



ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

ЗАПОВЕД

№ 162 / 02.04.2026 г.
гр.Бяла Слатина

На основание чл.125 от Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина и Решение № 466 от Протокол № 23 / 26.06.2025 г. на Общински съвет Бяла Слатина.

НАРЕЖДАМ:

I. ОТКРИВАМ процедура за отдаване под наем чрез публично оповестен търг с явно наддаване на следния недвижим имот общинска собственост, а именно:

1. 2,66/935/две цяло и шейсет и шест върху деветстотин тридесет и пет/ идеални части от имот частна общинска собственост, съгласно АЧОС № 3061 /13.07.2016 г., представляващ сграда Читалище, намираща се в с. Бъркачево, община Бяла Слатина, област Враца, ул. “Георги Димитров” № 17, кв.33/тридесет и три/, УПИ Ш/три/, по действащия РП на селото с граници: север: ул. “Христо Ботев“, изток: ул.“Георги Димитров“, юг: УПИ Ш, запад: УПИ Ш, целия със застроена площ 935 кв.м./ деветстотин тридесет и пет квадратни метра/ и реално ползване на 2,66/935/две цяло и шейсет и шест върху деветстотин тридесет и пет/ квадратни метра от него, а именно помещение “бивша билетна каса“ намиращо се на I-я етаж сграда “Читалище“ с. Бъркачево, с площ 2,66 кв.м., за офис, за срок от 10/десет/ години.

Начална тръжна месечна цена 1.63 евро, с включен ДДС, депозит за участие 19,57 евро, с включен ДДС, съгласно раздел I т. 7.1. на Приложение № 1 от Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

При явното наддаване в процедурата на търга стъпката за наддаване се определя на 10% от началната тръжна цена и възлиза на 0,16 евро, с включен ДДС.

Да се проведе на **22.04.2026 г. /сряда/ от 10,30 часа** в залата на Общински съвет в сградата на Общинска администрация гр. Бяла Слатина, ул.“Климент Охридски” № 68 търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот. Когато до участие е допуснат само един кандидат, същият се обявява за спечелил търга по цена, представляваща начална тръжна цена, увеличена с една стъпка. При неявяване на кандидат, процедурата продължава по реда на чл.133 и чл.136 от Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет.

II. УТВЪРЖДАВАМ тръжна документация, състояща се от копие от настоящата заповед, Заявление за участие, Декларации-Приложение 1 и 2, Служебна бележка от Дирекция“Местни данъци и такси, Дирекция”Управление на Общинската собственост”/УОС/ и Дирекция ”Бюджет и счетоводство” и Дирекция “Правна“ за липса на задължения към Община Бяла Слатина /по образец/, проект на договор, копие от акта за общинска собственост и скица на имота.

Тръжна документация се закупува на партерния етаж в сградата на Общинска администрация, Дирекция „УОС, гр. Бяла Слатина, ул. ”Климент Охридски” № 68, **лично или чрез пълномощник, упълномощен с нарочно нотариално пълномощно**, срещу внесена такса от **25,56 евро** в касата на Общината.

Оглед на обекта може да се извършва всеки работен ден **от 09⁰⁰ до 16⁰⁰ часа**.

Краен срок за закупуване на тръжната документация и внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: **IBANBG96IABG74943302025400, BIC IABGBGSF при INTERNATIONAL ASSET BANK до 16,00 часа на 21.04.2026 г.**

При преглед на документацията за допускане до търга, фирмите ще се проверяват на място по електронен път за регистрация в Търговския регистър. Не се допускат до участие в търга лица, които са длъжници на Общината или неизправни страни по сключени с нея договори, както и членовете на техните семейства, роднини по права линия и свързани с тях лица по смисъла на Търговския закон.

Контрол по изпълнение на Заповедта ще изпълнявам лично.

ИНЖ. ИВО ЦВЕТКОВ

Кмет на Община Бяла Слатина

Съгласувано със Старши юрисконсулт:
Красимир Кирилов

Изготвил:
инж. Маргарита Димитрова
Старши експерт в дирекция „УОС”



ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

3200 гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68; тел.: 0915/882 114; централа:
0915/8-26-55; факс: 0915/8-29-14, e-mail: bslatina@oabsl.bg; www.byala-slatina.bg

Изх.№ 2600-264-1/03.04.2026 г.

О Б Я В А

Община Бяла Слатина съобщава, че на **22.04.2026 г. /сряда/ от 10,30 часа** в залата на Общински съвет в сградата на Общинска администрация гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68 ще се проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на:

1. 2,66/935/две цяло и шейсет и шест върху деветстотин тридесет и пет/ идеални части от имот частна общинска собственост, съгласно АЧОС № 3061 /13.07.2016 г., представляващ сграда Читалище, намираща се в с. Бъркачево, община Бяла Слатина, област Враца, ул. "Георги Димитров" № 17, кв.33/тридесет и три/, УПИ Ш/три/, по действащия РП на селото с граници: север: ул. "Христо Ботев", изток: ул. "Георги Димитров", юг: УПИ Ш, запад: УПИ Ш, целия със застроена площ 935 кв.м./ деветстотин тридесет и пет квадратни метра/ и реално ползване на 2,66/935/две цяло и шейсет и шест върху деветстотин тридесет и пет/ квадратни метра от него, а именно помещение "бивша билетна каса" намиращо се на I-я етаж сграда "Читалище" с. Бъркачево, с площ 2,66 кв.м., за офис, за срок от 10/десет/ години.

Начална тръжна месечна цена 1.63 евро, с включен ДДС, депозит за участие 19,57 евро, с включен ДДС, съгласно раздел I т. 7.1. на Приложение № 1 от Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

При явното наддаване в процедурата на търга стъпката за наддаване се определя на 10% от началната тръжна цена и възлиза на 0,16 евро, с включен ДДС.

Тръжна документация се закупува на партерния етаж в сградата на Общинска администрация, Дирекция „УОС, гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68, **лично или чрез пълномощник, упълномощен с нарочно нотариално пълномощно**, срещу внесена такса от **25,56 евро** в касата на Общината.

Оглед на обектите може да се извършва всеки работен ден от **09⁰⁰ до 16⁰⁰ часа**.

Краен срок за закупуване на тръжната документация и внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: **IBANBG96IABG74943302025400, BICIABGBGSF при INTERNATIONAL ASSET BANK до 16,00 часа на 21.04.2026г.**

Адрес и телефон за контакт: п.к.3200 гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68, тел.0915/882168.

ИНЖ. ИВО ЦВЕТКОВ

Кмет на Община Бяла Слатина