



# ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

## ЗАПОВЕД

№ 59 / 06.02.2020 г.  
гр.Бяла Слатина

На основание чл.125 от Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина и Решение № 681 от Протокол № 38 / 19.07.2018 г. на Общински съвет Бяла Слатина.

### НАРЕЖДАМ:

**ОТКРИВАМ** процедура за продажба чрез публично оповестен търг с явно наддаване на следният имот - частна общинска собственост, а именно:

I. Застроен поземлен имот с идентификатор 07702.501.10 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бяла Слатина с площ 7374 кв.м., актуван с АЧОС 3149 / 13.06.2018г., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: Оранжерия с трайна конструкция заедно с изградените в него шест сгради:

1. Едноетажна селскостопанска сграда с идентификатор 07702.501.10.1, по казаната по горе карта, със застроена площ 166 кв.м;
2. Едноетажна селскостопанска сграда с идентификатор 07702.501.10.2, по казаната по горе карта, със застроена площ 84 кв.м;
3. Двуетажна административна, делова сграда с идентификатор 07702.501.10.3, по казаната по горе карта, със застроена площ 106 кв.м;
4. Двуетажна административна, делова сграда с идентификатор 07702.501.10.4, по казаната по горе карта, със застроена площ 60 кв.м;
5. Едноетажна сграда за складова база с идентификатор 07702.501.10.6, по казаната по горе карта, със застроена площ 66 кв.м;
6. Едноетажна друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда с идентификатор 07702.501.10.7, по казаната по горе карта, със застроена площ 41 кв.м;

В поземления имот се намира сграда - трафопост, собственост на „Електроразпределение –Плевен“ ЕАД, с право на строеж върху терена и съответното сервитутно право на преминаване с цел достъп до нея.

Начална тръжна цена на имота е 360 240 лв. /триста и шестдесет хиляди двеста и четиридесет лева/ с включен ДДС, изготвена от лицензиран оценител.

Депозит за участие 36 024 лв. /тридесет и шест хиляди двадесет и четири лева/ с включен ДДС.

При явното наддаване в процедурата на търга, стъпката за наддаване се определя на 1% от началната тръжна цена и възлиза на 3602,40 лв. /три хиляди шестстотин и два лева и четиридесет стотинки/ с включен ДДС.

Търгът да се проведе на **27.02.2020 г. от 14.00 ч.** в стая № 203 в сградата на Общинска администрация. Когато до участие е допуснат само един кандидат, същият се обявява за спечелил търга по цена, представляваща началната тръжна цена, увеличена с една стъпка. При неявяване на кандидат, процедурата продължава по реда на чл.133 и чл.136 от Наредба №6 на Общински съвет.

Обявление за търга да се публикува в един местен вестник или регионален ежедневник, да се постави на видно и общодостъпно място в сградата на Община Бяла Слатина, както и да се публикува на интернет страницата на Общината.

**УТВЪРЖДАВАМ** тръжна документация, състояща се от копие от настоящата заповед, Заявление за участие, Декларации - Приложение 1 и 2, служебна бележка /по образец/, Проект на Договор за продажба, копие на акта за общинска собственост и скица на имота.

Тръжна документация се закупува от стая № 204 в сградата на Общинска администрация, гр.Бяла Слатина, ул."Климент Охридски"№68, срещу внесена такса от 50,00 лв. в касата на Общината.

Краен срок за закупуване на тръжната документация и внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: IBAN BG96IABG74943302025400, BIC IABGSF при INTENATIONAL ASSET BANK до 16,30 часа на 26.02.2020 г.

**При преглед на документацията за допускане до търга, фирмите ще се проверяват на място по електронен път за регистрация в Търговския регистър. Не се допускат до участие в търга лица, които са длъжници на Общината или неизправни страни по сключени с нея договори, както и членовете на техните семейства, роднини по права линия и свързани с тях лица по смисъла на Търговския закон.**

**Контрол по изпълнение на Заповедта ще изпълнявам лично.**

С уважение,

**инж. Иво Цветков**  
**Кмет на Община Бяла Слатина**

Съгласувано с юрист:  
Цветелина Андровска-Илиева  
Директор Дирекция "Правна"

Съгласувал:  
Директор Дирекция „УОС”  
Теодора Буковска

Изготвил:  
мл.експерт в дирекция„УОС”  
Ирена Петкова



# ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

3200 гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68; тел.: 0915/882114; централа:  
0915/ 8-26-55; факс: 915/8-29-14, e-mail: [bslatina@oabsl.com](mailto:bslatina@oabsl.com); [www.bvala-slatina.com](http://www.bvala-slatina.com)

Иzx. 9100-34/06.02.2020г.

