



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

3200 Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" 68;

e-mail: obs@oabsl.com

obs_bslatina@abv.bg

www.byala-slatina.com

ПРОТОКОЛ № 23 / 26.06.2025 г.

1. Дата: 23.06.2025 г.
2. Място: заседателната зала на Общински съвет Бяла Слатина
3. Времетраене: от 17.00 до 17.45 часа
4. Присъстват: 20 общински съветници
5. Отсъства: Емил Николов Стаменов
6. Присъстват още: Заместник-кметове
Директори на дирекции в Общинска администрация
Управител и гл. счетоводител на „МБАЛ – Бяла Слатина“ ЕООД
Гл. счетоводител на „МЦ - I – Бяла Слатина“ ЕООД
Служители от Общинска администрация
Граждани

Заседанието беше свикано при следния проект за дневен ред:

1. Отчет за дейността на Общински съвет Бяла Слатина и неговите комисии за периода 11.11.2024 година до 10.05.2025 година.
СТАНОВИЩЕ: председателите на ПК
2. Отчет на Кмета изпълнение актовете на Общинския съвет за периода 11.11.2024 година до 10.05.2025 година.
СТАНОВИЩЕ: председателите на ПК
3. Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Бяла Слатина.
СТАНОВИЩЕ: председателят на КНУКИ
СТАНОВИЩЕ: председателят на КБФИП
СТАНОВИЩЕ: председателят на КУТЕ
4. Отчет на «МБАЛ Бяла Слатина» ЕООД за паричните потоци, справка за ДА и обяснителна записка към тях първото тримесечие на 2025 г.
СТАНОВИЩЕ: председателят на КЗСП
СТАНОВИЩЕ: председателят на КБФИП
5. Отчет на «МЦ - I Бяла Слатина» ЕООД за паричните потоци, справка за ДА и обяснителна записка към тях първото тримесечие на 2025 г.
СТАНОВИЩЕ: председателят на КЗСП
СТАНОВИЩЕ: председателят на КБФИП
6. Приемане на Отчет за дейността на МКБППМН за 2024 г.
СТАНОВИЩЕ: председателят на КОК
СТАНОВИЩЕ: председателят на КМС
СТАНОВИЩЕ: председателят на КНУКИ
7. Докладни
 - 7.1. Вносител: Кметът на общината Относно: Актуализиране на капиталовата програма и бюджета на Община Бяла Слатина за 2025 г.
СТАНОВИЩЕ: председателите на ПК
 - 7.2. Вносител: Кметът на общината Относно: Отпускане на временен безлихвен заем за разплащане на допустими разходи по проект№ BG06RDNP001-7.017-0046-C01 „Реконструкция на съществуващи улици и тротоари, съоръжения и принадлежностите към тях на територията на гр. Бяла Слатина“.
СТАНОВИЩЕ: председателят на КБФИП

СТАНОВИЩЕ: председателят на КУТЕ

7.3. Вносител: Кметът на общината Относно: Отпускане на временен безлихвен заем за разплащане на разходи за извършване на оценка за съответствие на инвестиционен проект за 8 бр. блокове по проект "Повишаване на енергийната ефективност".

СТАНОВИЩЕ: председателят на КБФИП

СТАНОВИЩЕ: председателят на КУТЕ

7.4. Вносител: Кметът на общината Относно: Изменение на решение №403/24.04.2025 г. на Общински съвет Бяла Слатина за опускане на временен безлихвен заем за разплащане на допустими разходи по проект № BG05SFPR003-1-001-0118-C01 „Топъл обяд“.

СТАНОВИЩЕ: председателят на КБФИП

СТАНОВИЩЕ: председателят на КЗСП

СТАНОВИЩЕ: председателят на КНУКИ

7.5. Вносител: Кметът на общината Относно: Участие като партньор в проект по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR001-1.002 „Достъп до образование за всяко дете“ в рамките на Приоритет 1 „Приобщаващо образование и образователна интеграция“ Програма „Образование“ 2021-2027.

СТАНОВИЩЕ: председателят на КОК

СТАНОВИЩЕ: председателят на КБФИП

7.6. Вносител: Кметът на общината Относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор 00401.89.8 по КККР на с. Алтимир, община Бяла Слатина, област Враца, с трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“

СТАНОВИЩЕ: председателят на КНУКИ

СТАНОВИЩЕ: председателят на КБФИП

СТАНОВИЩЕ: председателят на КУТЕ

7.7. Вносител: Кметът на общината Относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор № 23618.124.4, находящ се в землището на с. Драшан, община Бяла Слатина, област Враца.

СТАНОВИЩЕ: председателят на КНУКИ

СТАНОВИЩЕ: председателят на КБФИП

СТАНОВИЩЕ: председателят на КУТЕ

7.8. Вносител: Кметът на общината Относно: Ликвидиране на съсобственост чрез покупко-продажба на недвижим имот, общинска собственост, представляващ застроен урегулиран поземлен имот II /втори/, в кв. 70 /седемдесети/ по плана на с. Драшан, с площ 1337 кв. м /хиляда триста тридесет и седем кв. м/, находящ се на адрес: с. Драшан, общ. Бяла Слатина, ул. „Антон Иванов“ № 2

СТАНОВИЩЕ: председателят на КНУКИ

СТАНОВИЩЕ: председателят на КБФИП

СТАНОВИЩЕ: председателят на КУТЕ

7.9. Вносител: Кметът на общината Относно: Ликвидиране на съсобственост чрез покупко-продажба на недвижим имот, общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 07702.501.3276 по КККР на гр. Бяла Слатина, находящ се на адрес: гр. Бяла Слатина, ул. „Рила“ № 32

СТАНОВИЩЕ: председателят на КНУКИ

СТАНОВИЩЕ: председателят на КБФИП

СТАНОВИЩЕ: председателят на КУТЕ

7.10. Вносител: Кметът на общината Относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот частна общинска собственост за нуждите на мюсюлманската общност в гр. Бяла Слатина чрез регистрирано Мюсюлманско изповедание, Районно мюфтийство - Монтана

СТАНОВИЩЕ: председателят на КНУКИ

СТАНОВИЩЕ: председателят на КБФИП

СТАНОВИЩЕ: председателят на КУТЕ

7.11. Вносител: Кметът на общината Относно: Отдаване под наем на помещение "бивша билетна каса", намиращо се на I-я етаж в сграда "Читалище" с. Бъркачево, с площ 2,66 кв. м, за офис

СТАНОВИЩЕ: председателят на КНУКИ

СТАНОВИЩЕ: председателят на КБФИП

СТАНОВИЩЕ: председателят на КУТЕ

7.12. Вносител: Кметът на общината Относно: Отдаване под наем на помещение на ет. I с обща полезна площ 8,20 кв. м, намиращо се в масивна триетажна сграда, отредена за Кметство, находяща се в УПИ I /едно/, кв. 24 /двадесет и четири/ по регулационния план на с. Бърдарски геран, за офис

СТАНОВИЩЕ: председателят на КНУКИ
СТАНОВИЩЕ: председателят на КБФИП
СТАНОВИЩЕ: председателят на КУТЕ

7.13. Вносител: Кметът на общината Относно: Отдаване под наем на помещение на ет. II /втори/ с обща полезна площ 14,50 кв. м, намиращо се в сграда, отредена за Кметство, находяща се в УПИ I /едно/, кв. 38 /тридесет и осем/ по регулационния план на с. Соколаре, за офис

СТАНОВИЩЕ: председателят на КНУКИ
СТАНОВИЩЕ: председателят на КБФИП
СТАНОВИЩЕ: председателят на КУТЕ

7.14. Вносител: Кметът на общината Относно: Одобряване на проект за изменение на Общ устройствен план на община Бяла Слатина.

СТАНОВИЩЕ: председателят на КУТЕ

7.15. Вносител: Кметът на общината Относно: Даване съгласие за изменение регулацията между УПИ XV-2617 и XVI-2617 в кв. 169 по плана на гр. Бяла Слатина и образуването на два нови УПИ XV-2617 и XVI-2617.

СТАНОВИЩЕ: председателят на КУТЕ

8. Разглеждане на молби на граждани за отпускане на еднократна помощ за лечение
9. Питания на общински съветници и граждани.
10. Разни

В. Борисова – открива заседанието при кворум 19 съветника и обявява, че Емил Стаменов е заявил, че ще отсъства от заседанието поради служебна ангажираност. След това дава думата за изказвания и предложения по дневния ред: - няма изказвания и предложения.

Гласува се за приемането на дневния ред на заседанието:

Кворум: 19

Резултат: 19 гласа “ЗА”

Заседанието протече при следния дневен ред:

1. Отчет за дейността на Общински съвет Бяла Слатина и неговите комисии за периода 11.11.2024 година до 10.05.2025 година.
2. Отчет на Кмета изпълнение актовете на Общинския съвет за периода 11.11.2024 година до 10.05.2025 година.
3. Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Бяла Слатина.
4. Отчет на «МБАЛ Бяла Слатина» ЕООД за паричните потоци, справка за ДА и обяснителна записка към тях първото тримесечие на 2025 г.
5. Отчет на «МЦ - I Бяла Слатина» ЕООД за паричните потоци, справка за ДА и обяснителна записка към тях първото тримесечие на 2025 г.
6. Приемане на Отчет за дейността на МКБППМН за 2024 г.
7. Докладни

7.1. Вносител: Кметът на общината Относно: Актуализиране на капиталовата програма и бюджета на Община Бяла Слатина за 2025 г.

7.2. Вносител: Кметът на общината Относно: Отпускане на временен безлихвен заем за разплащане на допустими разходи по проект № BG06RDNP001-7.017-0046-C01 „Реконструкция на съществуващи улици и тротоари, съоръжения и принадлежностите към тях на територията на гр. Бяла Слатина“.

7.3. Вносител: Кметът на общината Относно: Отпускане на временен безлихвен заем за разплащане на разходи за извършване на оценка за съответствие на инвестиционен проект за 8 бр. блокове по проект “Повишаване на енергийната ефективност“.

7.4. Вносител: Кметът на общината Относно: Изменение на решение №403/24.04.2025 г. на Общински съвет Бяла Слатина за опускане на временен безлихвен заем за разплащане на допустими разходи по проект № BG05SFPR003-1-001-0118-C01 „Топъл обяд“.

7.5. Вносител: Кметът на общината Относно: Участие като партньор в проект по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR001-1.002 „Достъп до образование за всяко дете“ в рамките на Приоритет 1 „Приобщаващо образование и образователна

интеграция“ Програма „Образование“ 2021-2027.

7.6. Вносител: Кметът на общината Относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор 00401.89.8 по КККР на с. Алтимир, община Бяла Слатина, област Враца, с трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“

7.7. Вносител: Кметът на общината Относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор № 23618.124.4, находящ се в землището на с. Драшан, община Бяла Слатина, област Враца.

7.8. Вносител: Кметът на общината Относно: Ликвидиране на съсобственост чрез покупко-продажба на недвижим имот, общинска собственост, представляващ застроен урегулиран поземлен имот II /втори/, в кв. 70 /седемдесети/ по плана на с. Драшан, с площ 1337 кв. м /хиляда триста тридесет и седем кв. м/, находящ се на адрес: с. Драшан, общ. Бяла Слатина, ул. „Антон Иванов“ № 2

7.9. Вносител: Кметът на общината Относно: Ликвидиране на съсобственост чрез покупко-продажба на недвижим имот, общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 07702.501.3276 по КККР на гр. Бяла Слатина, находящ се на адрес: гр. Бяла Слатина, ул. „Рила“ № 32

7.10. Вносител: Кметът на общината Относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот частна общинска собственост за нуждите на мюсюлманската общност в гр. Бяла Слатина чрез регистрирано Мюсюлманско изповедание, Районно мюфтийство - Монтана

7.11. Вносител: Кметът на общината Относно: Отдаване под наем на помещение “бивша билетна каса“, намиращо се на I-я етаж в сграда “Читалище“ с. Бъркачево, с площ 2,66 кв. м, за офис

7.12. Вносител: Кметът на общината Относно: Отдаване под наем на помещение на ет. I с обща полезна площ 8,20 кв. м, намиращо се в масивна триетажна сграда, отредена за Кметство, находяща се в УПИ I /едно/, кв. 24 /двадесет и четири/ по регулационния план на с. Бърдарски геран, за офис

7.13. Вносител: Кметът на общината Относно: Отдаване под наем на помещение на ет. II /втори/ с обща полезна площ 14,50 кв. м, намиращо се в сграда, отредена за Кметство, находяща се в УПИ I /едно/, кв. 38 /тридесет и осем/ по регулационния план на с. Соколаре, за офис

7.14. Вносител: Кметът на общината Относно: Одобряване на проект за изменение на Общ устройствен план на община Бяла Слатина.

7.15. Вносител: Кметът на общината Относно: Даване съгласие за изменение регулацията между УПИ XV-2617 и XVI-2617 в кв. 169 по плана на гр. Бяла Слатина и образуването на два нови УПИ XV-2617 и XVI-2617.

8. Разглеждане на молби на граждани за отпускане на еднократна помощ за лечение

9. Питания на общински съветници и граждани.

10. Разни

ПО ТОЧКА 1. ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Отчет за дейността на Общински съвет Бяла Слатина и неговите комисии за периода 11.11.2024 година до 10.05.2025 година. Бяха изслушани становищата на ПК: Председателят на КОК – с 5 гласа „ЗА“ комисията предлага следния текст за решение: „Приема Отчета за дейността на Общински съвет Бяла Слатина и неговите комисии за периода 11.11.2024 година до 10.05.2025 година.“

Председателят на КЗСП – с 5 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това становище.

Председателят на КМС – с 4 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това становище.

Председателят на КБФИП – с 5 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това становище.

Председателят на КНУКИ – със 7 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това становище.

Председателят на КУТЕ - комисията, с 3 гласа „ЗА“ подкрепя това становище

Гласува се предложението за решение:

Кворум: 19

Резултат: 19 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 450

ОТНОСНО: Отчет за дейността на Общински съвет Бяла Слатина и неговите комисии за периода 11.11.2024 година до 10.05.2025 година.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

Във връзка с чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА и чл. 16, ал. 1, т. 15 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

Приема Отчета за дейността на Общински съвет Бяла Слатина и неговите комисии за периода 11.11.2024 година до 10.05.2025 година.

ПО ТОЧКА 2. ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Отчет на Кмета изпълнение актовете на Общинския съвет за периода 11.11.2024 година до 10.05.2025 година. Бяха изслушани становищата на ПК.

Председателят на КМС – с 4 гласа „ЗА“ комисията предлага следния текст за решение: „Приема Отчета на кмета на общината за изпълнение на решенията на Общинския съвет за периода 11.11.2024 година до 10.05.2025 година.“

Председателят на КЗСП – с 5 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това становище.

Председателят на КОК – с 5 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това становище.

Председателят на КБФИП – с 5 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това становище.

Председателят на КНУКИ – със 7 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това становище.

Председателят на КУТЕ - комисията, с 3 гласа „ЗА“ подкрепя това становище

Гласува се предложението за решение:

Кворум: 19

Резултат: 19 гласа „ЗА“

РЕШЕНИЕ № 451

ОТНОСНО: Отчет на Кмета изпълнение актовете на Общинския съвет за периода 11.11.2024 година до 10.05.2025 година.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24, във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА и чл. 116, ал. 1 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

Приема Отчета на кмета на общината за изпълнение на решенията на Общинския съвет за периода 11.11.2024 година до 10.05.2025 година.

ПО ТОЧКА 3. ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Бяла Слатина. Бяха изслушани становищата на КУТЕ, КНУКИ и КБФИП.

Председателят на КУТЕ - комисията, с 3 гласа „ЗА“ предлага следния текст за решение:

„Изменя Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Бяла Слатина през 2025 г., както следва:

1. Добавя към раздел **А. Имоти, които Община Бяла Слатина има намерение да предостави под наем:** за село Бъркачево – под № 31 - Помещение „бивша билетна каса“, намиращо се на I-я етаж в

сграда „Читалище“ с. Бъркачево, с площ 2,66 кв.м, за офис; за село Бърдарски геран – под № 31 - Помещение на ет. I с обща полезна площ 8,20 кв.м, намиращо се в масивна триетажна сграда, отредена за Кметство, находяща се в УПИ I, кв. 24 по РП на с. Бърдарски геран, за офис; за село Соколаре – под № 10 - помещение на ет. II с обща полезна площ 14,50 кв.м, намиращо се в сграда, отредена за Кметство, находяща се в УПИ I, кв. 38 по регулационния план на с. Соколаре, за офис.

2. Добавя към раздел **Б. Имоти, които Община Бяла Слатина има намерение да продаде:** под № 47 - Поземлен имот с идентификатор 07702.501.3276 по КККР на гр. Бяла Слатина, находящ се на адрес: гр. Бяла Слатина, ул. „Рила“ № 32; под № 48 - Застроен урегулиран поземлен имот II, в кв. 70 по плана на с. Драшан, с площ 1337 кв.м, находящ се на адрес: ул. „Антон Иванов“ № 2; под № 49 - Поземлен имот с идентификатор 00401.89.8 по КККР на с. Алтимир, с трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“; под № 50 - Поземлен имот с идентификатор № 23618.124.4 по КККР на село Драшан, ЧОС, с площ от 21 711 кв.м, м. „Циганчака“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване друг вид нива, категория на земята 10 /десета/.

