

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

### ПРОТОКОЛ ЗА РАБОТАТА НА КОМИСИЯ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА И ЕКОЛОГИЯ

От заседание, проведено на 23.04.2025

#### по т. 1.

**ОТНОСНО:** Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 3 общински съветници.

Резултат: 3 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

Изменя Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Бяла Слатина през 2025 г., както следва:

1. Добавя към раздел А. Имоти, които Община Бяла Слатина има намерение да предостави под наем:

	<b><u>IV. село Бърдарски геран</u></b>
30	Помещение с площ 50,70 кв.м /бивша фурна/, за склад, което е част от сграда „Автоспирка“, намираща се в УПИ I, кв. 37
	<b><u>XI. село Попица</u></b>
10	Общински терени, намиращи се в зелена площ между кварталите 57, 40, 39, 60 и 59 по плана на с. Попица, с обща площ 28 кв.м /16 кв.м и 12 кв.м/ за поставяне на временен павилион за търговски цели, съгласно схема за поставяне по чл. 56 от ЗУТ

#### по т. 2.1.

**ОТНОСНО:** Определяне размера на основните трудови възнаграждения на кметовете на кметства в Община Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение, като бе направено предложение и за размера на основното трудово възнаграждение на кмета на общината:

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 3 общински съветници.

Резултат: 3 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение:

#### по т. 2.2.

**ОТНОСНО:** Изплащане на допълнителни възнаграждения за постигнати резултати на кметовете на кметства в община Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение, като бе направено предложение и за размера на допълнителното възнаграждение на кмета на общината:

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 3 общински съветници.

Резултат: 2 гласа „ЗА“ и 1 глас „ПРОТИВ“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение:

**по т. 2.3.**

**ОТНОСНО:** Промяна на характера на собствеността от публична в частна върху общински поземлени имоти.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 3 общински съветници.

Резултат: 3 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

1. Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор **14012.129.27** с площ 320 346 кв.м по КККР на с. Габаре, общ. Бяла Слатина;
2. Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор **23618.50.11** с площ 102 558 кв.м по КККР на с. Драшан, общ. Бяла Слатина;
3. Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор **23618.56.2** с площ 43 318 кв.м по КККР на с. Драшан, общ. Бяла Слатина;
4. Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор **14012.143.1** с площ 35 514 кв.м по КККР на с. Габаре, общ. Бяла Слатина;
5. Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор **14012.143.17** с площ 3013 кв.м по КККР на с. Габаре, общ. Бяла Слатина;
6. Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор **14012.141.4** с площ 1222 кв.м по КККР на с. Габаре, общ. Бяла Слатина;
7. За промяната във вида на собствеността да се съставят актове за общинска собственост по реда на Глава VII от Закона за общинската собственост.
8. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина да осигури извършването на всички действия по промяна вида на собствеността на имотите по т. 1-6 и изпълнение на настоящото решение. На основание чл. 22 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Бяла Слатина и на Областния управител на област Враца в 7-дневен срок от приемането му. Решението подлежи на оспорване в 14-дневен срок от съобщаването му по реда Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд – Враца.

**по т. 2.4.**

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем на част от сграда „Автоспирка“, намираща се в УПИ I, кв. 37 по плана на с. Бърдарски геран.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 3 общински съветници.

Резултат: 3 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложения от вносителя текст за решение, а именно:

1. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина провеждането на процедура при условията на Наредба № 6 на Общинския съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот ЧОС, а именно:

- Помещение с площ 50,70 кв.м, за склад /бивша фурна/, което е част от сграда „Автоспирка“, намираща се в УПИ I, кв. 37 по плана на с. Бърдарски геран, актувана с АЧОС № 235 / 14.12.1999 г., за срок от 10 /десет/ години.

2. Определя наемна цена съгласно раздел I, т. 5 на Приложение № 1 от Наредба № 6, както следва:  
- начална тръжна месечна цена 48,67 лв., с включен ДДС, депозит за участие 584,04 лв., с включен ДДС.