## О Б Я В А

Община Бяла Слатина обявява търг с явно наддаване, който ще се проведе на 27.02.2020 г. от 14.00 часа в стая № 203 в сградата на Общинска администрация Бяла Слатина, за продажба на имот частна общинска собственост, а именно:

I. Застроен поземлен имот с идентификатор 07702.501.10 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бяла Слатина с площ 7374 кв.м., актуван с АЧОС 3149 / 13.06.2018г., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: Оранжерия с трайна конструкция заедно с изградените в него шест сгради:

1. Едноетажна селскостопанска сграда с идентификатор 07702.501.10.1, по казаната по горе карта, със застроена площ 166 кв.м;
2. Едноетажна селскостопанска сграда с идентификатор 07702.501.10.2, по казаната по горе карта, със застроена площ 84 кв.м;
3. Двуетажна административна, делова сграда с идентификатор 07702.501.10.3, по казаната по горе карта, със застроена площ 106 кв.м;
4. Двуетажна административна, делова сграда с идентификатор 07702.501.10.4, по казаната по горе карта, със застроена площ 60 кв.м;
5. Едноетажна сграда за складова база с идентификатор 07702.501.10.6, по казаната по горе карта, със застроена площ 66 кв.м;
6. Едноетажна друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда с идентификатор 07702.501.10.7, по казаната по горе карта, със застроена площ 41 кв.м..

В поземления имот се намира сграда - трафопост, собственост на „Електроразпределение – Плевен“ ЕАД, с право на строеж върху терена и съответното сервитутно право на преминаване с цел достъп до нея.

Начална тръжна цена на имота е 360 240 лв. /триста и шестдесет хиляди двеста и четиридесет лева/ с включен ДДС, изготвена от лицензиран оценител.

Депозит за участие 36 024 лв. /тридесет и шест хиляди двадесет и четири лева/ с включен ДДС.

При явното наддаване в процедурата на търга, стъпката за наддаване се определя на 1% от началната тръжна цена и възлиза на 3602,40 лв. /три хиляди шестстотин и два лева и четиридесет стотинки/ с включен ДДС.

Тръжната документация се закупува от стая № 204 в сградата на Общината, дирекция "Управление на общинската собственост" /УОС/ срещу внесена такса от 50,00 лв.

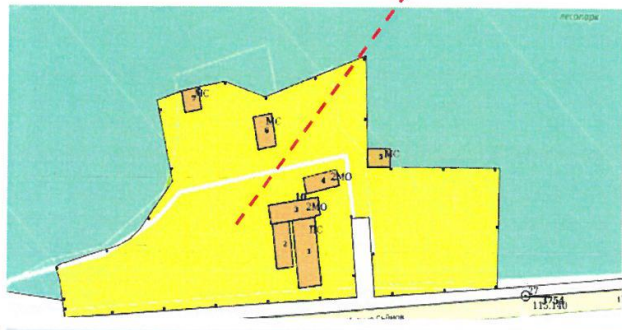
Краен срок за закупуване на тръжната документация и внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: **IBAN BG96IABG74943302025400, BIC IABGSF при INTERNATIONAL ASSET BANK** до 16,30 часа на 26.02.2020 г.

Адрес и телефон за контакт: п.к.3200 гр.Бяла Слатина, ул."Климент Охридски"№68, тел.0915/882168.



**Инж. ИВО ЦВЕТКОВ**

*Кмет на Община Бяла Слатина*

## МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И СКИЦА НА ИМОТА



### ЛЕГЕНДА :

-  СВОБОДЕН ИМОТ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, АКТ № 3149/13.06.2018 г., № 1638/08.08.2006 г., № 1637/30.08.2006 г., № 1886/12.03.2009 г., № 2257/25.07.2012 г., № 3127/12.01.2018 г. и № 3128/12.01.2018 г.
-  СГРАДИ В ИМОТА