

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

ПРОТОКОЛ ЗА РАБОТАТА НА

КОМИСИЯ ПО НОРМАТИВНА УРЕДБА И КОНФЛИКТ НА ИНТЕРЕСИ

От заседание, проведено на 27.01.2026

по т. 1.

ОТНОСНО: Годишен отчет изпълнение на Програма за управление на община Бяла Слатина, мандат 2023-2027 г., година втора.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 4 общински съветници.

Резултат: 4 гласа „ЗА“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

1. Приема Годишния отчет за изпълнение на втората година от Програмата за управление на община Бяла Слатина за мандат 2023-2027 г.

по т. 2.

ОТНОСНО: Приемане на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Бяла Слатина за 2026 г.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 4 общински съветници.

Резултат: 4 гласа „ЗА“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

1. Приема Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Бяла Слатина през 2026 г.

по т. 3.

ОТНОСНО Утвърждаване на окончателен бюджет на Община Бяла Слатина за 2025 г..

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 5 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

1. Утвърждава окончателен бюджет на Община Бяла Слатина за 2025 г., разработен в съответствие с единната бюджетна класификация в размер на 75 266 101 лв., съгласно приложения № 1, 2 и 3.
2. Актуализира Приложение № 16 към Решение № 435 / 22.05.2025 г. на Общински съвет Бяла Слатина „Разчет за финансиране на разходи с целеви собствени приходи през 2025 г.“ съгласно приложения текст.
3. Актуализира Приложение № 2а към решение № 435 / 22.05.2025 г. на Общински съвет Бяла Слатина.

4. Актуализира т. 15 от решение № 435 / 22.05.2025 г. на Общински съвет и тя добива следното съдържание:

15. Определя максималните размери на ангажиментите за разходи по бюджета, които могат да бъдат поети през 2025 г. и максималните размери на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2025 г. от Община Бяла Слатина, както следва:

15.1. Максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2025 г. в размер на 21 640 288 лв. Наличните към края на годината поети ангажименти за разходи, да са в рамките определени по чл. 94, ал. 3, т. 2 от ЗПФ.

15.2. Максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2025 г. в размер 21 640 288 лв. Налични към края на годината задължения за разходи да са в рамките определени по чл. 94, ал. 3, т. 1 от ЗПФ.

по т. 4.1.

ОТНОСНО: Допълване на Решение № 68 / 25.01.2024 г. за споразумение за партньорство по Операция „Повишаване на капацитета на служителите на Агенцията за социална подпомагане във връзка с модернизирани системи за социална закрила“ за надграждане на дейностите по управление и предоставяне на „приемна грижа“ на областно и национално ниво по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 5 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст з решение, а именно:

1. Допълва т. 1 от Решение № 68 / 25.01.2024 г. и тя добива вида:

„Дава съгласие Община Бяла Слатина, да участва като партньор на Агенцията за социално подпомагане по проект „Повишаване на капацитета на служителите на агенцията за социално подпомагане във връзка с модернизирани системи за социална закрила“ процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.006 на Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027. от 01.01.2024 г. и е със срок до приключване на дейностите по изпълнението на проекта.“

по т. 4.2.

ОТНОСНО: Промяна на Решение № 602, Протокол № 29 / 18.12.2025 г. на Общински съвет Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 5 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст з решение, а именно:

Изменя т. 2 от Решение № 602, Протокол № 29 / 18.12.2025 г. на Общински съвет Бяла Слатина така:

„2. Упълномощава Кмета на Община Бяла Слатина да сключи Договор за дарение и организира предаването на РДПБЗН Враца за нуждите на РСПБЗН – Бяла Слатина, съгласно изискванията, на описаните стоки.“

по т. 4.3.

ОТНОСНО: Предоставяне за безвъзмездно ползване на движимо имущество, частна общинска собственост: един брой моторно превозно средство – лек автомобил за нуждите на ОД МВР – Враца – РУ Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 5 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложения от вносителя текст з решение, а именно:

1. Дава съгласие да бъде предоставен за безвъзмездно ползване на Областна дирекция на Министерство на вътрешните работи – Враца, ЕИК: 129009781, за нуждите на РУ Бяла Слатина, за срок от 10 /Десет/ години следното моторно превозно средство – лек автомобил – движима собственост на Община Бяла Слатина, а именно:

- Лек автомобил – 1 бр., модел DACIA SANDERO с № на шаси UU1DJF00975988683; дата на първа регистрация 17.12.2025 г. и регистрационен номер ВР4090СТ

2. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да сключи Договор за заем за послужване и да извърши необходимите действия по изпълнение на настоящото решение.

