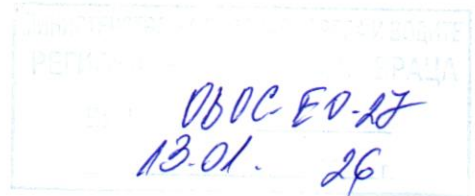


ДО  
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА



**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
за инвестиционно предложение

от ЕКО ЛОГ РЕЦИКЛИНГ 82 "ЕООД  
с. Тернава ул. Грезнишка 28, обл. Враца, обл.

(име, адрес и телефон за контакт)

Бяла Славичка тел: 0879/093501.  
(седалище)

Пълен пощенски адрес: 3252

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): ekologze@abv.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Мариян Илиев

Лице за контакти: Мариян Илиев 0879/093501

**УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че Еко Лог Рециклинг "ЕООД

има следното инвестиционно предложение: Производство на отаковки от  
всички рециклирани полимерни от технологични отпадък и изтраи на (ПЕ).

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Целта на дружеството е да се рециклира, колкото повече  
отпадателен материал и да му се даде повторен живот,  
защото това все пак е суровина от наша следна точка.  
На местно ниво - Община - може да се събират от мага-  
зините хартията и наилона, след това и от големи селари-  
ранци фирми. От сметцето, което имаме - твърда пласт  
маса, броти и др. автомобилна пластмаса, която е трудно  
разградима.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Сборника на сит везе ПЕ се обвива в мелница с 35-мм сито. => чрез вентилатор се транспортира ПЕ в по-малка мелница със сито 24-мм, с цел по-ситно раздробяване. Ансамблената пара в пера ека, която изпаква ПЕ с везе по нормално и директно впрекване, като ПЕ е везе с извършено претране в малката мелница. Ансамблената се сепарира във вана с перки, минава през уелто-рута за андеждане на везата и вентилатор транспортна в елбет изработен ПЕ.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Изработен ПЕ трябва да се гранулира ира с две гранула, която е симетрична и филтрирана. Гранулата се използва за екструзиране на форма. Ансамблената от филтрицията на ПЕ ще се използва за направата на паркоелементи чрез итризване. И така ще се осъществи ефин процес за рециклиране без ансамблен от рециклираните полимери.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

гр. Бела Слатина, обл. Враца, ул. Васил Левски 4А.  
Промислена зона.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:  
(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Холета е снабдено с питейна вода за питейни нужди. За технологичния процес е поръчвана и изградена инсталация, която обслужва паралелно линии от подземен източник чрез хидрофор. Транспортирните линии са 2 и са снабдени с чистрени, които веригата и същата вода за охлаждане на ПЕ с цел по малко изразходване на вода.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Опасни вещества няма. Водата излиза за прашеността на ам. Полиетилен, тъй като прахта прашеция кристалната решетка на полимера и той става неработим и не може да се рециклира. Водата е ключов фактор в рециклирането на полиетилен.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Запрашеността на въздуха е слаба, защото работи лена се работи с вода и не позволява замърсяване.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Отпадъци, които се генерират от дейността на фирмата са:

1. Пластмасови отпадъци със пластмасови и тиксо декартиз, които ще се шприцват във формата на парко елементи.

2. При прането на ПЕ от замърсяването на ПЕ, погледната се изрежда кал, която е зема, основно от прах черен наптон. При събирането му той се калс.

#### 9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Отпадъчните води тук минават през поставени от нас мрежести филтри, които възпрепятстват възможно изпускане на ПЕ в канализацията. Има и утайки със още по фин филтер със същата цел.

#### 10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС. **Задължително!**

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
.....  
.....

**Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
  - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
  - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6.  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 12.01.2026 г.

Уведомитель: .....



## ДОГОВОР ЗА НАЕМ

Днес 05.01.2026 в гр. Враца се сключи настоящия договор за наем между:

„СОРТОВИ СЕМЕНА „ АД- гр. Враца, със седалище и адрес на управление - гр. Бяла Слатина, ул. „Васил Левски“ № 4А, с ЕИК 816103091, представлявано от ЖАНЕТА СТЕФАНОВА ПИРОНКОВА- Изпълнителен директор, наричан по-долу „НАЕМОДАТЕЛ“,

и

Еко Логистикс ЕООД със седалище и адрес на управление - гр. Търнава, ул. Грезнишка № 28, с ЕИК 202604887, представлявано от Мериян Илиев - управител, наричан по-долу „НАЕМАТЕЛ“.

Страните се споразумяха за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1.(1) НАЕМОДАТЕЛЯТ отдава, а НАЕМАТЕЛЯ наема следния недвижим

имот: склад № 8 в поземлен имот № 07702.501.3746 находящ се в гр. Бяла Слатина ул. В. Левски № 4А, с площ 596 м<sup>2</sup>

(2) Имотът се отдава в състояние, в което се намира към момента на сключване на договора, за което между страните се съставя приемателно-предавателен протокол, който е неразделна част от договора.

(3) Наетия имот ще се използва за търговска дейност, не забранена от закона.

### II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. Настоящия договор се сключва за срок от една година считано от 05.01.2026 г.

Чл. 3. Срокът на договора може да бъде продължен с взаимно писмено съгласие на двете страни.

