

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ - ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Веселка Шурикова Маринова

(име, адрес и телефон за контакт)

с. Ротиза, общ. Бяла Слатина, ул. Г. Венковски 7

(седалище)

Пълен пощенски адрес: с. Ротиза, ул. Г. Венковски 7

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0893908480

shurik@abv.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Лице за контакти: Веселка Шурикова Маринова

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Веселка Шурикова Маринова

има следното инвестиционно предложение:

отглеждане на мекки крави - 15 др.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

увеличаване дял на хравитие с 30% до 1024г. във връзка с канонизиране по П.Д.1, Старитова площ за установяване на малки земеделски стопани в селското стопанство

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

капацитетът на активното въздействие е 30% малки храни

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

не

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

с. Ротница, общ. Гледа Слатина ЧВЧ X/III-88, кв. 14
гос № 3244-0093

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

не

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

не

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

не

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

не

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

не

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на

предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

не

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.


4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 13.01.2025г.

Уведомител: 

(подпис)

<p>Нотариална такса по ЗННД</p> <p>Удостоверяван материален интерес:</p> <p>..... 7 637..... лв.</p> <p>Пропорц. Такса: 129.80..... лв.</p> <p>Обикн. Такса: 5..... лв.</p> <p>Доп. такса: лв.</p> <p>Всичко: 134.80..... лв.</p> <p>Сметка : 05209..... от 03.07.2024..... год.</p> <p>Кв. от год.</p>	<p>Вписване по ЗС/ПВ</p> <p>Служба по вписванията</p> <p>Вх. рег. 1679..... от 03-07-2024..... год.</p> <p>Акт 126. том 4... дело 6641. 2024... год.</p> <p>Партиди</p> <p>Такса за вписване по ЗДТ: лв.</p> <p>..... год.</p> <p>СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯ</p>
--	--

НОТАРИАЛЕН АКТ

ЗА ДАРЕНИЕ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

N: 188 том II рег. 2587 дело 368 от 03.07.2024 год.

Днес 03.07.2024 год. /Трети юли две хиляди двадесет и четвърта година/, пред мен **АНЕЛИЯ КАРАБЕНЧЕВА - НОТАРИУС** в района на Районен съд гр. Бяла Слатина, вписан в регистъра на Нотариалната камара на Република България под N: 010, в кабинета ми в гр. Бяла Слатина се явиха АНИ АСЕНОВА ВЪЛКОВА, ЕГН 4606062014, с л. к. № 643556948, изд. на 22.12.2011 год. от МВР Враца, с постоянен адрес с. Попица, ул. „Георги Бенковски” № 7, общ. Бяла Слатина, обл. Враца и ВЕСЕЛКА ШУРИКОВА МАРИНОВА, ЕГН 0542201892, с л. к. № 653003964, изд. на 29.03.2024 год. от МВР Враца, с постоянен адрес с. Попица, ул. „Георги Бенковски” № 7, общ. Бяла Слатина, обл. Враца, и след като се уверих от представените ми доказателства в самоличността и дееспособността на участниците в нотариалното производство, разясних им правата по чл. 25 от ЗННД, същите ми заявиха, че се съгласяват и сключват настоящия договор за следното:

1. АНИ АСЕНОВА ВЪЛКОВА да р я в а на внучката си ВЕСЕЛКА ШУРИКОВА МАРИНОВА следния свой собствен недвижим имот, с адрес на имота с. Попица, ул. „Георги Бенковски” № 7, общ. Бяла Слатина, обл. Враца, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с площ от 1 235 кв.м – хиляда двеста тридесет и пет кв.м, ведно с находящите се в него МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА, на дървен гредоред, със застроена площ от 79 кв.м – седемдесет и девет кв.м, построена преди 1963 год., МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА, на дървен гредоред, със застроена площ от 43 кв.м – четиридесет и три кв.м, построена преди 1965 год., и МАСИВНА СТОПАНСКА СГРАДА, на дървен гредоред, със застроена площ от 65 кв.м – шестдесет и пет кв.м, построена преди 1969 год., представляващ урегулиран поземлен имот XIII – 88 /тринадесето римско, отреден за имот планоснимачен номер 88 – осемдесет и осми/, в квартал 14 – четиринадесети, по регулационния план на с. Попица, общ. Бяла Слатина, обл. Враца, одобрен със Заповед № 155/12.07.1973 год. на МКСБ, при граници на имота: улица „Георги Бенковски”, УПИ XIV – 87, УПИ VI – 109, 110, УПИ VII – 109 и УПИ XII – 88, 89, като ДАРИТЕЛЯТ си ЗАПАЗВА ПРАВОТО на ПОЖИЗНЕНО и БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПОЛЗВАНЕ на имота до края на дните си.....

