционно предложение:

Изграждане на „Склад за зърно“ в ПИ с Идентификатор № 07702.240.8, УПИ I -8, кв.240, гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, област Враца.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Инвестиционното ни предложение касае изграждането на „Склад за зърно“ в собствената ни база находяща се в гр. Бяла Слатина. Склада е проектиран за съхранение на селскостопанска продукция (зърно) в насипно състояние .

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново

инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената

дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост

от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици; газопровод, електропроводи и др

Застроената площ на бъдещата сграда ще бъде в рамките на 1 197 м.кв.

В конструктивно отношение сградата ще представлява метална рамкова конструкция с колони и ригели. Колоните ще се монтират върху индивидуални монолитни бетонови фундаменти по конструктивен проект. Върху металните рамки ще се поставят столци от U профили.

Под, стени и покрив:

Пода на склада ще се изпълни от армирана бетонова настилка и индустриален под / шлайфан бетон/.

Ограждащите стени` на склада ще са на височина 3,00м. , монолитни от бетон, а останалата част от стените до покривното покритие ще са изпълнени от ЛТ ламарина монтирана върху монтажна метална конструкция.

Покрива на сградата ще е двускатен с покритие от ЛТ ламарина монтирана върху метални столци.

Не се предвижда изграждането на нова техническа инфраструктура, тъй като ще се използва наличната такава, която е съществуваща и няма нужда от изграждането на нови допълнителни мощности (ЕЛ и ВиК).

.), предвидени

изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Предвижда се цялостна ивична основа с ширина 1,20м. по целият периметър на сградата. Тя е и фундамент на ограждащите стени.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

.....
.....
.....

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

гр.Бяла Слатина, община Бяла Слатина, област Враца поземлен имот с Идентификатор 07702.240.8

За заснемане на контурите на бъдещата сграда е използвана координатна система БГС2005 и височинна – Балтийска. За изходни точки са използвани работни точки №№№ 1, 2 и 3. Същите са координирани с GNSS приемник Leika Viva GS08 NET в режим RTK /реално време/. С координатен регистър както следва:

№	Y m	X m	H m
Рт 1	4815186.363	374220.198	160,104

Рт 2	4815115.348	374200.325	160,219
Рт 3	4815151.300	374212.815	160.169

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Няма да се използват природни ресурси по време на строителството.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма да се генерират опасни вещества при строителството на сградата.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква формирането на емисии от вредни вещества при изграждането и последващата експлоатация на сградата.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Земните маси от масовият изкоп ще се товарят на самосвал и ще се транспортират на депо в самата база на фирмата .Земните маси от ръчния изкоп ще се депонират на самата строителна площадка и ще се ползват за обратен насип. Към строителните отпадъци не се причислява отстраненият най-горен пласт от почвата с дебелина 20-40 см., който съдържа хумус. Той е непригоден за фундиране, ще се отстрани и ще се съхранява на депо в поземления имот, като в последствие ще се използва за благоустройствени работи. Излишните земни и скални маси получени при реализирането на обекта ще се извозят и депонират до временно депо за СО указано от Общината.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна

станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен

воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Не се предвиждат отпадни води при експлоатация на сградата. В поземленият имот има изградена ВК мрежа и не се налага реконструкция или изграждането на допълнително такава.

1. (Доп. – ДВ, бр. 62 от 2022 г., в сила от 5.08.2022 г.) Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се предвижда съхранението на опасни химични вещества както на площадката по време на строителството, така и при експлоатация на сградата.

.....
.....

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на

самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител – 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 19.01.2023

Уведомител: ...

(подпис)