3. Добавя към раздел **В. Имоти, върху които Община Бяла Слатина има намерение да учреди ограничени вещни права /отстъпено право на строеж, право на управление и ползване/:** под № 5 - Предоставяне на безвъзмездно право на ползване на Мюсюлманско настоятелство гр. Бяла Слатина, на ПИ с идентификатор 07702.501.1788 по КККР на гр. Бяла Слатина, с площ 309 кв.м, ведно с находящата се в него сграда с идентификатор 07702.501.1788.1, с площ 92 кв.м, адрес: гр. Бяла Слатина, на ул. „Градина“ № 1, за срок от 10 /десет/ години.“

Със следните **Мотиви:** „ Проявен интерес за наемане и разпореждане с имоти, общинска собственост.“

Председателят на КБФИП – с 5 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това становище.

Председателят на КНУКИ– с 6 гласа „ЗА“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ комисията подкрепя това становище.

Гласува се поименно предложението за решение:

Кворум: 19

Резултат: 18 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

РЕШЕНИЕ № 452

ОТНОСНО: Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Бяла Слатина.

Мотиви: Проявен интерес за наемане и разпореждане с имоти, общинска собственост.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Докладна от Кмета на общината с изх. № 6101-111 / 16.06.2025 г. и чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

Изменя Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Бяла Слатина през 2025 г., както следва:

1. Добавя към раздел **А. Имоти, които Община Бяла Слатина има намерение да предостави под наем:**

	<u>Село Бъркачево</u>
31	Помещение „бивша билетна каса“, намиращо се на I-я етаж в сграда „Читалище“ с. Бъркачево, с площ 2,66 кв.м, за офис.
	<u>Село Бърдарски геран</u>

31	Помещение на ет. I с обща полезна площ 8,20 кв.м, намиращо се в масивна триетажна сграда, отредена за Кметство, находяща се в УПИ I, кв. 24 по РП на с. Бърдарски геран, за офис
<i>Село Соколаре</i>	
10	помещение на ет. II с обща полезна площ 14,50 кв.м, намиращо се в сграда, отредена за Кметство, находяща се в УПИ I, кв. 38 по регулационния план на с. Соколаре, за офис

2. Добавя към раздел **Б. Имоти, които Община Бяла Слатина има намерение да продаде:**

47	Поземлен имот с идентификатор 07702.501.3276 по КККР на гр. Бяла Слатина, находящ се на адрес: гр. Бяла Слатина, ул. „Рила“ № 32
48	Застроен урегулиран поземлен имот II, в кв. 70 по плана на с. Драшан, с площ 1337 кв.м, находящ се на адрес: ул. „Антон Иванов“ № 2
49	Поземлен имот с идентификатор 00401.89.8 по КККР на с. Алтимир, с трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“
50	Поземлен имот с идентификатор № 23618.124.4 по КККР на село Драшан, ЧОС, с площ от 21 711 кв.м, м. „Циганчака“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване друг вид нива, категория на земята 10 /десета/

3. Добавя към раздел **В. Имоти, върху които Община Бяла Слатина има намерение да учреди ограничени вещни права /отстъпено право на строеж, право на управление и ползване/**

5	Предоставяне на безвъзмездно право на ползване на Мюсюлманско настоятелство гр. Бяла Слатина, на ПИ с идентификатор 07702.501.1788 по КККР на гр. Бяла Слатина, с площ 309 кв.м, ведно с находящата се в него сграда с идентификатор 07702.501.1788.1, с площ 92 кв.м, адрес: гр. Бяла Слатина, на ул. „Градина“ № 1, за срок от 10 /десет/ години
---	--

ПО ТОЧКА 4. ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Отчет на „МБАЛ Бяла Слатина,, ЕООД за първото тримесечие на 2025 г. Бяха изслушани становищата на КЗСП и КБФИП.

Председателят на КЗСП – с 5 гласа „ЗА“ комисията предлага следния текст за решение: „Приема за сведение отчет за паричните потоци, счетоводен баланс, ОПР, справка за дълготрайни активи и обяснителна записка към тях първото тримесечие на 2025 г. на „МБАЛ - Бяла Слатина“ ЕООД.“

Председателят на КБФИП – с 5 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това становище.

Гласува се предложението за решение:

Кворум: 19

Резултат: 19 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 453

ОТНОСНО: Отчет на „МБАЛ Бяла Слатина,, ЕООД за първото тримесечие на 2025 г.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание писмо от управителя на „МБАЛ – Бяла Слатина“ ЕООД с вх. № 2600-247/19.05.2025 г. и във връзка с чл. 5 от Договора за управление на „МБАЛ – Бяла Слатина“ ЕООД и чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Приема за сведение отчет за паричните потоци, счетоводен баланс, ОПР, справка за дълготрайни активи и обяснителна записка към тях първото тримесечие на 2025 г. на „МБАЛ - Бяла Слатина“ ЕООД.

ПО ТОЧКА 5. ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Отчет на „МЦ-І – Бяла Слатина” ЕООД за паричните потоци, справка за дълготрайни активи и обяснителна записка към тях първото тримесечие на 2025 г. Бяха изслушани становищата на КЗСП и КБФИП.

Председателят на КЗСП – с 5 гласа „ЗА“ комисията предлага следния текст за решение: „1.

Приема за сведение отчет за паричните потоци, счетоводен баланс, ОПР, справка за дълготрайни активи и обяснителна записка към тях първото тримесечие на 2025 г. на „МЦ-І – Бяла Слатина” ЕООД.“

Председателят на КБФИП – с 5 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това становище.

Гласува се предложението за решение:

Кворум: 19

Резултат: 19 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 454

ОТНОСНО: Отчет на „МЦ-І – Бяла Слатина” ЕООД за паричните потоци, справка за дълготрайни активи и обяснителна записка към тях първото тримесечие на 2025 г.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание писмо от управителя на „МЦ-І – Бяла Слатина” ЕООД с вх. № 2600-248 / 19.05.2025 г. и във връзка с чл. 7 от Договора за управление на „МЦ-І Бяла Слатина“ ЕООД и чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Приема за сведение отчет за паричните потоци, счетоводен баланс, ОПР, справка за дълготрайни активи и обяснителна записка към тях първото тримесечие на 2025 г. на „МЦ-І – Бяла Слатина” ЕООД.

ПО ТОЧКА 6. ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Отчет на дейността на МКБППМН за 2024 година.. Бяха изслушани становищата на КОК, КМС и КНУКИ.

Председателят на КОК – с 5 гласа „ЗА“ комисията предлага следния текст за решение: „Приема отчета за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществени прояви на малолетни и непълнолетни за 2024 г.“

Със следните **Мотиви:** „На основание чл. 7, ал. 2 от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни, МКБППМН ежегодно отчита дейността си пред кмета, общинския съвет и пред Централната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните. “

Председателят на КМС – с 4 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това становище.

Председателят на КНУКИ – със 7 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това становище.

Гласува се предложението за решение:

Кворум: 19

Резултат: 19 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 455

ОТНОСНО: Отчет на дейността на МКБППМН за 2024 година.

Мотиви: На основание чл. 7, ал. 2 от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни, МКБППМН ежегодно отчита дейността си пред кмета, общинския съвет и пред

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от председателя на МКБППМН с вх. № 3700-28 / 17.06.25. и чл. 7, ал. 2 от Закона за борба срещу противообществени прояви на малолетни и непълнолетни /ЗБППМН/, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

Приема отчета за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществени прояви на малолетни и непълнолетни за 2024 г.

ПО ТОЧКА 7.1. ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Докладна с Вносител: Кметът на общината Относно: Актуализиране на капиталовата програма и бюджета на Община Бяла Слатина за 2025 г. Председателят на КБФИП – с 5 гласа „ЗА“ комисията предлага следния текст за решение:

„I. Одобрява актуализирането на капиталовата програма на Община Бяла Слатина за 2025 г., както следва:

1. Разрешава включването на следните нови обекти:

НОВ ОБЕКТ: „Нова съдомиялна машина за „Дневен център за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства“, гр. Бяла Слатина“: §§ 52-05 „Придобиване на стопански инвентар“; Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“; Дейност: „Дневни центрове за лица с увреждания“: Било: 0 лв. Става: 1 069 лв. Средствата в размер на 1 069 лв. се осигуряват от §10-00 „Издръжка“ по бюджета на Центъра.

НОВ ОБЕКТ: Водоструйка: §§ 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“; Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“; Дейност: „Чистота“: Било: 0 лв. Става: 3 800 лв. Средствата в размер на 3 800 лв. се пренасочват от § 10-00 „Издръжка“ на дейност „Чистота“ по бюджета на ОП „Чистота и строителство“.

НОВ ОБЕКТ: Моторна кастрачка: §§ 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“; Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“; Дейност: „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“: Било: 0 лв. Става: 1 800 лв. Средствата в размер на 1 800 лв. се осигуряват от § 10-00 „Издръжка“ на дейност „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“ по бюджета на Общинска администрация Бяла Слатина.

НОВ ОБЕКТ: Професионална електрическа фурна на три нива – 3 бр.: §§ 52-05 „Придобиване на стопански инвентар“; Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“; Дейност: „Домашен социален патронаж“: Било: 0 лв. Става: 19 080 лв. Средствата в размер на 19 080 лв. се осигуряват както следва: 17 172 лв. от трансфер от МТСП по §61-01 и 1 908 лв. от собствени средства от § 10-00 „Издръжка“ на дейност „Домашен социален патронаж“ по бюджета на Общинска администрация Бяла Слатина.

НОВ ОБЕКТ: Професионална електрическа печка с 4 котлона: §§ 52-05 „Придобиване на стопански инвентар“; Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“; Дейност: „Домашен социален патронаж“: Било: 0 лв. Става: 5 724 лв. Средствата в размер на 5 724 лв. се осигуряват както следва: 5 152 лв. от трансфер от МТСП по §61-01 и 572 лв. от собствени средства от § 10-00 „Издръжка“ на дейност „Домашен социален патронаж“ по бюджета на Общинска администрация Бяла Слатина.

НОВ ОБЕКТ: Професионална електрическа печка с 6 котлона: §§ 52-05 „Придобиване на стопански инвентар“; Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“; Дейност: „Домашен социален патронаж“: Било: 0 лв. Става: 7 476 лв. Средствата в размер на 7 476 лв. се осигуряват както следва: 6 728 лв. от трансфер от МТСП по §61-01 и 748 лв. от собствени средства от § 10-00 „Издръжка“ на дейност „Домашен социален патронаж“ по бюджета на Общинска администрация Бяла Слатина.

НОВ ОБЕКТ: Професионален вертикален хладилник – 2 бр.: §§ 52-05 „Придобиване на стопански инвентар“; Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“; Дейност: „Домашен социален патронаж“: Било: 0 лв. Става: 9 120 лв. Средствата в размер на 9 120 лв. се осигуряват както

следва: 8 208 лв. от трансфер от МТСП по §61-01 и 912 лв. от собствени средства от § 10-00 „Издръжка“ на дейност „Домашен социален патронаж“ по бюджета на Общинска администрация Бяла Слатина.

НОВ ОБЕКТ: Професионална автоматична зеленчукорезачка: §§ 52-05 „Придобиване на стопански инвентар“; Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“; Дейност: „Домашен социален патронаж“: Било: 0 лв. Става: 1 500 лв. Средствата в размер на 1 500 лв. се осигуряват както следва: 1 350 лв. от трансфер от МТСП по §61-01 и 150 лв. от собствени средства от § 10-00 „Издръжка“ на дейност „Домашен социален патронаж“ по бюджета на Общинска администрация Бяла Слатина.

НОВ ОБЕКТ: Сглобяем стелаж на 4 нива – 3 бр.: §§ 52-05 „Придобиване на стопански инвентар“; Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“; Дейност: „Домашен социален патронаж“: Било: 0 лв. Става: 3 762 лв. Средствата в размер на 3 762 лв. се осигуряват както следва: 3 359 лв. от трансфер от МТСП по §61-01 и 376 лв. от собствени средства от § 10-00 „Издръжка“ на дейност „Домашен социален патронаж“ по бюджета на Общинска администрация Бяла Слатина.

НОВ ОБЕКТ: Комбиниран спортен уред ФМС141: §§ 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“; Функция „Почивно дело, култура, религиозни дейности“; Дейност: „Спортни бази за спорт за всички“: Било: 0 лв. Става: 3 596 лв. Средствата в размер на 3 596 лв. се пренасочват от § 10-00 „Издръжка“ на дейност „Спортни бази за спорт за всички“.

НОВ ОБЕКТ: Разширение на детска площадка в Детска ясла „Здравец“: §§ 52-19 „Придобиване на други ДМА“; Функция „Здравеопазване“; Дейност: „Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детска градина“: Било: 0 лв. Става: 4 242 лв. Средствата в размер на 4 242 лв. се пренасочват от § 10-00 „Издръжка“ на дейност „Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детска градина“.

II. Актуализира бюджета на Община Бяла Слатина за 2025 г., както следва:

1. Дейност „Домашен социален патронаж“, ОП „Пазари и социални дейности“ Било: 488 800 лв. Става: 483 865 лв. Средствата в размер на 4 935 лв. се насочват към дейност „Домашен социален патронаж“ по бюджета на Общинска администрация.

2. Дейност „Домашен социален патронаж“, Общинска администрация Бяла Слатина: Било: 0 лв. Става: 4 935 лв. Средствата в размер на 4 935 лв. се прехвърлят от същата дейност по бюджета на ОП „Пазари и социални дейности“ и се разпределят както следва: 4 666 лв. по § 52-05 и 269 по §10-15.“

Със следните **Мотиви:** „1. В Общинска администрация Бяла Слатина е получена докладна с вх. № 7400-11 / 11.04.2025 г. от Сашка Хлебарска, управител на „Дневен център за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства“, гр. Бяла Слатина за актуализация на капиталовите разходи на Центъра. В докладната се посочва, че съдовете за хранене в Дневния център се мият в съдомиялна машина, която е закупена по проект още преди 5 години. Машината вече е ремонтирана два пъти, като дори и след това, често се случва съдовете да не са измити добре и да се пуска отново. Съгласно изискванията, съдовете за хранене трябва да се мият на висока температура. От всичко посочено е видно, че машината не е надеждна. С оглед направените вече ремонти, не е рентабилно тя да се ремонтира повече. Ето защо, управителят смята, че е целесъобразно да се закупи нова съдомиялна машина на стойност 1 069 лв., която е по-висок клас и ще отговаря на нуждите на Центъра. Средствата могат да се осигурят от §10-00 „Издръжка“ по бюджета на Центъра.

1. Постъпила е докладна с вх. № 5300-14 / 07.05.2025 г. от инж. Атанас Калчовски, директор на ОП „Чистота и строителство“ за необходимостта от закупуване на нова професионална водоструйка. Предприятието разполага с водоструйка, която е закупена рез 2016 г. Същата е морално и физически остаряла и се нуждае от постоянни ремонти. При преглед в оторизирания сервиз на фирма „Дикар консулт“ ООД е установено, че ремонтът и вложението в него части са близки по стойност до цената на нова водоструйка.

Тъй като водоструйката се използва ежедневно за измиване на сметосъбирачните машини, е целесъобразно да се закупи нова такава за нуждите на предприятието, като средствата се осигурят от § 10-00 „Издръжка“ на дейност „Чистота“.

2. Получена е докладна от Даниела Цветанова, кмет на с. Соколаре за необходимостта от закупуване на бензинова кастрачка / клонорез за нуждите на кметството. Получена е оферта от фирма за кастрачка на стойност 1 800 лв.

Средствата могат да се осигурят от §10-00 „Издръжка“ на дейност „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“ по бюджета на Общинска администрация Бяла Слатина.

3. В бюджета на Община Бяла Слатина са предвидени 4 935 лв. за собствено участие на Общината в проект „Модернизирание на кухненското оборудване и обзавеждане на Домашен социален

патронаж при Община Бяла Слатина“. Средствата са планирани по бюджета на ОП „Пазари и социални дейности“, дейност „Домашен социален патронаж“, §10-15 „Материали“. Тъй като договърът е сключен с Община Бяла Слатина и разходите ще се изплатят от бюджетната сметка на Общинска администрация, следва средствата да се прехвърлят по бюджета на администрацията, в същата дейност и за съответните обекти.

Съгласно проектното предложение ще се закупят електрическа пекарна 3 броя, електрическа печка с 4 и с 6 котлона, хладилник 2 бр., зеленчукорезачка, стелаж 3 бр. на обща стойност 46 662 лв. и няколко актива под прага на същественост. Средствата се осигуряват от трансфер от Министерство на труда и социалната политика – 90% и собствено участие – 10 %. Посочените активи следва да се включат в капиталовата програма на Община Бяла Слатина.

4. Община Бяла Слатина има намерение да разшири фитнес площадката до Автогарата в гр. Бяла Слатина, като закупи и монтира комбиниран спортен уред на стойност 3 596 лв. Средствата се осигуряват от §10-00 „Издържка“ на дейност „Спортни бази за спорт за всички“.

5. Постъпила е докладна с вх. № 6700-271 / 13.06.2025 г. от Маргарита Стаменова, директор на Детска ясла „Здравец“ Бяла Слатина за разширяване на площадките в двора на яслата. Преди няколко години в яслата бяха изградени детски площадки със съоръжения за различните възрастови групи. От детското заведение предлагат да се допълнят площадките, като се закупят и монтират пързалка, тунел, клатушка и пейки на обща стойност 4 242 лв.

Средствата могат да се осигурят от §10-00 „Издържка“ на дейност „Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детска градина“.

Председателят на КНУКИ – със 7 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това становище.

Председателят на КМС – с 4 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това становище.

Председателят на КЗСП – с 5 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това становище.

Председателят на КОК – с 5 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това становище.

Председателят на КУТЕ - комисията, с 3 гласа „ЗА“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, подкрепя това становище

Гласува се поименно предложението за решение:

Кворум: 19

Резултат: 18 гласа „ЗА“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

РЕШЕНИЕ № 456

ОТНОСНО: Актуализиране на капиталовата програма и бюджета на Община Бяла Слатина за 2025 г.