### III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) За наетото помещение НАЕМАТЕЛЯТ заплаща на НАЕМОДАТЕЛЯ месечен наем в размер на 500 лева

(2) Дължимият месечен наем посочен в ал. 1 се заплаща до 5-то число на текущия месец

### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА НАЕМОДАТЕЛЯ

Чл. 5. НАЕМОДАТЕЛЯТ се задължава да предаде имота в състояние годно за ползването му и съгласно уговореното предназначение.

Чл.6. НАЕМОДАТЕЛЯТ се задължава да не пречи на НАЕМАТЕЛЯ да ползва наетото помещение, както и да му оказва съдействие във всички случаи когато това е необходимо.

Чл.7. НАЕМОДАТЕЛЯТ има право да получава уговорения в чл.4 наем при посочените условия.

#### **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА НАЕМАТЕЛЯ**

Чл. 8. НАЕМАТЕЛЯ дължи плащането на наемната цена по начина и в сроковете, Посочени в чл. 4 от Договора.

Чл. 9. НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен да заплаща в срок текущите разходи за телефон, електроенергия, студена вода и други консумативи при условията и по реда на съответните служби, като удостоверяват заплащането на разходите с представяне пред НАЕМОДАТЕЛЯ на съответните документи.

Чл. 10. НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен да заплаща всички поправки, наложени от обикновеното употребление на имота..

Чл. 11. НАЕМАТЕЛЯТ дължи обезщетение за всички вреди, причинени виновно в срока на действие на договора.

Чл. 12. НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен да съобщава незабавно на НАЕМОДАТЕЛЯ за всички посегателства на трети лица спрямо наетия имот..

Чл. 13. НАЕМАТЕЛЯТ няма право да изменя едностранно предназначението на ползването на наетия имот.

Чл. 14. НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен след изтичане на срока на договора да освободи същия и го предаде на Наемодателя в състоянието в каквото го е приел, като се отчита естественото изхабяване в резултат на ползването му.

Чл. 15. НАЕМАТЕЛЯТ може да извършва трайни реконструкции и подобрения на наетия имот само след изричното писмено съгласие на НАЕМОДАТЕЛЯ и постигането на писмено споразумение между страните относно разпределението на разноските.

#### **VI. ГАРАНЦИЯ И НЕУСТОЙКИ.**

Чл. 16. (1) След подписването на настоящия договор НАЕМАТЕЛЯТ се задължава, заедно с наемната вноска за първия месец да внесе и гаранция в размер на една месечна наемна вноска.

(2) Договорът се счита сключен след внасянето на договорената гаранция.

(3) Внесената сума като гаранция се възстановява от НАЕМОДАТЕЛЯТ на НАЕМАТЕЛЯ при коректно прекратяване на договора за наем в срок до 3/ три/дни.

Чл. 17. При неизпълнение на задължението по чл. 4 и ал.2 на чл. 16 от настоящия договор НАЕМАТЕЛЯТ дължи на НАЕМОДАТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5% за всеки просрочен ден.

Чл. 18. Ако при прекратяване на договора НАЕМАТЕЛЯТ не предаде на НАЕМОДАТЕЛЯ наетия имот в три дневен срок, той дължи неустойка в размер на 0,5% за всеки просрочен ден.

Чл. 19. При прекратяване на договора по вина на някоя от страните виновната страна дължи на изправната неустойка в размер на една месечна вноска, а в случай, че от виновното поведение са настъпили вреди, които превишават размера на неустойката, то изправната страна може да претендира и обезщетение за тях.

#### **VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

Чл. 20. Договорът се прекратява с изтичане на уговорения срок.

Чл. 21. Договорът може да бъде прекратен и преди изтичане на срока за който е сключен при следните условия :

- По взаимно съгласие;
- Едностранно с писмено тримесечно предизвестие до другата страна;
- Едностранно без предизвестие от НАЕМОДАТЕЛЯ при неплащане на наемната вноска в срока по чл. 4, ал. 2 и чл. 16 от настоящия договор.

#### **VII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ**

Чл. 22 Настоящият договор може да бъде изменен или допълнен само по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма, което става неделима част от договора.

Чл. 23. Страните решават възникналите между тях спорове по взаимно съгласие, а ако това е невъзможно - по съдебен ред.

За неуредените с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на гражданското законодателство на Република България.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните, които след като го прочетоха, се подписа от тях както следва.

НАЕМОДАТЕЛ.....



НАЕМАТЕЛ.....





ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
РИОСВ – ВРАЦА  
УЛ. "ЕКЗАРХ ЙОСИФ" № 81  
ГР. ВРАЦА

## ДЕКЛАРАЦИЯ

От (възложител - физическо/юридическо лице):

„Еко Лог Рециклинг 82“ ЕООД

Седалище (адрес на възложител - физическо/юридическо лице):

с. Търнава, ул. Грезнишка" 28, общ. Бяла Слатина,  
обл. Враца

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН/ГОСПОЖО ДИРЕКТОР,

Декларирам, че в изпълнение на изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС,  
инвестиционно предложение за:

Производство на опаковки от рециклиран  
полицетилен - в имот № 07702.501.3746 нахерму  
се в гр. Бяла Слатина, ул. Васил Левски 4А

е обявено на 12.01.2026 г.  
(дата)

чрез поставена обява в/на:

Входа на имота

(място на поставяне на обявата)

Дата: 12.01.2026 г.

С уважение:



(Име/подпис/печат)

(Примерен образец - към т.1 от позиция «Прилагам» на Уведомление за инвестиционно предложение)

