



# ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

## ЗАПОВЕД

№ 279 / 30.04.2025 г.

гр. Бяла Слатина

На основание чл.125 от Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина и Решение № 389 от Протокол № 20 / 27.03.2025 г. на Общински съвет Бяла Слатина.

### НАРЕЖДАМ:

**I.ОТКРИВАМ** процедура за продажба чрез публично оповестен търг с явно наддаване на следният имот - частна общинска собственост, а именно:

1. Поземлен имот с идентификатор 07702.501.4351, землище 07702 /седем хиляди седемстотин и две/, кадастрален район 501 /петстотин и едно/, поземлен имот 4351 /четири хиляди триста петдесет и едно/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед № РД-18-267/25.08.2017г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 732 кв. м /седемстотин тридесет и два квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), предишен идентификатор: 07702.501.985, с номер по предходен план: 985/477,478\_, квартал: 83А, парцел: XVII, XXIII, актуван с АЧОС № 4976/23.01.2025 г., с местонахождение на имота: гр. Бяла Слатина, ул. „Захари Стоянов“, община Бяла Слатина, област Враца, при граници: 07702.501.971, 07702.501.978, 07702.501.979, 07702.501.980, 07702.501.986, 07702.501.4352.

Начална тръжна цена на имота е в размер на 7 020 лв. /Седем хиляди и двадесет лева/, с включен ДДС в съответствие с експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител.

Размерът на дължимия от участниците депозит възлиза на 10 % от общата стойност на имота, изчислен по началната му тръжна цена и е в размер на 702 лв. /Седемстотин и два лева/, с включен ДДС.

При явното наддаване в процедурата на търга, стъпката за наддаване се определя на 5 % от началната тръжна цена и възлиза на 351 лв. /Триста петдесет и един лева/, с включен ДДС.

Търгът да се проведе на **20.05.2025 г. /вторник/ от 10.00 часа** в залата на Общински съвет-Бяла Слатина, находяща се в сградата на Общинска администрация-гр. Бяла Слатина, на адрес: ул. ”Климент Охридски” № 68. Когато до участие е допуснат само един кандидат, същият се обявява за спечелил търга по цена, представляваща началната тръжна цена, увеличена с една стъпка. При неявяване на кандидат, процедурата продължава по реда на чл.133 и чл.136 от Наредба №6 на Общински съвет.

Обявление за търга да се публикува в един местен вестник или регионален ежедневник, да се постави на видно и общодостъпно място в сградата на Община Бяла Слатина, както и да се публикува на интернет страницата на Общината.

**II.УТВЪРЖДАВАМ** тръжна документация, състояща се от копие от настоящата заповед, Заявление за участие, Декларации - Приложение 1 и 2, служебна бележка /по образец/, Проект на Договор за продажба, копие на акта за общинска собственост и скица на имота.

Тръжна документация се закупува на партерния етаж в сградата на Общинска администрация, Дирекция „УОС, гр. Бяла Слатина, ул. ”Климент Охридски” № 68, **лично или чрез пълномощник, упълномощен с нарочно нотариално пълномощно**, срещу внесена такса от **100,00 лв.** в касата на Общината.

Краен срок за закупуване на тръжната документация и внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: IBAN BG96IABG74943302025400, BIC IABGSF при INTERNATIONAL ASSET BANK до 16,30 часа на 19.05.2025 г.

**При преглед на документацията за допускане до търга, фирмите ще се проверяват на място по електронен път за регистрация в Търговския регистър. Не се допускат до участие в търга лица, които са длъжници на Общината или неизправни страни по сключени с нея договори, както и членовете на техните семейства, роднини по права линия и свързани с тях лица по смисъла на Търговския закон.**

**Контрол по изпълнение на Заповедта ще изпълнявам лично.**

**инж. Тихомир Трифонов  
за Кмет на община Бяла Слатина  
съгласно Заповед №1/02.01.2025г.**

Съгласувал:  
Петър Петров  
Заместник-кмет "Проекти и финанси"

Съгласувано с юрист:  
Цветелина Андровска-Илиева  
Директор Дирекция "Правна"

Изготвил:  
инж. Маргарита Димитрова  
Старши експерт в дирекция „УОС“



# ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

3200 гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68; тел.: 0915/882 114; централа:  
0915/8-26-55; факс: 0915/8-29-14, e-mail: [bslatina@oabsl.bg](mailto:bslatina@oabsl.bg); [www.bjala-slatina.bg](http://www.bjala-slatina.bg)

Изх.№9100-57/30.04.2025 г.

## О Б Я В А

Община Бяла Слатина обявява търг с явно наддаване, който ще се проведе на **20.05.2025 г. /вторник/ от 10,00 часа**, в залата на Общински съвет-Бяла Слатина, находяща се в сградата на Общинска администрация-гр. Бяла Слатина, на адрес: ул. "Климент Охридски" № 68, за продажба на имот частна общинска собственост, а именно:

1. Поземлен имот с идентификатор 07702.501.4351, землище 07702 /седем хиляди седемстотин и две/, кадастрален район 501 /петстотин и едно/, поземлен имот 4351 /четири хиляди триста петдесет и едно/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед № РД-18-267/25.08.2017г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 732 кв. м /седемстотин тридесет и два квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), предишен идентификатор: 07702.501.985, с номер по предходен план: 985/477,478\_, квартал: 83А, парцел: XVII, XXIII, актуван с АЧОС № 4976/23.01.2025г., с местонахождение на имота: гр. Бяла Слатина, ул. „Захари Стоянов“, община Бяла Слатина, област Враца, при граници: 07702.501.971, 07702.501.978, 07702.501.979, 07702.501.980, 07702.501.986, 07702.501.4352.

Начална тръжна цена на имота е в размер на 7 020 лв. /Седем хиляди и двадесет лева/, с включен ДДС, в съответствие с експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител.

Размерът на дължимия от участниците депозит възлиза на 10 % от общата стойност на имота, изчислен по началната му тръжна цена и е в размер на 702 лв. /Седемстотин и два лева/, с включен ДДС.

При явното наддаване в процедурата на търга, стъпката за наддаване се определя на 5 % от началната тръжна цена и възлиза на 351 лв. /Триста петдесет и един лева/, с включен ДДС.

Тръжна документация се закупува на партерния етаж в сградата на Общинска администрация, Дирекция „УОС“, гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68, **лично или чрез пълномощник, упълномощен с нарочно нотариално пълномощно**, срещу внесена такса от **100,00 лв.** в касата на Общината.

Краен срок за закупуване на тръжната документация и внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: **IBAN BG96IABG74943302025400, BIC IABGBGSF при INTERNATIONAL ASSET BANK до 16,30 часа на 19.05.2025 г.**

Адрес и телефон за контакт: п. к. 3200, гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68, тел.0915/882168.

**инж. Тихомир Трифонов**  
за Кмет на община Бяла Слатина  
съгласно Заповед №1/02.01.2025г.