- при явното наддаване в процедурата на търга, стъпката за наддаване се определя на 10% от началната тръжна цена и възлиза на 4,87 лв., с включен ДДС.

3. Определя 30 % от постъпленията от наема на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Бърдарски геран.

4. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина последващите съгласно закона действия.

**по т. 2.5.**

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем на част от сграда „Автоспирка“, намираща се в кв. 27 по плана на с. Враняк.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 3 общински съветници.

Резултат: 3 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложения от вносителя текст за решение, а именно:

1. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина провеждането на процедура при условията на Наредба № 6 на Общинския съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот ЧОС, а именно:

- Помещение с площ 20,25 кв.м за заведение, което е част от сграда „Автоспирка“, намираща се в кв. 27 по плана на с. Враняк, актувана с АЧОС № 100 / 25.02.1998 г., за срок от 10 /десет/ години.

2. Определя наемна цена съгласно раздел I, т. 2 на Приложение № 1 от Наредба № 6, както следва:  
- начална тръжна месечна цена 19,44 лв., с включен ДДС, депозит за участие 233,28 лв., с включен ДДС.

- при явното наддаване в процедурата на търга, стъпката за наддаване се определя на 10% от началната тръжна цена и възлиза на 1,94 лв., с включен ДДС.

3. Определя 30 % от постъпленията от наема на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Враняк.

4. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина последващите съгласно закона действия.

**по т. 2.6.**

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем на общински терени, намиращи се в зелена площ между кварталите 57, 40, 39, 60 и 59 по плана на с. Попица, с обща площ 28 кв.м /съответно 16 кв.м и 12 кв.м/ за поставяне на временен павилион за търговски цели, съгласно схема за поставяне по чл. 56 от ЗУТ по регулационния план на с. Попица

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 4 общински съветници.

Резултат: 4 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

1. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина провеждането на процедура при условията на Наредба № 6 на Общинския съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години. на имот общинска собственост, а именно:

- общински терени, намиращи се в зелена площ между кварталите 57, 40, 39, 60 и 59 по плана на с. Попица, с обща площ 28 кв.м /16 кв.м и 12 кв.м/ за поставяне на временен павилион за търговски цели, съгласно схема за поставяне по чл. 56 от ЗУТ по регулационния план на с. Попица, Община Бяла Слатина

- Начална тръжна месечна цена 33,60 лв., с включен ДДС, депозит за участие 403,20 лв., с включен ДДС, съгласно т. 1 от Раздел III „Други“ от Наредба № 6 на Общински съвет-Бяла Слатина, приложение № 1.

- При явното наддаване в процедурата на търга стъпката за наддаване се определя на 10% от началната тръжна цена и възлиза на 3,36 лв., с включен ДДС.

2. Определя 30 % от постъпленията от наема на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Попица.

3. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

#### по т. 2.7.

**ОТНОСНО:** Възлагане на обществен превоз по утвърдено разписание от Министерството на транспорта и Изпълнителна агенция, „Автомобилна Администрация“.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 4 общински съветници.

Резултат: 4 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

1. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да проведе обществена поръчка за Извършване на обществен превоз на пътници по автобусни линии от транспортната схема, съгласно маршрутни разписания както следва:

- „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусна линия гр. Бяла Слатина – с. Соколаре – 14,00 часа.“;
- „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусна линия гр. Бяла Слатина – гр. Враца – 12,15 часа.“;
- „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусна линия гр. Бяла Слатина - гр. Плевен – 14.20 часа.“;
- „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусна линия гр. Бяла Слатина – с. Търнава – гр. Бяла Слатина - с. Попица – с. Бъркачево – с. Попица – гр. Бяла Слатина - с. Търнава – гр. Бяла Слатина – 06.15 часа“;