2. Дарената ВЕСЕЛКА ШУРИКОВА МАРИНОВА заяви, че се съгласява и приема с благодарност направеното ѝ дарение на описания недвижим имот при условията на пункт първи.....

Данъчната оценка на имота е 7 637 лева – седем хиляди шестстотин тридесет и седем лева.....

Като се уверих от представените по делото писмени доказателства, че дарителят е

собственик на имота, предмет на дарението, и са изпълнени особените изисквания на закона за сключване на сделката, издадох настоящия нотариален акт. Прочетох акта на участниците в нотариалното производство и след одобрението му се положи отпечатък от палеца на дясната ръка на дарителя, поради недъг, подписа от другия участник в нотариалното производство, изписа пълните си имена и се подписа от мен – Нотариуса.....

При издаването на акта се представиха следните документи, удостоверяващи правото на собственост и изпълнението особените изисквания на закона:.....

1. Нотариален акт за собственост на недвижим имот, придобит по давностно владение № 187, том 2, дело 367 от 03.07.2024 год. по описа на Нотариус 010, с район на действие РС гр. Бяла Слатина, вписан: входящ регистър №
2. Скица № 356/12.06.2024 год., издадена от Община Бяла Слатина.....
3. Удостоверение за данъчна оценка на имота № 5602000816/01.07.2024 год., издадено от община Бяла Слатина
4. Справка от НБД "Население".....
5. Декларации по чл. 264, ал. 1 от ДОПК и по чл. 25, ал. 8 от ЗННД.....
6. Квитанции за платени такси.....

ДАРИТЕЛ:



ДАРЕН:



Веселка Шурикова Маринова

НОТАРИУС



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

Регистър на земеделските стопани

Справка за дейността на:

Веселка Шурикова Маринова

ЕГН 0542201892, УИНЗС 346710

за стопанската 2024-2025г.

Област на регистрация: ВРАЦА

Дата на регистрация/заверка: 10.01.2025

Дата на последна актуализация на данните: 10.01.2025

Място на дейност:

област: ВРАЦА ; община: Бяла Слатина ; землища: с. Попица

Обща използвана площ: 0 ха

Култури:

Култура	Засети основни (ха)	Засети втори (ха)	Намерения за основни (ха)	Намерения за втори (ха)	ОБЩО (ха)
---------	---------------------	-------------------	---------------------------	-------------------------	-----------

Животни:

Вид и категория животни	Количество	Ед. мярка
Говеда и биволи – общо*	15	бр.
в т.ч. крави – млечни*	15	бр.

Декларация за извършване на дейности с първични фуражи:

Подадени декларации - няма.

Дата: 10.01.2025г. Областна дирекция "Земеделие" - Враца

подпис и печат:





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Българска агенция по безопасност на храните

Областна дирекция по безопасност на храните – Враца

**УДОСТОВЕРЕНИЕ
ЗА РЕГИСТРАЦИЯ НА ЖИВОТНОВЪДЕН ОБЕКТ**

№2381/09.01.2025 г.

ОДБХ Враца

с настоящето удостоверява, че животновъден обект на Веселка Шурикова Маринова вид: Ферма

Характеристики на обекта:

Вид животни	Предназначение	Технология на отглеждане
говедо	мляко	Оборно-пасищно
говедо	репродукция	Оборно-пасищно

Вид животни	Капацитет	Капацитет допълнителна информация
говедо	30	

със собственик: Веселка Шурикова Маринова с ЕГН 0542201892, находящ се на територията на България, с. Попица, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

с GPS координати: x43.4334, y 23.9451, УПИ: XIII - 88 , кв.14,

отговаря на ветеринарномедицинските изисквания.

Обектът е одобрен с протокол № от 07.01.2025г. от комисия, назначена със заповед № 795/30.12.2024г. на директора на ОДБХ Враца.

Обектът е вписан в регистър на ОДБХ Враца и в Интегрираната информационна система на БАБХ - ВетИС с ветеринарен регистрационен №: 3244-0093

(рег. № съгласно регламент за изпълнение на ЕС 2021/520 е: BG100000100277)

Удостоверението се издава на основание Заявление за регистрация на животновъден обект с № 4592/30.12.2024г. в ОДБХ Враца и чл. 137, ал. 6 или ал. 17 от Закона за ветеринарномедицинската дейност.

Удостоверението е безрочно.

ДИРЕКТОР НА ОДБХ:



д-р Цветелина Тодорова

✉ Гр. Враца, п.к 3000 , ул. „Илинден” №1

☎ +359 (0) 92 66 50 78, ☎ +359 (0) 92 66 56 03, www.bfsa.egov.bg

Ниво 3. TLP-RED Ниво 2. TLP-AMBER Ниво 1. TLP-GREEN Ниво 0. TLP-WHITE