

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

ПРОТОКОЛ ЗА РАБОТАТА НА

КОМИСИЯ ПО НОРМАТИВНА УРЕДБА И КОНФЛИКТ НА ИНТЕРЕСИ

От заседание, проведено на 23.07.2024

по т. 1.

ОТНОСНО: Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложения от вносителя текст за решение, а именно:

Изменя Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Бяла Слатина през 2024 г., както следва:

1. Добавя към раздел **В. Имоти, които Община БЯЛА СЛАТИНА има намерение да продаде:**

76	Поземлен имот с площ 2 465 кв.м, ведно с построената в него сграда, представляваща масивна сграда „Фурна-баня“, със застроена площ от 286 кв.м, като имотът се намира в кв. 55, парцел I по действащия план на село Попица.
----	---

2. Добавя към раздел **В. Имоти, върху които Община БЯЛА СЛАТИНА има намерение да учреди вещни права/отстъпено право на строеж, право на управление и ползване/**

3	Учредяване на възмездно право на строеж върху терен - общинска собственост от 30.00 кв.м, отреден за изграждане на гараж, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 07702.501.1166 по КККР на гр. Бяла Слатина, в кв. 95 по ЗРП на града.
---	---

по т. 2.1.

ОТНОСНО: Актуализиране на капиталовата програма на Община Бяла Слатина за 2024 г.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 6 гласа „ЗА“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложения от вносителя текст за решение, а именно:

Одобрява актуализирането на капиталовата програма на Община Бяла Слатина за 2024 г., както следва:

1. Разрешава включването на следния нов обект:

ОБЕКТ: Сграда за филиал на ДГ „Незабравка“ в с. Тлачене:

§§ 52-02 „Придобиване на сгради“;

Функция: „Общи държавни служби“;

Дейност: „Общинска администрация“:

БИЛО: 0,00 лв.

СТАВА: 10 000,00 лв.

Средствата в размер на 10 000 лв. се осигуряват както следва: 10 0000 лв. от § 22-21 „Разходи за лихви от други банки в страната“ на дейност „Разходи за лихви“ по бюджета на Общинска администрация Бяла Слатина,

2. Разрешава промени в следните обекти:

ОБЕКТ: Болнична кухня в МБАЛ Бяла Слатина:

§§ 51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи“;

Функция: „Здравеопазване“;

Дейност: „Многопрофилни болници за активно лечение“:

Било: 150 000 лв. ЦСКР

Става: 207 800 лв.

в т.ч. 154 680 лв. ЦСКР и 53 120 лв. собств. средства

Средствата в размер на 57 800 лв. се осигуряват както следва: 53 120 лв. от § 22-21 „Разходи за лихви от други банки в страната“ на дейност „Разходи за лихви“ по бюджета на Общинска администрация Бяла Слатина, 3 000 лв. от обект „Централен площад гр. Бяла Слатина“ и 1 680 лв. от обект „Водопроводи в гр. Бяла Слатина“.

ОБЕКТ: Централен площад гр. Бяла Слатина:

§§ 51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи“;

Функция: „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“;

Дейност: „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“:

Било: 23 160 лв. ЦСКР

Става: 20 160 лв. ЦСКР

Средствата в размер на 3 000 лв. ЦСКР се насочват за обект „Болнична кухня в МБАЛ Бяла Слатина“.

ОБЕКТ: Водопроводи в гр. Бяла Слатина:

§§ 52-06 „Изграждане на инфраструктурни обекти“

Функция: „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“

Дейност: „Водоснабдяване и канализация“

Било: 12 480 лв. ЦСКР

Става: 10 800 лв. ЦСКР

Средствата в размер на 1 680 лв. ЦСКР се насочват за обект „Болнична кухня в МБАЛ Бяла Слатина“.

по т. 2.2.

ОТНОСНО: Вземане на ново решение от Общински съвет Бяла Слатина за удължаване срока за възстановяване на безлихвен заем от бюджета на Община Бяла Слатина, отпуснат с Решение № 857 / 21.12.2022 г.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 6 гласа „ЗА“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

1. Одобрява удължаването на срока за възстановяване на заема, одобрен с Решение № 857 от 21.12.2022 г. на Общински съвет Бяла Слатина, изменен с Решение № 865 от 26.01.2023 г. и Решение № 34 от 21.12.2023 г., като отпуснатите средства да се възстановят в бюджета на Община Бяла Слатина до края на месец Декември 2024 г.
2. В случай, че в срока по т. 1 все още няма сключени договори за БФП, същият може да бъде удължен с ново решение на Общински съвет Бяла Слатина.

по т. 2.3.