Мотиви 1. В Общинска администрация Бяла Слатина е получена докладна с вх. № 7400-11 / 11.04.2025 г. от Сашка Хлебарска, управител на „Дневен център за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства“, гр. Бяла Слатина за актуализация на капиталовите разходи на Центъра. В докладната се посочва, че съдовете за хранене в Дневния център се мият в съдомиялна машина, която е закупена по проект още преди 5 години. Машината вече е ремонтирана два пъти, като дори и след това, често се случва съдовете да не са измити добре и да се пуска отново. Съгласно изискванията, съдовете за хранене трябва да се мият на висока температура. От всичко посочено е видно, че машината не е надеждна. С оглед направените вече ремонти, не е рентабилно тя да се ремонтира повече. Ето защо, управителят смята, че е целесъобразно да се закупи нова съдомиялна машина на стойност 1 069 лв., която е по-висок клас и ще отговаря на нуждите на Центъра. Средствата могат да се осигурят от §10-00 „Издържка“ по бюджета на Центъра.

2. Постъпила е докладна с вх. № 5300-14 / 07.05.2025 г. от инж. Атанас Калчовски, директор на ОП „Чистота и строителство“ за необходимостта от закупуване на нова професионална водоструйка. Предприятието разполага с водоструйка, която е закупена рез 2016 г. Същата е морално и физически остаряла и се нуждае от постоянни ремонти. При преглед в оторизирания сервиз на фирма „Дикар

консулт“ ООД е установено, че ремонтът и вложението в него части са близки по стойност до цената на нова водоструйка.

Тъй като водоструйката се използва ежедневно за измиване на сметосъбирачните машини, е целесъобразно да се закупи нова такава за нуждите на предприятието, като средствата се осигурят от § 10-00 „Издръжка“ на дейност „Чистота“.

3. Получена е докладна от Даниела Цветанова, кмет на с. Соколаре за необходимостта от закупуване на бензинова кастрачка / клонорез за нуждите на кметството. Получена е оферта от фирма за кастрачка на стойност 1 800 лв.

Средствата могат да се осигурят от §10-00 „Издръжка“ на дейност „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“ по бюджета на Общинска администрация Бяла Слатина.

4. В бюджета на Община Бяла Слатина са предвидени 4 935 лв. за собствено участие на Общината в проект „Модернизирание на кухненското оборудване и обзавеждане на Домашен социален патронаж при Община Бяла Слатина“. Средствата са планирани по бюджета на ОП „Пазари и социални дейности“, дейност „Домашен социален патронаж“, §10-15 „Материали“. Тъй като договорът е сключен с Община Бяла Слатина и разходите ще се изплатят от бюджетната сметка на Общинска администрация, следва средствата да се прехвърлят по бюджета на администрацията, в същата дейност и за съответните обекти.

Съгласно проектното предложение ще се закупят електрическа пекарна 3 броя, електрическа печка с 4 и с 6 котлона, хладилник 2 бр., зеленчукорезачка, стелаж 3 бр. на обща стойност 46 662 лв. и няколко актива под прага на същественост. Средствата се осигуряват от трансфер от Министерство на труда и социалната политика – 90% и собствено участие – 10 %. Посочените активи следва да се включат в капиталовата програма на Община Бяла Слатина.

5. Община Бяла Слатина има намерение да разшири фитнес площадката до Автогарата в гр. Бяла Слатина, като закупи и монтира комбиниран спортен уред на стойност 3 596 лв. Средствата се осигуряват от §10-00 „Издръжка“ на дейност „Спортни бази за спорт за всички“.

6. Постъпила е докладна с вх. № 6700-271 / 13.06.2025 г. от Маргарита Стаменова, директор на Детска ясла „Здравец“ Бяла Слатина за разширяване на площадките в двора на яслата. Преди няколко години в яслата бяха изградени детски площадки със съоръжения за различните възрастови групи. От детското заведение предлагат да се допълнят площадките, като се закупят и монтират пързалка, тунел, клатушка и пейки на обща стойност 4 242 лв.

Средствата могат да се осигурят от §10-00 „Издръжка“ на дейност „Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детска градина“.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. чл. 124, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от Закона за публичните финанси, Наредба № 10 на Общински съвет Бяла Слатина за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Бяла Слатина, и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-100 / 13.06.25. и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 5 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

I. Одобрява актуализирането на капиталовата програма на Община Бяла Слатина за 2025 г., както следва:

1. Разрешава включването на следните нови обекти:

НОВ ОБЕКТ: „Нова съдомиялна машина за „Дневен център за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства“, гр. Бяла Слатина“:

§§ 52-05 „Придобиване на стопански инвентар“;

Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“;

Дейност: „Дневни центрове за лица с увреждания“;

Било: 0 лв.

Става: 1 069 лв.

Средствата в размер на 1 069 лв. се осигуряват от §10-00 „Издръжка“ по бюджета на Центъра.

НОВ ОБЕКТ: Водоструйка:

§§ 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“;

Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“;

Дейност: „Чистота“:

Било: 0 лв.

Става: 3 800 лв.

Средствата в размер на 3 800 лв. се пренасочват от § 10-00 „Издръжка“ на дейност „Чистота“ по бюджета на ОП „Чистота и строителство“.

НОВ ОБЕКТ: Моторна кастрачка:

§§ 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“;

Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“;

Дейност: „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“:

Било: 0 лв.

Става: 1 800 лв.

Средствата в размер на 1 800 лв. се осигуряват от § 10-00 „Издръжка“ на дейност „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“ по бюджета на Общинска администрация Бяла Слатина.

НОВ ОБЕКТ: Професионална електрическа фурна на три нива – 3 бр.:

§§ 52-05 „Придобиване на стопански инвентар“;

Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“;

Дейност: „Домашен социален патронаж“:

Било: 0 лв.

Става: 19 080 лв.

Средствата в размер на 19 080 лв. се осигуряват както следва: 17 172 лв. от трансфер от МТСП по §61-01 и 1 908 лв. от собствени средства от § 10-00 „Издръжка“ на дейност „Домашен социален патронаж“ по бюджета на Общинска администрация Бяла Слатина.

НОВ ОБЕКТ: Професионална електрическа печка с 4 котлона:

§§ 52-05 „Придобиване на стопански инвентар“;

Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“;

Дейност: „Домашен социален патронаж“:

Било: 0 лв.

Става: 5 724 лв.

Средствата в размер на 5 724 лв. се осигуряват както следва: 5 152 лв. от трансфер от МТСП по §61-01 и 572 лв. от собствени средства от § 10-00 „Издръжка“ на дейност „Домашен социален патронаж“ по бюджета на Общинска администрация Бяла Слатина.

НОВ ОБЕКТ: Професионална електрическа печка с 6 котлона:

§§ 52-05 „Придобиване на стопански инвентар“;

Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“;

Дейност: „Домашен социален патронаж“:

Било: 0 лв.

Става: 7 476 лв.

Средствата в размер на 7 476 лв. се осигуряват както следва: 6 728 лв. от трансфер от МТСП по §61-01 и 748 лв. от собствени средства от § 10-00 „Издръжка“ на дейност „Домашен социален патронаж“ по бюджета на Общинска администрация Бяла Слатина.

НОВ ОБЕКТ: Професионален вертикален хладилник – 2 бр.:

§§ 52-05 „Придобиване на стопански инвентар“;
Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“;
Дейност: „Домашен социален патронаж“:

Било: 0 лв.

Става: 9 120 лв.

Средствата в размер на 9 120 лв. се осигуряват както следва: 8 208 лв. от трансфер от МТСП по §61-01 и 912 лв. от собствени средства от § 10-00 „Издръжка“ на дейност „Домашен социален патронаж“ по бюджета на Общинска администрация Бяла Слатина.

НОВ ОБЕКТ: Професионална автоматична зеленчукорезачка:

§§ 52-05 „Придобиване на стопански инвентар“;
Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“;
Дейност: „Домашен социален патронаж“:

Било: 0 лв.

Става: 1 500 лв.

Средствата в размер на 1 500 лв. се осигуряват както следва: 1 350 лв. от трансфер от МТСП по §61-01 и 150 лв. от собствени средства от § 10-00 „Издръжка“ на дейност „Домашен социален патронаж“ по бюджета на Общинска администрация Бяла Слатина.

НОВ ОБЕКТ: Сглобяем стелаж на 4 нива – 3 бр.:

§§ 52-05 „Придобиване на стопански инвентар“;
Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“;
Дейност: „Домашен социален патронаж“:

Било: 0 лв.

Става: 3 762 лв.

Средствата в размер на 3 762 лв. се осигуряват както следва: 3 359 лв. от трансфер от МТСП по §61-01 и 376 лв. от собствени средства от § 10-00 „Издръжка“ на дейност „Домашен социален патронаж“ по бюджета на Общинска администрация Бяла Слатина.

НОВ ОБЕКТ: Комбиниран спортен уред ФМС141:

§§ 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“;
Функция „Почивно дело, култура, религиозни дейности“;
Дейност: „Спортни бази за спорт за всички“:

Било: 0 лв.

Става: 3 596 лв.

Средствата в размер на 3 596 лв. се пренасочват от § 10-00 „Издръжка“ на дейност „Спортни бази за спорт за всички“.

НОВ ОБЕКТ: Разширение на детска площадка в Детска ясла „Здравец“:

§§ 52-19 „Придобиване на други ДМА“;
Функция „Здравеопазване“;
Дейност: „Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детска градина“:

Било: 0 лв.

Става: 4 242 лв.

Средствата в размер на 4 242 лв. се пренасочват от § 10-00 „Издръжка“ на дейност „Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детска градина“.

II. Актуализира бюджета на Община Бяла Слатина за 2025 г., както следва:

1. Дейност „Домашен социален патронаж“, ОП „Пазари и социални дейности“

Било: 488 800 лв.

Става: 483 865 лв.

Средствата в размер на 4 935 лв. се насочват към дейност „Домашен социален патронаж“ по бюджета на Общинска администрация.

2. Дейност „Домашен социален патронаж“, Общинска администрация Бяла Слатина:

Било: 0 лв.

Става: 4 935 лв.

Средствата в размер на 4 935 лв. се прехвърлят от същата дейност по бюджета на ОП „Пазари и социални дейности“ и се разпределят както следва: 4 666 лв. по § 52-05 и 269 по §10-15.

ПО ТОЧКА 7.2. ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Докладна с Вносител: Кметът на общината Относно: Отпускане на временен безлихвен заем за разплащане на допустими разходи по проект № BG06RDNP001-7.017-0046-C01 „Реконструкция на съществуващи улици и тротоари, съоръжения и принадлежностите към тях на територията на гр. Бяла Слатина“. Бяха изслушани становищата на КУТЕ и КБФИП. Председателят на КУТЕ - комисията, с 4 гласа „ЗА“ предлага следния текст за решение:

1. „Дава съгласие за осигуряване на финансиране чрез временен безлихвен заем за разплащане на разходи за авторски и строителен надзор по проект „Реконструкция на съществуващи улици и тротоари, съоръжения и принадлежностите към тях на територията на гр. Бяла Слатина“ в размер на 3 960,08 лв. Сумата да се предостави по съответната сметка за средства от Европейския съюз.

2. Средствата се осигуряват от свободните приходи по бюджета на Община Бяла Слатина.

3. Срокът за възстановяване на заема е до получаването на плащане от УО, но не по-късно от края на бюджетната 2025 година. В случай, че в посочения срок не е постъпило плащане на средствата от ДФ „Земеделие“, срокът може да се удължи с ново решение на Общинския съвет.

4. ДОПУСКА предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл. 60, ал. 1 от АПК за осигуряване на защита на важни интереси на гражданите и общината чрез качествено, своевременно и ефективното изпълнение на дейностите по гореспоменатия проект, което би последвало от закъснението на изпълнение на акта.

Разпореждането, с което се допуска предварително изпълнение, може да се обжалва чрез административния орган пред Административен съд – Враца в тридневен срок от съобщаването му, независимо дали административният акт е бил оспорен.“

Със следните **Мотиви:** „Проект „Реконструкция на съществуващи улици и тротоари, съоръжения и принадлежностите към тях на територията на гр. Бяла Слатина“ се финансира и изпълнява по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 - 2020 г., съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.

След представяне искане за авансово плащане е получен трансфер в размер на 50% от средствата за строително – ремонтни дейности, авторски надзор и строителен надзор. Предпроектните разходи за проектиране са допустим разход и са възстановени на 50 %. До момента са разплатени 50 % от разходите за строително - ремонтни дейности по проекта.

С цел подаване на окончателно искане за плащане до Управляващия орган е необходимо да бъдат платени средствата за авторски надзор в размер на 12 000 лв. и строителен надзор на стойност 19 800 лв. По сметката за средства от Европейския съюз, чрез която се извършват плащанията са налични средства в размер на 27 839,92 лв. За разплащане на надзорите е необходимо да се ползва временен безлихвен заем от бюджета в размер на 3 960,08 лв.

Съгласно чл. 104., ал. 1, т. 5 от ЗПФ, за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, може

да се отпускат временни безлихвени заеми от общинския бюджет с решение на съответния общински съвет.

Според чл. 104, ал. 4 от същия закон, срокът за погасяване на заемите по ал. 1 се обвързва със сроковете на ползването на съответното финансиране със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори и свързаното с тях национално съфинансиране и може да превишава края на бюджетната година. Отпускането на заемите не следва да възпрепятства своевременното разплащане на задълженията по сметките за средства от Европейския съюз, от които е предоставен съответният заем.

Кметът на общината е предложил да се вземе решение за допускане на предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл. 60, ал. 1 от АПК за осигуряване на защита на важни интереси на гражданите и общината чрез качествено, своевременно и ефективното изпълнение на дейностите по гореспоменатия проект, което би последвало от закъснението на изпълнение на акта.“

Председателят на КБФИП – с 6 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това становище.

Гласува се поименно предложението за решение:

Кворум: 19

Резултат: 19 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 457

ОТНОСНО: Отпускане на временен безлихвен заем за разплащане на допустими разходи по проект № BG06RDNP001-7.017-0046-C01 „Реконструкция на съществуващи улици и тротоари, съоръжения и принадлежностите към тях на територията на гр. Бяла Слатина“.

Мотиви: Проект „Реконструкция на съществуващи улици и тротоари, съоръжения и принадлежностите към тях на територията на гр. Бяла Слатина“ се финансира и изпълнява по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 - 2020 г., съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.

След представяне искане за авансово плащане е получен трансфер в размер на 50% от средствата за строително – ремонтни дейности, авторски надзор и строителен надзор. Предпроектните разходи за проектиране са допустим разход и са възстановени на 50 %. До момента са разплатени 50 % от разходите за строително - ремонтни дейности по проекта.

С цел подаване на окончателно искане за плащане до Управляващия орган е необходимо да бъдат платени средствата за авторски надзор в размер на 12 000 лв. и строителен надзор на стойност 19 800 лв. По сметката за средства от Европейския съюз, чрез която се извършват плащанията са налични средства в размер на 27 839,92 лв. За разплащане на надзорите е необходимо да се ползва временен безлихвен заем от бюджета в размер на 3 960,08 лв.

Съгласно чл. 104., ал. 1, т. 5 от ЗПФ, за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, може да се отпускат временни безлихвени заеми от общинския бюджет с решение на съответния общински съвет.

Според чл. 104, ал. 4 от същия закон, срокът за погасяване на заемите по ал. 1 се обвързва със сроковете на ползването на съответното финансиране със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори и свързаното с тях национално съфинансиране и може да превишава края на бюджетната година. Отпускането на заемите не следва да възпрепятства своевременното разплащане на задълженията по сметките за средства от Европейския съюз, от които е предоставен съответният заем.

Кметът на общината е предложил да се вземе решение за допускане на предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл. 60, ал. 1 от АПК за осигуряване на защита на важни интереси на гражданите и общината чрез качествено, своевременно и ефективното изпълнение на дейностите по гореспоменатия проект, което би последвало от закъснението на изпълнение на акта.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 104, ал. 1, т. 5 от Закона за публичните финанси, Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-101 / 13.06.2025 г. и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 1 от Административно

процесуалния кодекс и Наредба № 10 на Общински съвет Бяла Слатина за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Бяла Слатина, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 9 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за осигуряване на финансиране чрез временен безлихвен заем за разплащане на разходи за авторски и строителен надзор по проект „Реконструкция на съществуващи улици и тротоари, съоръжения и принадлежностите към тях на територията на гр. Бяла Слатина“ в размер на 3 960,08 лв. Сумата да се предостави по съответната сметка за средства от Европейския съюз.

2. Средствата се осигуряват от свободните приходи по бюджета на Община Бяла Слатина.

3. Срокът за възстановяване на заема е до получаването на плащане от УО, но не по-късно от края на бюджетната 2025 година. В случай, че в посочения срок не е постъпило плащане на средствата от ДФ „Земеделие“, срокът може да се удължи с ново решение на Общинския съвет.

4. ДОПУСКА предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл. 60, ал. 1 от АПК за осигуряване на защита на важни интереси на гражданите и общината чрез качествено, своевременното и ефективното изпълнение на дейностите по гореспоменатия проект, което би последвало от закъснението на изпълнение на акта.

Разпореждането, с което се допуска предварително изпълнение, може да се обжалва чрез административния орган пред Административен съд – Враца в тридневен срок от съобщаването му, независимо дали административният акт е бил оспорен.