- „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусна линия гр. Бяла Слатина – с. Търнава – гр. Бяла Слатина – с. Попица – гр. Бяла Слатина - с. Търнава – гр. Бяла Слатина – с. Попица – с. Бъркачево – с. Попица – гр. Бяла Слатина – 11.45 часа“;
  - „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусна линия гр. Бяла Слатина – с. Попица – гр. Бяла Слатина - с. Търнава – гр. Бяла Слатина – с. Попица – с. Бъркачево – с. Попица – гр. Бяла Слатина – 16.40 часа“;
  - „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусна линия гр. Бяла Слатина – с. Алтимир – 06:10 часа“;
  - „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусна линия гр. Бяла Слатина – с. Алтимир – 06.50 часа“;
  - „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусна линия гр. Бяла Слатина – с. Алтимир – 14.00 часа“;
  - „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусна линия гр. Бяла Слатина – с. Алтимир – 14.40 часа“;
  - „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусна линия гр. Бяла Слатина – с. Алтимир – 17.10 часа“.
2. Упълномощава Кмета на Община Бяла Слатина да сключи договор със спечелилите участници.

#### по т. 2.8.

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по ВиК Враца на новоизграден актив на ВиК системи и съоръжения на територията на община Бяла Слатина обект: „Монтаж СКАДА ПС Подем кладенец 10/12 гр. Бяла Слатина“ и предоставянето му за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД - гр. Враца.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 4 общински съветници.

Резултат: 4 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

1. Одобрява инвестицията, направена от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Враца за новоизградеността от тях и предаден на Община Бяла Слатина с приемо-предавателен протокол от 04.02.2025 г. обект: „Монтаж СКАДА ПС Подем кладенец 10/12 гр. Бяла Слатина“.

2. Дава съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца и предоставянето им за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД гр. Враца на новоизградеността и въведен в експлоатация през 2024 г. обект: „Монтаж СКАДА ПС Подем кладенец 10/12 гр. Бяла Слатина“.

#### по т.2.9.

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по ВиК Враца на новоизграден актив на ВиК системи и съоръжения на територията на община Бяла Слатина обект: „Реконструкция довеждащ водопровод НК Бърдарски геран-ВШ Галиче, общ. Бяла Слатина“ и предоставянето му за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД - гр. Враца.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 4 общински съветници.  
Резултат: 4 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложения от вносителя текст за решение, а именно:

1. Одобрява инвестицията, направена от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Враца за новоизградения от тях и предаден на Община Бяла Слатина с приемо-предавателен протокол от 04.02.2025 г. обект: **„Реконструкция довеждащ водопровод НК Бърдарски геран-ВШ Галиче, общ. Бяла Слатина“**“.
2. Дава съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца и предоставянето им за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД гр. Враца на новоизградения и въведен в експлоатация през 2024 г. обект: **„Реконструкция довеждащ водопровод НК Бърдарски геран – ВШ Галиче, общ. Бяла Слатина“**, с обща дължина 743,00 м: 7,00 м - ф25 мм., 732,00 м – ф 140 мм и 4,00 м – ф160 мм. РЕ.“.

**по т. 2.10.**

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по ВиК Враца на новоизграден актив на ВиК системи и съоръжения на територията на община Бяла Слатина обект: **„Реконструкция на сградно водопроводно отклонение /СВО/ на ул. „Лозарска“ № 32, с. Габаре, общ. Бяла Слатина“** и предоставянето му за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД - гр. Враца.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:  
Кворум: 4 общински съветници.  
Резултат: 4 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложения от вносителя текст за решение, а именно:

1. Одобрява инвестицията, направена от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Враца за новоизградения от тях и предаден на Община Бяла Слатина с приемо-предавателен протокол от 04.02.2025 г. обект: **„Реконструкция на сградно водопроводно отклонение /СВО/ на ул. „Лозарска“ № 32, с. Габаре, общ. Бяла Слатина“**.
2. Дава съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца и предоставянето им за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД гр. Враца на новоизградения и въведен в експлоатация през 2024 г. обект: **„Реконструкция на сградно водопроводно отклонение /СВО/ на ул. „Лозарска“ № 32, с. Габаре, общ. Бяла Слатина“**, с обща дължина 20,00 м: 5,00 м – ф 20 мм и 15,00 м – ф 25 мм РЕ.