ОТНОСНО: Осигуряване на оборотни средства за текущи разходи и разходи за популяризиране на Стратегия за ВОМР по сключено Споразумение №РД50-29/16.04.2018 г. на Сдружение „МИГ Бяла Слатина“ посредством отпускането на безлихвен заем от бюджета на Община Бяла Слатина за календарната 2024 г.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 6 гласа „ЗА“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

1. Одобрява предоставянето на временен безлихвен заем в размер до 43 000,00 лв. /четиредесет и три хиляди лева/ от Община Бяла Слатина на Сдружение „Местна инициативна група Бяла Слатина“ за текущи разходи и популяризиране на Стратегия за ВОМР в изпълнение на дейностите по сключено Споразумение №РД50-29/16.04.2018 г.
2. Срокът за възстановяване на заема е до края на бюджетната година.
3. В случай, че в срока по т. 2 не е постъпило плащане на средствата от ДФ „Земеделие“ - РА, същият може да бъде удължен с ново решение на Общински съвет Бяла Слатина.

по т. 2.4.

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, намиращ се в с. Попица, община Бяла Слатина, област Враца..

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

1. Дава съгласие да се обяви за продажба, чрез публично оповестен търг с явно надаване, по реда на Наредба № 6 на Общински съвет - Бяла Слатина за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, имот частна общинска собственост, а именно: Поземленият имот е с площ 2 465 кв.м, ведно с построената в него сграда, представляваща масивна сграда „Фурна-баня“, със застроена площ от 286 кв.м. Имотът се намира в кв. 55, парцел I по действащия план на село Попица. За имота е съставен АОС № 225 / 23.11.1999 г.
2. Определя пазарната цена на подробно описания в т. 1 от настоящото решение имот, в размер на 29 808,00 лв. /Двадесет и девет хиляди осемстотин и осем лева/, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител. Пазарната цена е формирана по следния начин:
 - Поземленият имот с площ 2 465 кв.м – 14 808 лв. с ДДС;
 - Сграда, представляваща масивна сграда „Фурна-баня“, със застроена площ от 286 кв.м, построена през 1961 г. – 15 000 лв.или общо 29 808 лв., от които:
2 468 лв. ДДС върху стойността на поземления имот.
Данъчната оценка на имота е в размер 27 082,10 лв., съгласно удостоверение с № 5602000786 / 11.07.2024 г. на Дирекция „МДТ“ при Община Бяла Слатина.
3. Дава съгласие да се обяви за продажба недвижимият имот, описан в т. 1, с начална тръжна цена в размер на 29 808 лв. /Двадесет и девет хиляди осемстотин и осем лева/.
4. Размерът на дължимия от участниците депозит възлиза на 10 % от стойността на имота, изчислен по начална цена и е в размер на 2 980,80 лв.
5. При явното наддаване в процедурата на търга, стъпката за наддаване се определя на 5% от началната тръжна цена и възлиза на 1 490,40 лв.
6. Хонорарът на лицензирания оценител за изготвената експертна оценка е за сметка на купувача на основание чл. 73, ал. 1 от Наредба № 6 на ОбС.
7. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина, след провеждането на публично оповестен търг с явно наддаване за продажба по реда на Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина, да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия участник.
8. Определя 30 % от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Попица.

по т. 2.5.

ОТНОСНО: Откриване на процедура за учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на гараж върху част от поземлен имот с идентификатор 07702.501.1166 по КККР на гр. Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 6 гласа „ЗА“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

1. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина откриването и провеждането на процедури, при условията на Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина, за възмездно учредяване на право на строеж върху имот, частна общинска собственост, чрез публично оповестен търг с явно наддаване, а именно:

- Терен от 30.00 кв.м, отреден за изграждане на гараж, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 07702.501.1166 по КККР на гр. Бяла Слатина, в кв. 95 по ЗРП на града, като имотът е актуван с АОС № 4960 / 21.06.2024 г., за изграждане на гараж съгласно одобрен за това по съответния ред инвестиционен проект.

2. Определя пазарна цена на правото на строеж за 30.00 кв.м в размер на 1062 лв. (хиляда и шестдесет и два лева) с включен ДДС, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран

оценител. Данъчната оценка на правото на строеж възлиза на 825,00 лв. без ДДС, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 5602000870 / 02.07.2024 г., издадено от Дирекция „МДТ“ при Община Бяла Слатина.

- размерът на дължимия от участниците депозит възлиза на 10 % от началната тръжна цена и е в размер на 106,20 лв. /сто и шест лева и двадесет стотинки/, с включен ДДС;

- при явното наддаване в процедурата на търга, стъпката за наддаване се определя на 5% от началната тръжна цена и възлиза на 53,10 лв. /петдесет и три лева и десет стотинки/ с включен ДДС.