по т. 4.4.

ОТНОСНО: Ликвидиране на съсобственост чрез покупко-продажба на недвижим имот, общинска собственост, находящ се в с. Търнава, общ. Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 5 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложения от вносителя текст з решение, а именно:

1. Дава съгласие за продажба без търг или конкурс на собствениците на законно построени сгради в поземлен имот, частна общинска собственост, а именно: застроен урегулиран поземлен имот Х, пл. № 26, в кв. 5 по действащия Регулационен план на с. Търнава, общ. Бяла Слатина, с адрес на същия: ул. „Генерал Владимир Заимов“ № 17, с площ 1022 кв.м, при граници на имота: УПИ XI-29, УПИ VI-27, УПИ VIII-24, УПИ IX-25 и ул. „Генерал Владимир Заимов“. За имота е съставен АЧОС № 1749 / 01.02.2007г.

2. определя пазарна цена на по-горе описаният имот в размер на 2 084.40 € (две хиляди и осемдесет и четири евро и четиридесет евроцента) с включен ДДС, в съответствие с пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител. Данъчната оценка на имота е 1567,60 € (хиляда петстотин шестдесет и седем евро и шестдесет евроцента), съгласно удостоверение № 5602001572 / 14.02.2026 г.

3. Хонорарът на лицензирания оценител за изготвената експертна оценка е за сметка на купувача на основание чл. 73, ал. 1 от Наредба № 6 на ОбС.

4. Определя 30% от постъпленията от наема на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Попица.

5. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина последващите съгласно закона действия в изпълнение на настоящото решение, включително да сключи договор за покупко-продажба.

по т. 4.5.

ОТНОСНО: Отдаване под наем на общински терен, намиращ се в зелената площ между кварталите 57, 40, 39, 60 и 59 по ЗРП на с. Попица, община Бяла Слатина, с площ 16,00 кв.м, за поставяне на обект тип „павилион“, съгласно Схема за поставяне по чл. 56 от ЗУТ.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 6 гласа „ЗА“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст з решение, а именно:

1. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина провеждането на процедура при условията на Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на имот общинска собственост, а именно:

- Общински терен, намиращ се в зелената площ между кварталите 57, 40, 39, 60 и 59 по ЗРП на с. Попица, община Бяла Слатина, с площ 16,00 кв.м, за поставяне на обект тип „павилион“, съгласно Схема за поставяне по чл. 56 от ЗУТ,

- Начална тръжна месечна цена 9,82 € с включен ДДС, депозит за участие 117,84 €, с включен ДДС, съгласно раздел I. т. 3 на Приложение № 1 от Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

- При явното наддаване в процедурата на търга стъпката за наддаване се определя на 10% от началната тръжна цена и възлиза на 0,98 €, с включен ДДС.

2. Определя 30% от постъпленията от наема на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Попица.

3. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина, след провеждането на търга, да сключи договор със спечелилия участник.

по т. 4.6.

ОТНОСНО: Осигуряване на оборотни средства за текущи разходи и разходи за популяризиране на Стратегия за ВОМР на Сдружение „МИГ Бяла Слатина“ посредством отпускането на безлихвен заем от бюджета на Община Бяла Слатина за календарната 2026 г..

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 6 гласа „ЗА“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст з решение, а именно:

1. Одобрява предоставянето на временен безлихвен заем в размер до 40 000 евро /четиридесет хиляди евро/ от Община Бяла Слатина на Сдружение „Местна инициативна група Бяла Слатина“ като оборотни средства за покриване на текущи разходи в изпълнение на дейностите за управление, мониторинг и оценка и популяризиране на Стратегия за водено от общностите местно развитие (СВОМР) по интервенция „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ за програмния период 2023 – 2027 г..

2. Срока за възстановяване на заема е до края на бюджетната 2026 година.

3. В случай, че в срока по т. 2 не е постъпило възстановяване на заявените средства от ДФ „Земеделие“ – РА към Сдружение „Местна инициативна група Бяла Слатина“, същият може да бъде удължен с ново решение на Общински съвет Бяла Слатина.

по т. 4.7.