**по т. 2.11.**

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по ВиК Враца на новоизграден актив на ВиК системи и съоръжения на територията на община Бяла Слатина обект: **„Изграждане на сградно водопроводно отклонение /СВО/ на ул. „Родопи“ № 44, гр. Бяла Слатина“** и предоставянето му за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД - гр. Враца.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 4 общински съветници.  
Резултат: 4 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложения от вносителя текст за решение, а именно:

1. Одобрява инвестицията, направена от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Враца за новоизградения от тях и предаден на Община Бяла Слатина с приемо-предавателен протокол от 04.02.2025 г. обект: **„Изграждане на сградно водопроводно отклонение /СВО/ на ул. „Родопи“ № 44, гр. Бяла Слатина“.**
2. Дава съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца и предоставянето им за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД гр. Враца на новоизградения и въведен в експлоатация през 2024 г. обект: **„Изграждане на сградно водопроводно отклонение /СВО/ на ул. „Родопи“ № 44, гр. Бяла Слатина“**, с дължина 10,00 м – ф 25 мм РЕ.

**по т. 2.12.**

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по ВиК Враца на новоизграден актив на ВиК системи и съоръжения на територията на община Бяла Слатина обект: *„Изграждане на сградно водопроводно отклонение /СВО/ на ул. „Рила“ № 15, гр. Бяла Слатина“* и предоставянето му за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД - гр. Враца.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:  
Кворум: 4 общински съветници.  
Резултат: 4 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложения от вносителя текст за решение, а именно:

1. Одобрява инвестицията, направена от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Враца за новоизградения от тях и предаден на Община Бяла Слатина с приемо-предавателен протокол от 04.02.2025 г. обект: **„Изграждане на сградно водопроводно отклонение /СВО/ на ул. „Рила“ № 15, гр. Бяла Слатина“.**
2. Дава съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца и предоставянето им за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД гр. Враца на новоизградения и въведен в експлоатация през 2024 г. обект: **„Изграждане на сградно водопроводно отклонение /СВО/ на ул. „Рила“ № 15, гр. Бяла Слатина“**, с дължина 10,00 м – ф 25 мм РЕ.

**по т. 2.13.**

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по ВиК Враца на новоизграден актив на ВиК системи и съоръжения на територията на община Бяла Слатина обект: *„Монтаж СКАДА Водоем с. Соколаре“* и предоставянето му за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД - гр. Враца.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:  
Кворум: 4 общински съветници.  
Резултат: 4 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложения от вносителя текст за решение, а именно:

1. Одобрява инвестицията, направена от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Враца за новоизградения от тях и предаден на Община Бяла Слатина с приемо-предавателен протокол от 04.02.2025 г. обект: **„Монтаж СКАДА Водоем с. Соколаре“**.

2. Дава съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца и предоставянето им за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД гр. Враца на новоизградения и въведен в експлоатация през 2024 г. обект: **„Монтаж СКАДА Водоем с. Соколаре“**.

#### по т. 2.14.

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по ВиК Враца на новоизграден актив на ВиК системи и съоръжения на територията на община Бяла Слатина обект: *„Реконструкция довеждащ водопровод с. Соколаре - Кулата, с. Соколаре, общ. Бяла Слатина“* и предоставянето му за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД - гр. Враца.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 4 общински съветници.

Резултат: 4 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

1. Одобрява инвестицията, направена от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Враца за новоизградения от тях и предаден на Община Бяла Слатина с приемо-предавателен протокол от 04.02.2025 г. обект: **„Реконструкция довеждащ водопровод с. Соколаре - Кулата, с. Соколаре, общ. Бяла Слатина“**.