3. На основание чл. 73, ал. 1 от Наредба № 6 на Общински съвет гр. Бяла Слатина, сумата по изготвяне на оценката да бъде за сметка на приемателя.

4. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина последващите съгласно закона действия.

по т. 2.6.

ОТНОСНО: Отдаване под наем на общинска земеделска земя с начин на трайно ползване „Друг вид земеделска земя“ за 10 /десет/ години, намираща се в землището на с. Попица, община Бяла Слатина, област Враца, ЕКАТТЕ 57594.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

I. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина провеждането на процедура при условията на Наредба №6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, публично оповестен търг с явно наддаване, за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на общинска земеделска земя, намираща се в землището на с. Попица, община Бяла Слатина, ЕКАТТЕ 57594, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 57594.270.20, землище 57594 (петдесет и седем хиляди петстотин деветдесет и четири), поземлен имот 20 /двадесет/ в кадастрален район 270 /двеста и седемдесет /, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Попица, общ. Бяла Слатина, обл. Враца, одобрен със Заповед РД-18-902/03.04.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, при граници: ПИ №,№57594.26.862, 57594.270.1, 57594.270.16, 57594.270.18, 57594.270.19, 57594.270.2, 57594.270.3, 57594.27.24, 57594.888.9901, с номер по предходен план 270020. Трайно предназначение на земята: земеделска, начин на трайно ползване „Друг вид земеделска земя“, с площ 23771 кв.м, категория на земята 3 /трета/, адрес на поземления имот с. Попица, м. „Любимир“, община Бяла Слатина, област Враца,

II. Определя:

1. Начална тръжна цена 1188.55 лв. (50 лв. на дка)

2. Депозит за участие 1188.55 лв. (10 % от началната тръжна цена за срока на договора)

3. Стъпка за наддаване 59.43 лв. (5 % от началната тръжна цена).

III. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина, след провеждане на търга да сключи договор за наем със срок 10 /десет/ години със спечелилия участник.

IV. Определя 30 % от постъпленията от наема на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Попица.

по т. 2.7.

ОТНОСНО: Даване на съгласие в качеството на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ за одобряване на представен ПУП-ПРЗ за новообразувания УПИ I – 56.2 в нов кв. 98, с. Драшан, общ. Бяла Слатина. Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“ и 1 глас „ПРОТИВ“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

Дава съгласие, в качеството си на заинтересовано лице по смисъла на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ да бъде одобрен представеният в Общинска администрация - Бяла Слатина ПУП - ПРЗ за образуването на УПИ I – 56.2 в нов кв. 98, с. Драшан, общ. Бяла Слатина.

по т. 2.8.

ОТНОСНО: Даване на съгласие в качеството на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ за одобряване на представен ПУП-ПРЗ за новообразувания УПИ II – 60.36 в кв. 96, с. Драшан, общ. Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“ и 1 глас „ПРОТИВ“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

Дава съгласие, в качеството си на заинтересовано лице по смисъла на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ да бъде одобрен представеният в Общинска администрация - Бяла Слатина ПУП - ПРЗ за образуването на УПИ II - 60.36 в кв. 96, с. Драшан, общ. Бяла Слатина.

по т. 2.9.

ОТНОСНО: Даване на съгласие в качеството на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ за одобряване на представен ПУП ПРЗ за новообразувания УПИ I – 25.10 в нов кв. 100, с. Драшан, общ. Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“ и 1 глас „ПРОТИВ“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

Дава съгласие, в качеството си на заинтересовано лице по смисъла на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ да бъде одобрен представеният в Общинска администрация - Бяла Слатина ПУП - ПРЗ за образуването на УПИ I - 25.10 в нов кв. 100, с. Драшан, общ. Бяла Слатина.

по т. 2.10.

ОТНОСНО: Даване на съгласие в качеството на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ за одобряване на представен ПУП ПРЗ за новообразувания УПИ I – 58.9 в нов кв. 97, с. Драшан, общ. Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“ и 1 глас „ПРОТИВ“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

Дава съгласие, в качеството си на заинтересовано лице по смисъла на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ да бъде одобрен представеният в Общинска администрация - Бяла Слатина ПУП - ПРЗ за образуването на УПИ I – 58.9 в нов кв. 97, с. Драшан, общ. Бяла Слатина.

по т. 2.11.

