



# ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

## ЗАПОВЕД

№ 67 / 12.02.2025 г.  
гр.Бяла Слатина

На основание чл.125 от Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина и Решение № 333 от Протокол № 18 / 30.01.2025 г. на Общински съвет Бяла Слатина.

## НАРЕЖДАМ:

**I. ОТКРИВАМ** процедура за отдаване под наем чрез публично оповестен търг с явно наддаване на следния недвижим имот общинска собственост, а именно:

1. Помещения с площ 51,40 кв.м. за Кафе-аперитив и склад, от които 47,20 кв.м. за Кафе – аперитив и 4,20 кв.м. за склад, които са част от сграда „Автоспирка“, намираща се в УПИ I, кв. 37 по плана на с. Бърдарски геран, актувана с АЧОС № 235 / 14.12.1999 г., за срок от 5 /пет/ години.

Начална тръжна месечна цена 60.67 лв., с включен ДДС, депозит за участие 364.02 лв., с включен ДДС.

При явно наддаване в процедурата на търга стъпката за наддаване се определя на 10% от началната тръжна цена и възлиза на 6.07 лв., с включен ДДС.

Да се проведе на **04.03.2025 г. /вторник/ от 10.00 часа** в залата на Общински съвет в сградата на Общинска администрация гр. Бяла Слатина, ул. ”Климент Охридски” № 68 търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот. Когато до участие е допуснат само един кандидат, същият се обявява за спечелил търга по цена, представляваща начална тръжна цена, увеличена с една стъпка. При неявяване на кандидат, процедурата продължава по реда на чл.133 и чл.136 от Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет.

**II. УТВЪРЖДАВАМ** тръжна документация, състояща се от копие от настоящата заповед, Заявление за участие, Декларации-Приложение 1 и 2, Служебна бележка от Дирекция “Местни данъци и такси, Дирекция “Управление на Общинската собственост”/УОС/ и Дирекция “Бюджет и счетоводство” и Дирекция “Правна“ за липса на задължения към Община Бяла Слатина /по образец/, проект на договор, копие от акта за общинска собственост и скица на имота.

Тръжна документация се закупува на партерния етаж в сградата на Общинска администрация, Дирекция „УОС, гр. Бяла Слатина, ул. ”Климент Охридски” № 68, **лично или чрез**

**пълномощник, упълномощен с нарочно нотариално пълномощно, срещу внесена такса от 15,00лв. в касата на Общината.**

Оглед на обекта може да се извършва всеки работен ден **от 09<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup> часа.**

Краен срок за закупуване на тръжната документация и внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: **IBANBG96IABG74943302025400, BIC IABG BGSF при INTERNATIONAL ASSET BANK до 16,30 часа на 28.02.2025 г.**

При преглед на документацията за допускане до търга, фирмите ще се проверяват на място по електронен път за регистрация в Търговския регистър. Не се допускат до участие в търга лица, които са длъжници на Общината или неизправни страни по сключени с нея договори, както и членовете на техните семейства, роднини по права линия и свързани с тях лица по смисъла на Търговския закон.

Контрол по изпълнение на Заповедта ще изпълнявам лично.

**ИНЖ. ИВО ЦВЕТКОВ**

Кмет на Община Бяла Слатина

Съгласувано с юрисконсулт:

Красимир Кирилов

Изготвил:

инж. Маргарита Димитрова

Старши експерт в дирекция „УОС”



# ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

3200 гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68; тел.: 0915/882 114; централа:  
0915/8-26-55; факс: 0915/8-29-14, e-mail: [bslatina@oabsl.bg](mailto:bslatina@oabsl.bg); [www.byala-slatina.bg](http://www.byala-slatina.bg)

Изх.№ 9100-18 / 12.02.2025 г.

## О Б Я В А

Община Бяла Слатина съобщава, че на **04.03.2025г. /вторник/ от 10.00 часа** в залата на Общински съвет в сградата на Общинска администрация гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68 ще се проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на:

1. Помещения с площ 51,40 кв.м. за Кафе-аперитив и склад, от които 47,20 кв.м. за Кафе – аперитив и 4,20 кв.м. за склад, които са част от сграда „Автоспирка“, намираща се в УПИ I, кв. 37 по плана на с. Бърдарски геран, актувана с АЧОС № 235 / 14.12.1999 г., за срок от 5 /пет/ години.

Начална тръжна месечна цена 60.67 лв., с включен ДДС, депозит за участие 364.02 лв., с включен ДДС.

При явно наддаване в процедурата на търга стъпката за наддаване се определя на 10% от началната тръжна цена и възлиза на 6.07 лв., с включен ДДС.

Тръжна документация се закупува на партерния етаж в сградата на Общинска администрация, Дирекция „УОС, гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68, **лично или чрез пълномощник, упълномощен с нарочно нотариално пълномощно**, срещу внесена такса от **15,00лв.** в касата на Общината.

Оглед на обектите може да се извършва всеки работен ден от **09<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup> часа**.

Краен срок за закупуване на тръжната документация и внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: **IBANBG96IABG74943302025400, BIC IABG BGSF при INTERNATIONAL ASSET BANK до 16,30 часа на 28.02.2025г.**

Адрес и телефон за контакт: п.к.3200 гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68, тел.0915/882168.

**ИНЖ. ИВО ЦВЕТКОВ**  
Кмет на Община Бяла Слатина