ОТНОСНО: Участие на МЦ-1 „Бяла Слатина“ ЕООД в публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на помещение с площ от 8,2 кв.м., разположено на II-рия етаж в сградата на Поликлиниката, в с. Борован, обл. Враца.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 6 гласа „ЗА“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложения от вносителя текст з решение, а именно:

I. МЦ-1 „Бяла Слатина“ ЕООД да участва в обявения от Община Борован публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща помещение с площ от 8,2 кв.м, разположено на II-рия етаж в сградата на Поликлиниката, находяща се в УПИ I, пл. № 771, кв. 1в по плана на с. Борован, общ. Борован, обл. Враца, актувана с Акт за публична общинска собственост № 662 / 18.11.99 г., със следните условия:

1. Начална месечна тръжна наемна цена от 12,58 евро (дванадесет евро и петдесет и осем евроцента) без ДДС, определена съгласно Решение № 308 по Протокол № 24 / 29.01.2010 г. на ОбС Борован при прилагане на правилата за превалутиране по чл. 12 и чл. 13 от ЗВЕРБ.

2. Начин на плащане на наемната цена – на равни месечни вноски по сметката на Община Борован в ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД, BIC: IABGBGSF; IBAN: BG 84 IABG 7494 8402 9166 01, като:

- първата месечна наемна вноска се погасява чрез прихващане на внесения депозит за участие в търга, което прихващане се извършва в деня на подписване на договора за наем, същата се отчита като плащане за месеца, в който той се сключва и е пропорционална на броя календарни дни от датата на сключване на договора до последния календарен ден от този месец включително. Ако след извършеното прихващане депозитът за участие в търга се окаже недостатъчен за пълно погасяване на първата месечна наемна вноска разликата се доплаща от спечелилия търга участник;

- всяка следваща месечна наемна вноска следва да бъде заплащана до последния работен ден на месеца, за който се отнася като, ако след прихващането по предходната точка остане неусвоена сума от депозита за участие в търга, този остатък се прихваща от втората и следващи месечни наемни вноски до пълното му усвояване, като ако той се окаже недостатъчен за пълно погасяване на съответната месечна наемна вноска разликата се доплаща от спечелилия търга участник. След изчерпване на внесения депозит за участие в търга всички следващи месечни наемни вноски се заплащат в пълен размер.

3. Дата, място и час на провеждане на търга – 04.02.2026 г. (сряда) в сградата на Община Борован от 10:00 часа.

4. Специални изисквания към участниците в търга – да са лечебни заведения, регистрирани по Закона за лечебните заведения в съответствие с Търговския закон или Закона за кооперациите, или като дружества по законодателството на държава - членка на Европейския съюз, или на държава, страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, при спазване изискванията на Закона за лечебните заведения, в състава на които има поне едно физическо лице, притежаващо диплома за завършено висше образование по специалности от професионално направление „Медицина“ и членуващо в Български лекарски съюз, удостоверено чрез вписване в регистъра на Районна колегия Враца на БЛС.

5. Размер на депозит за участие в търга – 15,10 евро (петнадесет евро и десет евроцента) платим по следната банкова сметка на Община Борован ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД, BIC: IABGBGSF; IBAN: BG 40 IABG 7494 3302 7897 01.

6. Стъпка на наддаване – 1,00 евро (едно евро), определена в съответствие с чл. 89 от Наредба № 4 за реда на придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Борован.

7. Срок на наемане – 5 (пет) години.
 8. Място, срок и цена за закупуване на тръжната документация - в сградата на Община Борован до 16.00 часа на 03.02.2026 г. срещу цена от 10,00 евро, платими в брой на касата на Общината или по сметката на Община Борован в ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД, BIC: IABGBGSF; IBAN: BG 84 IABG 7494 8402 9166 01, код за вид плащане 447000.
 9. Място и срок за подаване на предложенията за участие в търга - до 17:00 часа на 03.02.2026 г. в деловодството на Общината.
 10. Срок за извършване на оглед на обекта - до 16:00 часа на 03.02.2026 г.
- II. Възлага на управителя на МЦ-1 „Бяла Слатина“ ЕООД да закупи документация и да подаде заявление за участие в подробно описание в т. 1 от настоящото решение търг.
- III. В случай, че МЦ-1 „Бяла Слатина“ ЕООД спечели търга, възлага на управителя да подпише договор за наем за срок от 5 години.

по т. 4.8.

ОТНОСНО: Определяне размера на основните трудови възнаграждения на кметовете на кметства в Община Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение, като бе направено предложение и за размера на основното трудово възнаграждение на кмета на общината:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 6 гласа „ЗА“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение:

Председател:

Ангел Ангелов

Присъствали:

Александър Алексиев

Ирена Митева

Мици Димитров

Петьо Шишков

Цветелина Къслъовска