ОТНОСНО: Даване на съгласие в качеството на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ за одобряване на представен ПУП ПРЗ за новообразувания УПИ I – 130.137 в нов кв. 130, с. Габаре, общ. Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“ и 1 глас „ПРОТИВ“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

Дава съгласие, в качеството си на заинтересовано лице по смисъла на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ да бъде одобрен представеният в Общинска администрация - Бяла Слатина ПУП - ПРЗ за образуването на УПИ I – 130.137 в нов кв. 130, с. Габаре, общ. Бяла Слатина.

по т. 2.12.

ОТНОСНО: Даване на съгласие в качеството на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ за одобряване на представен ПУП ПРЗ за новообразувания УПИ I – 129.18 в нов кв. 129а, с. Габаре, общ. Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“ и 1 глас „ПРОТИВ“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

Дава съгласие, в качеството си на заинтересовано лице по смисъла на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ да бъде одобрен представеният в Общинска администрация - Бяла Слатина ПУП - ПРЗ за образуването на УПИ I – 129.18 в нов кв. 129а, с. Габаре, общ. Бяла Слатина.

по т. 2.13.

ОТНОСНО: Даване на съгласие в качеството на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ за одобряване на представен ПУП ПРЗ за новообразувания УПИ I – 131.8 в нов кв. 131, с. Габаре, общ. Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“ и 1 глас „ПРОТИВ“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложения от вносителя текст за решение, а именно:

Дава съгласие, в качеството си на заинтересовано лице по смисъла на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ да бъде одобрен представеният в Общинска администрация - Бяла Слатина ПУП - ПРЗ за образуването на УПИ I – 131.8 в нов кв. 131, с. Габаре, общ. Бяла Слатина.

по т. 2.14.

ОТНОСНО: Даване на съгласие в качеството на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ за одобряване на представен ПУП ПРЗ за новообразувания УПИ IV – 140.7 в кв. 157, с. Габаре, общ. Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“ и 1 глас „ПРОТИВ“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложения от вносителя текст за решение, а именно:

Дава съгласие, в качеството си на заинтересовано лице по смисъла на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ да бъде одобрен представеният в Общинска администрация - Бяла Слатина ПУП - ПРЗ за образуването на УПИ IV – 140.7 в кв. 157, с. Габаре, общ. Бяла Слатина.

по т. 2.15.

ОТНОСНО: Даване на съгласие в качеството на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ за одобряване на представен ПУП ПРЗ за новообразувания УПИ I – 50.11 в нов кв. 99, с. Драшан, общ. Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“ и 1 глас „ПРОТИВ“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложения от вносителя текст за решение, а именно:

Дава съгласие, в качеството си на заинтересовано лице по смисъла на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ да бъде одобрен представеният в Общинска администрация - Бяла Слатина ПУП - ПРЗ за образуването на УПИ I - 50.11 в нов кв. 99, с. Драшан, общ. Бяла Слатина.

по т. 2.16.

ОТНОСНО: Даване на съгласие в качеството на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ за одобряване на представен ПУП ПРЗ за новообразувания УПИ II – 129.21 в нов кв. 129, с. Габаре, общ. Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“ и 1 глас „ПРОТИВ“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

Дава съгласие, в качеството си на заинтересовано лице по смисъла на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ да бъде одобрен представеният в Общинска администрация - Бяла Слатина ПУП - ПРЗ за образуването на УПИ II – 129.21 в нов кв. 129, с. Габаре, общ. Бяла Слатина.

по т. 2.17.

ОТНОСНО: Даване на съгласие в качеството на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ за одобряване на представен ПУП ПРЗ за новообразувания УПИ I – 129.27 в нов кв. 129, с. Габаре, общ. Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“ и 1 глас „ПРОТИВ“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

Дава съгласие, в качеството си на заинтересовано лице по смисъла на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ да бъде одобрен представеният в Общинска администрация - Бяла Слатина ПУП - ПРЗ за образуването на УПИ I – 129.27 в нов кв. 129, с. Габаре, общ. Бяла Слатина.

по т. 2.18.

ОТНОСНО: Даване на съгласие в качеството на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ за одобряване на представен ПУП ПРЗ за новообразувания УПИ I – 129.28 в нов кв. 129б, с. Габаре, общ. Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“ и 1 глас „ПРОТИВ“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

Дава съгласие, в качеството си на заинтересовано лице по смисъла на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ да бъде одобрен представеният в Общинска администрация - Бяла Слатина ПУП - ПРЗ за образуването на УПИ I – 129.28 в нов кв. 129б, с. Габаре, общ. Бяла Слатина.

по т. 2.19.