2. Дава съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца и предоставянето им за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД гр. Враца на новоизградения и въведен в експлоатация през 2024 г. обект: **„Реконструкция довеждащ водопровод с. Соколаре - Кулата, с. Соколаре, общ. Бяла Слатина“**, с обща дължина 452,00 м: 20,00 м – ф 25 мм и 432,00 м – ф 160 мм РЕ.

#### по т. 2.15.

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по ВиК Враца на новоизграден актив на ВиК системи и съоръжения на територията на община Бяла Слатина обект: *„Монтаж СКАДА Водоем с. Галиче“* и предоставянето му за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД - гр. Враца.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 4 общински съветници.

Резултат: 4 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

1. Одобрява инвестицията, направена от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Враца за новоизградения от тях и предаден на Община Бяла Слатина с приемо-предавателен протокол от 04.02.2025 г. обект: **„Монтаж СКАДА Водоем с. Галиче“**.

2. Дава съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца и предоставянето им за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД гр. Враца на новоизградения и въведен в експлоатация през 2024 г. обект: **„Монтаж СКАДА Водоем с. Галиче“**.

**по т. 2.16.**

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по ВиК Враца на новоизграден актив на ВиК системи и съоръжения на територията на община Бяла Слатина обект: „Изграждане на сградно водопроводно отклонение /СВО/ на ул. „Г. Димитров“ № 39, с. Бърдарски геран, общ. Бяла Слатина“ и предоставянето му за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД - гр. Враца.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 4 общински съветници.

Резултат: 4 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

1. Одобрява инвестицията, направена от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Враца за новоизградеността от тях и предаден на Община Бяла Слатина с приемо-предавателен протокол от 04.02.2025 г. обект: „Изграждане на сградно водопроводно отклонение /СВО/ на ул. „Г. Димитров“ № 39, с. Бърдарски геран, общ. Бяла Слатина“.
2. Дава съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца и предоставянето им за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД гр. Враца на новоизградеността и въведен в експлоатация през 2024 г. обект: „Изграждане на сградно водопроводно отклонение /СВО/ на ул. „Г. Димитров“ № 39, с. Бърдарски геран, общ. Бяла Слатина“, с обща дължина 13,00 м: 12,00 м – ф 25 мм и 1,00 м – ф 90 мм РЕ.

**по т. 2.17.**

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по ВиК Враца на новоизграден актив на ВиК системи и съоръжения на територията на община Бяла Слатина обект: „Изграждане на ВВМ и СВО ул. „Солунска“ гр. Бяла Слатина“ и предоставянето му за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД - гр. Враца.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 4 общински съветници.

Резултат: 4 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

1. Одобрява инвестицията, направена от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Враца за новоизградеността от тях и предаден на Община Бяла Слатина с приемо-предавателен протокол от 04.02.2025 г. обект: „Изграждане на ВВМ и СВО ул. „Солунска“ гр. Бяла Слатина“.
2. Дава съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца и предоставянето им за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД гр. Враца на новоизградеността и въведен в експлоатация през 2024 г. обект: „Изграждане на ВВМ и СВО ул. „Солунска“ гр. Бяла Слатина“, с обща дължина 177,00 м: 51,00 м – ф 25мм, 124,00 м – ф 90 мм, и 2,00 м – ф 110,00 мм РЕ.

**по т. 2.18.**

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по ВиК Враца на новоизграден актив на ВиК системи и съоръжения на територията на община Бяла Слатина обект:

„Реконструкция на сградно водопроводно отклонение /СВО/ на ул. „Г. Димитров“ № 2, с. Търнава, общ. Бяла Слатина“ и предоставянето му за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД - гр. Враца.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 4 общински съветници.

Резултат: 4 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

1. Одобрява инвестицията, направена от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Враца за новоизградения от тях и предаден на Община Бяла Слатина с приемо-предавателен протокол от 04.02.2025 г. обект: „**Реконструкция на сградно водопроводно отклонение /СВО/ на ул. „Г. Димитров“ № 2, с. Търнава, общ. Бяла Слатина**“.