ПО ТОЧКА 7.3. ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Докладна с Вносител: Кметът на общината Относно: Отпускане на временен безлихвен заем за разплащане на разходи за извършване на оценка за съответствие на инвестиционен проект за 8 бр. блокове по проект „Повишаване на енергийната ефективност“. Бяха изслушани становищата на КУТЕ и КБФИП.

Председателят на КБФИП - комисията, с 6 гласа „ЗА“ предлага следния текст за решение:

1. „Дава съгласие за осигуряване на финансиране чрез временен безлихвен заем за разплащане на разходи за извършване на оценка за съответствие на инвестиционен проект по проект „Повишаване на енергийната ефективност“ в размер на 6 072 лв. Сумата да се предостави по съответната сметка за средства от Европейския съюз.

2. Средствата се осигуряват от свободните приходи по бюджета на Община Бяла Слатина.

3. Срокът за възстановяване на заема е до получаването на плащане от УО, но не по-късно от края на бюджетната 2025 година. В случай, че в посочения срок не е постъпило плащане на средствата от МРРБ, срокът може да се удължи с ново решение на Общинския съвет.

4. ДОПУСКА предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл. 60, ал. 1 от АПК за осигуряване на защита на важни интереси на гражданите и общината чрез качествено, своевременното и ефективното изпълнение на дейностите по гореспоменатия проект, което би последвало от закъснението на изпълнение на акта.

Разпореждането, с което се допуска предварително изпълнение, може да се обжалва чрез административния орган пред Административен съд – Враца в тридневен срок от съобщаването му, независимо дали административният акт е бил оспорен.“

Със следните **Мотиви:** „Община Бяла Слатина има сключени споразумения за финансиране по проект „Повишаване на енергийната ефективност“, финансирани по Плана за възстановяване и устойчивост за блокове в ж.к. Сребреня, бл. 1, ж.к. Сребреня, бл. 3, ж.к. Сладница, бл. Подем, ж.к. Сладница, бл. 2, ж.к. „Младост“ 2, ж.к. „Младост“ 3, ж.к. „Младост“ 3, ж.к. „Калоян 1“ и ж.к. „Калоян 2“.

В проектните дейности се включват изготвянето на инвестиционни проекти за строително-ремонтните дейности, извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти, строително-ремонтни дейности, строителен и авторски надзор.

Община Бяла Слатина има сключени договори за „Извършване на оценка за съответствие на инвестиционен проект“ за осемте блока. След като проектантите изготвят и предоставят инвестиционния проект във фаза „работен“, за да бъде съгласуван и одобрен същия е необходимо изготвянето на комплексен доклад (оценка за съответствие на инвестиционен проект). Към момента

строително-монтажните работи по проектите все още не са стартирали и съгласно правилата на НПВУ не може да бъдат направени искания за плащане. Дейностите ще започнат през месец юли и до тогава не може да бъдат направени искания за плащане. Същевременно е необходимо да се разплатят разходите с изпълнителите, които са извършили дейностите по сключените договори за оценка на съответствието, за да не се допускат просрочени задължения. За целта е необходимо да се ползва временен безлихвен заем от бюджета в размер на 6 072 лв.

Съгласно чл. 104., ал. 1, т. 5 от ЗПФ, за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, може да се отпускат временни безлихвени заеми от общинския бюджет с решение на съответния общински съвет.

Според чл. 104, (4) от същия закон срокът за погасяване на заемите по ал. 1 се обвързва със сроковете на ползването на съответното финансиране със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори и свързаното с тях национално съфинансиране и може да превишава края на бюджетната година. Отпускането на заемите не следва да възпрепятства своевременното разплащане на задълженията по сметките за средства от Европейския съюз, от които е предоставен съответният заем.

Кметът на общината е предложил да се вземе решение за допускане на предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл. 60, ал. 1 от АПК за осигуряване на защита на важни интереси на гражданите и общината чрез качествено, своевременно и ефективно изпълнение на дейностите по гореспоменатия проект, което би последвало от закъснението на изпълнение на акта.“

Председателят на КУТЕ – с 4 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това становище.

Гласува се поименно предложението за решение:

Кворум: 19

Резултат: 19 гласа „ЗА“

РЕШЕНИЕ № 458

ОТНОСНО: Отпускане на временен безлихвен заем за разплащане на разходи за извършване на оценка за съответствие на инвестиционен проект за 8 бр. блокове по проект „Повишаване на енергийната ефективност“.

Мотиви: Община Бяла Слатина има сключени споразумения за финансиране по проект „Повишаване на енергийната ефективност“, финансирани по Плана за възстановяване и устойчивост за блокове в ж.к. Сребрения, бл. 1, ж.к. Сребрения, бл. 3, ж.к. Сладница, бл. Подем, ж.к. Сладница, бл. 2, ж.к. „Младост“ 2, ж.к. „Младост“ 3, ж.к. „Младост“ 3, ж.к. „Калоян 1“ и ж.к. „Калоян 2“.

В проектните дейности се включват изготвянето на инвестиционни проекти за строително-ремонтните дейности, извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти, строително-ремонтни дейности, строителен и авторски надзор.

Община Бяла Слатина има сключени договори за „Извършване на оценка за съответствие на инвестиционен проект“ за осемте блока. След като проектантите изготвят и предоставят инвестиционния проект във фаза „работен“, за да бъде съгласуван и одобрен същия е необходимо изготвянето на комплексен доклад (оценка за съответствие на инвестиционен проект). Към момента строително-монтажните работи по проектите все още не са стартирали и съгласно правилата на НПВУ не може да бъдат направени искания за плащане. Дейностите ще започнат през месец юли и до тогава не може да бъдат направени искания за плащане. Същевременно е необходимо да се разплатят разходите с изпълнителите, които са извършили дейностите по сключените договори за оценка на съответствието, за да не се допускат просрочени задължения. За целта е необходимо да се ползва временен безлихвен заем от бюджета в размер на 6 072 лв.

Съгласно чл. 104., ал. 1, т. 5 от ЗПФ, за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, може да се отпускат временни безлихвени заеми от общинския бюджет с решение на съответния общински съвет.

Според чл. 104, (4) от същия закон срокът за погасяване на заемите по ал. 1 се обвързва със сроковете на ползването на съответното финансиране със средства от Европейския съюз и от други

международни програми и договори и свързаното с тях национално съфинансиране и може да превишава края на бюджетната година. Отпускането на заемите не следва да възпрепятства своевременното разплащане на задълженията по сметките за средства от Европейския съюз, от които е предоставен съответният заем.

Кметът на общината е предложил да се вземе решение за допускане на предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл. 60, ал. 1 от АПК за осигуряване на защита на важни интереси на гражданите и общината чрез качествено, своевременно и ефективното изпълнение на дейностите по гореспоменатия проект, което би последвало от закъснението на изпълнение на акта.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 104, ал. 1, т. 5 от Закона за публичните финанси, Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-102 / 13.06.2025 г. и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс и Наредба № 10 на Общински съвет Бяла Слатина за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Бяла Слатина, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 9 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за осигуряване на финансиране чрез временен безлихвен заем за разплащане на разходи за извършване на оценка за съответствие на инвестиционен проект по проект „Повишаване на енергийната ефективност“ в размер на 6 072 лв. Сумата да се предостави по съответната сметка за средства от Европейския съюз.

2. Средствата се осигуряват от свободните приходи по бюджета на Община Бяла Слатина.

3. Срокът за възстановяване на заема е до получаването на плащане от УО, но не по-късно от края на бюджетната 2025 година. В случай, че в посочения срок не е постъпило плащане на средствата от МРРБ, срокът може да се удължи с ново решение на Общинския съвет.

4. ДОПУСКА предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл. 60, ал. 1 от АПК за осигуряване на защита на важни интереси на гражданите и общината чрез качествено, своевременно и ефективното изпълнение на дейностите по гореспоменатия проект, което би последвало от закъснението на изпълнение на акта.

Разпореждането, с което се допуска предварително изпълнение, може да се обжалва чрез административния орган пред Административен съд – Враца в тридневен срок от съобщаването му, независимо дали административният акт е бил оспорен.

Кворум: 20

ПО ТОЧКА 7.4. ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Докладна с Вносител: Кметът на общината Относно: Изменение на решение № 403 / 24.04.2025 г. на Общински съвет Бяла Слатина за опускане на временен безлихвен заем за разплащане на допустими разходи по проект № BG05SFPR003-1-001-0118-C01 „Топъл обяд“.. Бяха изслушани становищата на КЗСП, КНУКИ и КБФИП.

Председателят на КЗСП – с 5 гласа „ЗА“ комисията предлага следния текст за решение: „Изменя т. 1 от решение № 403 / 24.04.2025 г. и тя добива следното съдържание: „Дава съгласие за осигуряване на финансиране чрез временен безлихвен заем за разплащане на разходи по проект „Топъл обяд“ за закупуване на хранителни стоки и за режийни разходи в размер на 300 000 лв. Сумата да се предостави по съответната сметка за средства от Европейския съюз.“

Със следните **Мотиви:** „Проект „Топъл обяд“ се изпълнява съгласно договор № BG05SFPR003-1-001-0118-C01 и се финансира по Програмата за храни и основно материално подпомагане, Европейски социален фонд плюс.

С решение № 403 / 24.04.2025 г. на Общински съвет Бяла Слатина е дадено съгласие за отпускане на временен безлихвен заем в размер на 146 000 лв. за разплащане на разходи за хранителни продукти и режийни разноси, от които до момента са усвоени 95 114,24 лв.

При стартирането на проекта от Управляващия орган е отпуснат аванс в размер на 589 079,04 лв., която сума се прихваща от междинните плащания. До момента са прихванати 346 314, 67 лв. До края

на проекта през м. септември 2025 г. остава да се подадат две искания за плащане, от които ще се приспадне остатъкът от аванса в размер на 242 764,37 лв. За разплащане на разходите за м. юни и м. юли 2025 г., включително вече усвоените 95 114,24 лв. ще се необходими около 300 000 лв.

Кметът на общината е предложил Общински съвет Бяла Слатина да вземе решение за изменение на т. 1 от решение № 403 / 24.04.2025 г. за отпускане на временен безлихвен заем за разплащане на допустими разходи по проекта, като се промени сумата от 146 000 лв. на 300 000 лв. Останалите точки от решението остават непроменени.

Съгласно чл. 104, ал. 1, т. 5 от ЗПФ, за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, може да се отпускат временни безлихвени заеми от общинския бюджет с решение на съответния общински съвет.

Според чл. 104, ал. 4 от същия закон, срокът за погасяване на заемите по ал. 1 се обвързва със сроковете на ползването на съответното финансиране със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори и свързаното с тях национално съфинансиране и може да превишава края на бюджетната година. Отпускането на заемите не следва да възпрепятства своевременното разплащане на задълженията по сметките за средства от Европейския съюз, от които е предоставен съответният заем.

Председателят на КБФИП – с 6 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това становище.

Председателят на КНУКИ - комисията, със 7 гласа „ЗА“ подкрепя това становище.

Гласува се поименно предложението за решение:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа „ЗА”

РЕШЕНИЕ № 459

ОТНОСНО: Изменение на решение № 403 / 24.04.2025 г. на Общински съвет Бяла Слатина за отпускане на временен безлихвен заем за разплащане на допустими разходи по проект № BG05SFPR003-1-001-0118-C01 „Топъл обяд”.

Мотиви: Проект „Топъл обяд” се изпълнява съгласно договор № BG05SFPR003-1-001-0118-C01 и се финансира по Програмата за храни и основно материално подпомагане, Европейски социален фонд плюс.

С решение № 403 / 24.04.2025 г. на Общински съвет Бяла Слатина е дадено съгласие за отпускане на временен безлихвен заем в размер на 146 000 лв. за разплащане на разходи за хранителни продукти и режийни разноси, от които до момента са усвоени 95 114,24 лв.

При стартирането на проекта от Управляващия орган е отпуснат аванс в размер на 589 079,04 лв., която сума се прихваща от междинните плащания. До момента са прихванати 346 314, 67 лв. До края на проекта през м. септември 2025 г. остава да се подадат две искания за плащане, от които ще се приспадне остатъкът от аванса в размер на 242 764,37 лв. За разплащане на разходите за м. юни и м. юли 2025 г., включително вече усвоените 95 114,24 лв. ще се необходими около 300 000 лв.

Кметът на общината е предложил Общински съвет Бяла Слатина да вземе решение за изменение на т. 1 от решение № 403 / 24.04.2025 г. за отпускане на временен безлихвен заем за разплащане на допустими разходи по проекта, като се промени сумата от 146 000 лв. на 300 000 лв. Останалите точки от решението остават непроменени.

Съгласно чл. 104, ал. 1, т. 5 от ЗПФ, за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, може да се отпускат временни безлихвени заеми от общинския бюджет с решение на съответния общински съвет.

Според чл. 104, ал. 4 от същия закон, срокът за погасяване на заемите по ал. 1 се обвързва със сроковете на ползването на съответното финансиране със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори и свързаното с тях национално съфинансиране и може да превишава края на бюджетната година. Отпускането на заемите не следва да възпрепятства

своевременното разплащане на задълженията по сметките за средства от Европейския съюз, от които е предоставен съответният заем.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 104, ал. 1, т. 5 от Закона за публичните финанси, Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-105 / 16.06.2025 г. и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, и Наредба № 10 на Общински съвет Бяла Слатина за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Бяла Слатина, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 9 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Изменя т. 1 от решение № 403 / 24.04.2025 г. и тя добива следното съдържание:
„Дава съгласие за осигуряване на финансиране чрез временен безлихвен заем за разплащане на разходи по проект „Топъл обяд“ за закупуване на хранителни стоки и за режийни разходи в размер на 300 000 лв. Сумата да се предостави по съответната сметка за средства от Европейския съюз.

ПО ТОЧКА 7.5. ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Докладна с Вносител: Кметът на общината Относно: Участие като партньор в проект по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR001-1.002 „Достъп до образование за всяко дете“ в рамките на Приоритет 1 „Приобщаващо образование и образователна интеграция“ Програма „Образование“ 2021-2027. Бяха изслушани становищата на КОК и КБФИП.

Председателят на КОК – комисията, с 5 гласа „ЗА“ предлага следния текст за решение:

1. „Дава съгласие Община Бяла Слатина да участва като партньор в проект на РУО - Враца по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR001-1.002 „Достъп до образование за всяко дете“ в рамките на Приоритет 1 „Приобщаващо образование и образователна интеграция“, Програма „Образование“ 2021-2027.

2. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да сключи споразумение за партньорство с РУО - Враца.“

Със следните **Мотиви:** „Осигуряването на пълно обхващане на децата в системата на предучилищното и училищното образование е една от водещите линии на държавната политика на Република България в сферата на образованието през последното десетилетие. В подкрепа на тази цел, както и в името на утвърждаването на приобщаващия характер на българското образование, са приети необходимите нормативни актове и е създаден междуинституционален механизъм, които да осигурят равнопоставеното включване на всяко дете в образователния процес.

През 2017 г. с РМС № 373 / 05.07.2017 г., последвано от ПМС № 100 / 08.06.2018 г., изм. и доп. ПМС № 259 / 14.10 2019 г. е създаден постоянно действащ Механизъм за съвместна работа на институциите по обхващане, включване и предотвратяване на отпадането от образователната система на деца и ученици в задължителна предучилищна и училищна възраст (Механизъм за обхват). Механизмът включва създаване и дейност на екипи за съвместна работа на институциите (екипи за обхват) за обхващане и включване в образователната система на деца и ученици в задължителна предучилищна и училищна възраст. Екипите за обхват се сформират и актуализират ежегодно със заповед на началниците на регионалните управления на образованието. За целите на Механизма кметовете на общини разпределят територията на общината на райони на обхват за всяка образователна институция. Екип за обхват се създава към всеки район на обхват с основна функция прилагането на мерки по отношение на всяко дете и ученик, идентифицирани като необхванати, отпаднали или застрашени от отпадане от образователната система. За осигуряване на ефективен и регулярен обмен на информация по изпълнението на Механизма е създадена Информационна система за реализация на механизма (ИСРМ).

В резултат от прилагането на Механизма са постигнати много добри резултати в записването в образователните институции на деца и ученици, които са отпаднали или които никога не са били записвани в училище или детска градина, които доказват необходимостта от координирани усилия на всички ангажирани институции.

Въпреки отчетените положителни тенденции от функционирането на Механизма, в Обзора на образованието и обучението за 2023 г. е констатирано, че България все още изостава от средните стойности на равнище ЕС по отношение на обхвата на образованието в ранна детска възраст и случаите на преждевременно напускане на училище.

Програма „Образование“ дава възможност за подобряване работа по Механизма за обхват. Управляващият орган на Програма „Образование“ 2021 - 2027 г. (ПО) е обявил за кандидатстване процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR001-1.002 „Достъп до образование за всяко дете“ в рамките на Приоритет 1 „Приобщаващо образование и образователна интеграция“ на програмата.

Конкретни бенефициенти по настоящата процедура са всички 28 Регионални управления на образованието (РУО).

Основната цел на процедурата е постигане на максимален обхват на децата и учениците в предучилищното и в училищното образование и намаляване дела на отпадналите и преждевременно напусналите образование.

Специфични цели са:

- Подобряване на ефективното функциониране на механизма за съвместна работа на институциите по обхващане и включване в предучилищно и училищно образование и предотвратяване на отпадането от образователната система на деца и ученици;
- Повишаване на степента на обхват в образователната система на деца и ученици от уязвими групи, включително роми, търсещи или получили международна закрила и мигранти;
- Насърчаване на ефективни училищни общности за утвърждаване на положително отношение към образованието при взаимодействие с деца и родители.

Процедурата за безвъзмездна финансова помощ се реализира с финансовата подкрепа на **Европейския социален фонд плюс (ЕСФ+)**.

