



ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

3200 гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68; тел.: 0915/882 114; централа:
0915/8-26-55; факс: 0915/8-29-14, e-mail: bslatina@oabsl.bg; www.byala-slatina.bg

О Б Я В А

Община Бяла Слатина обявява търг с явно наддаване, който ще се проведе на **23.12.2024 г. /понеделник/, от 09:30 ч.**, в стая 206, в сградата на Общинска администрация гр. Бяла Слатина, ул."Климент Охридски"№ 68, за продажба на поземлен имот, частна общинска собственост, а именно: Застроен поземлен имот, с площ 1530 кв. м/ хиляда петстотин и тридесет квадратни метра/, като площта на УПИ е 1 493 кв. м и имота се владее в кадастрални граници, ведно с построените в него сгради, както следва: Масивна жилищна сграда със застроена площ от 55,00 кв. м и масивна жилищна сграда със застроена площ от 32 кв. м, с адрес: с. Попица, ул. „Генерал Гурко“ №54, общ. Бяла Слатина и представляващ УПИ IX-669, в кв. 47 по сега действащия Регулационен план на с. Попица. За имота е съставен АОС № 4970/07.10.2024г.

Пазарната цена на имота е в размер на 9 980 лв. съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител. Пазарната оценка е формирана по следният начин: За поземлен имот с площ 1 530 кв. м, като площта на УПИ е 1 493 кв. м и имота се владее в кадастрални граници- 6 840 лв. с ДДС. За сградите: масивна жилищна сграда със застроена площ от 55 кв. м и масивна жилищна сграда със застроена площ от 32 кв. м- двете на стойност 3 140 лв. или обща стойност на имота е 9 980,00 лв., от които 1 140 лв. е ДДС върху стойността на поземления имот /земята/.

Начална тръжна цена 9 980 лв. (девет хиляди деветстотин и осемдесет лева), стъпка за наддаване 5% от началната тръжна цена в размер на 499,00лв. и депозит за участие - 10 % от началната тръжна цена в размер на 998,00 лв. Данъчната оценка на имота е 6 708,70 лв. /шест хиляди седемстотин и осем лева и седемдесет стотинки/.

Тръжната документация се закупува от стая № 205 в сградата на Общинска администрация, гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68, срещу внесена такса от 50.00 лв. в касата на Общината.

Краен срок за закупуване на тръжната документация и внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: IBAN BG96IABG74943302025400, BIC IABGSF при INTERNATIONAL ASSET BANK **до 16:30 ч. на 20.12.2024 г.**

Адрес и телефон за контакт: п.к.3200 гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68, тел.0915/882170.

инж. Иво Цветков
Кмет на община Бяла Слатина