2. Дава съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца и предоставянето им за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД гр. Враца на новоизградения и въведен в експлоатация през 2024 г. обект: „**Реконструкция на сградно водопроводно отклонение /СВО/ на ул. „Г. Димитров“ № 2, с. Търнава, общ. Бяла Слатина**“, с дължина 10,00 м – ф 25 мм РЕ.

**по т. 2.19.**

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по ВиК Враца на новоизграден актив на ВиК системи и съоръжения на територията на община Бяла Слатина обект: „*Монтаж на помпен агрегат ПС Подем - 6-ти кладенец гр. Бяла Слатина*“ и предоставянето му за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД - гр. Враца.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 4 общински съветници.

Резултат: 4 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

1. Одобрява инвестицията, направена от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Враца за новоизградения от тях и предаден на Община Бяла Слатина с приемо-предавателен протокол от 04.02.2025 г. обект: „**Монтаж на помпен агрегат ПС Подем - 6-ти кладенец гр. Бяла Слатина**“.

2. Дава съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца и предоставянето им за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД гр. Враца на новоизградения и въведен в експлоатация през 2024 г. обект: „**Монтаж на помпен агрегат ПС Подем - 6-ти кладенец гр. Бяла Слатина**“.

**по т. 2.20.**

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по ВиК Враца на новоизграден актив на ВиК системи и съоръжения на територията на община Бяла Слатина обект: „*Монтаж СКАДА ПС Водоем с. Бъркачево*“ и предоставянето му за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД - гр. Враца.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 4 общински съветници.  
Резултат: 4 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложения от вносителя текст за решение, а именно:

1. Одобрява инвестицията, направена от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Враца за новоизградения от тях и предаден на Община Бяла Слатина с приемо-предавателен протокол от 04.02.2025 г. обект: „**Монтаж СКАДА ПС Водоем с. Бъркачево**“.
2. Дава съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца и предоставянето им за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД гр. Враца на новоизградения и въведен в експлоатация през 2024 г. обект: „**Монтаж СКАДА ПС Водоем с. Бъркачево**“.

**по т. 2.21.**

**ОТНОСНО:** Одобряване на проект за ПУП – ПП за обособяване на нов имот с идентификатор 00401.86.40 и предназначение „за движение и транспорт“ с цел осигуряване на транспортен достъп до имоти 00401.69.5 /УПИ - V/ и 00401.69.7 /УПИ- VII/ масив 69, местността „Уловишка падина“ с. Алтимир.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:  
Кворум: 4 общински съветници.  
Резултат: 4 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложения от вносителя текст за решение, а именно:

1. Одобрява ПУП – ПП за обособяване на нов имот с идентификатор 00401.86.40 и предназначение „за движение и транспорт“ с цел осигуряване на транспортен достъп до имоти 00401.69.5 /УПИ - V/ и 00401.69.7 /УПИ- VII/, масив 69, местността „Уловишка падина“ с. Алтимир.
2. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да изпрати обявление за решението в 7 – дневен срок за обнародване в Държавен вестник.
3. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да осигури публикуването на одобрения подробен устройствен план на интернет-страницата на Община Бяла Слатина.
4. На основание чл. 22 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Бяла Слатина и на Областния управител на област Враца в 7-дневен срок от приемането му.
5. На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от Закона за устройство на територията, решението може да се обжалва или протестира пред Административен съд – Враца чрез Общински съвет – Бяла Слатина в 30 – дневен срок от обнародването му в Държавен вестник.