По процедурата ще бъде подкрепена следната дейност:

Дейност 1. Подкрепа на Механизма за съвместна работа на институциите по обхващане и включване в предучилищно и училищно образование и предотвратяване на отпадането от образователната система на деца и ученици

Дейност 1 се реализира чрез изпълнението на следните поддейности:

Поддейност 1.1. Допълване на екипите за обхват на местно ниво.

Поддейност 1.2. Обучения за повишаване на капацитета и уменията на екипите за обхват.

Поддейност 1.3. Работа с родители за разясняване на ползите от образованието.

Поддейност 1.4. Изграждане на устойчиви институционални партньорства и сплотени образователни общности.

Размерът на безвъзмездната финансова помощ (БФП) по настоящата процедура е **17 250 000 лв.** (финансиране от ЕСФ+ и националния бюджет). Максималният размер на БФП за един проект е 391 166 лв. (200 000 евро) с продължителност максимум от 36 месеца. Крайният срок за кандидатстване/представяне на проектни предложения е **03.07.2028 г., 17:00 часа**, чрез ИСУН.

Настоящата процедура е изключително важна и ще даде възможност за постигане на по-добър обхват на децата и учениците в предучилищното и в училищното образование и намаляване дела на отпадналите и преждевременно напусналите образование. Община Бяла Слатина работи отговорно и задълбочено по обхвата на децата и учениците в предучилищното и в училищното образование и намаляване дела на отпадналите и преждевременно напусналите образование и въпреки това има деца и ученици в риск, който неминуемо трябва да се намали и по възможност да отпадне. Настоящата процедура дава възможност за още по-усилена и задълбочена работа и включването на общината в нея е необходимо.

Партньорството по настоящата процедура е задължително, като образователните институции и институциите по Механизма на местно ниво, участващи в подбраните от конкретния бенефициент - РУО екипи за обхват участват като партньори.

Бенефициент по настоящата процедура за област Враца е Регионално управление на образованието – Враца.

С писмо с вх. № ФС-29-625 / 05.06.2025 г. на началника на РУО – Враца, община Бяла Слатина е поканена за партньор в изпълнението на проекта.“

Председателят на КБФИП – с 6 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това становище.

Гласува се предложението за решение:

Кворум: 20
Резултат: 20 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 460

ОТНОСНО: Участие като партньор в проект по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR001-1.002 „Достъп до образование за всяко дете“ в рамките на Приоритет 1 „Приобщаващо образование и образователна интеграция“ Програма „Образование“ 2021-2027.

Мотиви: Осигуряването на пълно обхващане на децата в системата на предучилищното и училищното образование е една от водещите линии на държавната политика на Република България в сферата на образованието през последното десетилетие. В подкрепа на тази цел, както и в името на утвърждаването на приобщаващия характер на българското образование, са приети необходимите нормативни актове и е създаден междуинституционален механизъм, които да осигурят равнопоставеното включване на всяко дете в образователния процес.

През 2017 г. с РМС № 373 / 05.07.2017 г., последвано от ПМС № 100 / 08.06.2018 г., изм. и доп. ПМС № 259 / 14.10 2019 г. е създаден постоянно действащ Механизъм за съвместна работа на институциите по обхващане, включване и предотвратяване на отпадането от образователната система на деца и ученици в задължителна предучилищна и училищна възраст (Механизъм за обхват). Механизмът включва създаване и дейност на екипи за съвместна работа на институциите (екипи за обхват) за обхващане и включване в образователната система на деца и ученици в задължителна предучилищна и училищна възраст. Екипите за обхват се сформират и актуализират ежегодно със заповед на началниците на регионалните управления на образованието. За целите на Механизма кметовете на общини разпределят територията на общината на райони на обхват за всяка образователна институция. Екип за обхват се създава към всеки район на обхват с основна функция прилагането на мерки по отношение на всяко дете и ученик, идентифицирани като необхванати, отпаднали или застрашени от отпадане от образователната система. За осигуряване на ефективен и регулярен обмен на информация по изпълнението на Механизма е създадена Информационна система за реализация на механизма (ИСРМ).

В резултат от прилагането на Механизма са постигнати много добри резултати в записването в образователните институции на деца и ученици, които са отпаднали или които никога не са били записвани в училище или детска градина, които доказват необходимостта от координирани усилия на всички ангажирани институции.

Въпреки отчетените положителни тенденции от функционирането на Механизма, в Обзора на образованието и обучението за 2023 г. е констатирано, че България все още изостава от средните стойности на равнище ЕС по отношение на обхвата на образованието в ранна детска възраст и случаите на преждевременно напускане на училище.

Програма „Образование“ дава възможност за подобряване работа по Механизма за обхват. Управляващият орган на Програма „Образование“ 2021 - 2027 г. (ПО) е обявил за кандидатстване процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR001-1.002 „Достъп до образование за всяко дете“ в рамките на Приоритет 1 „Приобщаващо образование и образователна интеграция“ на програмата.

Конкретни бенефициенти по настоящата процедура са всички 28 Регионални управления на образованието (РУО).

Основната цел на процедурата е постигане на максимален обхват на децата и учениците в предучилищното и в училищното образование и намаляване дела на отпадналите и преждевременно напусналите образование.

Специфични цели са:

- Подобряване на ефективното функциониране на механизма за съвместна работа на институциите по обхващане и включване в предучилищно и училищно образование и предотвратяване на отпадането от образователната система на деца и ученици;
- Повишаване на степента на обхват в образователната система на деца и ученици от уязвими групи, включително роми, търсещи или получили международна закрила и мигранти;
- Насърчаване на ефективни училищни общности за утвърждаване на положително отношение към образованието при взаимодействие с деца и родители.

Процедурата за безвъзмездна финансова помощ се реализира с финансовата подкрепа на **Европейския социален фонд плюс (ЕСФ+)**.

По процедурата ще бъде подкрепена следната дейност:

Дейност 1. Подкрепа на Механизма за съвместна работа на институциите по обхващане и включване в предучилищно и училищно образование и предотвратяване на отпадането от образователната система на деца и ученици

Дейност 1 се реализира чрез изпълнението на следните поддейности:

Поддейност 1.1. Допълване на екипите за обхват на местно ниво.

Поддейност 1.2. Обучения за повишаване на капацитета и уменията на екипите за обхват.

Поддейност 1.3. Работа с родители за разясняване на ползите от образованието.

Поддейност 1.4. Изграждане на устойчиви институционални партньорства и сплотени образователни общности.

Размерът на безвъзмездната финансова помощ (БФП) по настоящата процедура е **17 250 000 лв.** (финансиране от ЕСФ+ и националния бюджет). Максималният размер на БФП за един проект е 391 166 лв. (200 000 евро) с продължителност максимум от 36 месеца. Крайният срок за кандидатстване/представяне на проектни предложения е **03.07.2028 г., 17:00 часа**, чрез ИСУН.

Настоящата процедура е изключително важна и ще даде възможност за постигане на по-добър обхват на децата и учениците в предучилищното и в училищното образование и намаляване дела на отпадналите и преждевременно напусналите образование. Община Бяла Слатина работи отговорно и задълбочено по обхвата на децата и учениците в предучилищното и в училищното образование и намаляване дела на отпадналите и преждевременно напусналите образование и въпреки това има деца и ученици в риск, който неминуемо трябва да се намали и по възможност да отпадне. Настоящата процедура дава възможност за още по усилена и задълбочена работа и включването на общината в нея е необходимо.

Партньорството по настоящата процедура е задължително, като образователните институции и институциите по Механизма на местно ниво, участващи в подобрите от конкретния бенефициент - РУО екипи за обхват участват като партньори.

Бенефициент по настоящата процедура за област Враца е Регионално управление на образованието – Враца.

С писмо с вх. № ФС-29-625 / 05.06.2025 г. на началника на РУО – Враца, община Бяла Слатина е поканена за партньор в изпълнението на проекта.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от Кмета на общината с изх. № 6101-99 / 13.06.2025 г., чл. 17, ал. 1, т. 3 и чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие Община Бяла Слатина да участва като партньор в проект на РУО - Враца по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR001-1.002 „Достъп до образование за всяко дете“ в рамките на Приоритет 1 „Приобщаващо образование и образователна интеграция“, Програма „Образование“ 2021-2027.

2. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да сключи споразумение за партньорство с РУО - Враца.

ПО ТОЧКА 7.6. ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Докладна с Вносител: Кметът на общината Относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор 00401.89.8 по КККР на с. Алтимир, с трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“. Бяха изслушани становищата на КБФИП, КНУКИ и КУТЕ.

Председателят на КНУКИ – с 6 гласа „ЗА“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ комисията предлага следния текст за решение:

„1. Дава съгласие да се продаде Поземлен имот с идентификатор 00401.89.8 по КККР на с. Алтимир, община Бяла Слатина, област Враца, актуван с АЧОС № 4998 / 11.06.2025 г., с площ 4696 кв.м, с трайно

предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“, с начин на трайно ползване „за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение“, при граници: ПИ №№ 00401.89.2, 00401.89.4, 00401.109.8.

2. Определя пазарната цена на Поземлен имот с идентификатор 00401.89.8 по КККР на с. Алтимир, община Бяла Слатина, област Враца, актуван с АЧОС № 4998 / 11.06.2025 г., с площ 4696 кв.м, с трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обект“, с начин на трайно ползване „за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение“, съгласно оценка на лицензиран оценител в размер на 7 500 лв. с ДДС. Начална тръжна цена 7 500 лв. с ДДС; Стъпка за наддаване 1 % от началната тръжна цена 75 лв. с ДДС; Депозит за участие - 10 % от началната тръжна цена в размер на 750 лв. с ДДС.

Данъчната оценка на имота съгласно Удостоверение Изх. № 5602000626 / 11.06.2025 г., издадено от Д-я МДТ при Община Бяла Слатина е 6 198,70 лв.

3. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина провеждането по реда на Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина на публично оповестен търг с явно наддаване за продажба на Поземлен имот с идентификатор 00401.89.8 по КККР на с. Алтимир, община Бяла Слатина, област Враца, актуван с АЧОС № 4998 / 11.06.2025г., с площ 4696 кв.м, с трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“, с начин на трайно ползване „за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение“.

4. Хонорарът на лицензирания оценител за изготвената експертна оценка е за сметка на купувача на основание чл. 73, ал. 1 от Наредба № 6 на ОбС.

5. Общински съвет определя 30 % от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на Кметство с. Алтимир.

6. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина да извърши всички последващи действия по приключване на сделката.“

Със следните **Мотиви:** „В деловодството на Общинска администрация - Бяла Слатина е депозирана молба, заведена с вх. № 9400-1060 / 28.05.2025 г. от ..., в която същият е изразил желанието си да закупи Поземлен имот с идентификатор 00401.89.8 по КККР на с. Алтимир, община Бяла Слатина, област Враца, като същият е актуван с АОС № 4998 / 11.06.2025 г. Имотът е частна общинска собственост, с площ 4696 кв.м, с трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“, с начин на трайно ползване „за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение“. Същият до сега не е използван по предназначение и не носи приходи на общината.

С оглед изпълнението на заложеното в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост и реализирането на приходи, е целесъобразно, при проявен интерес, същият да бъде продаден по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител.

Данъчната оценка на имота съгласно Удостоверение Изх. № 5602000626 / 11.06.2025 г., издадено от Д-я МДТ при Община Бяла Слатина е 6 198,70 лв.“

Председателят на КБФИП – комисията, с 6 гласа „ЗА“ подкрепи това предложение

Председателят на КУТЕ – с 4 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това предложение.

Гласува се поименно предложението за решение:

Кворум: 20

Резултат: 18 гласа “ЗА” и 2 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ № 461

ОТНОСНО: Продажба на поземлен имот с идентификатор 00401.89.8 по КККР на с. Алтимир, с трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“.

Мотиви: В деловодството на Общинска администрация - Бяла Слатина е депозирана молба, заведена с вх. № 9400-1060 / 28.05.2025 г. от ..., в която същият е изразил желанието си да закупи Поземлен имот с идентификатор 00401.89.8 по КККР на с. Алтимир, община Бяла Слатина, област Враца, като същият е актуван с АОС № 4998 / 11.06.2025 г. Имотът е частна общинска собственост, с площ 4696 кв.м, с трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“, с начин на трайно

ползване „за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение“. Същият до сега не е използван по предназначение и не носи приходи на общината.

С оглед изпълнението на заложеното в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост и реализирането на приходи, е целесъобразно, при проявен интерес, същият да бъде продаден по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител.

Данъчната оценка на имота съгласно Удостоверение Изх. № 5602000626 / 11.06.2025 г., издадено от Д-я МДТ при Община Бяла Слатина е 6 198,70 лв.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от Кмета на общината с изх. № 6101-107 / 16.06.2025 г., чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 72, ал. 1, т. 1 и чл. 77 от Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. и на основание чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се продаде Поземлен имот с идентификатор 00401.89.8 по КККР на с. Алтимир, община Бяла Слатина, област Враца, актуван с АЧОС № 4998 / 11.06.2025 г., с площ 4696 кв.м, с трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“, с начин на трайно ползване „за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение“, при граници: ПИ №№ 00401.89.2, 00401.89.4, 00401.109.8.

2. Определя пазарната цена на Поземлен имот с идентификатор 00401.89.8 по КККР на с. Алтимир, община Бяла Слатина, област Враца, актуван с АЧОС № 4998 / 11.06.2025 г., с площ 4696 кв.м, с трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обект“, с начин на трайно ползване „за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение“, съгласно оценка на лицензиран оценител в размер на 7 500 лв. с ДДС.

- Начална тръжна цена 7 500 лв. с ДДС;

- Стъпка за наддаване 1 % от началната тръжна цена 75 лв. с ДДС;

- Депозит за участие - 10 % от началната тръжна цена в размер на 750 лв. с ДДС.

Данъчната оценка на имота съгласно Удостоверение Изх. № 5602000626 / 11.06.2025 г., издадено от Д-я МДТ при Община Бяла Слатина е 6 198,70 лв.

3. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина провеждането по реда на Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина на публично оповестен търг с явно наддаване за продажба на Поземлен имот с идентификатор 00401.89.8 по КККР на с. Алтимир, община Бяла Слатина, област Враца, актуван с АЧОС № 4998 / 11.06.2025г., с площ 4696 кв.м, с трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“, с начин на трайно ползване „за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение“.

4. Хонорарът на лицензирания оценител за изготвената експертна оценка е за сметка на купувача на основание чл. 73, ал. 1 от Наредба № 6 на ОбС.

5. Общински съвет определя 30 % от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на Кметство с. Алтимир.

6. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина да извърши всички последващи действия по приключване на сделката.

ПО ТОЧКА 7.7. ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Докладна с Вносител: Кметът на общината Относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор № 23618.124.4, находящ се в землището на с. Драшан, община Бяла Слатина, област Враца. Бяха изслушани становищата на КБФИП, КУТЕ и КНУКИ.

Председателят на КБФИП – с 6 гласа „ЗА“ комисията предлага следния текст за решение:

1. „Дава съгласие да се продаде описаният поземлен имот, а именно: Поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор № 23618.124.4 по КККР на село Драшан, община Бяла Слатина, област Враца, с площ от 21 711 кв.м, местност „Циганчака“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване друг вид нива, категория на земята 10 /десета/, при граници: ПИ

с идентификатори №№ 23618.124.3, 23618.121.1, 23618.124.6, 23618.124.5, 23618.124.18 и 23618.125.26. За имота има съставен АОС № 3263 / 20.09.2019г.

2. Определя пазарната цена на описания в т. 1 поземлен имот в размер на 43 200 лв., без ДДС (четиридесет и три хиляди и двеста лева), съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител, Данъчната оценка на имота е 156.30 лв. съгласно удостоверение за данъчна оценка изх. № 5602000633 / 11.06.2025 г., издадено от Д-я МДТ.

3. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина провеждането по реда на Наредба № 6 на ОбС на публично оповестен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор № 23618.124.4, в землището на с. Драшан, община Бяла Слатина, област Враца, както следва: Начална тръжна цена 43 200 лв. без ДДС; Депозит за участие - 10 % от началната тръжна цена в размер на 4 320 лв. Стъпка за наддаване - 1 % от началната тръжна цена в размер на 432 лв.

4. Хонорарът на лицензирания оценител за изготвената експертна оценка е за сметка на купувача, на основание чл. 73, ал. 1 от Наредба № 6 на ОбС.

5. Определя 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Драшан.

6. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина, да извърши всички последващи действия по приключване на сделката.“

Със следните **Мотиви:** „Поземлен имот с идентификатор № 23618.124.4 по КККР на село Драшан, община Бяла Слатина, област Враца, е частна общинска собственост, с площ от 21 711 кв.м, находящ се в местността „Циганчака“ в землището на населеното място, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване друг вид нива, категория на земята 10 /десета/, при граници: ПИ с идентификатори №№ 23618.124.3, 23618.121.1, 23618.124.6, 23618.124.5, 23618.124.18 и 23618.125.26. За имота има съставен АОС № 3263 / 20.09.2019 г. Същият не се използва по предназначение и не носи приходи на общината. В Община Бяла Слатина е заявено намерение за закупуването на имота.

С оглед изпълнението на заложеното в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост и реализирането на приходи, е целесъобразно, при наличие на интерес, същият да бъде продаден по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, не по-ниска от данъчната му оценка.“

Председателят на КНУКИ – с 6 гласа „ЗА“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ комисията подкрепя това предложение.

Председателят на КУТЕ – с 4 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това предложение.