ОТНОСНО: Даване на съгласие в качеството на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ за одобряване на представен ПУП ПРЗ за новообразувания УПИ I – 140.5 в нов кв. 157а, с. Габаре, общ. Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“ и 1 глас „ПРОТИВ“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

Дава съгласие, в качеството си на заинтересовано лице по смисъла на чл. 131, ал. 1 и чл. 131, ал. 2, т. 5 от ЗУТ да бъде одобрен представеният в Общинска администрация - Бяла Слатина ПУП - ПРЗ за образуването на УПИ I – 140.5 в нов кв. 157а, с. Габаре, общ. Бяла Слатина.

по т. 2.20.

ОТНОСНО: Даване на съгласие в качеството на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ за одобряване на представен ПУП ПРЗ за новообразувания УПИ III – 141.15 в кв. 157, с. Габаре, общ. Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“ и 1 глас „ПРОТИВ“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

Дава съгласие, в качеството си на заинтересовано лице по смисъла на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ да бъде одобрен представеният в Общинска администрация - Бяла Слатина ПУП - ПРЗ за образуването на УПИ III – 141.15 в кв. 157, с. Габаре, общ. Бяла Слатина.

по т. 2.21.

ОТНОСНО: Даване на съгласие в качеството на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ за одобряване на представен ПУП ПРЗ за новообразувания УПИ II – 143.390 в кв. 159, с. Габаре, общ. Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“ и 1 глас „ПРОТИВ“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

Дава съгласие, в качеството си на заинтересовано лице по смисъла на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ да бъде одобрен представеният в Общинска администрация - Бяла Слатина ПУП - ПРЗ за образуването на УПИ II – 143.390 в кв. 159, с. Габаре, общ. Бяла Слатина.

по т. 2.22.

ОТНОСНО: Изменение на Решение № 148 от 30.04.2024 г. на Общински съвет – Бяла Слатина, с което е дадено предварително съгласие за учредяване на сервитут за обект: „Въздушни електропроводи високо напрежение 400 kV от нова повишаваща подстанция в поземлен имот с идентификатор 14012.141.7 по КККР на с. Габаре, община Бяла Слатина до подстанция „Мизия“ в поземлен имот с идентификатор 61580.606.175 по КККР на с. Радомирци, община Червен бряг“ в

полза на „Дунав Солар Плант“ ЕООД, ЕИК 206692671, засягащи имоти от общинския поземлен фонд.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 6 общински съветници.

Резултат: 5 гласа „ЗА“ и 1 глас „ПРОТИВ“

СТАНОВИЩЕ: Комисията подкрепя предложения от вносителя текст за решение, а именно:

1. Изменя Приложение № 1 към Решение № 148 от 30.04.2024 г. на Общински съвет – Бяла Слатина по Протокол № 9 от 30.04.2024 г. в частта относно поземлен имот с идентификатор 14012.98.529 по КККР на с. Габаре, общ. Бяла Слатина и поземлен имот с идентификатор 14012.141.4 по КККР на с. Габаре, общ. Бяла Слатина, като:

Вместо:

№ на имот	Начин на трайно ползване	Вид територия	Местност	Кат. на земята	Обща площ на имота	Площ заета от сервитута на ВЛ	Площ незаета от сервитута на ВЛ	Съдеб №	Площ на стъпката на стълба	Вид собственост	Собственик
					[кв.м.]	[кв.м.]	[кв.м.]		[кв.м.]		
14012.98.529	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия	ГУРГОЛЕТ	0	3065	94	2971			Общинска публична	ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА
14012.141.4	Пасище	Земеделска територия	СИМЬОНОВСКО	9	1222	116	1106			Общинска публична	ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

Да се чете:

№ на имот	Начин на трайно ползване	Вид територия	Местност	Кат. на земята	Обща площ на имота	Площ заета от сервитута на ВЛ	Площ незаета от сервитута на ВЛ	Съдеб №	Площ на стъпката на стълба	Вид собственост	Собственик
					[кв.м.]	[кв.м.]	[кв.м.]		[кв.м.]		
14012.98.529	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия	ГУРГОЛЕТ	0	3065	187	2878			Общинска публична	ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА
14012.141.4	Пасище	Земеделска територия	СИМЬОНОВСКО	9	1222	88	1134			Общинска публична	ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

2. Определя срок на валидност на предоставените съгласия – 48 месеца от влизане в сила на решението.

3. Останалата част от Решение № 148 от 30.04.2024 г. на Общински съвет – Бяла Слатина по Протокол № 9 от 30.04.2024 г. остава непроменена.

Председател:

Ангел Ангелов

Присъствали:

Александър Алексиев

Ирена Митева

Мици Димитров

Петьо Шишков

Стела Илиева