**по т. 2.22.**

**ОТНОСНО:** Поемане на общински дълг от Община Бяла Слатина за окончателно разплащане на проект „Реконструкция на улица „Цар Асен“ в участъка от ул. „Акация“ до ул. „Панайот Волов“ в гр. Бяла Слатина“.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:  
Кворум: 4 общински съветници.  
Резултат: 4 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложения от вносителя текст за решение, а именно:

1. Разрешава на кметът на Община Бяла Слатина да кандидатства пред Държавен фонд „Земеделие“ за краткосрочен дълг - временен безлихвен заем от ЦБ за окончателно плащане по проект „Реконструкция на улица „Цар Асен“ в участъка от ул. „Акация“ до ул. „Панайот Волов“ в гр. Бяла Слатина“ със следните параметри:

1.1 максимален размер на дълга, изразен чрез номиналната му стойност – 128 442.95 лв.;

1.2 . валутата на дълга - лева;

1.3. вид на дълга съгласно чл. 3 от ЗОД - безлихвен заем, отпуснат по реда на Закона за публичните финанси;

1.4. начин на обезпечаване – одобряване на окончателно искане от Държавен фонд „Земеделие“ по проект „Реконструкция на улица „Цар Асен“ в участъка от ул. „Акация“ до ул. „Панайот Волов“ в гр. Бяла Слатина“;

1.5. условия за погасяване – до 30 ноември 2025 г.;

1.6. максимален лихвен процент - 0%, такси - 0 лв., комисиони и други – 0 лв.

2. Възлага на кмета на Общината да предприеме всички необходими действия за изпълнение на настоящото решение.

### по т. 2.23.

**ОТНОСНО:** Поемане на общински дълг от Община Бяла Слатина за окончателно разплащане на проект „Реконструкция на улица „Цар Асен“ в участъка от ул. „Панайот Волов“ до ул. „Любен Каравелов“ в гр. Бяла Слатина“.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 4 общински съветници.

Резултат: 4 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложението от вносителя текст за решение, а именно:

1. Разрешава на кметът на Община Бяла Слатина да кандидатства пред Държавен фонд „Земеделие“ за краткосрочен дълг - временен безлихвен заем от ЦБ за окончателно плащане по проект „Реконструкция на улица „Цар Асен“ в участъка от ул. „Панайот Волов“ до ул. „Любен Каравелов“ в гр. Бяла Слатина“ със следните параметри:

1.1 максимален размер на дълга, изразен чрез номиналната му стойност – 183 696.13 лв.;

1.2 . валутата на дълга - лева;

1.3. вид на дълга съгласно чл. 3 от ЗОД - безлихвен заем, отпуснат по реда на Закона за публичните финанси;

1.4. начин на обезпечаване – одобряване на окончателно искане от Държавен фонд „Земеделие“ по проект „Реконструкция на улица „Цар Асен“ в участъка от ул. „Акация“ до ул. „Панайот Волов“ в гр. Бяла Слатина“;

1.5. условия за погасяване – до 30 ноември 2025 г.;

1.6. максимален лихвен процент - 0%, такси - 0 лв., комисиони и други – 0 лв.

2. Възлага на кмета на Общината да предприеме всички необходими действия за изпълнение на настоящото решение.

### по т. 2.24.

**ОТНОСНО:** Поемане на общински дълг от Община Бяла Слатина за окончателно разплащане на проект „Реконструкция на улица „Цар Асен“ в участъка от ул. „Любен Каравелов“ до ул. „Васил Левски“ в гр. Бяла Слатина“.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 4 общински съветници.

Резултат: 4 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложения от вносителя текст за решение, а именно:

1. Разрешава на кметът на Община Бяла Слатина да кандидатства пред Държавен фонд „Земеделие“ за краткосрочен дълг - временен безлихвен заем от ЦБ за окончателно плащане по проект „Реконструкция на улица „Цар Асен“ в участъка от ул. „Любен Каравелов“ до ул. „Васил Левски“ в гр. Бяла Слатина“ със следните параметри:

1.1 максимален размер на дълга, изразен чрез номиналната му стойност – 131 692.96 лв.;

1.2 . валутата на дълга - лева;

1.3. вид на дълга съгласно чл. 3 от ЗОД - безлихвен заем, отпуснат по реда на Закона за публичните финанси;

1.4. начин на обезпечаване – одобряване на окончателно искане от Държавен фонд „Земеделие“ по проект „Реконструкция на улица „Цар Асен“ в участъка от ул. „Акация“ до ул. „Панайот Волов“ в гр. Бяла Слатина“;

1.5. условия за погасяване – до 30 ноември 2025 г.;

1.6. максимален лихвен процент - 0%, такси - 0 лв., комисиони и други – 0 лв.