Гласува се поименно предложението за решение:

Кворум: 20

Резултат: 18 гласа “ЗА” и 2 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ № 462

ОТНОСНО: Продажба на поземлен имот с идентификатор № 23618.124.4, находящ се в землището на с. Драшан, община Бяла Слатина, област Враца.

Мотиви: Поземлен имот с идентификатор № 23618.124.4 по КККР на село Драшан, община Бяла Слатина, област Враца, е частна общинска собственост, с площ от 21 711 кв.м, находящ се в местността „Циганчака“ в землището на населеното място, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване друг вид нива, категория на земята 10 /десета/, при граници: ПИ с идентификатори №№ 23618.124.3, 23618.121.1, 23618.124.6, 23618.124.5, 23618.124.18 и 23618.125.26. За имота има съставен АОС № 3263 / 20.09.2019 г. Същият не се използва по предназначение и не носи приходи на общината. В Община Бяла Слатина е заявено намерение за закупуването на имота.

С оглед изпълнението на заложеното в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост и реализирането на приходи, е целесъобразно, при наличие на интерес, същият да бъде продаден по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, не по-ниска от данъчната му оценка.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от Кмета на общината с изх. № 6101-109 / 16.06.2025 г., чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 72, ал. 1, т. 1 от Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. и на основание чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие да се продаде описаният поземлен имот, а именно: Поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор № 23618.124.4 по КККР на село Драшан, община Бяла Слатина, област Враца, с площ от 21 711 кв.м, местност „Циганчака“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване друг вид нива, категория на земята 10 /десета/, при граници: ПИ с идентификатори №№ 23618.124.3, 23618.121.1, 23618.124.6, 23618.124.5, 23618.124.18 и 23618.125.26. За имота има съставен АОС № 3263 / 20.09.2019г.
2. Определя пазарната цена на описания в т. 1 поземлен имот в размер на 43 200 лв., без ДДС (четиридесет и три хиляди и двеста лева), съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител, Данъчната оценка на имота е 156.30 лв. съгласно удостоверение за данъчна оценка изх. № 5602000633 / 11.06.2025 г., издадено от Д-я МДТ.
3. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина провеждането по реда на Наредба № 6 на ОбС на публично оповестен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор № 23618.124.4, в землището на с. Драшан, община Бяла Слатина, област Враца, както следва:
Начална тръжна цена 43 200 лв. без ДДС;
Депозит за участие - 10 % от началната тръжна цена в размер на 4 320 лв.
Стъпка за наддаване - 1 % от началната тръжна цена в размер на 432 лв.
4. Хонорарът на лицензирания оценител за изготвената експертна оценка е за сметка на купувача, на основание чл. 73, ал. 1 от Наредба № 6 на ОбС.
5. Определя 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Драшан.
6. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина, да извърши всички последващи действия по приключване на сделката.

ПО ТОЧКА 7.8. ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Докладна с Вносител: Кметът на общината Относно: Ликвидиране на съсобственост чрез покупко-продажба на недвижим имот, общинска собственост, представляващ застроен урегулиран поземлен имот II, в кв. 70 по плана на с. Драшан, с площ 1337 кв.м, находящ се на адрес: ул. „Антон Иванов“ № 2. Бяха изслушани становищата на КБФИП, КУТЕ и КНУКИ.

Председателят на КНУКИ – със 7 гласа „ЗА“ комисията предлага следния текст за решение:

„1. Дава съгласие за продажба без търг или конкурс на собственика на законно построени сгради, на недвижим имот, частна общинска собственост, а именно: застроен урегулиран поземлен имот II /втори/, в кв. 70 /седемдесети/ по плана на с. Драшан, с площ 1337 кв.м /хиляда триста тридесет и седем кв.м/, находящ се на адрес: с. Драшан, общ. Бяла Слатина, ул. „Антон Иванов“ № 2. За имота е съставен АЧОС № 1842 / 20.02.2008 г.

2. Определя пазарната цена на имот частна общинска собственост, а именно: застроен урегулиран поземлен имот II /втори/, в кв. 70 /седемдесети/ по плана на с. Драшан, с площ 1337 кв.м /хиляда триста тридесет и седем кв.м/, находящ се на адрес: с. Драшан, общ. Бяла Слатина, ул. „Антон Иванов“ № 2, актуван с АЧОС № 1842 / 20.02.2008 г, в размер на 4512 лв. (Четири хиляди петстотин и дванадесет лева) с включен ДДС, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител. Данъчната оценка на имота е 3251,60 лв. (Три хиляди двеста петдесет и един лева и 60 ст.), съгласно удостоверение № 5602000410 / 16.06.2025 г., издадено от Д-я „МДТ“ при Община Бяла Слатина.

3. Хонорарът на лицензирания оценител за изготвената експертна оценка, е за сметка на купувача на основание чл. 73, ал. 1 от Наредба № 6 на ОбС.

4. Определя 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Драшан.

5. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да сключи договор за покупко-продажба.“

Със следните **Мотиви:** „Постъпило е заявление с входящ № 9400-1174 / 11.06.2025 г., от собственик на законно построена сграда в имот частна общинска собственост, с което същата заявява желанието си да ликвидира съсобственост с Община Бяла Слатина, като закупи застроен урегулиран поземлен имот II, в кв. 70 по плана на с. Драшан, с площ 1337 кв.м, находящ се на адрес: ул. „Антон Иванов“ № 2. За имота е съставен АЧОС № 1842 / 20.02.2008 г. Целесъобразно е, при наличието на интерес от потенциален купувач, имотът да бъде продаден по пазарна цена, определена от лицензиран оценител, не по-ниска от данъчната му оценка и приета от Общински съвет - Бяла Слатина.“

Председателят на КБФИП – с 6 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това предложение.

Председателят на КУТЕ – с 4 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това предложение.

Гласува се поименно предложението за решение:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 463

ОТНОСНО: Ликвидиране на съсобственост чрез покупко-продажба на недвижим имот, общинска собственост, представляващ застроен урегулиран поземлен имот II, в кв. 70 по плана на с. Драшан, с площ 1337 кв.м, находящ се на адрес: ул. „Антон Иванов“ № 2.

Мотиви: Постъпило е заявление с входящ № 9400-1174 / 11.06.2025 г., от собственик на законно построена сграда в имот частна общинска собственост, с което същата заявява желанието си да ликвидира съсобственост с Община Бяла Слатина, като закупи застроен урегулиран поземлен имот II, в кв. 70 по плана на с. Драшан, с площ 1337 кв.м, находящ се на адрес: ул. „Антон Иванов“ № 2. За имота е съставен АЧОС № 1842 / 20.02.2008 г. Целесъобразно е, при наличието на интерес от потенциален купувач, имотът да бъде продаден по пазарна цена, определена от лицензиран оценител, не по-ниска от данъчната му оценка и приета от Общински съвет - Бяла Слатина.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-110 / 16.06.2025 г. и чл. 21, ал. 2 и чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 72, ал. 1, т. 1 и чл.74 от Наредба № 6 на ОбС Бяла Слатина за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за продажба без търг или конкурс на собственика на законно построени сгради, на недвижим имот, частна общинска собственост, а именно: застроен урегулиран поземлен имот II /втори/, в кв. 70 /седемдесети/ по плана на с. Драшан, с площ 1337 кв.м /хиляда триста тридесет и седем кв.м/, находящ се на адрес: с. Драшан, общ. Бяла Слатина, ул. „Антон Иванов“ № 2. За имота е съставен АЧОС № 1842 / 20.02.2008 г.

2. Определя пазарната цена на имот частна общинска собственост, а именно: застроен урегулиран поземлен имот II /втори/, в кв. 70 /седемдесети/ по плана на с. Драшан, с площ 1337 кв.м /хиляда триста тридесет и седем кв.м/, находящ се на адрес: с. Драшан, общ. Бяла Слатина, ул. „Антон Иванов“ № 2, актуван с АЧОС № 1842 / 20.02.2008 г, в размер на 4512 лв. (Четири хиляди петстотин и дванадесет лева) с включен ДДС, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител. Данъчната оценка на имота е 3251,60 лв. (Три хиляди двеста петдесет и един лева и 60 ст.), съгласно удостоверение № 5602000410 / 16.06.2025 г., издадено от Д-я „МДТ“ при Община Бяла Слатина.

3. Хонорарът на лицензирания оценител за изготвената експертна оценка, е за сметка на купувача на основание чл. 73, ал. 1 от Наредба № 6 на ОбС.

4. Определя 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Драшан.

5. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да сключи договор за покупко-продажба.

ПО ТОЧКА 7.9. ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Докладна с Вносител: Кметът на общината Относно: Ликвидиране на съсобственост чрез покупко-продажба на недвижим имот, общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 07702.501.3276 по КККР на гр. Бяла Слатина, находящ се на адрес: гр. Бяла Слатина, ул. „Рила“ № 32. Бяха изслушани становищата на КБФИП, КУТЕ и КНУКИ.

Председателят на КУТЕ – с 4 гласа „ЗА“ комисията предлага следния текст за решение:

„1. Дава съгласие за продажба без търг или конкурс на собственика на законно построени сгради, на недвижим имот, частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 07702.501.3276 по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на гр. Бяла Слатина, с площ 334 кв.м, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, с адрес на имота: гр. Бяла Слатина, ул. „Рила“ № 32, при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори №№ 07702.501.4261, 07702.501.4260, 07702.501.3277 и 07702.501.3275. За имота е съставен АЧОС № 3767 / 15.02.2022 г.

2. Определя пазарната цена на имот частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 07702.501.3276 по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на гр. Бяла Слатина, с площ 334 кв.м, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, с адрес на имота: гр. Бяла Слатина, ул. „Рила“ № 32, актуван с АЧОС № 3767 / 15.02.2022 г., в размер на 4248 лв. (Четири хиляди двеста четиридесет и осем лева) с включен ДДС, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител. Данъчната оценка на имота е 1 252,10 лв. (Хиляда двеста петдесет и два лева и десет стотинки), съгласно удостоверение № 5602000551 / 23.05.2025 г., издадено от Д-я „МДТ“ при Община Бяла Слатина.

3. Хонорарът на лицензирания оценител за изготвената експертна оценка, е за сметка на купувача на основание чл. 73, ал. 1 от Наредба №6 на ОбС.

4. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да сключи договор за покупко-продажба.“

Със следните **Мотиви:** „Постъпило е заявление с входящ № 9400-1019 / 20.05.2025 г., от собственик на законно построени сгради в имот частна общинска собственост, с което същият заявява желанието си да ликвидира съсобственост с Община Бяла Слатина, като закупи поземлен имот с идентификатор 07702.501.3276 по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на гр. Бяла Слатина, с площ 334 кв.м, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, с адрес на имота: гр. Бяла Слатина, ул. „Рила“ № 32. За имота е съставен АЧОС № 3767 / 15.02.2022 г. Целесъобразно е, при наличието на интерес от потенциален купувач, имотът да бъде продаден по пазарна цена, определена от лицензиран оценител, не по-ниска от данъчната му оценка и приета от Общински съвет-Бяла Слатина.“

Председателят на КНУКИ – със 7 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това предложение.

Председателят на КБФИП – с 6 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това предложение.

Гласува се поименно предложението за решение:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 464

ОТНОСНО: Ликвидиране на съсобственост чрез покупко-продажба на недвижим имот, общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 07702.501.3276 по КККР на гр. Бяла Слатина, находящ се на адрес: гр. Бяла Слатина, ул. „Рила“ № 32.

Мотиви: Постъпило е заявление с входящ № 9400-1019 / 20.05.2025 г., от собственик на законно построени сгради в имот частна общинска собственост, с което същият заявява желанието си да ликвидира съсобственост с Община Бяла Слатина, като закупи поземлен имот с идентификатор

07702.501.3276 по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на гр. Бяла Слатина, с площ 334 кв.м, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, с адрес на имота: гр. Бяла Слатина, ул. „Рила“ № 32. За имота е съставен АЧОС № 3767 / 15.02.2022 г. Целесъобразно е, при наличието на интерес от потенциален купувач, имотът да бъде продаден по пазарна цена, определена от лицензиран оценител, не по-ниска от данъчната му оценка и приета от Общински съвет-Бяла Слатина.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-108 / 16.06.2025 г. и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 72, ал. 1, т. 1 и чл.74 от Наредба № 6 на ОбС Бяла Слатина за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за продажба без търг или конкурс на собственика на законно построени сгради, на недвижим имот, частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 07702.501.3276 по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на гр. Бяла Слатина, с площ 334 кв.м, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, с адрес на имота: гр. Бяла Слатина, ул. „Рила“ № 32, при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори №№ 07702.501.4261, 07702.501.4260, 07702.501.3277 и 07702.501.3275. За имота е съставен АЧОС № 3767 / 15.02.2022 г.

2. Определя пазарната цена на имот частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 07702.501.3276 по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на гр. Бяла Слатина, с площ 334 кв.м, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, с адрес на имота: гр. Бяла Слатина, ул. „Рила“ № 32, актуван с АЧОС № 3767 / 15.02.2022 г., в размер на 4248 лв. (Четири хиляди двеста четиридесет и осем лева) с включен ДДС, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител. Данъчната оценка на имота е 1 252,10 лв. (Хиляда двеста петдесет и два лева и десет стотинки), съгласно удостоверение № 5602000551 / 23.05.2025 г., издадено от Д-я „МДТ“ при Община Бяла Слатина.

3. Хонорарът на лицензирания оценител за изготвената експертна оценка, е за сметка на купувача на основание чл. 73, ал. 1 от Наредба №6 на ОбС.

4. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да сключи договор за покупко-продажба.

ПО ТОЧКА 7.10 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Докладна с Вносител: Кметът на общината Относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот частна общинска собственост за нуждите на мюсюлманската общност в гр. Бяла Слатина чрез регистрирано Мюсюлманско изповедание, Районно мюфтийство - Монтана. Бяха изслушани становищата на КБФИП, КУТЕ и КНУКИ.

Председателят на КНУКИ – със 7 гласа „ЗА“ комисията предлага следния текст за решение:

1. „Дава своето съгласие и предоставя безвъзмездно за ползване на Мюсюлманско изповедание Главно мюфтийство, с адрес: гр. София, ул. „Братя Миладинови“ № 27, представлявано от Главния мюфтия Мустафа Хаджи, за нуждите на Мюсюлманско настоятелство гр. Бяла Слатина, следния недвижим имот - частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 07702.501.1788 по КККР на гр. Бяла Слатина, с площ на същия 309 кв.м, ведно с находящата се в него сграда с идентификатор 07702.501.1788.1, с площ на същата 92 кв.м, находящ се на адрес: гр. Бяла Слатина, на ул. „Градина“ № 1, като за имота е съставен АОС № 1839 / 21.01.2008 г.

2. Определя срок на учреденото безвъзмездно право на ползване: 10 (десет) години, считано от датата на подписване на договора.

3. Упълномощава Кмета на Община Бяла Слатина да извърши последващите правни и фактически действия по изпълнение на решението.“

Със следните **Мотиви:** „Постъпило е заявление с вх. № 2200-3 / 13.05.2025 г. от Неджати Али - районен мюфтия на регистрирано Мюсюлманско изповедание, Районно мюфтийство - Монтана, със седалище и адрес на управление: гр. Видин, ул. „Осман Пазвантоглу“ № 16, надлежно упълномощен от Мустафа Хаджи, в качеството му на Главен мюфтия и законен представител на „Мюсюлманско изповедание“,

ЕИК 121526008, религиозна институция, рег. по ф. д. 1659 / 2003г. на Софийски градски съд, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Братя Миладинови“ № 27, с което същият заявява желанието си да бъде сключен договор за безвъзмездно ползване, за срок от 10 години, като се предостави на мюсюлманската общност в гр. Бяла Слатина за ползване имот - частна общинска собственост, представляващ Поземлен имот с идентификатор 07702.501.1788 по КККР на гр. Бяла Слатина, с площ на същия 309 кв.м, ведно с находящата се в него сграда с идентификатор 07702.501.1788.1, с площ на същата 92 кв.м, като за имота е съставен АОС № 1839 / 21.01.2008 г. От заявлението е видно, че към момента тази сграда не се използва, изоставена е и би била от полза за нуждите на мюсюлманското население в гр. Бяла Слатина и околността. Имотът е ситуиран в гр. Бяла Слатина, на ул. „Градина“ № 1. Съгласно чл. 39, ал. 5 от ЗОС, безвъзмездно право на ползване се учредява без търг или конкурс, след решение на общинския съвет, на лица, определени със закон. Законът за вероизповеданията дава право на религиозните институции и техните местни поделения да получат безвъзмездно право на ползване върху държавни и общински имоти, както и да ги подпомагат със субсидии, предвидени в държавния или общинския бюджет.“

Председателят на КБФИП – с 6 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това предложение.

Председателят на КУТЕ – с 4 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това предложение.

Гласува се поименно предложението за решение:

Кворум: 20

Резултат: 19 гласа “ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

РЕШЕНИЕ № 465

ОТНОСНО: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот частна общинска собственост за нуждите на мюсюлманската общност в гр. Бяла Слатина чрез регистрирано Мюсюлманско изповедание, Районно мюфтийство - Монтана.

