



ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

ЗАПОВЕД

№ 280 / 30.04.2025г.

гр.Бяла Слатина

На основание чл.125 от Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина и Решение № 386 от Протокол № 20 / 27.03.2025 г. на Общински съвет Бяла Слатина.

НАРЕЖДАМ:

I.ОТКРИВАМ процедура за продажба чрез публично оповестен търг с явно наддаване на следният имот - частна общинска собственост, а именно:

1. Незастроен урегулиран поземлен имот XIII /тринадесет/, пл. № 492 /четирисотин деветдесет и две/, в кв. 85 /осемдесет и пет/, с площ 750 кв. м /седемстотин и петдесет квадратни метра/ по сега действащият РП на с. Алтимир, одобрен със Заповед № 2032 / 1955 г., който е идентичен с парцел VIII в кв. 67 по стария РП на селото, одобрен със Заповед №717 / 09.04.1915г. и действал до 19.04.1955 г. За имота е съставен АОС № 3598 / 10.03.2021 г., с местонахождение на имота: област Враца, община Бяла Слатина, с. Алтимир, ул.“Октомври“ № 17.

Начална тръжна цена на имота е 3 132,00 лв. /Три хиляди сто тридесет и два лева/, с включен ДДС, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител.

Размерът на дължимият от участниците депозит възлиза на 10 % от стойността на имота, изчислен по началната му тръжна цена и е в размер на 313,20 лв./Триста и тринадесет лева и двадесет стотинки, с включен ДДС.

При явното наддаване в процедурата на търга, стъпката за наддаване се определя на 5% от началната тръжна цена и възлиза на 156,60 лв./Сто петдесет и шест лева и шестдесет стотинки/, с включен ДДС.

Търгът да се проведе на **20.05.2025г. /вторник/ от 11.00 часа** в залата на Общински съвет Бяла Слатина, находяща се в сградата на Общинска администрация-гр. Бяла Слатина, на адрес: ул. "Климент Охридски" № 68. Когато до участие е допуснат само един кандидат, същият се обявява за спечелил търга по цена, представляваща началната тръжна цена, увеличена с една стъпка. При неявяване на кандидат, процедурата продължава по реда на чл.133 и чл.136 от Наредба №6 на Общински съвет.

Обявление за търга да се публикува в един местен вестник или регионален ежедневник, да се постави на видно и общодостъпно място в сградата на Община Бяла Слатина, както и да се публикува на интернет страницата на Общината.

II.УТВЪРЖДАВАМ тръжна документация, състояща се от копие от настоящата заповед, Заявление за участие, Декларации - Приложение 1 и 2, служебна бележка /по образец/, Проект на Договор за продажба, копие на акта за общинска собственост и скица на имота.

Тръжна документация се закупува на партерния етаж в сградата на Общинска администрация, Дирекция „УОС, гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68, **лично или чрез пълномощник, упълномощен с нарочно нотариално пълномощно**, срещу внесена такса от **100,00 лв.** в касата на Общината.

Краен срок за закупуване на тръжната документация и внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: IBAN BG96IABG74943302025400, BIC IABGBGSF при INTERNATIONAL ASSET BANK до 16,30 часа на 19.05.2025 г.

При преглед на документацията за допускане до търга, фирмите ще се проверяват на място по електронен път за регистрация в Търговския регистър. Не се допускат до участие в търга лица, които са длъжници на Общината или неизправни страни по сключени с нея договори, както и членовете на техните семейства, роднини по права линия и свързани с тях лица по смисъла на Търговския закон.

Контрол по изпълнение на Заповедта ще изпълнявам лично.

инж. Тихомир Трифонов
за Кмет на община Бяла Слатина
съгласно Заповед №1/02.01.2025г.

Съгласувал:
Петър Петров
Заместник-кмет "Проекти и финанси"

Съгласувано с юрист:
Цветелина Андровска-Илиева
Директор Дирекция "Правна"

Изготвил:
инж. Маргарита Димитрова
Старши експерт в дирекция „УОС“



ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

3200 гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68; тел.: 0915/882 114; централа:
0915/8-26-55; факс: 0915/8-29-14, e-mail: bslatina@oabsl.bg; www.byala-slatina.bg

Иzx.№9100-58/30.04.2025 г.

О Б Я В А

Община Бяла Слатина обявява търг с явно наддаване, който ще се проведе на **20.05.2025г. /вторник/ от 11.00 часа** в залата на Общински съвет Бяла Слатина, находяща се в сградата на Общинска администрация-гр. Бяла Слатина, на адрес: ул. "Климент Охридски" № 68, за продажба на имот частна общинска собственост, а именно:

1. Незастроен урегулиран поземлен имот XIII /тринадесет/, пл. № 492 /четиристотин деветдесет и две/, в кв. 85 /осемдесет и пет/, с площ 750 кв. м /седемстотин и петдесет квадратни метра/ по сега действащият РП на с. Алтимир, одобрен със Заповед № 2032/1955г., който е идентичен с парцел VIII в кв. 67 по стария РП на селото, одобрен със Заповед №717/09.04.1915г. и действал до 19.04.1955г. За имота е съставен АОС № 3598/10.03.2021г., с местонахождение на имота: област Враца, община Бяла Слатина, село Алтимир, ул. "Октомври" № 17.

Начална тръжна цена на имота е 3 132,00 лв. /Три хиляди сто тридесет и два лева/, с включен ДДС, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител.

Размерът на дължимият от участниците депозит възлиза на 10 % от стойността на имота, изчислен по началната му тръжна цена и е в размер на 313,20 лв. /Триста и тринадесет лева и двадесет стотинки/, с включен ДДС.

При явното наддаване в процедурата на търга, стъпката за наддаване се определя на 5% от началната тръжна цена и възлиза на 156,60 лв. /Сто петдесет и шест лева и шестдесет стотинки/, с включен ДДС.

Тръжна документация се закупува на партерния етаж в сградата на Общинска администрация, Дирекция „УОС“, гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68, **лично или чрез пълномощник, упълномощен с нарочно нотариално пълномощно**, срещу внесена такса от **100,00 лв.** в касата на Общината.

Краен срок за закупуване на тръжната документация и внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: **IBAN BG96IABG74943302025400, BIC IABGBGSF при INTERNATIONAL ASSET BANK до 16,30 часа на 19.05.2025 г.**

Адрес и телефон за контакт: п. к. 3200, гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68, тел.0915/882168.

инж. Тихомир Трифонов
за Кмет на община Бяла Слатина
съгласно Заповед №1/02.01.2025г.