



ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

ЗАПОВЕД

№ 87 / 20.02.2025 г.

гр. Бяла Слатина

На основание чл.125 от Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина и Решение № 335 от Протокол № 18 / 30.01.2025 г. на Общински съвет Бяла Слатина.

НАРЕЖДАМ:

I. ОТКРИВАМ процедура за възмездно учредяване на право на строеж чрез публично оповестен търг с явно наддаване на следният имот - частна общинска собственост, а именно:

1. Терен с № 28 от 20,00 кв. м, отреден за изграждане на гараж, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 07702.501.3686 по КККР на гр. Бяла Слатина, в кв.67Б по ЗРП на града, като имотът е актуван с АОС № 4906/05.12.2023г., за изграждане на гараж съгласно одобрен за това по съответния ред инвестиционен проект.

Начална тръжна цена на правото на строеж е в размер на 735,60 лв. (Седемстотин тридесет и пет лева и 60 ст.), с включен ДДС, изготвена от лицензиран оценител. Данъчната оценка на правото на строеж възлиза на 390,40 лв. без ДДС, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 5602000097/20.01.2025 г., издадено от Д „МДТ“ при Община Бяла Слатина.

Размерът на дължимият от участниците депозит възлиза на 10 % от началната тръжна цена и е в размер на 73,56 лв., с включен ДДС.

При явното наддаване в процедурата на търга стъпката за наддаване се определя на 10% от началната тръжна цена и възлиза на 73,56 лв. с включен ДДС.

Търгът да се проведе на 11.03.2025 г. /вторник/ от 10.30 часа в залата на Общински съвет Бяла Слатина гр. Бяла Слатина, ул. ”Климент Охридски” № 68. При неявяване на кандидат или само един такъв за обект, процедурата продължава по реда на чл.133 и 134 от Наредба № 6 на Общински съвет.

II. УТВЪРЖДАВАМ тръжна документация, състояща се от копие от настоящата заповед, Заявление за участие, Декларации - Приложение 1 и 2, служебна бележка /по образец/, Проект на Договор за учредяване на право на строеж.

Тръжна документация се закупува на партерния етаж в сградата на Общинска администрация, Дирекция „УОС, гр. Бяла Слатина, ул. ”Климент Охридски” № 68, **лично или чрез пълномощник, упълномощен с нарочно нотариално пълномощно**, срещу внесена такса от **50,00 лв.** в касата на Общината.

Краен срок за закупуване на тръжната документация и внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: IBAN BG96IABG74943302025400, BIC IABGSF при INTERNATIONAL ASSET BANK **до 16,30 часа на 10.03.2025 г.**

При преглед на документацията за допускане до търга, фирмите ще се проверяват на място по електронен път за регистрация в Търговския регистър. Не се допускат до участие в търга лица, които са длъжници на Общината или неизправни страни по сключени с нея договори, както и членовете на техните семейства, роднини по права линия и свързани с тях лица по смисъла на Търговския закон.

Контрол по изпълнение на Заповедта ще изпълнявам лично.

инж. Тихомир Трифонов
За Кмет на Община Бяла Слатина
съгласно Заповед №1/02.01.2025г.

Съгласувано с юрист:
Цветелина Андровска-Илиева
Директор Дирекция "Правна"

Изготвил:
Маргарита Димитрова, Старши експерт в дирекция “УОС“



ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

3200 гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68; тел.: 0915/882114; централа:
0915/ 8-26-55; факс: 915/8-29-14, e-mail: bslatina@oabsl.bg; www.bjala-slatina.bg

Изх.№ 9100-25 / 20.02.2025 г.

О Б Я В А

Община Бяла Слатина обявява търг с явно наддаване, който ще се проведе на 11.03.2025 г. /вторник/ от 10.30 часа в залата на Общински съвет Бяла Слатина, за възмездно учредяване на право на строеж върху имот частна общинска собственост, а именно:

1. Терен с № 28 от 20,00 кв. м, отреден за изграждане на гараж, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 07702.501.3686 по КККР на гр. Бяла Слатина, в кв.67Б по ЗРП на града, като имотът е актуван с АОС № 4906/05.12.2023г. за изграждане на гараж съгласно одобрен за това по съответния ред инвестиционен проект.

Начална тръжна цена на правото на строеж за 20,00 кв.м. е в размер на 735,60 лв. (Седемстотин тридесет и пет лева и 60 ст.), с включен ДДС, изготвена от лицензиран оценител.

Размерът на дължимият от участниците депозит възлиза на 10 % от началната тръжна цена и е в размер на 73,56 лв., с включен ДДС.

При явното наддаване в процедурата на търга стъпката за наддаване се определя на 10% от началната тръжна цена и възлиза на 73,56 лв. с включен ДДС.

Търгът да се проведе на 11.03.2025 г. /вторник/ от 10.30 часа в залата на Общински съвет Бяла Слатина гр. Бяла Слатина, ул."Климент Охридски"№ 68. При неявяване на кандидат или само един такъв за обект, процедурата продължава по реда на чл.133 и 134 от Наредба № 6 на Общински съвет.

Тръжна документация се закупува на партерния етаж в сградата на Общинска администрация, Дирекция „УОС“, гр. Бяла Слатина, ул."Климент Охридски"№ 68, срещу внесена такса от **50,00 лв.** в касата на Общината.

Краен срок за закупуване на тръжната документация и внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: IBAN BG96IABG74943302025400, BIC IABGSF при INTENATIONAL ASSET BANK до 16,30 часа на 10.03.2025 г.

инж. Тихомир Трифонов
За Кмет на Община Бяла Слатина
съгласно Заповед №1/02.01.2025г.