Мотиви: Постъпило е заявление с вх. № 2200-3 / 13.05.2025 г. от Неджати Али - районен мюфтия на регистрирано Мюсюлманско изповедание, Районно мюфтийство - Монтана, със седалище и адрес на управление: гр. Видин, ул. „Осман Пазвантоглу“ № 16, надлежно упълномощен от Мустафа Хаджи, в качеството му на Главен мюфтия и законен представител на „Мюсюлманско изповедание“, ЕИК 121526008, религиозна институция, рег. по ф. д. 1659 / 2003г. на Софийски градски съд, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Братя Миладинови“ № 27, с което същият заявява желанието си да бъде сключен договор за безвъзмездно ползване, за срок от 10 години, като се предостави на мюсюлманската общност в гр. Бяла Слатина за ползване имот - частна общинска собственост, представляващ Поземлен имот с идентификатор 07702.501.1788 по КККР на гр. Бяла Слатина, с площ на същия 309 кв.м, ведно с находящата се в него сграда с идентификатор 07702.501.1788.1, с площ на същата 92 кв.м, като за имота е съставен АОС № 1839 / 21.01.2008 г. От заявлението е видно, че към момента тази сграда не се използва, изоставена е и би била от полза за нуждите на мюсюлманското население в гр. Бяла Слатина и околността. Имотът е ситуиран в гр. Бяла Слатина, на ул. „Градина“ № 1. Съгласно чл. 39, ал. 5 от ЗОС, безвъзмездно право на ползване се учредява без търг или конкурс, след решение на общинския съвет, на лица, определени със закон. Законът за вероизповеданията дава право на религиозните институции и техните местни поделения да получат безвъзмездно право на ползване върху държавни и общински имоти, както и да ги подпомагат със субсидии, предвидени в държавния или общинския бюджет.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-115 / 18.06.2025 г., чл. 39, ал. 5 от ЗОС във връзка с чл. 21, ал. 3 от Закона за вероизповеданията и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 72, ал. 1, т. 4 и чл. 101 от Наредба № 6 на ОбС Бяла Слатина за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

РЕШИ:

1. Дава своето съгласие и предоставя безвъзмездно за ползване на Мюсюлманско изповедание Главно мюфтийство, с адрес: гр. София, ул. „Братя Миладинови“ № 27, представлявано от Главния мюфтия Мустафа Хаджи, за нуждите на Мюсюлманско настоятелство гр. Бяла Слатина, следния недвижим имот - частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 07702.501.1788 по КККР на гр. Бяла Слатина, с площ на същия 309 кв.м, ведно с находящата се в него сграда с идентификатор 07702.501.1788.1, с площ на същата 92 кв.м, находящ се на адрес: гр. Бяла Слатина, на ул. „Градина“ № 1, като за имота е съставен АОС № 1839 / 21.01.2008 г.
2. Определя срок на учреденото безвъзмездно право на ползване: 10 (десет) години, считано от датата на подписване на договора.
3. Упълномощава Кмета на Община Бяла Слатина да извърши последващите правни и фактически действия по изпълнение на решението.

ПО ТОЧКА 7.11 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Докладна с Вносител: Кметът на общината Относно: Отдаване под наем на помещение „бивша билетна каса“, намиращо се на I-я етаж в сграда „Читалище“ с. Бъркачево, с площ 2,66 кв.м, за офис. Бяха изслушани становищата на КБФИП, КУТЕ и КНУКИ.

Председателят на КБФИП – с 6 гласа „ЗА“ комисията предлага следния текст за решение:

„1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедура при условията на Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години, за офис на имот ЧОС, а именно: 2,66/935 /две цяло и шейсет и шест върху деветстотин тридесет и пет/ идеални части от имот частна общинска собственост, съгласно АЧОС № 3061 / 13.07.2016 г., представляващ сграда Читалище, намираща се в с. Бъркачево, община Бяла Слатина, област Враца, ул. „Георги Димитров“ № 17, кв. 33 /тридесет и три/, УПИ III /три/, по действащия РП на селото с граници: север: ул. „Христо Ботев“, изток: ул. „Георги Димитров“, юг: УПИ III, запад: УПИ III, целият със застроена площ 935 кв.м /деветстотин тридесет и пет квадратни метра/ и реално ползване на 2,66/935 /две цяло и шейсет и шест върху деветстотин тридесет и пет/ квадратни метра от него, а именно помещение „бивша билетна каса“ намиращо се на I-я етаж в сграда „Читалище“ с. Бъркачево, с площ 2,66 кв.м. начална тръжна месечна цена 3,19 лв., с включен ДДС, депозит за участие 38,28 лв., с включен ДДС, съгласно раздел I т. 7.1. на Приложение № 1 от Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. при явното наддаване в процедурата на търга, стъпката за наддаване се определя на 10% от началната тръжна цена и възлиза на 0,32 лв., с включен ДДС.

2. Определя 30 % от постъпленията от наема на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Бъркачево.

3. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.“

Със следните **Мотиви:** „Касае се за подадено Заявление с вх. № 2600-267 / 23.05.2025 г. от „СИМ КАБЕЛ 2006“ ООД, с което ни уведомява, че желае да наеме за офис за срок от 10 (десет) години помещение „бивша билетна каса“, намиращо се на I-я етаж в сграда „Читалище“ с. Бъркачево, частна общинска собственост, актувана с АОС № 3061 / 13.07.2016 г, с площ 2,66 кв.м. Сградата се намира в УПИ III, кв. 33 по плана на с. Бъркачево. Към настоящия момент за помещението има сключен Договор за наем № 2996 / 16.11.2020 г. с „ТИ ВИ ЕМ“ ЕООД, с ЕИК 106503372, като е подадено искане от страна на дружеството-наемател за прекратяването му.

Целесъобразно е, при наличието на интерес от потенциален наемател, имотът да бъде предоставен под наем след провеждане на процедура при условията на Наредба №6 на Общински съвет Бяла Слатина.“

Председателят на КНУКИ – със 7 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това предложение.

Председателят на КУТЕ – с 4 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това предложение.

Гласува се поименно предложението за решение:

Кворум: 20

Резултат: 18 гласа “ЗА”

ЗАБЕЛЕЖКА: Ралица Искренова и Стефан Терзийски не гласуват – подали заявление за конфликт на

РЕШЕНИЕ № 466

ОТНОСНО: Отдаване под наем на помещение „бивша билетна каса“, намиращо се на I-я етаж в сграда „Читалище“ с. Бъркачево, с площ 2,66 кв.м, за офис.

Мотиви: Касае се за подадено Заявление с вх. № 2600-267 / 23.05.2025 г. от „СИМ КАБЕЛ 2006“ ООД, с което ни уведомява, че желае да наеме за офис за срок от 10 (десет) години помещение „бивша билетна каса“, намиращо се на I-я етаж в сграда „Читалище“ с. Бъркачево, частна общинска собственост, актувана с АОС № 3061 / 13.07.2016 г, с площ 2,66 кв.м. Сградата се намира в УПИ III, кв. 33 по плана на с. Бъркачево. Към настоящия момент за помещението има сключен Договор за наем № 2996 / 16.11.2020 г. с „ТИ ВИ ЕМ“ ЕООД, с ЕИК 106503372, като е подадено искане от страна на дружеството-наемател за прекратяването му.

Целесъобразно е, при наличието на интерес от потенциален наемател, имотът да бъде предоставен под наем след провеждане на процедура при условията на Наредба №6 на Общински съвет Бяла Слатина.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 8, ал. 1 и ал. 4 и по реда на чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 27 от Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Докладна от Кмета на общината с изх. № 6101-106/16.06.2025 г., чл. 21, ал. 2 и чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедура при условията на Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години, за офис на имот ЧОС, а именно:

- 2,66/935 /две цяло и шейсет и шест върху деветстотин тридесет и пет/ идеални части от имот частна общинска собственост, съгласно АЧОС № 3061 / 13.07.2016 г., представляващ сграда Читалище, намираща се в с. Бъркачево, община Бяла Слатина, област Враца, ул. „Георги Димитров“ № 17, кв. 33 /тридесет и три/, УПИ III /три/, по действащия РП на селото с граници: север: ул. „Христо Ботев“, изток: ул. „Георги Димитров“, юг: УПИ III, запад: УПИ III, целият със застроена площ 935 кв.м /деветстотин тридесет и пет квадратни метра/ и реално ползване на 2,66/935 /две цяло и шейсет и шест върху деветстотин тридесет и пет/ квадратни метра от него, а именно помещение „бивша билетна каса“ намиращо се на I-я етаж в сграда „Читалище“ с. Бъркачево, с площ 2,66 кв.м.

- начална тръжна месечна цена 3,19 лв., с включен ДДС, депозит за участие 38,28 лв., с включен ДДС, съгласно раздел I т. 7.1. на Приложение № 1 от Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

- при явното наддаване в процедурата на търга, стъпката за наддаване се определя на 10% от началната тръжна цена и възлиза на 0,32 лв., с включен ДДС.

2. Определя 30 % от постъпленията от наема на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Бъркачево.

3. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

ПО ТОЧКА 7.12 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Докладна с Вносител: Кметът на общината Относно: Отдаване под наем на помещение на ет. I с обща полезна площ 8,20 кв.м, намиращо се в масивна триетажна сграда, отредена за Кметство, находяща се в УПИ I /едно/, кв. 24 /двадесет и четири/ по регулационния план на с. Бърдарски геран, за офис. Бяха изслушани становищата на КБФИП, КУТЕ и КНУКИ.

Председателят на КНУКИ – със 7 гласа „ЗА“ комисията предлага следния текст за решение:

„1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедура при условията на Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години, за офис на имот ПОС, а именно:

- 8,20/391 /осем цяло и двадесет върху триста деветдесет и едно/ идеални части от имот общинска собственост, представляващ масивна триетажна сграда, отредена за Кметство, находяща се в УПИ I /едно/, кв. 24 /двадесет и четири/ по регулационния план на с. Бърдарски геран, Община Бяла Слатина, с граници от изток: площад; север: сладкарница и юг: поща, целият с площ 391 кв.м /триста деветдесет и един квадратни метра/ и реално ползване на 8,20/391 /осем цяло и двадесет върху триста деветдесет и едно/ квадратни метра от него, а именно: помещение на ет. I с обща полезна площ 8,20 кв.м.

- начална тръжна месечна цена 9,84 лв., с включен ДДС, депозит за участие 94,46 лв., с включен ДДС, съгласно раздел I т. 7.1. на Приложение № 1 от Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

- при явното наддаване в процедурата на търга стъпката за наддаване се определя на 10% от началната тръжна цена и възлиза на 0,98 лв., с включен ДДС.

2. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

3. Определя 30 % от постъпленията от наема на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Бърдарски геран.“

Със следните **Мотиви:** „Касае се за подадено Заявление с вх. № 2600-266 / 23.05.2025 г. от „РАВА ТВ 2005“ ООД, с което дружеството ни уведомява, че желае да наеме помещение на ет. I с обща полезна площ 8,20 кв.м, за офис, за срок от 10 години, намиращо се в масивна триетажна сграда, отредена за Кметство, публична общинска собственост, находяща се в УПИ I /едно/, кв. 24 /двадесет и четири/ по регулационния план на с. Бърдарски геран, актувана с АОС № 248 / 18.01.2000 г. Към настоящия момент за помещението има сключен Договор за наем № 2968 / 15.09.2020 г. с наемател „ТИ ВИ ЕМ“ ЕООД, с ЕИК 106503372, като е подадено искане от страна на дружеството - наемател за прекратяването му.

Целесъобразно е, при наличието на интерес от потенциален наемател, имотът да бъде предоставен под наем след провеждане на процедура при условията на Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина..“

Председателят на КБФИП – с 6 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това предложение.

Председателят на КУТЕ – с 4 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това предложение.

Гласува се поименно предложението за решение:

Кворум: 20

Резултат: 18 гласа “ЗА”

ЗАБЕЛЕЖКА: Ралица Искренова и Стефан Терзийски не гласуват – подали заявление за конфликт на интереси

РЕШЕНИЕ № 467

ОТНОСНО: Отдаване под наем на помещение на ет. I с обща полезна площ 8,20 кв.м, намиращо се в масивна триетажна сграда, отредена за Кметство, находяща се в УПИ I /едно/, кв. 24 /двадесет и четири/ по регулационния план на с. Бърдарски геран, за офис.

Мотиви: Касае се за подадено Заявление с вх. № 2600-266 / 23.05.2025 г. от „РАВА ТВ 2005“ ООД, с което дружеството ни уведомява, че желае да наеме помещение на ет. I с обща полезна площ 8,20 кв.м, за офис, за срок от 10 години, намиращо се в масивна триетажна сграда, отредена за Кметство, публична общинска собственост, находяща се в УПИ I /едно/, кв. 24 /двадесет и четири/ по регулационния план на с. Бърдарски геран, актувана с АОС № 248 / 18.01.2000 г. Към настоящия момент за помещението има сключен Договор за наем № 2968 / 15.09.2020 г. с наемател „ТИ ВИ ЕМ“ ЕООД, с ЕИК 106503372, като е подадено искане от страна на дружеството - наемател за прекратяването му.

Целесъобразно е, при наличието на интерес от потенциален наемател, имотът да бъде предоставен под наем след провеждане на процедура при условията на Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина..

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 8, ал. 1 и ал. 4 и по реда на чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 24, ал. 1 от Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Докладна от Кмета на общината с изх. № 6101-103/16.06.2025 г., чл. 21, ал. 2 и чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедура при условията на Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години, за офис на имот ПОС, а именно:

- 8,20/391 /осем цяло и двадесет върху триста деветдесет и едно/ идеални части от имот общинска собственост, представляващ масивна триетажна сграда, отредена за Кметство, находяща се в УПИ I /едно/, кв. 24 /двадесет и четири/ по регулационния план на с. Бърдарски геран, Община Бяла Слатина, с граници от изток: площад; север: сладкарница и юг: поща, целият с площ 391 кв.м /триста деветдесет и един квадратни метра/ и реално ползване на 8,20/391 /осем цяло и двадесет върху триста деветдесет и едно/ квадратни метра от него, а именно: помещение на ет. I с обща полезна площ 8,20 кв.м.

- начална тръжна месечна цена 9,84 лв., с включен ДДС, депозит за участие 94,46 лв., с включен ДДС, съгласно раздел I т. 7.1. на Приложение № 1 от Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

- при явното наддаване в процедурата на търга стъпката за наддаване се определя на 10% от началната тръжна цена и възлиза на 0,98 лв., с включен ДДС.

2. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

3. Определя 30 % от постъпленията от наема на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Бърдарски геран.

ПО ТОЧКА 7.13 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Докладна с Вносител: Кметът на общината Относно: Отдаване под наем на помещение на ет. II с обща полезна площ 14,50 кв.м, намиращо се в сграда, отредена за Кметство, находяща се в УПИ I, кв. 38 по регулационния план на с. Соколаре, за офис. Бяха изслушани становищата на КБФИП, КУТЕ и КНУКИ.

Председателят на КБФИП – с 6 гласа „ЗА“ комисията предлага следния текст за решение:

„1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедура при условията на Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем за офис, за срок от 10 /десет/ години на имот ПОС, а именно:

- 14,50/162 /четирнадесет цяло и петдесет върху сто шестдесет и два/ идеални части от имот общинска собственост представляващ сграда, отредена за Кметство, находяща се в УПИ I /едно/, кв. 38 /тридесет и осем/ по регулационния план на с. Соколаре, намиращ се на адрес: Община Бяла Слатина, с. Соколаре, ул. „Георги Димитров“ № 28, с граници от изток: УПИ ХХ-431 /двадесети-четиристотин тридесет и едно/, УПИ XIX-427 /деветнадесети-четиристотин двадесет и седем/, УПИ XVIII-426 /осемнадесети-четиристотин двадесет и шест/; запад: ул. „Георги Димитров“; север: ул. „Петко Коташки“ и от юг: УПИ II-425 /втори-четиристотин двадесет и пет/, целият с площ 162 кв.м /сто шестдесет и два квадратни метра/ и реално ползване на 14,50/162 /четирнадесет цяло и петдесет върху сто шестдесет и два/ квадратни метра от него, а именно помещение на ет. II/втори/ с обща полезна площ 14,50 кв.м.,

- начална тръжна месечна цена 17,40 лв., с включен ДДС, депозит за участие 208,80 лв., с включен ДДС, съгласно раздел I т. 7.1. на Приложение № 1 от Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

- при явното наддаване в процедурата на търга, стъпката за наддаване се определя на 10% от началната тръжна цена и възлиза на 1,74 лв., с включен ДДС.

2. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

3. Определя 30 % от постъпленията от наема на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с.Соколаре.“

Със следните **Мотиви:** „Касае се за подадено Заявление с вх. № 2600-268 / 23.05.2025 г. от „СИМ ЛАН“ ЕООД, с което дружеството уведомява, че желае да наеме за срок от 10 години, за офис помещение на ет. II /втори/ с обща полезна площ 14,50 кв.м, намиращо се в сграда публична общинска собственост, отредена за Кметство, находяща се в УПИ I /едно/, кв. 38 /тридесет и осем/ по регулационния план на с. Соколаре, актувана с АОС № 670 / 10.03.2004г. Към настоящия момент за помещението има сключен Договор за наем № 2984 / 15.10.2020г. с „ТИ ВИ ЕМ“ ЕООД, с ЕИК 106503372, като е подадено искане от страна на дружеството - наемател за прекратяването му.

Целесъобразно е, при наличието на интерес от потенциален наемател, имотът да бъде предоставен под наем след провеждане на процедура при условията на Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина.“

Председателят на КНУКИ – със 7 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това предложение.

Председателят на КУТЕ – с 4 гласа „ЗА“ комисията подкрепя това предложение.

Гласува се поименно предложението за решение:

Кворум: 20

Резултат: 18 гласа “ЗА”

ЗАБЕЛЕЖКА: Ралица Искренова и Стефан Терзийски не гласуват – подали заявление за конфликт на интереси

РЕШЕНИЕ № 468

ОТНОСНО: Отдаване под наем на помещение на ет. II с обща полезна площ 14,50 кв.м, намиращо се в сграда, отредена за Кметство, находяща се в УПИ I, кв. 38 по регулационния план на с. Соколаре, за офис.