2. Възлага на кмета на Общината да предприеме всички необходими действия за изпълнение на настоящото решение.

**по т. 2.25.**

**ОТНОСНО:** Разрешение за изменение на Общ устройствен план (ОУП) на Община Бяла Слатина.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 4 общински съветници.

Резултат: 4 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложения от вносителя текст за решение, а именно:

1. Одобрява задание и дава разрешение за изменение на общия устройствен план на община Бяла Слатина, одобрен с Решение № 719 от Протокол № 42 / 16.10.2018 г., изразяващо се в промяна на устройствената зона на долупосоченият имот с устройствени показатели, съгласно действащия общ устройствен план, в рамките на следния поземлен имот:

**1.1. За Поземлен имот 07702.172.43** област Враца, община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина, м. БОРОВАНСКИ ПЪТ, вид собственост Частна, площ 7313 кв.м, стар номер 000518:

- Устройствовна зона: Смесена многофункционална зона (Смф)
- Плътност на застрояване (Пл): макс. 50%;
- Плътност на усвояване (Пусв.): макс. 70%;
- Интензивност на застояване (Кинт): макс. 1,5;
- Озеленена площ (Позел.): мин. 30%.

1.2. Изменението на общия устройствен план да се прилага и по отношение на имотите, формирани от имота, цитиран по-горе, в случай на изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри.

2. Изменението на общия устройствен план да се изготви на фаза „окончателен проект“ при съобразяване на процедурата по одобрение в действащото българско законодателство.

3. Всички разходи във връзка с проектиране и изготвяне на проекта на изменение на общия устройствен план да се финансират от инвеститорите на обектите.

4. На основание чл. 22 ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Бяла Слатина и на Областния управител на област Враца в 7-дневен срок от приемането му.

5. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

**по т. 2.26.**

**ОТНОСНО:** Участие в редовно Общо събрание на съдружниците на „ВиК“ ООД – гр. Враца.

Комисията обсъди и гласува направеното от вносителя предложение:

Кворум: 4 общински съветници.

Резултат: 4 гласа „ЗА“

**СТАНОВИЩЕ:** Комисията подкрепя предложения от вносителя текст за решение, а именно:

1. Възлага на инж. Иво Цветков - Кмет на община Бяла Слатина, а в негово отсъствие на инж. Тихомир Трифонов - Заместник-кмет „Общинска собственост и правни дейности“ да представлява община Бяла Слатина в Общо събрание на съдружниците на „ВиК“ ООД – гр. Враца, което ще се проведе на 16.05.2025 г.

2. Упълномощава инж. Иво Цветков, а в негово отсъствие на инж. Тихомир Трифонов да гласува по всяка точка от дневния ред на събранието, както следва:

**По точка 1 от дневния ред:** „Приема отчета на Управителя на „ВиК“ ООД гр. Враца за дейността на дружеството през 2024 г.“

**По точка 2 от дневния ред:** „Приемат се Годишният финансов отчет за 2024 г. и Отчета за доходите на „ВиК“ ООД гр. Враца за 2024 г.“

**По точка 3 от дневния ред:** „Печалбата се разпределя в съответствие с действащите нормативни документи.“

**По точка 4 от дневния ред:** „Избира се специализирано одиторско предприятие „Приморска одиторска компания“ ООД гр. Враца за дипломиран експерт-счетоводител за текущи проверки и заверка на Годишния финансов отчет за 2025 г.“

**По точка 5 от дневния ред:** „Избира одитен комитет в състав от трима души.“

**По точка 6 от дневния ред:** „Приема се оценката за изпълнение на Бизнес програмата на ВиК Враца за 2023 г.“

**Председател:**

Александър Алексиев

**Присъствали:**

Вероника Василева

Галя Илиева

Ралица Искренова – Петрова