Мотиви: Касае се за подадено Заявление с вх. № 2600-268 / 23.05.2025 г. от „СИМ ЛАН“ ЕООД, с което дружеството уведомява, че желае да наеме за срок от 10 години, за офис помещение на ет. II /втори/ с обща полезна площ 14,50 кв.м, намиращо се в сграда публична общинска собственост, отредена за Кметство, находяща се в УПИ I /едно/, кв. 38 /тридесет и осем/ по регулационния план на с. Соколаре, актувана с АОС № 670 / 10.03.2004г. Към настоящия момент за помещението има сключен Договор за наем № 2984 / 15.10.2020г. с „ТИ ВИ ЕМ“ ЕООД, с ЕИК 106503372, като е подадено искане от страна на дружеството - наемател за прекратяването му.

Целесъобразно е, при наличието на интерес от потенциален наемател, имотът да бъде предоставен под наем след провеждане на процедура при условията на Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 8, ал. 1 и ал. 4 и по реда на чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 24, ал. 1 от Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Докладна от Кмета на общината с изх. № 6101-104/16.06.2025 г., чл. 21, ал. 2 и чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедура при условията на Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем за офис, за срок от 10 /десет/ години на имот ПОС, а именно:

- 14,50/162 /четирнадесет цяло и петдесет върху сто шестдесет и два/ идеални части от имот общинска собственост представляващ сграда, отредена за Кметство, находяща се в УПИ I /едно/, кв. 38 /тридесет и осем/ по регулационния план на с. Соколаре, намиращ се на адрес: Община Бяла Слатина, с. Соколаре, ул. „Георги Димитров“ № 28, с граници от изток: УПИ ХХ-431 /двадесети-четиристотин тридесет и едно/, УПИ ХІХ-427 /деветнадесети-четиристотин двадесет и седем/, УПИ ХVІІІ-426 /осемнадесети-четиристотин двадесет и шест/; запад: ул. „Георги Димитров“; север: ул. „Петко Коташки“ и от юг: УПИ ІІ-425 /втори-четиристотин двадесет и пет/, целият с площ 162 кв.м /сто шестдесет и два квадратни метра/ и реално ползване на 14,50/162 /четирнадесет цяло и петдесет върху сто шестдесет и два/ квадратни метра от него, а именно помещение на ет. ІІ/втори/ с обща полезна площ 14,50 кв.м.,

- начална тръжна месечна цена 17,40 лв., с включен ДДС, депозит за участие 208,80 лв., с включен ДДС, съгласно раздел І т. 7.1. на Приложение № 1 от Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

- при явното наддаване в процедурата на търга, стъпката за наддаване се определя на 10% от началната тръжна цена и възлиза на 1,74 лв., с включен ДДС.

2. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

3. Определя 30 % от постъпленията от наема на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с.Соколаре.

ПО ТОЧКА 7.14 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Докладна с Вносител: Кметът на общината Относно: Одобряване на проект за изменение на Общ устройствен план на община Бяла Слатина. Бе изслушано становището на КУТЕ.

Председателят на КУТЕ – с 4 гласа „ЗА“ комисията предлага следния текст за решение:

1. „Одобрява изменението на общия устройствен план на община Бяла Слатина, с което се определя смесена многофункционална устройствена зона (Смф) с устройствени показатели, съгласно правилата и нормативите за прилагане на общия устройствен план на общината, по отношение на следния поземлен имот: **ПИ 07702.172.43** област Враца, община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина, м. БОРОВАНСКИ ПЪТ, вид собств. Частна, , площ 7313 кв.м, стар номер 000518.

2. Настоящото решение да се обнародва в Държавен вестник.

3. Одобреният общ устройствен план да се публикува в интернет страницата на община Бяла Слатина в 7-дневен срок от вземане на настоящото решение.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обнародването му в Държавен вестник по реда на чл. 215, ал. 1 от ЗУТ.“

Със следните **Мотиви:** „С Решение № 429 по Протокол № 21 / 24.04.2025 г. е одобрено задание и разрешено изработването на проект за изменение на общ устройствен план на община Бяла Слатина, изразяващо се в промяна на устройствената зона на имот с идентификатор 07702.172.43 по КККР на гр. Бяла Слатина, собственост на За имота има инвестиционно намерение от собственика за изграждане на спортно - увеселителен комплекс. Със заявление с вх. № 2600-309 / 17.06.2025 г. възложителят е поискал одобряване на изработения проект за изменение на общия устройствен план на община Бяла Слатина.

На основание одобреното задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Решение № 429 по Протокол № 21 / 24.04.2025 г. на Общински съвет – Бяла Слатина е изработен проект за изменение на общия устройствен план на община Бяла Слатина. При изработването на проекта са използвани цифров модел от актуалните кадастрална карта и кадастрални регистри, както и данни от експлоатационните дружества за съществуващата техническа инфраструктура и са спазени изискванията на правилата и нормативите за прилагане на общия устройствен план на община Бяла Слатина, Закона за устройство на територията, Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема

и съдържанието на устройствените схеми и планове и други относими към устройственото планиране актове.

Съгласно проекта за изменение на общия устройствен план на община Бяла Слатина, за поземлен имот с идентификатор 07702.172.43 по КККР на гр. Бяла Слатина се определя устройствена зона „смесена многофункционална зона“ (Смф).

Устройствената зона „смесена многофункционална зона“ (Смф) е със следните показатели: Плътност на застрояване (Пл): макс. 50%; Плътност на усвояване (Пусв.): макс. 70%; Интензивност на застояване (Кинт): макс. 1,5; Озеленена площ (Позел.): мин. 30%

С проекта за изменение на общия устройствен план се осигуряват необходимите териториално-устройствени условия за осъществяването на инвестиционното намерение на „СНК 19 – САШО МАРИНОВ“ ЕООД.

Няма данни да са налице възражения, предложения и искания по проекта, който е представен на общинската администрация със заявление с вх. № 2600-309 / 17.06.2025 г.

Проектът за изменение на общия устройствен план е приет от Общинския експертен съвет по устройство на територията с Протокол № 5 от 16.05.2025 г.

Според чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), в компетентност на общинския съвет е да приема решения за създаване и одобряване на устройствени планове и техни изменения за територията на общината или за части от нея при условията и по реда на ЗУТ.“

Гласува се предложението за решение:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 469

ОТНОСНО: Одобряване на проект за изменение на Общ устройствен план на община Бяла Слатина.

Мотиви: С Решение № 429 по Протокол № 21 / 24.04.2025 г. е одобрено задание и разрешено изработването на проект за изменение на общ устройствен план на община Бяла Слатина, изразяващо се в промяна на устройствената зона на имот с идентификатор 07702.172.43 по КККР на гр. Бяла Слатина, собственост на За имота има инвестиционно намерение от собственика за изграждане на спортно - увеселителен комплекс. Със заявление с вх. № 2600-309 / 17.06.2025 г. възложителят е поискал одобряване на изработения проект за изменение на общия устройствен план на община Бяла Слатина.

На основание одобреното задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Решение № 429 по Протокол № 21 / 24.04.2025 г. на Общински съвет – Бяла Слатина е изработен проект за изменение на общия устройствен план на община Бяла Слатина. При изработването на проекта са използвани цифров модел от актуалните кадастрална карта и кадастрални регистри, както и данни от експлоатационните дружества за съществуващата техническа инфраструктура и са спазени изискванията на правилата и нормативите за прилагане на общия устройствен план на община Бяла Слатина, Закона за устройство на територията, Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и други относими към устройственото планиране актове.

Съгласно проекта за изменение на общия устройствен план на община Бяла Слатина, за поземлен имот с идентификатор 07702.172.43 по КККР на гр. Бяла Слатина се определя устройствена зона „смесена многофункционална зона“ (Смф).

Устройствената зона „смесена многофункционална зона“ (Смф) е със следните показатели:

- Плътност на застрояване (Пл): макс. 50%;
- Плътност на усвояване (Пусв.): макс. 70%
- Интензивност на застояване (Кинт): макс. 1,5;
- Озеленена площ (Позел.): мин. 30%

С проекта за изменение на общия устройствен план се осигуряват необходимите териториално-устройствени условия за осъществяването на инвестиционното намерение на „СНК 19 – САШО МАРИНОВ“ ЕООД.

Няма данни да са налице възражения, предложения и искания по проекта, който е представен на общинската администрация със заявление с вх. № 2600-309 / 17.06.2025 г.

Проектът за изменение на общия устройствен план е приет от Общинския експертен съвет по устройство на територията с Протокол № 5 от 16.05.2025 г.

Според чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), в компетентност на общинския съвет е да приема решения за създаване и одобряване на устройствени планове и техни изменения за територията на общината или за части от нея при условията и по реда на ЗУТ.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 134, ал. 1, т. 8, чл. 136, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 127, ал. 6 от ЗУТ и на основание Докладна от Кмета на Община Бяла Слатина с изх. № 6101-113 / 18.06.2025 г, и чл. 17, ал. 1, т. 2 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 и т. 23 от ЗМСМА, и чл. 5, ал. 1, т. 10 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Одобрява изменението на общия устройствен план на община Бяла Слатина, с което се определя смесена многофункционална устройствена зона (Смф) с устройствени показатели, съгласно правилата и нормативите за прилагане на общия устройствен план на общината, по отношение на следния поземлен имот:

- **ПИ 07702.172.43** област Враца, община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина, м. БОРОВАНСКИ ПЪТ, вид собств. Частна, , площ 7313 кв.м, стар номер 000518.

2. Настоящото решение да се обнародва в Държавен вестник.

3. Одобреният общ устройствен план да се публикува в интернет страницата на община Бяла Слатина в 7-дневен срок от вземане на настоящото решение.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обнародването му в Държавен вестник по реда на чл. 215, ал. 1 от ЗУТ.

ПО ТОЧКА 7.15 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Докладна с Вносител: Кметът на общината Относно: Даване съгласие за изменение регулацията между УПИ XV-2617 и XVI-2617 в кв. 169 по плана на гр. Бяла Слатина и образуването на два нови УПИ XV-2617 и XVI-2617. Бе изслушано становището на КУТЕ.

Председателят на КУТЕ – с 4 гласа „ЗА“ комисията предлага следния текст за решение:

„1. Дава съгласие в качеството си на заинтересовано лице по смисъла на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ (собственик) на терена на УПИ XV-2617 в кв. 169 по плана на град Бяла Слатина, за изменение на регулацията на между УПИ XV-2617 и XVI-2617 в кв. 169 по плана на гр. Бяла Слатина и образуването на два нови УПИ XV-2617 и XVI-2617.

2. Дава съгласие Кметът на Община Бяла Слатина, да издаде заповед за допускане изработването на ПУП по реда на чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ.

3. Дава съгласие Кмета на Община Бяла Слатина, да издаде заповед за одобряване на ПУП по реда на чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, след представяне на проекта за ПУП и разглеждането му в ОЕСУТ.“

Със следните **Мотиви:** „Със скица - предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ е предвидено изработването на подробен устройствен план (ПУП) за изменение на регулацията между УПИ XV-2617 и XVI-2617 в кв. 169 по плана на гр. Бяла Слатина и образуването на два нови УПИ XV-2617 и XVI-2617 с нова конфигурация.

Собственици на имотите са: ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА, съгласно АЧОС № 589 / 06.01.2003 г., Вписан: Вх. рег. № 161 от 15.01.2004 г., партида 1901, на Съдия по вписванията гр. Бяла Слатина за терена и ..., съгласно Н.А. № 58, т. I, рег. 505, д. № 50 / 30.01.14 г., Вписан: Вх. рег. № 315 / 30.01.14 г. Акт № 98, т. 1, д. № 78 / 14 г. на Служба по вписванията гр. Бяла Слатина за сградите в УПИ XV-2617 в кв. 169 по ЗРП на гр. Бяла Слатина

..., съгласно Н.А. № 148, т. IV, рег. № 4350, д. № 468 от 25.08.2022г., вписан: вх. рег. № 2941 от 25.08.2022г., акт № 92, т. 9, дело № 1008 / 22г. на Служба по вписванията гр. Бяла Слатина за УПИ XVI-2617 в кв. 169 по ЗРП на гр. Бяла Слатина.

С ПУП /ПР/ се предвижда изменение на регулацията между УПИ XV-2617 и XVI-2617 в кв. 169 по плана на гр. Бяла Слатина и образуването на два нови УПИ XV-2617 и XVI-2617 в кв. 169.

За новообразувания УПИ XV-2617 в кв. 169 по плана на града се предвижда зона „Жм“ с показатели както следва: Кота корниз метри - < 10м; Кинт. – 1.2; плътност на застрояване – 60%; плътност на озеленяване – 40 %

За новообразувания УПИ XVI-2617 в кв. 169 по плана на града се предвижда зона „Жм“ с показатели както следва: Кота корниз метри - < 10м; Кинт. – 1.2; плътност на застрояване – 60%; плътност на озеленяване – 40 %

Да се спазят изискванията на Наредба № 7 за ПНУТ.

Проектът за ПУП /ПР/ да се представи на хартиен и магнитен носител.

За изменение главния архитект на Община Бяла Слатина е издал становище по реда на чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ, съгласно което исканото изменение е законосъобразно и отговаря на изискванията на ЗУТ и Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.“

Гласува се предложението за решение:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 470

ОТНОСНО: Даване съгласие за изменение регулацията между УПИ XV-2617 и XVI-2617 в кв. 169 по плана на гр. Бяла Слатина и образуването на два нови УПИ XV-2617 и XVI-2617.

Мотиви: Със скица - предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ е предвидено изработването на подробен устройствен план (ПУП) за изменение на регулацията между УПИ XV-2617 и XVI-2617 в кв. 169 по плана на гр. Бяла Слатина и образуването на два нови УПИ XV-2617 и XVI-2617 с нова конфигурация.

Собственици на имотите са: ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА, съгласно АЧОС № 589 / 06.01.2003 г., Вписан: Вх. рег. № 161 от 15.01.2004 г., партида 1901, на Съдия по вписванията гр. Бяла Слатина за терена и, съгласно Н.А. № 58, т. I, рег. 505, д. № 50 / 30.01.14 г., Вписан: Вх. рег. № 315 / 30.01.14 г. Акт № 98, т. 1, д. № 78 / 14 г. на Служба по вписванията гр. Бяла Слатина за сградите в УПИ XV-2617 в кв. 169 по ЗРП на гр. Бяла Слатина

..., съгласно Н.А № 148, т. IV, рег. № 4350, д. № 468 от 25.08.2022г., вписан: вх. рег. № 2941 от 25.08.2022г., акт № 92, т. 9, дело № 1008 / 22г. на Служба по вписванията гр. Бяла Слатина за УПИ XVI-2617 в кв. 169 по ЗРП на гр. Бяла Слатина.

С ПУП /ПР/ се предвижда изменение на регулацията между УПИ XV-2617 и XVI-2617 в кв. 169 по плана на гр. Бяла Слатина и образуването на два нови УПИ XV-2617 и XVI-2617 в кв. 169.

За новообразувания УПИ XV-2617 в кв. 169 по плана на града се предвижда зона „Жм“ с показатели както следва:

- Кота корниз метри - < 10м;
- Кинт. – 1.2;
- плътност на застрояване – 60%
- плътност на озеленяване – 40 %

За новообразувания УПИ XVI-2617 в кв. 169 по плана на града се предвижда зона „Жм“ с показатели както следва:

- Кота корниз метри - < 10м;
- Кинт. – 1.2;
- плътност на застрояване – 60%
- плътност на озеленяване – 40 %

Да се спазят изискванията на Наредба № 7 за ПНУТ.

Проектът за ПУП /ПР/ да се представи на хартиен и магнитен носител.

За изменение главния архитект на Община Бяла Слатина е издал становище по реда на чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ, съгласно което исканото изменение е законосъобразно и отговаря на изискванията на ЗУТ и Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 124, ал. 2, чл. 131, ал. 1 от ЗУТ, Докладна от Кмета на Община Бяла Слатина с изх. № 6101-114 / 18.06.2025 г, и чл. 17, ал. 1, т. 2 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 и т. 23 от ЗМСМА, и чл. 5, ал. 1, т. 10 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие в качеството си на заинтересовано лице по смисъла на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ (собственик) на терена на УПИ XV-2617 в кв. 169 по плана на град Бяла Слатина, за изменение на регулацията на между УПИ XV-2617 и XVI-2617 в кв. 169 по плана на гр. Бяла Слатина и образуването на два нови УПИ XV-2617 и XVI-2617.

2. Дава съгласие Кметът на Община Бяла Слатина, да издаде заповед за допускане изработването на ПУП по реда на чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ.

3. Дава съгласие Кмета на Община Бяла Слатина, да издаде заповед за одобряване на ПУП по реда на чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, след представяне на проекта за ПУП и разглеждането му в ОЕСУТ.

ПО ТОЧКА 8. ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Разглеждане на молби на граждани за отпускане на еднократна помощ за лечение. Бяха изслушани становищата на КЗСП и КБФИП

Председателят на КЗСП - комисията разгледа постъпилите молби – 2 от тях отговарят на изискванията и комисията с 5 гласа „ЗА“ предлага за тях да бъде отпусната еднократна помощ.

Председателят на КБФИП – нашата комисия с 6 гласа „ЗА“ подкрепя това предложение.

ПО ТОЧКА 9. ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Питания – В. Борисова – няма постъпили питання по надлежния ред.

ПО ТОЧКА 10. ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Разни: - няма изказвания

С това дневният ред бе изчерпан и Веселка Борисова закри заседанието.

ВОДИЛ ПРОТОКОЛА:

/ Н. Петрова/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ:**

/В. Борисова/